Secretaría Municipal

ACTA Nº 130

En Lautaro, el **5 de marzo de 2019 a las 15:15 horas**, se da inicio a la reunión ordinaria del Concejo Municipal, que preside el señor Alcalde de la Comuna, don **Raúl Schifferli Díaz;** actúa como Ministro de Fe, la señora Ida Lagos Mella, Secretario Municipal.

Concejales Presentes:
- Sr. Mario Pérez Rebolledo
- Sr. Carlos Gutiérrez Olguín
- Sr. Ricardo Jaramillo Galindo
- Sr. Arturo Cheuque Ñirripil
- Sr. Cristian Herrera González
- Sr. Alejandro Leal Quiroz

Asisten los funcionarios municipales Señores(as)
- SECPLAN, don Andrés Etcharren White
- Director de Obras Municipales y SECPLAN (S), don Eduardo Bustos Valdebenito
- Director del Depto. Salud Municipal, don Roberto Morales Quiñones
- Asesor Jurídico, don Cristian Toloza Bravo.

TABLA Nº 130

1. Aprobación Acta de Reunión de Concejo Municipal Nº 128
2. Lectura de Correspondencia
3. Cuenta señor Alcalde
4. Cuenta sesión Comisiones del Concejo Municipal
5. Incidentes
6. Aprobación Informe de Adjudicación de Licitación Pública y contratación de la obra "Construcción Sede Grupo Adulto Mayor Blanco Lepin, Lautaro" ID 4179-20-LE129.
7. Exposición del concejal, señor Ricardo Jaramillo Galindo sobre su cometido a gira Técnica Internacional "Experiencia de Gestión de turismo con Identidad en Pueblos Mágicos de México, para Replicar en chile".

DESARROLLO DE LA SESIÓN

1.APROBACIÓN ACTA DE REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL Nº 128 El señor Alcalde, consulta a los señores Concejales, presentes en la Sesión, si tienen alguna observación sobre el Acta en comento, no habiendo observación se aprueba por unanimidad (6) de los señores Concejales presentes en la Sesión.

2.LECTURA DE CORRESPONDENCIA

-Correspondencia Recibida:

-La Carta de la señora Cecilia Antilao Carrasco, adjuntando su proyecto de Tinajas, para el estudio del Concejo; visto el proyecto, el señor Alcalde instruye derivar a SECPLAN.
-Carta señora Patricia Campos, solicitud para Carro de Comida, en vía pública. *Considerando que se ha determinado no autorizar más carros en la vía pública se deniega la autorización.*

-Correspondencia Despachada:

Certificado N° 44 del 28.02.2019, certifica la aprobación Patente de Alcoholes Emilio Sandoval Poo, Giro: Bodega Distribuidora de Vinos, Licores o Cerveza; ubicada en el Parque Industrial Lote G-1, Lautaro.

-Certificado N° 45, certifica la aprobación del Informe de Adjudicación de la obra "Construcción y Reposición Refugios Peatonales Rurales de Lautaro" ID 4179-10-LE19 por $ 16.951.717 al oferente Mario Poo Carrasco.

-Certificado N° 46, certifica la aprobación del Informe de Adjudicación de la obra "Reposición Refugios Peatonales camino Lautaro-Galvarino" ID 4179-15-LE19 por $ $ 37.031.879.- al oferente PRONATIVA SPA.

-Certificado N° 47, certifica la aprobación del Informe de Adjudicación de la Licitación "Materiales de Ferretería Habitabilidad" a la empresa Garcés Cassanelli Limitada, por $ 30.722.560.-

-Certificado N° 48, certifica la aprobación del Informe de Adjudicación de la Licitación "Materiales y a de Obra Habitabilidad" ID 4179-28-LE19 a la empresa Javier Roque Jara Paine en las líneas:

- Mano de Obra $ 10.046.000.-
- Materiales Eléctricos e Instalación $ 5.499.000.-

-Certificado N° 49, certifica la aprobación del Informe de Adjudicación de la Licitación "Materiales y a de Obra Habitabilidad" ID 4179-28-LE19 a la empresa Pedro Ventura y Cía Ltda. en la línea:

- Línea de Equipamiento $ 9.686.005.-

-Certificado N° 50, certifica la aprobación del **Anexo de Contrato "Arriendo se Sistemas Computacionales"** con ID 4179-24-LP18 al proveedor Sistemas Modulares de Computación Ltda. RUT 86.130200-8 por el valor de UF 9.6 neto mensuales, y el costo único de UF 04 neto para la instalación de los terminales de marcación en la Municipalidad de Lautaro, con vigencia hasta el 30 de abril del 2022., de acuerdo al Art. 65 letra i) Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

-Certificado N° 51, certifica la aprobación de la **Contratación Directa "Arriendo 15 Terminales de Marcación (reloj control)"** con ID 4179-24-LP18 al proveedor Sistemas Modulares de Computación Ltda. RUT 86.130200-8 por el valor de UF 27 neto mensuales y UF 30 neto para la instalación de los terminales de marcación en el **Departamento de Educación** de la Municipalidad de Lautaro, con vigencia hasta el 30 de abril del 2022, de acuerdo al Art. 65 letra i) Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; **con cargo al Presupuesto del Depto. De Educación.**

-Certificado N° 52, certifica la aprobación de la **Contratación Directa "Nuevo Módulo de Asistencia Social"** con ID 4179-24-LP18 al proveedor Sistemas Modulares de Computación Ltda. RUT 86.130200-8 por el valor de UF 1 neto mensual, con vigencia hasta el 30 de abril del 2022., de acuerdo al Art. 65 letra i) Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

-Certificado N° 53, certifica la aprobación del Convenio Ad Refendum, SERVIU Región de la Araucanía con la Municipalidad de Lautaro, del 1° de febrero de 2019 para la pavimentación y/o repavimentación de las calles Baquedano y M. Montt en Lautaro; y Las Quintas en Pillanlelbún, las que suman 1.888 m2, por un costo total de $ 82.311.000 (ochenta y dos millones trescientos once mil pesos).

-Certificado N° 54, certifica la aprobación del aporte Municipal, para la ejecución de los proyectos de pavimentación participativa del Convenio Ad Refendum, SERVIU Región de la Araucanía con la Municipalidad de Lautaro, del 1° de febrero de 2019, por la suma de $ 6.552.000.-

-Certificado N° 55, certifica la aprobación de los Costos de Mantención y Operación del proyecto "Mejoramiento Acceso y Cierros Perimetrales Cementerio de Lautaro" por $ 2.124.683 (dos millones ciento veinticuatro mil seiscientos ochenta y tres pesos).-

-Certificado N° 56, certifica la aprobación de las **Funciones para distintos Profesionales del Depto. De Salud**, por el valor mensual total de $ 4.654.858 ellos son: una Enfermera, dos Asistentes Sociales, un Odontólogo y dos Asesores de Gestión en Atención Primaria de acuerdo a Nomina presentada al Concejo, con fecha 28.02.2019.

3.CUENTA SEÑOR ALCALDE

-Indica que está gestionando una vía longitudinal y perpendicular sin interrupción, con inversión municipal, para el desplazamiento de las personas con capacidades diferentes.
-El Director de Obras, indica que la Ley de inclusión señala que el acceso para los minusválidos debe llevarlos hasta el interior de los edificios públicos, el plazo para el cumplimiento de esta Ley, venció el 4 de marzo del presente año.

4.CUENTA SESIÓN COMISIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL

El martes 05 de marzo del presente Año, a las 10:00 Hrs. en Sala de Reuniones

Concejal Sylvia Paslack, se reúne la comisión de Educación y Finanzas del Concejo Municipal, para analizar los temas:

1.-Analisis del Reglamento de Subvenciones
2.-Análisis de las Bases de Presupuestos Participativos, para el año 2019

El concejal señor Cristian Herrera González, presidente de la Comisión indica que, si bien se reunieron, concluyeron que era preciso hacer algunos cambios importantes en el Reglamento de Subvenciones, para lo cual se nomina a la directora de Control y a la Encargada de Presupuestos Participativos, quienes formularan una propuesta a la Comisión, para mas tarde presentarla al señor Alcalde y al Concejo.

En esta ocasión se contó con la asistencia de todos los señores Concejales.

5.INCIDENTES SEÑORES CONCEJALES:

Sr. Mario Pérez Rebolledo
Señala que por calle Freire, frente a la casa de la Fma. Schifferli, vereda oriente, cortaron un árbol al parecer sin autorización.

Sr. Carlos Gutiérrez Olguin
Consulta que pasa con el tema de la donación de don Orlando Lizama. *El Director de Obras indica que con el señor Lizama este todo tratado, la donación fue aceptada por el Concejo, se hizo el contrato de Transferencia, pero él no ha firmado.*

También plantea el tema de la calle de acceso al Parque Industrial y de abrir el estacionamiento del Cementerio.

Sr. Ricardo Jaramillo Galindo
Señala que mas de una vez ha consultado que se va hacer definitivamente con el cierre de calle Pinto, para que la gente no entre a botar basura. *El Director de Obras dice que el Municipio tiene en el sector extractivos de áridos.*

Sr. Arturo Cheuque Ñirripil
Señala que un año y medio atrás, solicito la protección de Chememull. *El señor Alcalde, indica que los trabajos en madera serán trasladados a otro sitios y al igual que los Chememull, serán protegidos.*

Sr. Cristian Herrera González

A través de este medio, solícita la limpieza de dos micro basurales e instalación de un letrero, por Calle del Medio pasado Los Hualles.

También hace presente que las autorizaciones de kioscos y otros son a las personas que los solicitan, ellos no pueden hacer negocios como arriendos a terceras personas, como pretende hacerlo el locatario del kiosco ubicado en calle

Matta al llegar a Carrera. Se instruye oficiar a la persona autorizada, que su autorización es precaria y no podría arrendar.

Se instruye comunicar ala Director de Control Interno y a la Jede de Rentas y Patentes, presentar propuesta al Concejo Municipal que permita al Municipio **la no autorizar la instalación de nuevos carros en las vías públicas de la zona urbana de Lautaro.**

Solicita ver la factibilidad de sacar el furgón estacionado en el veredón frente a propiedad señor Martínez, por calle Balmaceda.

Sr. Alejandro Leal Quiroz

Le preocupa el uso que hace la Ferretería Los Lagos, de las veredas y veredones, haciendo uso no solo de las veredas frente a sus locales sino también de las veredas de enfrente, si alguien se accidenta por esto, podría haber una demanda al Municipio.

Señala que, en Calle Del Medio, se volcó un camión con trozos y falleció de 13 años. Sugiere solicitar a quien corresponda se pueda aleatoriamente controlar la velocidad en caminos rurales, como este para evitar accidentes.

El señor Alcalde indica que gestionará pavimentar el tramo del accidente y un taller para choferes a través de la ACHS; y como vendrán funcionarios del Ministerio solicita a los señores concejales, que si tienen conocimiento de alguna calle con problemas lo hagan saber a Obras.

6.. APROBACIÓN INFORME DE ADJUDICACIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA Y CONTRATACIÓN DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN SEDE GRUPO ADULTO MAYOR BLANCO LEPIN, LAUTARO" ID 4179-20-LE129.

El SECPLAN Municipal, informa sobre el Informe de adjudicación de la Licitación en comento, indicando que, si bien hubo cinco empresas interesadas, solo una se presentó a la Licitación, la cual cumple con lo solicitado. El señor Alcalde invita a los señores Ediles, manifestar su opinión sobre el tema, aprobándose la Adjudicación de Licitación Pública y Contratación de la obra "Construcción Sede Grupo Adulto Mayor Blanco Lepin, Lautaro" ID 4179-20-LE129 a la empresa Ingeniería y Construcción San Clemente Spa, por la suma de $ 44.128.964.- (cuarenta y cuatro millones ciento veintiocho mil novecientos sesenta y cuatro pesos), y un plazo de ejecución 120 días.

7.EXPOSICIÓN DEL CONCEJAL, SEÑOR RICARDO JARAMILLO GALINDO SOBRE SU COMETIDO A GIRA TÉCNICA INTERNACIONAL "EXPERIENCIA DE GESTIÓN DE TURISMO CON IDENTIDAD EN PUEBLOS MÁGICOS DE MÉXICO, PARA REPLICAR EN CHILE".

El señor Ricardo Jaramillo Galindo, hace una extensa e importante exposición, apoyado con data show, indica que visitó 13 ciudades, de las cuales en 10 tuvieron interacción con autoridades y dirigentes; ciudades con modelos sustentables, tuvieron también mesas de análisis, experiencias vivenciales de "turismo emergente", con formatos innovadores de: cultura, riqueza, costumbres, con gestión eficiente del destino de los visitantes, operadores de turismo, gobiernos incorporados, lo que garantiza buenos resultados, ciudades limpias, infraestructuras bonitas.

En Lautaro indica, tenemos la ruta bioceánica, los turistas no tienen como escaparse hacia los lados, todo depende del impulso que se le al desarrollo turístico. Lo importante es "no dejar de soñar, que se puede logar".

Los Pueblos Mágicos incluyen todo: mosaicos con espejos, flores, fabricas, etc...promueven su historia.

Lautaro, tiene muchos lugares para mostrar y recuperar, ejemplo la Granja del señor Pérez, el Hotel Colonial, etc.... transformaron la artesanía en Arte.

El señor Alcalde agrega tenemos las ruta de las Rucas con bajo Meco, Cheuque, Agua Fría; 45.000 visitan el Parque, se está trabajando en un sendero, se hará un buen Portal, etc...

También agrega don Ricardo que tuvo el honor de estar con el fundador DE LOS PUEBLOS MAGICOS

Se finaliza la reunión a las 17:05 horas.

Resumen de Acuerdos

1. El Concejo Municipal, aprobó por unanimidad la Adjudicación de Licitación Pública y Contratación de la obra "Construcción Sede Grupo Adulto Mayor Blanco Lepin, Lautaro" ID 4179-20-LE129 a la empresa Ingeniería y Construcción San Clemente Spa, por la suma de $ 44.128.964.- (cuarenta y cuatro millones ciento veintiocho mil novecientos sesenta y cuatro pesos), y un plazo de ejecución 120 días.

Raúl Schifferli Díaz
Alcalde De Lautaro
Presidente Concejo Municipal

Mario Pérez Rebolledo
Concejal De Lautaro

Carlos Gutiérrez Olguin
Concejal De Lautaro

Ricardo Jaramillo Galindo
Concejal De Lautaro

Arturo Cheuque Ñirripil
Concejal De Lautaro

Cristian Herrera González
Concejal De Lautaro

Alejandro Leal Quiroz
Concejal De Lautaro

I. MUNICIPALIDAD DE LAUTARO
SECRETARIO MUNICIPAL

Ida Lagos Mella
Secretario Municipal
Ministro De Fe