RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA GRANJA

REGIÓN: METROPOLITANA

✓ URBANO		RURAL
----------	--	-------

NUMERO DE RESOLUCIÓN
Ь
Fecha de Aprobación
2,4 SEP. 2020
ROL S.I.I.
6268-048
EXPEDIENTE
318-F

VISTOS:	

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto C) correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/.3.1.5. N° **318-F** , **Folio 24, N°912 del 10.09.2020**
- El Certificado de Informaciones Previas N° 539, 547, 548 de 16-09-2019; N°531, 530, 529, 528, 527, 526, 525, 524 de 06-09-2019 y D) N°330 de 10-09-2016

~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~

RESU	JELVO:						
1	Aprobar ia	Aprobar la FUSIÓN EN UN NUEVO LOTE O SITIO RESULTANTE para los predio(s) ubicado(s) en SUBDIVISION, FUSIÓN					
	camino: AVENIDA VICUÑA MACKNNA N°0395						
	localidad o loteo		VILLA PAI	DRE ALBERTO HURTADO			
	sector	***************************************	, de conformidad a l	os planos y antecedentes timbrados po	or esta D.O.M., que fo	rman	
	parte de la pr	esente autorización y que se en	cuentran archivados en el ex	kpediente S.U3.1.2./3.1.3/3.1.5N°	318-F		
2	Autorizar la enai	enación de los predios que se id	dentifican en la presente rese	olución.			

2.-Individualización de Interesados:

3.-

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	
SERVIU REGION METROPOLITANA	61.812.000-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	<u> </u>
ROBERTO ANDRES ACOSTA KERUM	

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.Taga ay agaa ji agab.
:::::	::::
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO</b> RESPONSABLE	R.U.T.
JOSE QUIROZ SILVA	

#### 4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

### 4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

|--|

#### SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOT	TES RESULTANTES	Superficie (m2)	L(	OTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOT	ES RESULTANTES	Superficie (m2)
Ν°	********		N°	*******		N°	*******	
N°	******		N°	********		N°	*********	
N°	*******		N°	********			TOTAL	0,00

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	П	ŞI	NO

4.2 .- FUSIÓN:

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	Superficie (m2)	ī	OTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOT	ES EXISTENTES	Superficie (m2)
N°	39	106,78	N°	44	105,37	Ν°	5-A	4629,90
N°	40	68,64	Ν°	45	105,37	Ν°	4-B	9237,80
N°	41	68,25	Ν°	46	68,83	Ν°	*********	00,0
N°	42	68,25	N°	47	68,83	И°	********	0,00
Ν°	43	68,25	N°	48	105,67	T	TOTAL	14.701,94

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE	NUEVO LOTE O SITIO designado con	no LOTE T			
SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	14.701,94				
SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayo	or cantidad de lotes)		SI	V	NO

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7 - PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			2	% <b>\$</b> 0	
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				\$ 1.573	
INGRESO SOLICITUD G.I.M. N°	1 4 444	FECHA:	(	-) \$ 0	
SALDO A PAGAR	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			\$ 1.573	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2665727	FECHA:		14-09-2020

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

- 1.- Se aprueba la Fusión de los Lotes 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46,47, 48, 4B, 5A del Plano de Loteo : EX POBLACIÓN ANTIGUO FUNDO LA GRANJA O COMANDANCIA VIEJA, en un Nuevo Lote o Sitio que se designa como Lote T, de una superficie total de 14.701,94 m2 y con los deslindes que se indican en el plano de FUSIÓN que se aprueba. A este nuevo lote o sitio se le asigna y mantiene como número municipal el número: 0395 por Avenida Vicuña Mackenna.
- 2.- El Plano que constituye el proyecto de Fusión que se aprueba deberá inscribirse en el Conservador de Bienes Raíces respectivo y presentar copia del Plano inscrito a esta Dirección de Obras para ser incorporado al **EXPEDIENTE Nº 138-F** del Archivo D.O.M.

DE OBRAS MUNDO DIRECCION PLANS POR LA GE MIND

CARLOS G. JIMENEZ FAJARDO DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE