

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA GRANJA

REGIÓN :
 URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
74
FECHA
29 JUL. 2020
ROL S.IJ
5184-003
N° EXPEDIENTE
3.351

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 3351 , FOLIO 91 N° 2893 DEL 13-12-2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 300 de fecha 07-09-2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **** , ***** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION COLEGIO MENOR A 100 M2
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino COMBARBALA
N° 0575 Lote N° 3 manzana J-2 localidad o loteo MALAQUIAS CONCHA
URBANO sector *****
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba *****
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : *****

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CARLOS SOLAR VARGAS	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
*****	*****		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
*****	*****		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MAXIMILIANO MILLAN SANTANDER	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
*****	*****		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
MAXIMILIANO MILLAN SANTANDER	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
*****	*****	*****	*****

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		(AMPLIACIÓN, MODIFICACIONES INTERIORES Y CAMBIO DE DESTINO)	\$14.172.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$36.944.-
MULTA POR CONSTRUCCION SIN PERMISO 50%		(+)	0.0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$2.257.-
TOTAL A PAGAR			\$34.687.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2545420	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº	*****	FECHA
			31-03-2020

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- El Presente Permiso autoriza la construcción de una ampliación destino Establecimiento Educacional en dos pisos de 8,45 m2, clase G-2.
- 2.- La propiedad cuenta con P.E. y R.F Nº 477 del 29/12/1987 por una superficie de 132,60 m2, Regularización ampliación Nº245/542 del 18-05-2000/25-10-2000 por una superficie de 102,57/101,60 m2, Certificado de Recepción Final 245/40 del 18-05-2000/14-12-2000 por una superficie de 102,57/101,60 m2, P.E. Nº 64 del 19-05-2003 por una superficie de 85,68 m2, Certificado de Recepción Nº14 del 29-05-2003 por una superficie de 39,27 m2, P.E Nº 92 del 21-04-2009 y R.F. Nº21 del 01-07-2009, junto al presente permiso da un total aprobado de 523,95 M2.
- 3.- La superficie total del terreno es de 656,67 m2



CARLOS G. JIMENEZ FAJARDO
 CONSTRUCTOR CIVIL
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE

