

DECRETO EXENTO N° **1570**

**MAT.:** APRUEBA Y RATIFICA MODIFICACIÓN DE CONVENIO CON LA SEREMI PARA TRANSFERENCIA DE RECURSOS PROYECTO, QUIERO MI BARRIO JUAN PABLO II

LO PRADO, **05 JUL 2018**

LA ALCALDIA DECRETO HOY:

**VISTOS :**

La Resolución Exenta N° 1992 de fecha 24 de abril de 2018, de la SEREMI Región Metropolitana, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el Memorando N° 791 de fecha 29 de junio de 2018, de la Directora de Desarrollo Comunitario (S) mediante el cual solicita se apruebe y ratifique mediante el correspondiente decreto alcaldicio, la Modificación de Convenio de Transferencia del Programa "Quiero mi Barrio", de la Población Juan Pablo II; el visto bueno anotado por el Sr. Alcalde, al margen de este documento; y

**TENIENDO PRESENTE :**

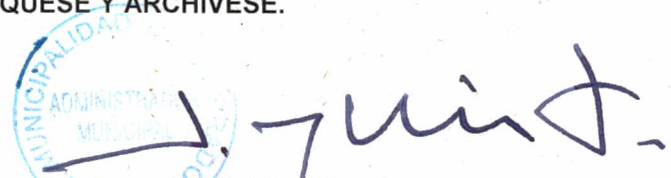
La delegación de funciones, dispuesta por decreto alcaldicio N° 080 de fecha 20 de enero de 2005, modificado por los decretos alcaldicios N° 115 de fecha 31 de enero de 2017; y decreto alcaldicio, Materia de Personal N° 120 de fecha 31 de marzo de 2017.

**DECRETO :**

- 1.- Apruébase y ratifica la Modificación de Convenio de Transferencia de Recursos con fecha 24 de abril de 2018, para el proyecto del **Barrio Juan Pablo II**, en el marco del Programa "Recuperación de Barrios SERVIU Metropolitano"; (**Mejoramiento Sede Social**) entre la SEREMI de Vivienda y Urbanismo y la Municipalidad de Lo Prado; y cuyo texto se adjunta y entiende, forma parte integrante del mismo.

**ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.**

  
**CARLOS OLIVARI CONTRERAS**  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

  
**JORGE MARTIN SILVA CARDENAS**  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

JMSC/OCV/kmo

Distribución: N° 400 /Sec. Municipal-2018

Secretaría Municipal /Asesoría Jurídica/ Control Municipal/ Administración Municipal/Administración y Finanzas/DIDECO/ Contabilidad y Presupuesto/Promoción Comunitaria/Oficina de Partes

**URGENTE**

03 JUL 2018



MEMORÁNDUM N°: 791 /

**ANT:** Resolución Exenta N° 5926 de Seremi Región Metropolitana de fecha 25.10.17.

**MAT:** Solicita lo que indica.

LO PRADO,

29 JUN 2018

**A:** SR. MAXIMILIANO RIOS GALLEGUILLOS  
ALCALDE

**DE:** SRA. MARIA TERESA GOMEZ PIZARRO  
DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO (S)

Mediante la presente, solicito a usted tenga a bien dar VºBº que autorice Decreto Alcaldicio, que apruebe Modificación de Convenio de Transferencia, correspondiente al proyecto "Mejoramiento Sede Social" del programa Quiero Mi Barrio "Juan Pablo II". Ello según Resolución Exenta N° 1992, de fecha 24 de abril 2018.

Sin otro particular, atentamente.

  
SRA. MARIA TERESA GÓMEZ PIZARRO  
DIRECTORA (S)

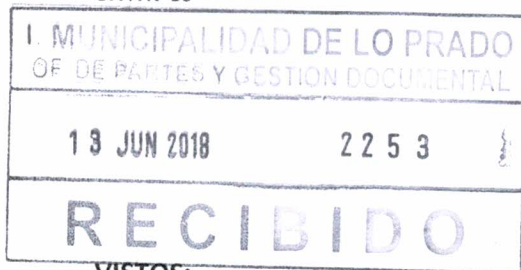
MPN/ jda.  
DISTRIBUCIÓN:

-Alcaldía - DIDECO/ Dpto. Promoción Comunitaria/ PQMB "Juan Pablo II".



MAT.: APRUEBA MODIFICACIÓN DE CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS CON MUNICIPALIDAD DE LO PRADO. PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS.

Programa Recuperación de Barrios  
OFPA N° 56



CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° \_\_\_\_\_/

SANTIAGO,

1992 \*24.04.2018

VISTOS:

- a) El convenio de fecha 27 de Octubre de 2015 sancionado por la Resolución Exenta N° 6124 de fecha 27 de Octubre de 2015, y modificado con fecha 25 de Octubre de 2017 sancionado por la Resolución Exenta N° 5926 de fecha 25 de Octubre de 2017, que aprueba la transferencia de recursos para desarrollar el proyecto "Mejoramiento Sede Social", en el barrio **Juan Pablo II**, suscrito entre SERVIU Metropolitano y la **Municipalidad de Lo Prado**, correspondiente al Programa de Recuperación de Barrios.
- b) El Oficio Ordinario Interno N° 17 de fecha 17 de Abril de 2018, emitido por la Directora de Desarrollo Comunitario (S) de la Municipalidad de Lo Prado, dirigido al Director de SERVIU Metropolitano, en el cual solicita modificar el Convenio, aumentando el plazo de vigencia de éste.
- c) La Resolución N° 1600, de 30 de Octubre de 2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de Toma de Razón.
- d) El Artículo N° 80, del DFL N° 29 del año 2004, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.834 sobre Estatuto Administrativo, que señala que en los casos de subrogación asumirá las respectivas funciones, por el solo ministerio de la ley, el funcionario que siga en el orden jerárquico, y las facultades que en tal carácter me competen en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU.

CONSIDERANDO:



- a) La necesidad de modificar el plazo de vigencia del convenio y su modificación, indicados en los Vistos a), suscrito entre el Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y la Municipalidad de Lo Prado, correspondiente al Programa Recuperación de Barrios, en consideración a que la obra aún se encuentra en ejecución.
- b) La Modificación de fecha **24 ABR. 2018** del convenio y su modificación, individualizados en los Vistos a), suscrito entre el Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y la Municipalidad de Lo Prado, mediante el cual el Municipio se obliga a ejecutar la iniciativa de inversión que en dichos documentos se indican, correspondiente al Programa Recuperación de Barrios, dicto lo siguiente:

**MAT.: APRUEBA MODIFICACIÓN DE CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS CON MUNICIPALIDAD DE LO PRADO. PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS.**

**RESOLUCIÓN:**

1.- Apruébase la modificación del convenio a que se refiere el considerando b) de la presente Resolución Exenta, cuyo texto es el siguiente:

En Santiago de Chile, a **24 ABR. 2018**, el **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO**, Rut.: 61.812.000-7, representado por su Directora Subrogante doña **CLAUDIA RAMÍREZ SALDÍAS**, chilena, casada, ingeniero civil industrial, cédula de identidad N° 12.480.346-9, ambos domiciliados en calle Serrano N° 45, 6° piso, Región Metropolitana, en adelante e indistintamente **SERVIU METROPOLITANO** y don **MAXIMILIANO RÍOS GALLEGUILLOS**, casado, chileno, Ingeniero Comercial, cédula de identidad N° 8.667.900-0, en su calidad de Alcalde y en representación de la **MUNICIPALIDAD DE LO PRADO** o la **ENTIDAD EJECUTORA**, ambos domiciliados en Avda. San Pablo N° 5959 de esa comuna, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** Por instrumento privado de fecha 27 de Octubre de 2015 sancionado por la Resolución Exenta N° 6124 de fecha 27 de Octubre de 2015 y modificado con fecha 25 de Octubre de 2017 sancionado por la Resolución Exenta N° 5926 de fecha 25 de Octubre de 2017, suscrito entre SERVIU Metropolitano y la Municipalidad de Lo Prado, se consideró una transferencia de fondos para desarrollar el proyecto "**Mejoramiento Sede Social**", del barrio Juan Pablo II, por la suma de **\$ 185.004.562.-** imputándose las primera cuota del convenio por la suma de **\$ 157.253.878.-** Este convenio debe ser modificado, en el sentido que es necesario prorrogar su plazo de vigencia, en consideración a que la obra aún se encuentra en ejecución.

**SEGUNDO:** Por el presente instrumento, los comparecientes en las representaciones que invisten, por SERVIU Metropolitano y por la Municipalidad de Lo Prado, modifican el convenio indicado en la cláusula primera, en el sentido de establecer que se prorroga el plazo de su vigencia, hasta el día **30 de Septiembre de 2018.**

**TERCERO:** En lo demás, conserva plena validez el convenio y su modificación indicados en la cláusula primera del presente instrumento.

**CUARTO:** La presente modificación de convenio, deberá ser ratificada por SERVIU Metropolitano mediante la dictación de la correspondiente Resolución.

**QUINTO:** La personería de doña **CLAUDIA RAMÍREZ SALDÍAS**, como Directora Subrogante del SERVIU Metropolitano, consta en el Artículo N° 80, del DFL N° 29 del año 2004, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.834 sobre Estatuto Administrativo, que señala que en los



**MAT.: APRUEBA MODIFICACIÓN DE CONVENIO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS CON MUNICIPALIDAD DE LO PRADO. PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS.**

casos de subrogación asumirá las respectivas funciones, por el solo ministerio de la ley, el funcionario que siga en el orden jerárquico, y las facultades que en tal carácter le competen en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU y la personería de don **MAXIMILIANO RÍOS GALLEGUILLOS**, como Alcalde de la Municipalidad de Lo Prado, consta en el Acta de Proclamación del Primer Tribunal Electoral de Santiago, de fecha 29 de Noviembre de 2016.

2.- Déjase constancia que la presente Resolución no afecta presupuesto institucional.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
  
**CLAUDIA RAMÍREZ SALDÍAS**  
**DIRECTORA (S)**  
**SERVIU METROPOLITANO**

  
  
**NURYS RAMÍREZ TAPIA**  
**Ministro de Fe**

**NO AFECTA PRESUPUESTO**  
Cristina López Gutiérrez  
**24 ABR 2018**  
Subdepartamento de Presupuesto  
Subdirección de Administración y Finanzas

  
  
  
  
**TRANSSCRIPCIÓN:**  
DIRECCION SERVIU METROPOLITANO.  
SUBDIRECCIÓN JURÍDICA  
SUBDIRECCIÓN DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO  
DEPTO. PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL  
DEPTO. DE CONTABILIDAD.  
DEPTO. NORMALIZACIÓN DEUDA-SECCION CONTROL Y REGULARIZACIÓN Y COBERTURA  
SUBDEPTO. PRESUPUESTO.  
PROGRAMA RECUPERACION DE BARRIOS  
SECCION CONTROL EGRESOS.  
OFICINA CONTRALORÍA MINVU - SERVIU  
SECCION ANÁLISIS Y CONTROL CONTABLE.  
SECCION SECRETARIA GENERAL MINISTRO DE FE  
SECCION PARTES Y ARCHIVO.  
SECCION CONTRATOS.  
SEREMI METROPOLITANA (V. y U.) PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS  
**MUNICIPALIDAD DE LO PRADO**  
Avda. San Pablo N° 5959

  
**CERTIFICO QUE LA PRESENTE, ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**  
  
**NURYS RAMÍREZ TAPIA**  
**MINISTRO DE FE**  
**SERVIU METROPOLITANO**

1992



OFPA 56

**MODIFICACIÓN DE CONVENIO**

**TRANSFERENCIA DE RECURSOS**

**PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS**

**SERVIU METROPOLITANO**

**Y**

**MUNICIPALIDAD DE LO PRADO**

En Santiago de Chile, a 24 ABR. 2018, el **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO**, Rut.: 61.812.000-7, representado por su Directora Subrogante doña **CLAUDIA RAMÍREZ SALDÍAS**, chilena, casada, ingeniero civil industrial, cédula de identidad N° 12.480.346-9, ambos domiciliados en calle Serrano N° 45, 6° piso, Región Metropolitana, en adelante e indistintamente **SERVIU METROPOLITANO** y don **MAXIMILIANO RÍOS GALLEGUILLOS**, casado, chileno, Ingeniero Comercial, cédula de identidad N° 8.667.900-0, en su calidad de Alcalde y en representación de la **MUNICIPALIDAD DE LO PRADO** o la **ENTIDAD EJECUTORA**, ambos domiciliados en Avda. San Pablo N° 5959 de esa comuna, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** Por instrumento privado de fecha 27 de Octubre de 2015 sancionado por la Resolución Exenta N° 6124 de fecha 27 de Octubre de 2015 y modificado



con fecha 25 de Octubre de 2017 sancionado por la Resolución Exenta N° 5926 de fecha 25 de Octubre de 2017, suscrito entre SERVIU Metropolitano y la Municipalidad de Lo Prado, se consideró una transferencia de fondos para desarrollar el proyecto “**Mejoramiento Sede Social**”, del barrio Juan Pablo II, por la suma de \$ **185.004.562**.- imputándose las primera cuota del convenio por la suma de \$ **157.253.878**.- Este convenio debe ser modificado, en el sentido que es necesario prorrogar su plazo de vigencia, en consideración a que aumentó el plazo de ejecución de las obras, prolongándose la fecha de término de ésta .

**SEGUNDO:** Por el presente instrumento, los comparecientes en las representaciones que invisten, por SERVIU Metropolitano y por la Municipalidad de Lo Prado, modifican el convenio indicado en la cláusula primera, en el sentido de establecer que se prorroga el plazo de su vigencia, hasta el día **30 de Septiembre de 2018**.

**TERCERO:** En lo demás, conserva plena validez el convenio y su modificación indicados en la cláusula primera del presente instrumento.

**CUARTO:** La presente modificación de convenio, deberá ser ratificada por SERVIU Metropolitano mediante la dictación de la correspondiente Resolución.

**QUINTO:** La personería de doña **CLAUDIA RAMÍREZ SALDÍAS**, como Directora Subrogante del SERVIU Metropolitano, consta en el Artículo N° 80, del DFL N° 29 del año 2004, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.834 sobre Estatuto Administrativo, que señala que en los casos de subrogación asumirá las respectivas funciones, por el solo ministerio de la ley, el funcionario que siga en el orden jerárquico, y las facultades que en tal carácter le competen en



conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU y la personería de don **MAXIMILIANO RÍOS GALLEGUILLOS**, como Alcalde de la Municipalidad de Lo Prado, consta en el Acta de Proclamación del Primer Tribunal Electoral de Santiago, de fecha 29 de Noviembre de 2016.



SERVIU METROPOLITANO



MUNICIPALIDAD LO PRADO

