AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA GRANJA

REGIÓN :

☑ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
///
FECHA
26 NOV. 2020
ROL S.I.I
2208-001
Nº EXPEDIENTE
7929 ARCH 432

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N **7929 ARCH 432** , **FOLIO 29 Nº 969 del 25-11-2020**

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº **615 /616** de fecha **05-11-2019**

E) La Solicitud de Permiso de **DEMOLICION PARCIAL** (EDIFICACIÓN - LOTEO) correspondiente al expediente Nº **7929 ARCH 432**

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **DEMOLICION PARCIAL** (OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDASANTA ROSA**

Nº **6590 - 6600** Lote Nº **2** localidad o loteo **VILLA BRASIL**

URBANO (URBANO O RURAL) sector **********

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
CUERPO DE BOMBEROS DE LA GRANJA	81.853.300-9
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
EDUARDO ALFREDO MUÑOZ MALDONADO	[redacted]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO** o **PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
**********	**********
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** O **PROFESIONAL COMPETENTE** RESPONSABLE	R.U.T.
TOMAS CARVAJAL M. / FRANCISCO CORREA B.	[redacted]

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS
☐	INSTALACION DE GRUAS
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

☑ PARCIAL	☐ TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	767,21	m2

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				$ 15.344.039
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	$ 76.720
INTERES			(+)	$ 1.158
I.P.C			(+)	$ 460
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	$ 0
TOTAL A PAGAR				$ 78.338
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2608351	FECHA	12-06-2020
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- El presente permiso autoriza la demolicion parcial de las edificaciones del predio, por una **superficie total de 767,21** m2

2.- Representante Legal Eduardo A. Muñoz Maldonado declara su compromiso de efectuar las acciones para obtener el Certificado de Desratizacion emitido por la **SEREMI REGIONAL MINISTERIAL DE SALUD**, y posteriormente ejecutar las obras demolición de las edificaciones existentes.

3.- La propiedad cuenta con **P.E Nº04 del 22/01/13 y Resolución N° 1 del 25/02/2020** por una superficie de **63,72 m2.**

4.- El profesional a cargo, es responsable de dar cumplimiento a las medidas de mitigación. Debiendo dar cumplimiento a lo estipulado en el **Art. 5.8.3 de la OGUC.**

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES LA GRANJA
DIRECCION DE OBRAS
VRSD

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES LA GRANJA
DIRECTOR CARLOS G. JIMENEZ FAJARDO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE