

**SESIÓN ORDINARIA N°17**  
**DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LO PRADO**  
*(14 de junio del 2016)*

**TABLA:**

**1.- APROBACIÓN ACTA ANTERIOR**

**- ACTA SESIÓN ORDINARIA N°05 DE FECHA 24 DE FEBRERO DE 2016**

**2.- CUENTA**

**3.- RATIFICACIÓN MIEMBROS DEL DIRECTORIO CORPORACIÓN DEL DEPORTE  
NOMBRADOS POR EL CONCEJO MUNICIPAL**

**4.- ESTABLECIMIENTO ORDEN DE SUBROGACIÓN DEL SR. ALCALDE SEGÚN  
ARTÍCULO 62, LEY 18.695**

**5.- DESIGNACIÓN REPRESENTANTE DEL CONCEJO MUNICIPAL EN COMISIÓN  
EVALUADORA DE LICITACIÓN DEL PROYECTO FUC “NUEVO CENTRO URBANO  
PARA LO PRADO”**

**6.- VARIOS**

---

## **DESARROLLO**

*En Lo Prado, a 14 de junio del 2016, siendo las 11:15 horas, en la Sala de Reuniones del Edificio Consistorial, ubicada en Avda. San Pablo N°5959, Alcalde Sr. Gonzalo Navarrete M. Presidente del Concejo, abre la Sesión.*

*Asistentes a la Sesión los Sres. Miembros del Concejo:*

*Sr. Juan Labra S., Sra. Juana Maturana G., Sra. Cynthia Calderón R., Sra. Silvia Valdivia M., Sr. Jimmy Arce L., Sr. Gerónimo Flores.*

*Ausentes: Sr. Nicolás Navarrete H.,  
Sr. Dino Girardi L.*

*Invitados:*

- Sr. Jorge Silva, Director de SECPLA
- Sr. Orlando Ríos, Arquitecto Urbanista de la SECPLA
- Sr. Mauricio Salinas, Director de Asesoría Jurídica
- Sr. Alexander Mitjaew, Encargado Dpto. de Deportes

*Actúa, como Ministro de Fe la Secretaria del Concejo señora Carmen Gorroño Velasco*

### **1.- APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES:**

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°05 DE FECHA 24 DE FEBRERO DE 2016**

**Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)**

*Primer punto, aprobación Acta sesión ordinaria N°05 de fecha 24 de febrero del 2016, alguna observación señores concejales, ¿no?, ok, se da por aprobada.*

### **ACUERDO N° 64-2016**

***En Sesión Ordinaria N°17 del Concejo Municipal de Lo Prado de fecha 14 de junio del 2016, la unanimidad de los concejales presentes dan su aprobación a Acta de la Sesión Ordinaria N°05 de fecha 24 de febrero de 2016***

## **2.- CUENTA**

### **Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)**

*Cuenta señora secretaria municipal.*

### **Sra. Carmen Gorroño (Secretaria del concejo)**

*Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del memorándum N° 38 fecha 09.06.2016 de recursos humanos que da repuesta a la consulta de la concejala Cynthia Calderón respecto a las horas extraordinarias pagadas de funcionarios de planta y contrata entre los meses de enero a diciembre del 2015 de enero a mayo del 2016.*

*Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del memorándum N° 41 de fecha 14.06.2016 de recursos humanos que da repuesta a la consulta del concejal Arce, respecto a la planilla de asistencia de don Eduardo Suárez.*

*Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes de un correo electrónico de fecha 14 de junio de 2016 de don Erwin Valdés, Sectorialista de la Secpla, que da repuesta a la consulta del concejal Labra, respecto a los trabajos del pasaje El Belloto.*

*Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del memorándum N° 237 de fecha 14.06.2016 del jefe de Rentas Municipales que da repuesta a la consulta de la concejala Silvia Valdivia en cuanto a las inversiones que se pueden desarrollar a partir de los recursos disponibles para mejorar la infraestructura del Centro Comercial Persa Neptuno*

*Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del memorándum N° 238 de fecha 14.06.2016 del jefe de Rentas Municipales que da repuesta a la consulta de la concejala Maturana, sobre los puestos del Metro Pajaritos.*

*Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes de un documento S/N de fecha 14 de junio de 2016 de la Dirección de Medio Ambiente que da repuesta a la consulta del concejal Arce, sobre las operaciones del supermercado Líder sobre ruidos molestos y congestión vehicular.*

*Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes de los informes en CD desde el 150 al 165, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley N°18.695 y sus modificaciones.*

*Esa sería la cuenta señor Alcalde.*

### **3.- RATIFICACIÓN MIEMBROS DEL DIRECTORIO CORPORACIÓN DEL DEPORTE NOMBRADOS POR EL CONCEJO MUNICIPAL**

- **PASAN A LA MESA DE REUNIONES EL SR. MAURICIO SALINAS, DIRECTOR DE ASESORÍA JURÍDICA Y EL SR. ALEXANDER MITJAEW, ENCARGADO DPTO. DE DEPORTES.**

#### **Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*El tercer punto de la Tabla, a pesar que no está Dino, para avanzar en el tema de la corporación del deporte, lo que se requiere, primero que expliquemos lo jurídico, porque hay una necesidad de actualizar los directores que son los mismos que estaban, pero se requiere pasar por el concejo para actualizarlos en las dos etapas, los que se denominan desde aquí y lo que se denominan desde las autoridades locales digamos, desde los representantes locales, así para que nos cuente.*

#### **Sr. Mauricio Salinas (Director jurídico)**

*Buenos días a todas y a todos, normalmente en los estatutos de las corporaciones se establece un directorio provisorio que es un directorio que tiene que llevar a cabo la tarea de instalación, ese directorio dura algunos meses, con posterioridad hay que nombrar un directorio definitivo, en el caso de la corporación de deporte, el directorio está compuesto por un integrante que es por derecho propio que es quien ejerce la titularidad de cargo de alcalde, hay dos integrantes que nombra la municipalidad con acuerdo del concejo a propuesta del alcalde y dos integrantes que nombran los socios que en este caso son las organizaciones de deporte.*

*En este momento para los efectos de darle regularidad a los reglamentos de la corporación y darle entonces el carácter de definitivo a los miembros de designación de la municipalidad y, a lo mejor, ratificar los que ya fueron nominados como directores provisorios y con posterioridad convocar a la asamblea de socios para que los socios puedan realizar el mismo procedimiento con los directores que ellos nominaron para ocupar los cargos provisorios.*

*Eso sería en términos procedimentales, señor Alcalde, lo que correspondería en estos momentos.*

#### **Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Ahora, los representantes, los integrantes que representan a la municipalidad que habían estado nominados era la señora Pamela Quezada, recuerdan, la señora deportista comunal y don Carlos Soto, por lo tanto, si no hay cambio y entiendo que no ha habido o lo coloco en Tabla, si hay cambio o no, debemos ratificarlos digamos.*

*Concejal Labra.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Yo quiero saber cuántos meses realmente, cuando se convoca el primer llamado en realidad de la directiva, cuánto dura?.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Del primero son 6 meses.*

**Sr. Mauricio Salinas (Director jurídico)**

*La fórmula que se establece ahí señor Alcalde es la siguiente, se dice durará por 6 meses, pero se pone un agregado, una condición, que señala que durará hasta que se defina el directorio definitivo, si no va con ese agregado significa generar muchas veces situaciones que hace que corporaciones o fundaciones puedan llegar a algunas situaciones donde no puedan funcionar porque se activó ese plazo.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Lo otro, ¿eso va con una directiva elegida momentánea, por los 6 meses?*

**Sr. Mauricio Salinas (Director jurídico)**

*Sí.*

**Sra. Carmen Gorroño (Secretaria del concejo)**

*Había una directiva, pero no había cargos definidos...*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Perdone, pero usted no puede hablar Sra. Secretaria, para eso está el asesor jurídico.*

---

**Sr. Mauricio Salinas (Director jurídico)**

*O sea, constituido el directorio, lo más importante ahí son los cargos de representación que tiene el presidente, si el directorio se reunió y no asignó funciones específicas dentro del mismo porque estimaban que había otra forma de organizarse, la verdad es que yo no vería inconveniente jurídico en eso.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Sí, pero disculpe, yo lo que encuentro malo es que si vamos a aprobar algo, es como que estemos aprobando un acta de defunción, porque el certificado de nacimiento y de la defunción está malo.*

**Sr. Mauricio Salinas (Director jurídico)**

*A ver, cuando se inscribe se puede incurrir en errores, lo que hace el Registro Civil es que toma la información, lo ingresa en la base de datos y ya nos ha pasado varias veces, no, no varias veces, nos ha pasada otras veces, particularmente con la Fundación Cultural donde el Registro Civil incurrió en un error al momento de definir la vigencia del directorio, eso se resuelve administrativamente, la verdad es que no hay inconveniente o problema en eso señor concejal.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*¿Pero cuando lo van a resolver?*

**Sr. Mauricio Salinas (Director jurídico)**

*Yo creo que la oportunidad para proceder a resolver eso es precisamente cuando llevemos al Registro Civil el directorio definitivo.*

*Ahora, que hace el Registro Civil, nosotros mandamos el directorio, porque el directorio a lo mejor todavía no se reúne y no ha asignado los cargos, lo que hace el Registro Civil es, bueno yo sé que él es el presidente porque en los estatutos así lo señalan y el resto lo pone a su arbitrio, mientras no reciba una instrucción precisa, quién va a ser secretario, quien va a ser tesorero, los va a poner a su arbitrio.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Disculpe Alcalde que sea, que insista en este tema, pero es que debería ir en este tema que va por los 6 meses.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Es que esta no va por los 6 meses, es la definitiva.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Es que yo estoy hablando de la primera, esa está mal hecha, entonces la segunda supuestamente ¿cómo vamos a rectificar miembros? si al final no se ha reunido la directiva.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*No, el tema es que efectivamente no se ha reunido la directiva, pasaron los 6 meses y ya para hacerla funcionar habiendo pasado el tiempo se requiere ya no una directiva transitoria si no una definitiva, estos u otros nombres, la verdad es que no necesariamente son los mismos, desde el punto de vista del concejo nosotros tenemos que designar dos.*

*La asamblea de socios que tenía a don Pedro y a don Carlos tiene que hacer lo mismo, hecho eso se puede colocar a andar, recuerden que lo que se ha pedido es que esta corporación de una vez por todas empiece a funcionar.*

*Cuando dijimos ya convoquémosla la información de jurídica y secretaria municipal no la podemos echar a funcionar ahora porque esta directiva perdió vigencia por ser una directiva transitoria por lo tanto, para echarla a andar necesitamos ratificar los miembros, el concejo 2 y la asamblea de socios los otros 2.*

*Es cierto lo que usted plantea de que la directiva anterior como no se reunió y no tenía la directiva no tiene informe que entregar, pero para que hagamos lo que queremos hacer, que esto entre en vigencia necesitamos formalmente colocar los dos nombres que en definitiva, que pueden ser estos o pueden ser otros, la verdad es que da un poco lo mismo.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Lo único que quiero saber es quién o qué departamento cometió el error de la inscripción de los miembros de la directiva.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Ah, eso lo podrían informar ustedes, perdón antes de la repuesta, la señora Cynthia quiere decir algo.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Antes de votar yo creo que primero hay que ordenar la casa, en qué sentido, a quién le correspondía porque aquí había personas que con mucho entusiasmo habían puestos sus nombre para poder participar en este gran evento gran, porque así se comenzó esta idea, que fuera súper importante para la comuna, lo cual no ha pasado nada y a mí me interesa saber quién es el responsable en la citación de estas personas, en primer lugar, eso es lo que me interesa saber para tomar una decisión en la votación, porque creo que no podemos empezar a ver si duran 2 años si, de verdad, nadie se ha reunido y alguien tiene la responsabilidad de citar a estas reuniones, porque yo me encontré aquí en el pasillo una o dos, un día pasó a saludarnos si no me equivoco harto tiempo atrás, la señora Marcela o señorita Marcela no sé.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Pamela*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Pamela, perdón, y le preguntamos y dijo que ella nunca había sido citada entonces yo creo que de verdad a cualquiera le pasa y le quita el entusiasmo, el ánimo y las ganas de hacer algo si de verdad no ha pasado nada, es una falta de respeto.*

*Nosotros debemos ser los primeros, aquí estamos en una función como concejales de resguardar todo lo que significa la comunidad y creo que es una falta de respeto todo lo que ha pasado hasta el momento y esa es tarea nuestra administrativamente y nuestra también como concejales no haber fiscalizado y no haber pegado un grito, de decir por qué esto no está funcionando, de verdad debemos hacernos cargo de la responsabilidad y por eso yo quiero antes de votar algo, saber qué ha sucedido, tener una cuenta como corresponde, por qué no se citó, qué ha pasado con lo que dice el concejal Juan, que esto no está en buen funcionamiento, si corresponde bajo esa situación, estaríamos legalmente funcionando o no, porque no vamos a estar en unos meses más en esto mismo y decir mire sabe que de verdad no estábamos bien y darle razón al concejal, por algo hay profesionales en estos momentos, por algo hay asesores con títulos pagados, también pagados en base a un título, para que hagan las cosas bien entonces, de verdad, no es broma, estamos hablando cosas serias y cosas que*

*las comunidad nos está mirando, los deportistas que son un grupo grande organizado y de verdad que no quiero pasar vergüenza.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Y también porque estamos preguntando hace bastante tiempo por esto, no es de ahora, yo diría que hace unos 6 meses estamos preguntando, 5 meses, que estamos preguntando qué pasa con la corporación, qué pasa con la corporación.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Hay dos cosas, una que es la responsabilidad de la citación desde el punto de vista nuestro administrativo y del tema de la inscripción y del tiempo en que nos demoramos, para que hagamos en el concejo algo formal de qué es lo que ocurrió con el tema de la inscripción y que atrasó todo esta historia, además de la responsabilidad de no haber llamado.*

**Sra. Carmen Gorroño (Secretaria del concejo)**

*Yo puedo decir lo de la inscripción. Nosotros solicitamos la inscripción en agosto del año pasado, cuando volvieron a solicitar el tema fuimos a ver y en el Registro Civil no lo había inscrito, no lo había inscrito y por lo tanto yo le mandé copia a todos ustedes de todos los antecedentes de cuando fuimos a dejar el oficio al Registro Civil en agosto del año pasado y con el oficio al Registro Civil donde le pedía que me explicara por qué no lo había inscrito siendo que habían pasado como 8 meses, se lo mandé a todos ustedes por correo electrónico y ahí recién el caballero revivió la cosa y la inscribió.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*¿Y quedó inscrita cuándo?*

**Sr. Alexander Mitjaew (Encargado Dpto. de Deportes)**

*7 de mayo.*

---

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*El problema que ahí fue mal inscrito, entonces ese es el problema, que más encima una tardanza y posteriormente una mala inscripción. Entonces...*

**Sr. Alexander Mitjaew (Encargado Dpto. de Deportes)**

*Alcalde, quiero no sé, ayudar o no ayudar a la persona que está a cargo de las citaciones para la reunión de los directores en corporación pero hubo una citación porque no me acuerdo si fue octubre o noviembre, pero hubo una citación, vino Carlos Soto que es uno de los integrantes de la directiva y él vino a reunión acá y fue el único que llegó, yo estuve acompañándolo como una hora y media, se arrancó de la ANFP, estaban viendo un asunto de una huelga, de un paro y se vino para acá para estar en la corporación y no llegó nadie más.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*¿Dónde está la citación? ¿Hubo una citación formal?*

**Sr. Alexander Mitjaew (Encargado Dpto. de Deportes)**

*Sí, hubo una citación.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*¿Y dónde está la citación?*

**Sr. Alexander Mitjaew (Encargado Dpto. de Deportes)**

*Ah no sé.*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*Perdón, recuerdo que él esperó mucho rato, porque se le citó para acá y cómo abarcamos mucho rato en otro tema se fue porque se tenía que ir, de eso yo me acuerdo, pero estaba afuera.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*¿Pero quién citó?*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Fue una citación al concejo.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Se citó al concejo tengo entendido que lo citaron, pero yo no sé quién lo citó, me dijeron Carlos Soto se fue porque hace rato que estaba esperando.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Pero era una citación de una reunión?.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Eso es lo que no sé, tengo entendido que era una reunión para hablar de lo mismo, me da la impresión que se le citó para hablar de la corporación*

**Sr. Alexander Mitjaew (Encargado Dpto. de Deportes)**

*Así me dijo él, de la corporación.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Yo creo aquí en conclusión Alcalde hay una falencia jurídica, lamentablemente aquí hubo negligencia jurídica porque yo no entiendo cómo pudo pasar lo que pasó.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*A ver, qué es lo que yo entiendo de esta historia, nosotros efectivamente ingresada la solicitud en agosto no hicimos seguimiento hasta que se pidió aquí y termina haciéndose la inscripción el 16 mayo del 2016, por lo tanto, ahí hay un tema administrativo del seguimiento administrativo de la inscripción. Y, hay un segundo tema que tiene que ver con la instalación en donde desde el punto de vista de la responsabilidad técnico política, efectivamente esa parte de la situación y de hacer que funcionara están entre mí y la comisión de deporte, efectivamente esos son los dos que debieron haber citado independientemente del seguimiento jurídico administrativo y en eso ustedes tienen razón que son los dos componentes, en una en que la inscripción no fue con suficiente seguimiento y la decisión política de haber citado en tiempo fue responsabilidad mía de, como yo soy el presidente de esta historia y de deporte quien debió haberlo colocado el suficiente hincapié para que esta corporación funcionara.*

*Eso es lo que yo te podría contestar, de no sacarle el cuerpo a la jeringa, porque efectivamente lo administrativo no necesariamente era impedimento para que pudiéramos haber citado en tiempo y forma, probablemente esa citación no habría sido válida porque no estaba inscrita en el Registro Civil, pero para que nos vamos a hacer los locos, efectivamente nosotros tampoco lo sabíamos.*

*En la citación que se refiere don Sasha es una citación que se le hizo a todos los miembros de la corporación para que vinieran al concejo para darles la bienvenida, decirles que empezábamos y etc., dado que es tampoco ocurrió como fenómeno político también hubo un cierto grado de despreocupación de ahí para adelante, eso es lo que es el relato más fidedigno de lo que ocurrió, pero dado que existe voluntad del concejo y nuestra, para que esto se reinstale, el tema para que se reinstale realmente es que asumiendo que tuvimos allí una cierta dejación, para ser claros, desde el punto de vista de las responsabilidades mutuas deportes y alcalde...*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Y de secretaría municipal.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Desde el punto de vista de lo administrativo.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Sí.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Sí, desde el área administrativa allí debió haber habido seguimiento, para qué estamos con cosas, forma parte de lo que debiera haberse hecho también, no sólo la responsabilidad de citar, si no del trámites y de haberle hecho seguimiento.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*No, Alcalde disculpe que lo interrumpa, yo no le pondría responsabilidad política, no, es una responsabilidad administrativa, si aquí están para eso, para hacer la parte administrativa, más allá que esté usted o no esté usted, las cosas tienen que funcionar igual, cada uno tiene su rol, cada uno tiene sus obligaciones.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*La secretaria municipal debiera haber hecho seguimiento; desde el punto de vista de la citación le correspondía a Sasha y a mí haberlo hecho.*

*Entendiendo que eso es parte de lo que queremos, y que ustedes y el concejal Girardi ha pedido reiteradamente de que lo hagamos funcionar y para que lo podamos hacer funcionar hay que hacer esto entendiendo que sí efectivamente tenemos allí una responsabilidad que hay que asumir, para que vamos a eludir responsabilidades*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Qué me preocupa a mí, que se hizo un acto público en que esta directiva asumió públicamente en un acto con la comunidad, o sea no se iban a venir a presentar acá al concejo, no, lo que se pidió era que vinieran por esta misma situación a ver que manejaban ellos, no era una presentación al concejo, ellos ya habían sido presentados y los habíamos homenajado y todo el asunto, que entre paréntesis a una de las personas tampoco se le invitó esa vez, ella supo así de oídas que, oye no vas a ir al juramento y llegó, tampoco fue muy seria la invitación pero fue público, entonces la gente que estuvo ahí dirá bueno que pasó, hubo inauguración y no pasó nada, o sea, todo mal desde ese punto de vista, yo creo que más que una cuestión política es una negligencia administrativa, llamemos las cosas como son, porque la decisión política de hacer esto estuvo y creo que todos estábamos de acuerdo que era una anhelo de la gente, por ahí yo creo que la cosa se complica.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Alcalde, quiero decir una cosa, yo solicitaría una amonestación, no sé si existe, a los departamentos que les corresponde, a los directores o jefes de cada área, al jefe de deporte y a todos los que les corresponde, una amonestación por falta de responsabilidad en este tema, o la responsabilidad que les cabe, porque de verdad nosotros tenemos que darle una explicación a la comunidad deportiva y yo lo solicito en forma formal lo que corresponda porque de verdad nosotros tenemos que dar una explicación y dar las sanciones que correspondan a quien no ha hecho bien su trabajo, no sé si corresponderá o no, si no es así por último una amonestación que la comunidad sienta que nosotros no estamos conformes con lo que ha sucedido.*

**Sr. Alexander Mitjaew (Encargado Dpto. de Deportes)**

*Alcalde me permite, es que sabe señora concejala, primero usted tiene que informarse cómo tienen que funcionar las corporaciones, mientras no se legalizan todas las corporaciones comunales, primero se legalizan y ahí empiezan a funcionar, ahí empiezan a reunirse, mientras eso no exista no tengo derecho a convocar, entonces usted no puede pedir una amonestación cuando usted no sabe bien cómo funcionan las corporaciones.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Bueno como usted le quiere echar más leña al fuego, que me encanta eso...*

**Sr. Alexander Mitjaew (Encargado Dpto. de Deportes)**

*No, no es echarle más leña al fuego*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Perdón yo lo escuché...*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Muchachos yo les pido que tengan comportamiento a la altura de lo que estamos haciendo, o sea, uno le puede solicitar en un concejo responsabilidades, usted Sr. Sasha puede decir que aparentemente no le corresponde pero, cada uno en su lugar.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Quizás en la parte formal para constitución quizás tiene toda la razón, no corresponderá, pero la preocupación y la explicación que merecen las personas que participaron, ofrecieron su nombre, se pusieron a disposición, se la merecen, más allá de la parte administrativa y técnica o como usted le quiera llamar porque aquí muchas veces le vuelvo a insistir gente que prestó su nombre, ofreció su nombre, dispuso su nombre para esto con el mayor entusiasmo, nos preguntó a nosotros que nunca había sido citada, por último usted puede tomar el teléfono y lo llama y le dice mire, todavía no pasa nada, una explicación por último como corresponde, o sea, a eso no se le requiere que venga gente de otro plantea a decirte qué se puede hacer o no se puede hacer.*

**Sr. Alexander Mitjaew (Encargado Dpto. de Deportes)**

*Alcalde, para no entrar en dialogo, la última definición, la última...*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Mire le sugiero que no diga nada*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Sí, mejor.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Que asuma tranquilo, que aquí hay deficiencia política suya y mía, usted me lo preguntó varias veces, yo no le di la instrucción, había un procedimiento que no estaba y asumamos que no hicimos bien la cosa, si el hecho es que hoy día estamos a 14 de junio y no está funcionando, parte de la responsabilidad es mía y suya y punto y asuma que tenemos responsabilidad, si uno no puede tirar la pelota para el córner, fue con la mano pero es gol, ya, punto.*

**Sr. Alexander Mitjaew (Encargado Dpto. de Deportes)**

*Pero he hablado con Velásquez, con Figueroa, con todos y continuamente, entonces...*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Si tenemos un déficit en eso y lo otro es un tema que tiene que ver con lo administrativo que tenemos que resolver, ahora tenemos que asumir, yo comparto con usted que vamos a tener que mirar qué responsabilidades se pueden dejar por escrito, ya en este concejo hay responsabilidades que están claras y ninguno de ustedes la tiene y eso quiero dejarlo claro, esto no es responsabilidad del concejo, porque el concejo ha hecho la voluntad de todo esto, nosotros no lo operamos y no hicimos lo que había que hacer en el Registro Civil, eso es verdad, se los dije cuando conversamos este tema y bueno, resolvamos el problema ahora.*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*Resolvamos el problema, algo que nos pueda servir, nunca más ratifiquemos ni hagamos ninguna inauguración ni presentación si no tenemos claro lo legal, porque no debimos haber hecho la asunción de ellos si no teníamos en la mano, en eso estoy de acuerdo con usted.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*La inscripción.*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*La inscripción, si no estaba funcionando no podíamos nombrarlo, ojalá eso no nos vuelva a pasar, eso hay que tenerlo claro.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Está bien, pero tenemos responsabilidad.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*¿Y legalmente qué viene ahora?*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Hay que nombrar un directorio definitivo al cual para poder convocarlo lo que no hicimos la vez anterior hoy día se requiere la ratificación del directorio y ver que se constituya, eso es lo que hay que hacer ahora.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Pongámosle fecha, hagamos un cronograma.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Para la ratificación del acuerdo que quisiéramos ver es que, nosotros entendemos que, dado que la publicación formal de esto ocurrió el 16 de mayo y que no se ha constituido el directorio en su cargo y que la ratificación de éste es también dado que la propia resolución no establece los cargos, es la ratificación de la voluntad de los señores concejales para que la señora Pamela Quezada y don Carlos Soto sean ratificados como integrantes del directorio a nombre del concejo en su primera etapa transitoria y que se cite a la brevedad a la constitución de la asamblea y el directorio para que durante los próximos 6 meses se haga funcionar la corporación, eso es lo que estamos aprobando, ok, ¿habría acuerdo señores concejales?*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*Si*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Acuerdo*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Apruebo*

**Sr. Gerónimo Flores (Concejal)**

*Apruebo*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Apruebo*

**Sr. Dino Girardi (Concejal)**

*Aprobado*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Aprobado*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Ya, esto significa que, a la brevedad, es decir, en el plazo de no más allá de 10 días se cite a los dirigentes deportivos que aparecen representando a la comuna para que se haga exactamente lo mismo desde el punto de vista de la nominación del transitorio y no más de 10 días.*

**Sr. Mauricio Salinas (Director jurídico)**

*Tal vez Alcalde, lo que habría que hacer, sería convocar al directorio, porque tiene el carácter de provisorio y ya fueron designados, convocar al directorio, que el directorio levante un acta donde se reconozca que el plazo será a contar desde la fecha de publicación y eso le permita entonces, operar jurídicamente con terceros y que empiecen a trabajar.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*¿Y esa acta se levanta para que se pueda rectificar el documento que está mal emitido?*

**Sra. Carmen Gorroño (Secretaria del concejo)**

*Sí eso se envía después*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Y podemos fijar al tiro una fecha para que no se nos pasen los tiempos y que sea acuerdo de concejo una fecha.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*En la tarde*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Digamos que podría ser martes 28 por ejemplo, para que puedan ordenar la agenda las personas que viene de afuera,*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*No, se acuerda que dijo que no íbamos a hacer concejo, que lo íbamos a hacer este martes que viene...*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Entonces miércoles 29*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Ahí sí.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Miércoles 29 a la 19:00 horas para que hagamos la citación formal desde la secretaría municipal y pueden venir los señores concejales también, pero los que están citados son los directorios para que se constituyan. Muchas gracias.*

**ACUERDO N° 65-2016**

*En Sesión Ordinaria N°17 del Concejo Municipal de Lo Prado de fecha 14 de junio de 2016, la unanimidad de los concejales presentes aprueban ratificar la voluntad del Concejo Municipal para que la Sra. Pamela Quezada y el Sr. Carlos Soto Olivares sean ratificados como integrantes del Directorio de la Corporación Municipal de Deportes de Lo Prado, en representación de la Municipalidad de Lo Prado, en su primera etapa transitoria, la que durará 6 meses desde la fecha de inscripción en el Registro Civil.*

*De la misma manera acuerdan que se deberá citar a la brevedad al directorio para la constitución de la asamblea, para que durante los mismos 6 meses ejerzan su cargo.*

*Por tanto, esta asamblea quedó fijada para el miércoles 29 de junio a las 19:00 horas y la Secretaría Municipal será quien deberá convocar al Directorio formalmente.*

- SE RETIRAN DE LA MESA DE REUNIONES EL SR. MAURICIO SALINAS, DIRECTOR DE ASESORÍA JURÍDICA Y EL SR. ALEXANDER MITJAEW, ENCARGADO DPTO. DE DEPORTES.

**4.- ESTABLECIMIENTO ORDEN DE SUBROGACIÓN DEL SR. ALCALDE SEGÚN ARTÍCULO 62, LEY 18.695**

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Mira el siguiente punto de la Tabla, que es el tema de la subrogación, dada algunas de las circunstancias sobrevinientes yo quiero retirarlo de tabla para colocarlo la próxima semana, porque necesitamos un par de adecuaciones, ustedes leyeron de lo que se trata.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Yo no lo leí.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Sí pero...*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*El tema es el siguiente porque para cambiar, ya no está el administrador municipal, a quien le corresponde la subrogación es a don Mauricio pero hay que tener otras dos personas que en caso de ausencia puedan subrogar, entonces eso de cuando lo hablamos hoy día han pasado un par de cosas que para qué vamos a hacerlo dos veces, entonces quiero retirarlo de la Tabla para discutirlo la otra semana.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Quedé más enredada, no entiendo nada.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Que retiramos el punto, ahora no va el punto.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Sobre ese punto a mí me gustaría que se le incluyera la próxima semana o cuando usted estime conveniente el punto protocolar que dicta el Artículo de la Ley 20.742, porque es exactamente lo que se dice.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Que se incluya.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Exacto.*

---

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Y, no solamente que se incluya Alcalde, que se instruya, yo solicitaría desde ya ese tema, que se instruya a los funcionarios, sobre todo a los jefes de departamentos, una circular o un oficio en el cual les informara, porque parece que no lo tienen claro, cuáles son los subrogantes cuando el señor Alcalde no se encuentra, un tema protocolar, eso es importante.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Concejala Arce.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Ese es un tema no menor que yo obviamente por razones obvias manejo, el señor Clunes está mensualmente recibiendo \$1.600.000.-, por concepto de su remuneración, que a mi modo de ver definitivamente no los cumple. Juan Labra, de los presentes nunca frete a las entidades o sólo un par de veces se le ha respetado su condición de reemplazo para ese lugar y eso no ha sido, no ha sido presente en actividades y eso ha ocurrido un millón de veces.*

*Se supone que es un encargado de prensa y protocolo, así dice el organigrama, esta persona no está haciendo ni él respetar este protocolo ni instruyendo a las demás personas.*

*Por otro lado, hay una persona que según su obligación y que es conocido y que ya llevamos esperando un mes y medio, al menos hasta el mes de mayo, no se si no lo han renovado, dentro de sus obligaciones aparece ganando \$1.100.000.- mensuales, que dentro de sus obligaciones dice expresamente que tiene encargado el tema del protocolo ante la comunidad, yo jamás lo he visto o cualquiera otra persona, sentado aquí al lado, que lo sacamos hace un año y seis meses y por obligación esta persona, no tiene ese cargo pero si se sabe exactamente lo que tiene este personaje, un sueldo de \$1.1000.000.- y jamás ha estado en una actividad municipal, no sé cómo.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*¿A quién te refieres?*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*A Tito González*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Pero yo lo vi el otro día.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Yo no le he visto, y aparece esa obligación, yo lo leí en la página de transparencia, dice que tiene la obligación, eso es lo que dice la página de transparencia, yo no lo estoy inventando, dice que está obligado acerca del tema protocolar ante a la comunidad y yo igual como lo pedí hace un año y medio atrás, cuando se fue, antes de eso el jefe de gabinete tiene su obligación que es evaluar, producir y no me acuerdo específicamente, en el fondo tiene que evaluar cada una de las actividades municipales en cuanto a la comunidad y al protocolo y este señor, este personaje Tito González no ha está presente en ninguna actividad que yo he participado y yo he estado en casi todas, de qué manera, insisto, a quién puede evaluar o producir alguna actividad municipal si nunca estuvo presente, esa es mi gran duda e insisto la pelea anterior.*

*Si él está a cargo protocolarmente que lo vean porque si hay alguien para el protocolo, ese es mi trabajo, entonces cuando hay una actividad protocolar me preocupo desde ver que el audio funcione, que en la convocatoria haya gente, que no lleguen 20 personas porque significa un gasto de recurso humano y monetario alto y tercero obviamente hacer respetar el protocolo desde quién tiene que hablar, en qué orden, todo, hasta el final, hasta que apaguen la luz, preocuparse de que los banderines municipales se guarden y queden a recaudo, eso no ha ocurrido.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Son cosas un poco distintas, exactamente la función de don Tito que la hemos discutido más de una vez no tiene que ver con eso, él lo que está haciendo es la coordinación de los temas de cultura con las escuelas, eso es lo que está haciendo y ahí ha habido todas las exposiciones...*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Transparencia dice otra cosa*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Por lo tanto, habrá que ver el contrato para que usted no exija otra cosa que no sea la que está puesta allí.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Yo le estoy diciendo lo que en transparencia leí y se entiende claramente.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Vamos a revisar el tipo de contrato que tiene...*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Y si él está ahí aún, no fue lo que quedó en Acta.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*No es lo que a usted le gusta pero yo no voy a hacer sólo lo que a usted le gusta concejal Arce.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*No, está bien pero, le recuerdo que cuando yo aprobé el presupuesto, alguien me dio la palabra de algo y eso no se cumplió.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*De qué?*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Y estaban todos mis colegas presentes, y eso no lo he inventado. Cuando yo aprobé el presupuesto yo dije expresamente, no quedó en Acta pero lo dije expresamente que yo aprobaba el presupuesto municipal 2016 sólo si ni un peso iba a ese personaje, así lo aprobé.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Mira, hay una práctica que tiene podrido este gobierno que es cuando los parlamentarios dicen quienes son los están y los que no están, nos tiene como nos tiene y yo en ese sentido yo no recuerdo esa explicitación pero creo que cuando se habla de ciertas prácticas de los parlamentarios veamos también el ojo en la casa propia.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Por eso le digo, cuando consulte a los concejales o a los directores que estuvieron presentes ese día porque más de alguien puede que lo recuerde.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*¿Me permite?, en términos de la corrección que debemos tener yo sí recuerdo que dijo, pero también yo recuerdo por qué y ahí en esa parte yo lo dije, que de verdad yo también me oponía a que siguiera por el trato que había dado a una mujer acá en el lugar donde trabajaba y eso quedó en evidencia cuando me llegaron a mí los mails que él le mandaba a esa persona y en relación a eso, a que nosotros siempre en el municipio hemos hablado que no podemos aceptar ni tolerar un maltrato hacia las mujeres y menos a las funcionarias, ocurrió eso.*

*Yo lo planteo desde el punto de vista que a mí me molestó que él estuviera en funciones siendo que había tenido un trato de verdad muy aberrante, tengo los mails todavía ahí donde él se refería a la persona en funciones siendo su jefa, por lo tanto, yo debo ser consecuente con lo que dije y con lo que escuché.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Ok.*

*Ahora, con respecto al tema del punto se retira y creo que le pedí a la secretaria municipal que explicitara lo que plantea el señor concejal en torno a el protocolo del alcalde protocolar en cada uno de los actos, que se respete tal como dice la ley, si esto no le estamos pidiéndole un favor, a todos los directores, en que cualquier evento público debe respetarse el orden protocolar.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Eso debe hacerse desde ya.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*No, sí eso no tiene nada que ver una cosa con la otra y por lo tanto eso lo enviamos formalmente a todos los directores para que todo el mundo lo sepa.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Alcalde, yo no quiero hacer ninguna defensa a algún funcionarios que esté haciendo su trabajo, yo creo que sería bueno citar a Clunes porque en la última actividad que participé, pude observar, porque no puedo decir que toda la culpa de los males de este país es culpa de una sola persona, es el conjunto de situaciones que puede ser, de verdad no me atrevería por falta de conocimiento en estos momentos si la responsabilidad es total del funcionario Clunes, porque yo como le decía, participé el otro día en una actividad y Clunes no estaba encabezando esta actividad, o sea habían departamentos que estaban realizando esta actividad y de verdad no estaba él y ahí se produjeron algunas situaciones, problemas, los cuales hirió sensibilidades con todo el derecho que se tiene como concejal elegido por la comunidad, de no haberse respetado el protocolo en el tema de haberle dado por lo menos la palabra al concejal que se encontraba, que era el más votado, habíamos 4 concejales y se produjo el retiro de uno de los concejales cuando le correspondía haber hablado y no habló, por eso yo solicito que no solamente sea esta instancia de prensa y difusión sino que todos los funcionarios que tengan cargo de jerarquía, sobre todo en el tema social comunitario, porque son ellos los que están más en contacto con la comunidad y hacen más actividades con la comunidad, entonces qué pasa, que a veces se producen estas situaciones, en las cuales espero y por eso quiero actuar de buena fe, en la mejor buena onda en el tema, espero que sea por falta de conocimiento del protocolo que está pasando esto, no quiero pensar de otra forma.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Una pregunta, ¿en lo que se refiera a actividades organizada por la municipalidad, no por la comunidad?*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Por la municipalidad Alcalde. Por eso, funcionarios o departamentos que no estaban muy claros, por eso prefiero que se les mande a todos, a los jefes o que el jefe del departamento, porque obviamente tiene que saber el jefe que se va a hacer una actividad, entonces le pida a la encargada del programa o al encargado de esa cosa puntual que se va a hacer, el programa de que se hace, porque es un programa de la comunidad, entonces el jefe de programa puede saber o son programas externos que viene gente y hace, entonces qué pasa, que a veces esta gente que viene de los programa externos tampoco respecta el protocolo, entonces es ahí donde tiene que estar el jefe y director del departamento, canalizar la información y decirle, ya si va a hacer la actividad usted tiene que hacer*

*ésto, esto es lo básico, y ahí uno con conocimiento de causa ya, sabes qué algo está pasando o no está bien, o falta conocimiento, por eso es importante desgarnar el tema por favor.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Ok, me quedó claro*

**5.- DESIGNACIÓN REPRESENTANTE DEL CONCEJO MUNICIPAL EN COMISIÓN EVALUADORA DE LICITACIÓN DEL PROYECTO FUC “NUEVO CENTRO URBANO PARA LO PRADO”**

- **PASA A LA MESA DE REUNIONES EL SR. JORGE SILVA, DIRECTOR DE LA SECPLA Y EL SR. ORLANDO RÍOS, ARQUITECTO URBANISTA DE LA SECPLA.**

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Punto 5° de la Tabla señores, don Orlando adelante, bueno de lo que se trata el punto 5° señores concejales es que dado que estamos en la etapa de resolver el proyecto de la ley de Financiamiento Urbano Compartido se tiene que generar una comisión evaluadora que está representada según las bases por un profesional representante del Alcalde, por un representante del concejo municipal, el director de la SECPLA, el director de asesoría jurídica y el director de obras o quien los represente. Entonces, el concejo municipal tiene que colocar a alguien, la primera pregunta, ¿puede ser un concejal?*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*No, seria juez y parte en la parte que decide.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Entonces, para que nos cuenten los antecedentes y veamos cómo resolvemos eso.*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Bueno muy buenas tardes señor Alcalde, señores concejales, como muy bien señalaba el Alcalde en el proceso de formulación de este proyecto y a partir también de la conversación y del trabajo que se realizó junto con el concejo, la constitución de la función de la comisión que es la instancia que efectivamente va a permitir evaluar la propuesta que se han presentado, tiene que constituirse formalmente y en ese concepto las bases, la comisión definió unas bases mínimas donde está efectivamente un profesional que represente al Alcalde, que lo designa el Alcalde directamente, un representante que tiene que decidirlo el concejo municipal y el director de la SECPLA, el director de asesoría jurídica y el director de la DOM, esa es la constitución de la comisión mínima. Ahora, en el caso del concejo es una decisión que tiene que adoptar y sancionar el concejo, se habla de representante, no se define que tenga una determinada característica profesional o una condición...*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Disculpe, entonces se debería cambiar el título, porque ahí dice representante del concejo municipal y no, es una persona nombrada por el concejo, en la tabla, o sea, no es lo que corresponde, porque qué entendimos, porque usted parece que también entendió que era representante del concejo el que se elegía.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*O sea, el concejo designa una persona que los represente y a quién le rinde cuenta,*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Entonces, en la tabla debe decir una persona que el concejo nombre, claro porque yo puedo pensar que se eligió de acá adentro.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Claro, porque yo pensaba que se podía elegir a la Silvia porque es la que le corresponde su comisión, se presta para confusión.*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Claro, yo comparto el punto en parte.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Claro es un tema semántico.*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Claro, pero la lógica indica que es un concejal que constituya la comisión, genere una propuesta ese mismo concejal, después va a tener que decidir respecto a esa.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Está bien si se hizo el llamado y se puede prestar a confusión, como que es un concejal el que va a tomar parte, eso es.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Entonces, ahí qué es lo que decías tú que no define una característica.*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Claro, no define una característica, puede ser que se yo, desde una persona que efectivamente el concejo visualice en ella o en él, las potencialidades de expresar una mirada del desarrollo de la comuna, que pueda efectivamente aportar a los criterios que efectivamente son objetos en la evaluación de una propuesta de estas características, esto es pensar en voz alta, yo solamente aquí pienso en voz alta, digo eso, puede ser un dirigente, que se yo, algún representante de la cultura, de desarrollo productivo, no sé, ahí el campo...*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*¿Y puede ser un funcionario de la municipalidad?*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Eso es lo que quería preguntar, ¿puede ser un funcionario municipal?*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Podría ser eventualmente un funcionario municipal,*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Eso mismo iba a preguntar yo.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Claro, porque no hay pago de por medio, entonces que sea alguien que ya es remunerado.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Puedo proponer a don Carlos Santelices que lleva tantos años...*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Él forma parte de la comisión.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*¿Dónde está?*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Él es el número 5°*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Ah chuta no vi bien.*

---

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Entonces, él entra por derecho propio.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Y Ud. está por SECPLA*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Claro.*

**Sr. Gerónimo Flores (Concejal)**

*Y Villarroel también*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Puede ser por ejemplo.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Y podría ser por el tema de áreas verdes, todo el espacio Diana Donoso.*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Claro.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Ya, pensemos en alguien y lo presentan la próxima semana a los nombres y lo resolvemos, entonces punto 5° queda a segunda discusión*

---

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*¿Y Orlando está en la comisión?*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Sí, nosotros creamos un equipo técnico que levanta toda la información de ese tipo y de esta figura técnica es el secretario ejecutivo.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Es el quien hace la pega.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Ese era el nombre que estábamos comentando.*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*Porque él es muy riguroso en su trabajo y muy bueno, por eso lo teníamos pensado.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Se quema las pestañas el Orlando, se le pasa la mano, hasta su salud la pone de por medio.*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*Y va hasta que consigue que la gente haga lo que tiene que hacer.*

**Sr. Juan Labra (Concejala)**

*Ese era nuestro nombre...*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Él hizo todo un trabajo técnico de levantamiento para apoyar a la comisión de evaluación.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Pero igual necesitamos alguien idealista, aquí hay solo técnicos.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Bueno, pero que bueno que usted sepa que nosotros valoramos su compromiso y su trabajo.*

**Sr. Orlando Ríos (Arquitecto Urbanista De La Secpla).**

*Se los agradezco, eso hace bien al espíritu.*

*En todo caso lo que se está haciendo es generar una pauta de evaluación para la comisión.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Hay que buscar un soñador, nos hace falta en ese sentido una persona que sueñe la comuna, alguien que esa característica tenga*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Un poeta, no es mala idea, poeta de las cosas simples*

*Ya, estamos, pasamos el punto para la próxima semana, pero lo colocamos en comisión primero.*

- **SE RETIRAN DE LA SALA DE REUNIONES EL SR. JORGE SILVA, DIRECTOR DE LA SECPLA Y EL SR. ORLANDO RÍOS, ARQUITECTO URBANISTA DE LA SECPLA.**

## **6.- VARIOS**

### **Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Ya, Varios señores concejales.*

### **Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Yo estoy lista con mi famoso persa que en realidad es de la Cynthia también....*

### **Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Pucha se fue Jorge.*

### **Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Pero lo llamamos.*

### **Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Mire, como ustedes vieron, hoy día llegó la respuesta, entonces aquí efectivamente se señala que lo que se aprobó de dinero, que es lo que nosotros hemos preguntado tantas veces, está ahí en el segundo párrafo, donde dice "principalmente para el sector antiguo del referido lugar", memorándum N°237, entonces los trabajos estaban pensados en intervenciones del sistema eléctrico, cambio de techos contaminantes, pavimentación de áreas de tránsito, proyecto de inversión para el nuevo diseño del Centro Comercial, pero los tres primeros es precisamente eso, lo que nosotros hemos reiterado en distintas ocasiones con la colega Cynthia que son cosas bastante graves, el sistema eléctrico, los techos y el tema de la pavimentación.*

**- ENTRA A LA SALA DE REUNIONES EL SR. JORGE SILVA, DIRECTOR DE LA SECPLA**

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Yo quiero, antes de que siga Silvia, quiero hacer un reclamo formal a la secretaria municipal, pero si ustedes revisan las tablas, no solamente es de la concejala Silvia, esta es una comisión bipartita, de dos...*

**Sra. Carmen Gorroño (Secretaria del concejo)**

*Pero en el concejo lo pidió ella.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*No, lo pedí yo señora secretaria, te puedo mostrar todas las actas donde lo he pedido yo y he hablado y hablado.*

**Sra. Carmen Gorroño (Secretaria del concejo)**

*No, pero en el concejo lo pidió ella.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*No, fui yo.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*En realidad, siempre lo hemos estado pidiendo las dos.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*En realidad, para que nos hacen pelear, porque después la gente nos van a ver a las dos o te van a ver a ti, después a mí, entonces mostrarles una respuesta.*

---

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Ya, entonces cambiemos la primera hoja.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Sí, que se rehiciera la primera hoja, porque es una comisión bipartita.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Y, se la mandamos por mail, por favor.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Ya, por favor, se los solicito.  
Disculpe colega.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Después aparece la última página, donde dice que actualmente se está trabajando los siguientes aspectos, ahí dice fabricación y colocación del diario mural e informa a los comerciantes de diversos aspectos de la administración, pero nada de eso está hecho.*

*Dice colocación del letrero, tampoco, entonces nada de lo que te dice que se está haciendo, en realidad se está haciendo y eso prácticamente nosotros hemos estado ahí parando a la gente y esa ha sido nuestra función, o sea, lo que yo no he hecho nunca jamás en la vida lo estoy haciendo ahora, de parar a la gente, que no proteste, que no venga para acá, en serio. Y, ayudándole en realidad a la señora Yoya, porque tampoco sabe qué hacer.*

*En colocación de planos de los locales, lo mismo, la instalación de botones de pánico, puertas seguras, llaves, veo, no sé, yo creo que la Cynthia tiene lo misma, porque es lo que nos han reclamado todo este tiempo.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Que no pasa.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Y mi preocupación es en el punto 3 Alcalde.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Entonces, son respuestas para quedar bonito, pero al final uno va con esta respuesta, pero no concejala, si nada de esto es.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Y mi preocupación Alcalde, para continuar lo que dice o reafirmar la concejala Silvia es, que en el punto 3, pavimentación de áreas de tránsito del sector antiguo del centro comercial, hubo una reunión con Nicanor, el cual le ofreció maicillo o algo para tirar adentro, pero de verdad esa no es la solución, vamos a gastar plata en el maicillo, en el camión, en todo lo que significa y eso no sirve, no sirve el maicillo porque es plata perdida, aquí tenemos que tomar el toro por las astas, aunque sea por etapas, pavimentar por etapas, pero no nos serviría maicillo, o sea seguimos con soluciones parche y, de verdad, ya no resuelve nada esa situación.*

**Sr. Gerónimo Flores (Concejal)**

*Entiendo que es un proyecto de hace años y me parece que tienen los planos ellos.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Yo pregunté por lo planos y me dicen que se lo rechazaron a ellos cuando lo hicieron y ellas gastaron mucha plata en eso, pero que después se hizo uno desde acá.*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Nosotros partimos con un presupuesto inicial de \$10.000.000.- que fue lo que conversamos con Nicanor, pero podemos llegar a \$15.000.000.-*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Pero recuerda que eran \$15.000.000.-.*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Pero por eso.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Mira lo que pasa es que hay dos etapas, una que están estas cosas, más básicas, yo me junté con ellas y les dije, para cambio de techo no da, eso será más largo, el tema más complejo era el sistema eléctrico y teníamos que tener un presupuesto para resolver eso, que lo que leo aquí que eso quedó para la primera semana de julio, ya, teniendo esa que era la principal plata y el resto de los trabajos que tenían que ser supervisados por la reinstalación por el consejo de administración, era el resto de la prioridad de las platas, pero la más importante era el tema del sistema eléctrico que había que tenerlo allí. Entonces, una parte es esta.*

*La otra es la licitación o contratación de un proyecto que es un poquito más complejo, que es la remodelación total de ese persa. El proyecto de remodelación total del centro comercial de ese tipo, en ese lugar es una cosa un poco más compleja, que hemos tenido un par de acercamientos, otro cabro de la universidad hizo una propuesta, de la Central, pero esa tarea concejales, no es sólo un tema de remodelación física, ese es un proyecto de gestión que es mucho más complejo, con lo que está allí, nadie va a invertir la plata con el nivel de tipo de locales que hay, entonces si quieren y yo creo que no es una mala idea, tenemos un tiempo, lo que uno contrataría es más bien una especie de estudio de una inversión pública o pública privada yo creo, que para un centro comercial, dime tu Jorge, qué posibilidad hay de plata pública como para eso, en algunos de los fondos, porque es como raro invertir en una especie de centro comercial desde un FBDR, desde la CORFO, no sé ¿cómo lo ves tú?*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Ahí hay un desfase que desgraciadamente el gobierno central no lo ha modificado, que es a través de los fondos del gobierno regional a través de los FNDR, existió lo que se denominaba una glosa de fomento productivo, donde muchos municipios presentaban proyectos de equipamiento e infraestructura y esa glosa se eliminó por allá por el año 2008, 2007, se intentó reponer en los periodos siguientes en los presupuestos de los gobiernos regionales pero la DIPRES no lo ha aceptado por lo tanto, no hay por la vía del GORE si tuviera que ver un equipamiento no bajo fomento productivo si no que como un movimiento de servicio, fundamentalmente ahí podría construirse un proyecto de inversión en términos de infraestructura, pero no es fácil de aprobarlo, no es fácil porque hay que describir bien la definición del proyecto que va a tener y todo sabemos que eso es fomento*

*productivo, entonces es como tratar de buscarle la vuelta a la glosa que eliminaron y si se repone ese tipo de glosa para adelante no hay problema porque ahí la respuesta es fácil.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Sí, pero hoy día no está.*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*No existe.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Y otro lugar donde buscar el fomento productivo, ¿no existe?*

- **ENTRA A LA SALA DE REUNIONES EL SR. NICANOR DURÁN, JEFE DEPTO. DE RENTAS MUNICIPALES**

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Por ejemplo, esto mismo, disculpa me carga interrumpir, acuérdate que hay hartos proyectos, instituciones sin fines de lucro que participan, capitales semilla, capital de esto, hay hartas instituciones que podrían apoyarnos en esto Alcalde, más un mano a mano con los mismos locatarios, la gente está dispuesta a apoyar, ellos han invertido mucho en sus propios locales entonces, si nos preocupáramos de dejar un legado como corresponde en este recinto yo creo que podríamos aunar todas las fuerzas, hay muchas ONG que se dedican a estas cosas y lo mismo el departamento de fomento productivo en ese sector tiene contacto, ha empleado contacto que pueden apoyarnos en un mano a mano.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Nicanor, estamos viendo el tema del Persa Neptuno en su fase de operación de las platas y los compromisos, porque tal como lo conversamos la última vez con la gente del persa Neptuno con las personas, está la sensación de que ha habido más promesas que realidades, paralelo a eso lo que estábamos en esta altura es como armar un proyecto que remodele eso, porque ahí hay dos cosas que plantea la señora Cynthia, la gestión interna de cómo mejorar los propios modelos de negocio es lo*

*que uno puede hacer por la vía de la asociación que tú planteas, porque una inversión gorda, una inversión económicamente importante yo veo difícil que el estado tenga para invertir en eso, al estado fomento productivo yo, ¿la CORFO cómo opera para eso?*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*No, la CORFO es un instrumento...*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*No hay una inversión física*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*El único fomento que existía era FNDR loza fomento productivo y ahí muchos municipios hicieron, construyeron proyectos de feria, por ejemplo, de estructura para feria una cosa de ese estilo, pero desgraciadamente cayó en desgracia ese fondo, no entiendo mucho por qué, pero se eliminó del presupuesto 2008 para adelante.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*¿Y ONG? ninguna que pueda apoyarnos en un mano a mano, en algo para arreglar eso.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*Lo que podría ser alguna, entre comilla organizaciones internacionales y ver si ese tipo de proyectos que tienen otro carácter y solicitados desde los comerciantes.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Mira aquí han venido inversores chinos que querían hacer algo allí tipo mall del mueble, etc., el problema que ocurrió cuando entraron en la práctica es que la convivencia de lo que hay hoy día y lo que ellos quieren o de lo que hace esto rentable, era prácticamente incompatible, entonces cuando le colocamos requisitos de que esto es lo que está aquí permanezca, no había como, porque además*

*el precio del arriendo les salía no sé, como \$250.000.- mensuales y ellos de ahí no tienen de dónde pagar esas lucas, por eso tal vez hay que hacer algo un poco más modesto, una licitación tipo público - privado.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*Cuando se propuso eso era sacar a los actuales y poner comerciantes chinos para traer cosas electrónicas y cosas de ese tipo, entonces verdaderamente usaba el espacio, porque el espacio es centro, centro de la comuna, es el lugar de más alto valor comercial, en ese contexto de que el Alcalde hizo, entre los chinos y seguir con las personas que están no cabe la menor duda, la gente de Lo Prado, con ellos se ha ido avanzando en cada una de las cosas, se han ido cumpliendo cada una de las promesas, lo que pasa cada vez que uno cumple algo, obviamente se crea otro espacio, eso es algo natural.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Por eso es que está pendiente.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Ellos me dicen que del año pasado se está trabajando por ejemplo la ubicación y colocación del diario mural y no está, que la colocación del letrero en la entrada de lado nor-oriente no pasa nada, que la colocación de los planos de locales, lo mismo, que las instalaciones de los botones de pánico han venido, ha estado PROSEGUR ahí, pero tampoco nada.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*Los botones de pánico que no era una solución deseada, fue resuelta en el último y primer comité de administración que se hizo a partir de la conversación con el Alcalde y en esa reunión se acordó y están los presupuestos ahora disponibles, llegaron los 3 presupuestos*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Y no cabe como mejoramiento del entorno?*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*No, porque no es condominio social*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Ha propósito de botón de pánico, no existe la posibilidad de postular a un proyecto tipo alarma comunitarias, pero para los comerciantes, porque creo que las comunitarias es mucho más amigable y factible que lo otro.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Sí, eso es posible.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Y el problema serio que tienen con los guardias, también es una cosa que lo han señalado mucho, porque no están, o no están o están durmiendo o están borrachos.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*En la última sesión Alcalde ellos señalaron que ellos tienen un mecanismo para que los locales que están en el centro de la parte vieja dejen de funcionar como locales y se haga un terreno plano ahí, como el local que se incendió, de los cuales gran parte, entre comillas, están congelados, porque están con instalaciones de bodega o cosas municipales...*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Però mira como esta cosa se va de a poco, antes de soñar en el resto, lo que yo sugiero es que operativicemos estas cosas que están informadas por la SECPLA ya, o sea, si hay que comprar o hay que colocar el letrero y tengamos rápido la cuestión eléctrica, ya estamos en junio...*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*La cosa eléctrica está el presupuesto de acuerdo a lo que hizo Carlos Sánchez, para el 1° de julio, esa semana va a estar el presupuesto, estamos hablando de plataforma porque hay que instalar todo un circuito.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Obviamente considerando que los locales del frente no le van a poner, porque la idea el día de mañana es retirar esos locales del centro.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*Eso sería lo ideal, o sea si funcionamos con ese propósito se nos empieza a ordenar el panorama.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Oye Nicanor, cuán difícil es llegar a un acuerdo de pre diseño, porque si hay que retirar y hay que decir ya ésta cosa en el medio es un paseo y ahí le colocaremos el próximo año verde, pero ¿por qué no se resuelve esa cuestión?*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Pero pongamos fecha, yo creo que si a ella le ponemos fecha.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*Es que, si operamos con esa definición yo encantado, pero esa definición se ha ido colocando ahora.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*No Nicanor, no, perdóname eso siempre lo hemos soñado, la otra vez decíamos les ponemos unas sillitas para que la gente se siente, se pondrían plantitas siempre, no, no, mira si la gente te escucha*

*esto se va a enojar porque no es así, parece que estamos en otro planeta, no es así, siempre han querido eso.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Pregunta, podemos sugerirles a ellos lo siguiente, un proyecto de inversión de envergadura, en un corto plazo es completamente imposible desde un punto de vista de una remodelación mayor, porque los inversionistas privados que son los disponibles los van a sacar a ustedes, esa es la verdad y digamos la verdad de una vez por todas porque los 3 intentos que hemos hecho, condición para que metan plata, es que se vayan, entonces con lo que tenemos veamos cuál es el plan regulador que acordamos, con platas que son estrictamente las municipales que no son muchas y en eso empecemos a avanzar y si eso significa que hay un acuerdo de sacar la cuestión que va al medio, hagámoslo.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Pero hay que empezar por algo porque la gente ya quiere ver resultados.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Acordemos un plan regulador.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Mira, yo estoy en desacuerdo, quiero manifestártelo aquí, que la pavimentación del paseo peatonal, porque creo que es una pérdida de plata, el maicillo.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*Es una pérdida de plata si vamos a sacar, por ejemplo, los locales del medio, hay que considerar, lo que vimos en alguna parte, el diseño global, el Alcalde ahora dijo terminemos con la posibilidad de otros, como definitivamente porque eso ha estado haciendo ruido permanentemente y si cortamos la posibilidad de otros metidos ahí como inversionistas, entonces se avanza, de verdad, en una solución.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Mira, si aquí qué es lo que vale, el persa, su alrededor, la primera línea y la primera línea por interno, eso es lo que vale,, lo del centro no sirve.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*Lo que vale es la posibilidad de establecer un flujo de 10.000 personas que pasen permanentemente por ahí....*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Pero no nos volem, seamos concretos, qué pasa, que esta línea que está aquí por fuera y por dentro es la que vende más, ahí están los locales, los bazares, la comida, la comida está por la parte interna también, si tú ves hay muchos locales comerciales en la parte interna y toda esta gente que está ahí en la parte interna no hay pavimentos, entonces, para qué vamos a volar pensando en que vamos a pavimentar todo, no, pavimentemos lo que la gente necesita, que es transitar por la vía interna de ahí, para qué nos vamos a ir por las partes cruzadas, diagonales, no, la orilla interna.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Y saquemos lo que hay que sacar.*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Alcalde, yo lo que le quiero sugerir es que, al plan regulador, yo lo que le plantearía sería levantar un mini plan maestro, chiquitito, mini plan maestro, entendiendo que lo otro es de mucho más largo plazo, que tenga un componente de servicio, que tenga un componente de equipamiento de infraestructura cosa que con eso podamos ir priorizando, que vayamos valorizando primero, para que con esas valorizaciones se puedan ir priorizando cuáles son las decisiones que se tomen y eso usted, le sugiero que lo podemos ver desde la SECPLA en coordinación con...*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*¿Tenemos un arquitecto que podamos dedicar un par de horas?*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Tenemos a la HP para eso.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Sugerencia, si usted se compromete a que estas cosas que son tan básicas, las tenemos de aquí a un par de semanas, o sea que se instale el miserable letrado, en un par de semanas más con el arquitecto que usted dice don Jorge y hay una reunión en este concejo y se instale una mesa para hacer un plan regulador mínimo y con eso ustedes se juntan con ellos y empiezan a trabajar en la idea de un plan.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Es tan fácil un letrado Alcalde, disculpe a mí me da vergüenza, porque cuando se va a hacer un pendón para una actividad municipal, se puede perfectamente mandar a hacer un pendón y ponerlo. Mandar a operaciones a hacer un cuadrado soldado y ponerlo ahí, que la gente vea, si esa es la desesperación de la gente, que vea algo al menos.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*Es que sabe lo que pasa, que se necesita también mayor ponderación en las cosas, efectivamente el letrado no se ha puesto porque no hay recursos, en particular de los recursos que se han solicitado a la DIMAO porque es operaciones la que instala, tenemos diseñado el letrado adentro, pero se han hecho montones de cosas, se han hecho las protecciones, las rejas, se han arreglado las luminarias, todos los días se está trabajando en eso, no es que estemos parados sin hacer nada.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Está bien, pero si una cosa no quita la otra.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*Pero no hay desesperación en la gente, para que pongamos y digamos las cosas en la medida...*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*¿Cómo qué no? Entonces, la gente a nosotros nos engaña cuando la vemos, nos está engañando entonces la señora Yoya.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*No, no engañan, lo que estoy diciendo es que no es que estén desesperados...*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*A ver, ahora mismo está aquí, yo le pedí que no viniera, que me mandara por escrito, ahora mismo está aquí, no puede estar mintiendo si está aquí con la directiva.*

**Sr. Nicanor Durán (Jefe Dpto. de Rentas)**

*No digo que estén mintiendo.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Un miserable letrero, mira mandémoslo a hacer, debe costar \$300.000.-*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Yo creo que menos Gonzalo, si cuando se hace un pendón vale como \$30.000.-, vale 30 lucas un pendón.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*No, menos.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*No, no, no, si no estoy hablando el metro cuadrado, esto vale re pocas lucas, pero eso tiene que estar instalados en un lugar decente, con una infraestructura y esa infraestructura contratémosla por fuera, no cuesta nada por favor.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Eso es lo que no hay una autocritica, ese es el problema.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Nicanor, en dos semanas máximo, por favor...*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Eso, con fecha comprometernos*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Mira vamos a hacer lo siguiente, en dos semanas más vamos a citar a una reunión de las comisiones mixtas para que veamos el plan regulador, en esa reunión tiene que estar puesto el letrado.*

- *Algún otro Varios Sres. Concejales.*

**Sr. Jorge Silva (Director de la Secpla)**

*Constituyo entonces el mini plan, mini plan.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Sí.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Yo quiero agradecer de todo corazón a don Humberto Quiroz y a su equipo, por Patricio, no sé los nombres, por Luchito Miño, que estaban hoy día en la mañana, antes de las 10 de la mañana tapando el hoyo de Bonilla, así que de verdad que es meritorio porque la lluvia cada día que pasa lo rompe, y ahí estaban los chiquillos, así que mis felicitaciones porque no hubo que estar llamándolos del concejo municipal, de ningún lado, ahí estaban tapando ese hoyo, así que muchas gracias. También Alcalde, yo entregué una carta el otro día de don José Flores Carrera que tuvo una audiencia con usted el 9 de junio a las 4 de la tarde por un tema de una placita, yo sé que ellos lo pueden hacer pero por qué no podemos pedirle a la señora Diana de Aseo y Ornato, a la señora Diana, si es posible apoyarlos, porque yo creo que la mano de obra la tienen para hacerla, pero podemos conseguirnos algunas plantitas ahí para que así sea un mano a mano, ¿sería factible la posibilidad de entregar un mano a mano para arreglar? Y así la gente se entusiasma más.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*O sea, eso fue lo que yo les dije, si Uds. pueden yo no tengo problemas. Yo, en lo que les puedo ayudar es con el diseño y las plantas, pero hacer la pega no.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*No, no, hacerlo ellos, ¿de verdad?.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Que vayan a hablar con la Diana.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Entonces, yo lo llevo porque no se podía pero en la vida nada es blanco y negro, hay matices.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Yo les dije, háganlo ustedes yo no tengo drama, ni un problema.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Ya, yo me preocupo de hablar con la señora Diana.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Mire me han comentado vecinos del sector de La Reconquista, Gabriela Mistral, todo ese sector, que ha habido un intento de secuestro de niños, de verdad me dicen que no es una cosa loca si no que unas niñitas que viene del colegio Bau, si la niñita no arranca y sale un vecino, la meten en un auto, estaban los tipos listos para secuestrarla, pero me piden que haya más preocupación porque en ese minuto con el único que se pueden comunicar en cuanto a seguridad, es con Ángel y la verdad es que seguridad ciudadana hace rato que no lo ven por el sector y echan de menos que antes había más atención de seguridad ciudadana. Entonces, me pidieron que por favor que lo dijera en el concejo porque quieren ver más a la gente de la comisión, sobre todo al organismo de seguridad y también en lo que estamos nosotros que somos consejeros, la oficina de seguridad que hay aquí y no funciona, eso, que los muchachos se acerquen más allá, que conversen con los vecinos.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*O sea, yo sé, me lo contó Héctor que había habido este par de intentos ahí y otro acá en el sector del Mustafá y que avisaron, el tema es que no entró, no ingresó ninguna denuncia formal a carabineros porque finalmente la gente solo...*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*No, si carabineros les dijo, solo cuando tengan algo formal, ahí sí.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Claro, porque no quedó registrado.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Pero el problema es que hay que ayudar un poco más a los vecinos con eso, para eso estamos pues.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Y si ustedes, yo escuché en la televisión que eso en Puente Alto, no sé en qué lugar, pero que extranjeros de acento colombiano habían hecho algo similar y habían intentado subir a un niño, entonces ahí hubo alerta sobre eso, así que ellos estuvieron, pero vamos a pedirle que estén más cerca.*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*Si de esto se preocupa el jefe, hay que mover a los otros muchachos que actúen más, no tan cosas de oficina, si no más terreno, eso.  
Y hay unos hoyos horribles en Bonilla y en otras calles del sector, pero de verdad grandecitos, como que los autos se caen ahí, en Bonilla con Gabriela Mistral.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Los estaban tapando, no me escuchaste cuando hablé y agradecí a la gente de Operaciones, estaban tapando en la mañana.*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*Ah, no, disculpa Cynthia, no te escuché.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*A propósito de seguridad, a carabineros le dijimos en su cara que estaban avisando a los lugares antes de ir por el tema de cerrar lugares que no deben funcionar, de ir a temas de narcotráfico.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejala)**

*Sí, lo que ocurrió en la 6.*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*Carabineros no está colaborando nada.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Sí, me lo comentó, sabes que más eso no hay que ocultarlo, hay que ponerlo en vivo y en directo porque si resulta que van a hacer un operativo y el lugar que van a operar está cerrado, como dirían, sospechoso.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Estoy esperando todavía la respuesta del Mayor.*

**Sra. Carmen Gorroño (Secretaria del concejo)**

*No la va a responder nunca.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*¿No la va a responder?.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*¿Qué cosa?*

**Sra. Carmen Gorroño (Secretaria del concejo)**

*Eso de carabineros que le mandamos por la cuestión de alcoholes, no la va a responder jamás.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Bueno, entonces cuando veamos las patentes, las dos semanas que vienen, porque hay que verlas para su renovación.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Eso fue una notificación, yo creo que no tiene que responder nada, porque lo que es notificarlos, es decirle señor lo que usted dijo en el consejo no es así porque usted nos dan informe... eso.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Y, lo otro era pedirle a carabineros, sigo insistiendo, el informe de los partes que han cursado sobre las patentes.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Ah, eso necesitamos pedirlo para cuando veamos las patentes. Hay que pedir los partes de alcoholes que hayan cursados ellos, porque eso es parte de lo que hay que discutir ya luego, eso es para las semanas siguientes, lo de las patentes de alcoholes.  
¿Cuándo termina la cuestión de los alcoholes, en junio o en julio?*

**Sra. Carmen Gorroño (Secretaria del concejo)**

*Julio.*

**Sra. Juana Maturana (Concejal)**

*Nos queda un poquito de tiempo.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Pero viene ahora, hasta el 30 de junio tiene que entregar los antecedentes.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Exacto, así que pidamos eso.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Bueno, yo tenía dos, uno ya se lo pasé a Nicanor, que era un vehículo abandonado en Dorsal con Trujillo, ya lo entregué en todo caso, así que no tienen que solicitarlo.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Pero para que quede registrado*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Y, lo otro, un local que tiene 8 máquinas de azar, y que corresponde sólo 5, también le di la dirección a Nicanor y que es en Santa Marte con Carlos Valencia.*

*Lo otro, llegó una carta, todos la recibieron, a propósito de ley de alcoholes, de la unidad vecinal N°10 que solicita no renovar patente a un local, no lo voy a nombra, pero es un local, aquí está.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Ah sí, yo en realidad por eso lo pedí, porque leí la carta.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*Sí, es bien grave la cosa porque hay un lugar de niños, con problemas mentales*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Sí, entonces qué bueno que llegó una carta de este tipo entre comillas, más allá de lo que se puede hacer, porque ya han ocurrido hace como un año atrás en el colegio Golda Meir, ¿se acuerda?, entonces, llegó una carta de los vecinos que solicitan que no se renueve, eso.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Esta llegó hacer rato en todo caso, 24 de mayo, a mí no me ha llegado por si acaso, así que es re importante que la tengan y que la consideren cuando tengan la comisión.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Y, lo otro es que desde marzo que en el CESFAM Santa Anita, de los 8 baños existentes hay sólo 3 funcionando; está con dos guardias menos, eso ya se informó a la jefatura de la corporación y aún no hay solución, lo mismo ocurre en el Avendaño y también me fui a dar una vuelta al Pablo Neruda y también pasa lo mismo con los baños, al único que no fui fue al Yazigi.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Baños que no están operativos?.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*No están operativos, el más grave de todos es en el Santa Anita, donde de los 8 baños hay 3 no más funcionando y está con dos guardias menos y hay un tercer guardia, está a punto de jubilar, entonces está casi 3 guardias menos, entonces hay harto reclamo hace tiempo y no han tenido solución.*

**Sra. Silvia Valdivia (Concejala)**

*¿Todos esos están en la misma empresa de guardias?, porque si no están o están borrachos, o están durmiendo...*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*No, esos son otros, los de allá no son los nuestros.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Alcalde a propósito de autos abandonados, hay municipios que están aplicando, porque hay mucho auto abandonado, por ejemplo, el sábado fui a la feria de Ibis y había dos fulanos durmiendo en uno de estos autos abandonado y se veían bien sospechosos, entonces, por ejemplo, Providencia le envía al dueño de la patente 3 avisos y si no responde se retira el vehículo y se envía a los corrales Porque hay mucho vehículo abandonado y en pasajes, sobre todo.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Por ejemplo, hay uno donde están los bomberos en un pasaje interior, que los deshuesaron literalmente, está al ladito de los bomberos, en la muralla, hace bastante tiempo.*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*¿En la calle La Comuna?*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*No donde está el club de adultos mayores, incluso había un problema con una señora que estaba enferma y la ambulancia, tuvieron que bajarse los funcionarios y sacar lo que queda del auto...*

**Sr. Alcalde (Presidente del concejo)**

*Mira vamos a preguntar cuál es el procedimiento más rápido para hacer eso*

- *¿Hay algún otro tema en Varios Sres. Concejales?*

***Sin más temas que tratar se levanta la Sesión siendo las 13:02 horas. -***



**CARMEN GORROÑO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

**Aac/Hcr.**



**L. GONZALO NAVARRETE MUÑOZ**  
**PRESIDENTE DEL CONCEJO**