



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LOS LAGOS**  
**Secretaría Municipal**

---

**ACTA ORDINARIA N° 162**

**HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LOS LAGOS**

En la comuna de Los Lagos, a veinte de mayo de dos mil veintiuno, siendo las 15:30 horas por **video conferencia**, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 162 del Honorable Concejo Municipal de la comuna de Los Lagos.

Preside la Sesión el Concejal Sr. Aldo Retamal, actúa como ministro de fe la Secretaria Municipal Sra. María Soledad Espinoza Munita, en presencia de los siguientes concejales:

**Sr. Hugo Silva Sánchez**  
**Sr. Alexis Saldías Moraga**  
**Sr. Pedro Muñoz Álvarez**  
**Sr. Carlos Carrillo contreras**  
**Sr. Patricio Espinoza Oteiza**

**Además, se encuentran presentes:** Sr. Álvaro Matamala, Sr. José Opazo, asesor jurídico, Sr. Giovanni Niño, Sra. Andrea Muñoz, Sra. Ariela Oporto.

**Preside, Concejal Retamal: En nombre de Dios, la Patria damos inicio a la Sesión Ordinaria N°90 de fecha veinte de mayo de 2021, siendo las 15:30 hrs.**

**1.- DISCUSIÓN Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.**

**2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA**

**3.- CUENTA**

**4.- TABLA**

**4.1.-SECPLAN INFORMA ESTADO DE AVANCE PROYECTOS EN EJECUCION FINANCIADOS CON FONDOS SUBDERE Y DEL GOBIERNO REGIONAL.**

**PRESENTA DIRECTOR DE SECPLAN SR. ALVARO MATAMALA**

**4.2.- SOLICITA ACUERDO DE CONCEJO OTORGAR SUBVENCION DE \$ 9.000.000 A COMPAÑÍA DE BOMBEROS LOS LAGOS PARA GASTOS OPERACIONALES AÑO 2021**

**PRESENTA DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS SR. GIOVANNI NIÑO**

**4.3.- SOLICITA ACUERDO DE CONCEJO - ADJUDICACIÓN LICITACIÓN N°3653-9-LR21 “CONSERVACIÓN ESCUELA NUEVA ESPAÑA” AL OFERENTE CONSTRUCTORA MALIHUE LIMITADA, MONTO A ADJUDICAR \$296.339.006, LOS QUE SERÁN FINANCIADOS CON FONDOS FEP-**

**PRESENTA SRA. ANDREA MUÑOZ ROJAS, ENCARGADA UNIDAD DE COMPRAS DAEM, SR. FELIPE SEPULVEDA CASTILLO, ENCARGADO UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA DAEM**

**4.4.- SOLICITA ACUERDO DE CONCEJO - ADJUDICACIÓN LICITACIÓN N°3653-12-LP21 “CONSERVACIÓN LICEO ALBERTO BLEST GANA” AL OFERENTE ING CONSTRUCCION CLAUDIO LORCA MARTINEZ EIRL, MONTO A ADJUDICAR \$ 101.479.572, LOS QUE SERÁN FINANCIADOS CON FONDOS BICENTENARIO**

**PRESENTA SRA. ANDREA MUÑOZ ROJAS, ENCARGADA UNIDAD DE COMPRAS DAEM, SR. FELIPE SEPULVEDA CASTILLO, ENCARGADO UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA DAEM**

**5.- VARIOS**

**DESARROLLO:**

**1.- DISCUSIÓN Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.**

**Concejal Muñoz:** Si, no es para felicitar cómo este es el primer consejo después de las elecciones recientemente pasada y sumarme a la alegría de miles de ciudadanos, cierto por el triunfo tenido por su persona estimado colega Retamal y también al igual que la ciudadanía esperamos de que el éxito le siga acompañando, para que nuestra comuna también se vea beneficiada con ese éxito, necesito también por intermedio suyo a los dos colegas que van a continuar también, no me cabe duda que se van a sumar al trabajo, dada también las características suyas a diferencia del presidente que nos tocó en este último período, así que no me cabe duda que trabajando todos juntos por fin nuestra comuna va a entrar a un verdadero desarrollo tan esperado y tan anhelado. Así que felicidades a usted estimado colega, amigo y por supuesto a los dos colegas más que, tanto Alexis por el tiempo más que lleva antes del colega Carrillo han desempeñado y han buscado siempre el bienestar de la comuna, Gracias presidente.

**Preside Concejal Retamal:** Muchas gracias, colega Muñoz agradezco la felicitación pero también le agradezco el apoyo en todo estos años, una amistad muy linda que tenemos y bueno lamento por supuesto que no nos pueda acompañar en el concejo, que no miento así es la participación democrática pero si debo y lo felicito colega, por la gestión que realizó también en estos dos años periodos, las fiscalizaciones desde venir del mundo sindical, como asistente la educación y realizar un buen trabajo dentro del concejo, de fiscalizar cumplir el rol que se nos mandata, de tener una opinión y una posición también, con respecto a ello y el trabajo que usted igual hizo en terreno sigue igual, te felicito por esa gestión y felicitó a quienes también se presentaron y quedaron electos colega los Carrillos, colega Alexis Saldías. También me saludó a usted colega Hugo Silva por mi salud y mi reconocimiento por una campaña limpia, una elección donde claro nos encontramos los dos como candidatos, pero después de un trabajo que hemos venido desarrollando desde

el concejo donde finalmente el tiempo ha ido mostrando lo que se ha ido presentando donde hemos podido trabajar en conjunto y siento y me atrevo a decirlo así directamente, a lo mejor no en materia directa del concejo, pero siento que le jugaron chueco y no se lo merece, así que igual mi reconocimiento colega por su trabajo en todos estos años en concejalía, por la candidatura también que terminó. Señora Soledad tienes su micrófono prendido y sacó un acopló un poco.

**Concejal Carrillo:** Bueno agradecerle al colega Muñoz, sus palabras también felicitar al colega Alexis e igual a usted presidente desearle el mejor de los éxitos, e igual de las palabras debemos pasar a las acciones y la verdad que eso hay que demostrar de cierto modo lo que en una oportunidad se lo comenté, las circunstancias se dieron como lo habíamos conversado de alguna manera, a seguir trabajando con el bien común de las personas, a seguir aprendiendo, a seguir apoderándose de este cargo para poder representar a todos nuestros vecinos en el concejo municipal. Gracias presidente

**Concejal Muñoz:** Sí, para agradecer tanto sus palabras colega y amigo como las que acabo de escuchar también de Don Carlos, también señalar y agradecer más que nada el trabajo durante estos ocho años, junto al colega Silva y al colega Espinoza y así como cada uno de los que han pasado por este concejo, sin lugar a dudas que al igual que nosotros o al igual que en mí, siempre buscamos el bien común de nuestros vecinos y agradecer de verdad, porque en estos ocho años pudimos trabajar transversalmente con una sola meta un solo objetivo y fue nuestra comuna desgraciadamente en el último tiempo cuando se empiezan a transmitir estos consejos como dicen, te digo desgraciadamente la ciudadanía no vio reflejado el trabajo, no cierto que veníamos asientos del principio de administración y que se mantuvo como lo veníamos haciendo anteriormente, y en un trabajo totalmente como dije yo, transversal que el único interés que nos motiva era justamente el desarrollo de nuestra comuna y de verdad ser un aporte. Así que igual, mi agradecimiento a los dos colegas y como bien dije a cada uno de los que han pasado no es cierto por este consejo, gracias presidente, de nuevo gracias a los colegas.

**Presidente Concejal Retamal:** Gracias colega Muñoz, entonces continuamos con la tabla o comenzamos, le damos inicio, en realidad a la tabla discusión y aprobación de acta anterior, observaciones 159 sandías

**Secretaría Municipal:** Presidente corresponde al acta n°159, que quedó pendiente en la sesión anterior y una enviada con posterioridad junto con la tabla de esta semana, que es la N°160

**Presidente Concejal Retamal:** Entonces se somete a observaciones el acta N°159 y acta N°160 colegas, ¿alguna observación?

**Concejal Espinoza:** De mi parte nada, está bien.

**Concejal Saldías:** Por mí tampoco, nada.

**Presidente Concejal Retamal:** Entonces lo sometemos a votación, **yo apruebo las dos actas.**

**Concejal Silva: Apruebo**

**Concejal Saldías: Apruebo**

**Concejal Muñoz: Apruebo**

**Concejal Espinoza: Apruebo**

**Concejal Carrillo: Apruebo**

**Presidente Concejal Retamal: Se dan entonces por aprobadas las actas N°159 y N°160 de forma unánime.**

## **2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA**

**Secretaría Municipal:** Se recibió desde contraloría el oficio E10.62.33 fechado el 18 de mayo del 2021 que indica que la municipalidad en la materia deberá abstenerse en lo sucesivo de incorporar imágenes y frases alusivas al alcalde, señala que se procedió a efectuar una revisión a las redes sociales, administrada por la municipalidad de Los Lagos, verificando

que esa entidad edilicia **(9:14)** del 9 de diciembre del 2020, publico mediante la aludida red social "alcalde hace entrega a instituciones de nuestra comuna, lentes para visualizar el eclipse lunar a los funcionarios de salud, carabineros, bomberos", en alusión a 4 fotografías que se observa la imagen del edil, en consideración a esto se pide que en lo sucesivo se adopten las acciones de control necesarias, para que en adelante las publicaciones que realicen den cuenta de las gestiones municipales como institución y no destacando personas, particular o individual a sus autoridades.

**Preside Concejal Retamal:** Le solicitaría por favor si no los pudiera hacer llegar, ahora con respecto al tema de los lentes es bastante poco en ese sentido, creo que fue mayor el uso en otra época cercano a las elecciones, pero es bueno que estos pronunciamientos existan.

### 3.- CUENTA

**Preside Concejal Retamal:** ¿Quién está de alcalde subrogante y quien va a dar la cuenta?

**Secretaria Municipal:** De acuerdo al orden jerárquico, le correspondería a Álvaro Matamala.

**Sr. Álvaro Matamala:** Buenas tardes señores concejales, lamentablemente el alcalde titular no alcanzó a llegar a concejo andaba haciendo unos trámites en la ciudad Valdivia y no tengo en este minuto información de las actividades realizadas en alcaldía en la última semana.

**Preside Concejal Retamal:** ¿En qué trámite se encuentra, el alcalde titular?

**Sr. Álvaro Matamala:** No tengo conocimientos, solo que me llamo un poco antes de comenzar el concejo y me informo que estaba haciendo unos trámites en Valdivia, y que no alcanzaba a llegar.

**Preside Concejal Retamal:** ¿Y no hay nadie que sepa en que tramites andaba?

**Concejal Silva:** Tiene que haber un cometido colega

**Preside Concejal Retamal:** Correcto, debe haber un cometido funcionario

**Sr. Álvaro Matamala:** Si lamentablemente yo no tengo acceso al sistema de cometidos que corresponde a alcaldía

**Preside Concejal Retamal:** Entonces la encargada de recursos humanos, ¿hace el cometido funcionario o no?

**Sr. Álvaro Matamala:** No, lo hace directamente cada unidad.

**Preside Concejal Retamal:** A, pero la secretaria de alcaldía, debe tenerlo.

**Sr. Álvaro Matamala:** Seguramente

**Secretaria Municipal:** Señor presidente, alcalde subrogante tendríamos que informarlo más adelante porque en este minuto no se encuentra la funcionaria de alcaldía

**Preside Concejal Retamal:** Entonces que se incorpore don Álvaro esa información en correspondencia recibida y despachada para el próximo concejo.

### 4.- TABLA

#### 4.1.-SECPLAN INFORMA ESTADO DE AVANCE PROYECTOS EN EJECUCION FINANCIADOS CON FONDOS SUBDERE Y DEL GOBIERNO REGIONAL.

**Sr. Álvaro Matamala:** Voy a compartir una proyección en este minuto, señores concejales.

**Preside Concejal Retamal:** ¿Esto se envió?

**Sr. Álvaro Matamala:** No, no se ha enviado es una presentación una vez que se realice lo podre enviar presidente.

**Preside Concejal Retamal:** igual lo ideal es poder enviar todas las presentaciones antes como lo hemos venido planteando el concejo, por ejemplo: yo por tema de mejor conexión estoy del teléfono y es super pequeño, pero estoy con el computador al lado para poder ir conectándome, pero sugerencia para los concejos que quedan.

**Sr. Álvaro Matamala:** Dentro de las funciones y obligaciones que tiene la Secplan corresponde presentar los proyectos, que se van ejecutando, puedo partir señalando que las obras finalizadas los primeros meses de este año, corresponde la construcción del juego y las actividades en diversos sectores de Los Lagos con financiamiento de participación 2019 y la habilitación de Centro adulto mayor de los Lagos, que también viene de (14:30) pero que también del subtítulo de lo que corresponde a fines de abril. La adquisición de dos contenedores, para uso como bodega en la estación Centro Cultural estación Collilelfu, de los cuales uno que tiene climatización es para poder guardar y mantener un ambiente controlado, todo lo que tiene que ver con los instrumentos musicales y elemento de mayor cuidado y un segundo contenedor, en el cual se guardan todos los elementos que son parte del monumento nacional y restos de materiales que se usaron para la restauración de plantación Collilelfu. Obras en ejecución, la posta rural Riñihue por un monto de \$501.000.000, que debería haber estado terminada a la fecha, pero los problemas de la pandemia y falta de materiales ha tenido un retraso proyectado de 3 meses, hoy día la obra tiene un avance de un 65%. Otra obra que también ha tenido algo de atraso por problemas de materiales, es la construcción de la delegación municipal de Antilhue que tiene un avance de un 45%. Proyecto en ejecución mejoramiento de veredas en calle San Martín, están en ejecución y se está reparando en general los distintos lugares que están con daño, destacar que este proyecto no considera los accesos vehiculares de los distintos locales comerciales o por donde circulan vehículos de alto tonelaje, debido a que lamentablemente muchas veces no se cumplen con las cargas máximas permitidas y se producen daño de inmediato, cuando se hacen estas reparaciones. La normalización de suministro eléctrico del sector Tomen y la habilitación de servicio eléctrico que se llama oriente 4, son sectores rurales, deberían estar por la fecha de término de obra tanto en junio como julio del presente año, por \$87.965.001 y \$123.667.000 el segundo que dan a 17 a 57 viviendas efectivamente. Ya se hizo entrega de terreno de la normalización del semáforo calle Castro, con Quinchilca que lo habíamos visto hace varias semanas en el consejo y debería estar reemplazado el semáforo y la obra anexa en agosto de este año, están en licitación que deberían pasar a lo menos las dos primeras al próximo consejo, qué es la construcción de refugios peatonales en distintos sectores urbanos por casi \$60.000.000 que construcción de señaléticas turísticas en 4 puntos de la comuna por \$40.000.000, el primero por subdere y el segundo debería cerrar a fin de mes la licitación del programa de prevención y atención a mujeres Víctimas de violencia que cierra el 31 de mayo de este año y lo ideal es que comience primeros días de julio.

Las obras que se encuentran en proceso de gestión tienen que ver con situación de aprobación de bases y subsanando observaciones, la reposición de luminarias alumbrado público sector hospital y 11 de septiembre que debería licitarse dentro de los próximos días por \$109.000.000, proyectos que se están subsanando observaciones, construcción de puntos limpios en el sector de Los Lagos, Riñihue, Antilhue y Folilco por \$74.000.000 y fracción. En Subdere reposición de red de agua potable sector Puñaco, segunda etapa por \$24.952.000 mejoramientos y solución de problemas de anegamiento de aguas lluvias en sector calle Aguirre Cerda de O'Higgins por \$21.000.000, que también está subsanando observaciones con subdere, Saneamiento sanitario en cementerio de Antilhue que tiene que ver con la habilitación de mejor forma del cementerio que hoy día es de propiedad municipal por \$75.000.000 y ya pasando **20:06**, ley como participación de la sede club deportivo de Folilco de la comuna de Los Lagos, la construcción de los camarines del club Huracán sector Pancul, la normalización de diversas canchas de la escuela Nevada, Los Ciruelos, Los Pinos, que serían ley junto con las construcciones en (20:26)) en el sector Riñihue y Chanco. En lo que es participativo tenemos la construcción del centro cultural villa Los Aromos, la construcción de la sede club deportivo Real Guzmán y la instalación de luminarias en sector El Trébol, qué son los proyectos participativos que estamos terminando de armar los proyectos, eso sería señor presidente, señores concejales.

**Concejal Muñoz:** Sí me gustaría corroborar, sí escuché bien dice sede comunitaria deportivo Real Guzmán

**Sr. Álvaro Matamala:** Correcto concejal, eso es en el sector Los Corrales

**Concejal Muñoz:** No es con el Fril participativo, ¿de un centro comunitario?

**Sr. Álvaro Matamala:** Correcto, en definitiva, corresponde al funcionamiento de un centro comunitario que va a ser para todo el sector y se ejecutara en el terreno que pertenece al club deportivo

**Concejal Muñoz:** Porque esto se lo adjudico la junta de vecinos

**Sr. Álvaro Matamala:** Este es un trabajo que está haciendo la junta de vecinos en conjunto con el club deportivo porque es el único terreno al cual tienen acceso

**Concejal Muñoz:** Correcto, pero es la junta de vecinos la madre de todas las organizaciones existentes ahí en el sector, así que eso habría que verlo también, porque se consiguió así y así se aprobó en los sectores también cuando le correspondía al concejo señalar algunos sectores.

**Concejal Silva:** Priorizar Pedro

**Concejal Muñoz:** La priorización de los sectores en el Fril participativo, correcto. Así presidente ahí por favor ver cómo va a quedar ese asunto, porque que venga así con un título se puede generar problemas posteriores presidente.

**Presidente Concejal Retamal:** Sí me interesa igual, bueno que el mismo convenio y que la junta de vecinos esté de acuerdo también o sea que eso está claro sí o sí, pero que quede en algún lugar reflejado, para que no tengamos problemas después con la misma comunidad y bueno por favor envíen luego el documento porque gran parte de esos proyectos están solamente en la idea, entonces me interesa que todos por supuesto lo tengamos como concejo y claro podríamos haber revisado un poco antes el banco integrado de proyectos, ver los estados y que lo que está faltando, pero para eso hay que cambiar las cosas antes así que por favor director, que nos envíen ahora mismo en el transcurso de la reunión o terminando la reunión esta información, que se nos acaba de presentar. Colegas, ¿alguna consulta más, alguna observación?

**Concejal Espinoza:** Tengo una colega. Álvaro, menciono que hay algunas obras que están postergada por tema de usar las mismas palabras de falta materiales, pero quisiera ver también si los estados de pago se condicen al momento en que está la obra, es decir que iban uncorde en relación uno con el otro, menciono esto solamente del punto de vista interés monetario, ¿si eso se ha vigilado bien?, es decir que no se haya pagado más allá como ya se acercaba el término de la obra, pero como se ha retrasado por falta materiales que no vaya a haber una diferencia entre lo que se ha pagado y lo que está construido.

**Sr. Álvaro Matamala:** Don patricio un estado de pago se ejecuta en relación al avance físico de cada una de las obras, no en base a la programación financiera que se realiza al momento de licitar porque la norma y tanto la supervisión del aito de control, del gobierno regional, se condice con esa fórmula se va pagando la obra realizada, si la obra tiene retraso en definitiva ese avance efectuado no se paga y es por eso que tuvimos que acudir al gobierno regional y solicitar 3 meses por \$4.500.000, para aplazar por tres meses el contrato con el aito de la posta Riñihue, por ejemplo; porque ha tenido retraso la obra la planificación del aito, por el término de la obra estos tres meses más de ampliación que se autorizó en la obra, precisamente todo estado de pago van de la mano con los avances reales de las obras.

**Concejal Espinoza:** Perfecto

**Concejal Saldías:** reiterar envío de la presentación a nuestros correos

**Concejal Carrillo:** lo que usted decía hacía mención al señor Matamala, esta información va a estar llegando luego o después en los proyectos que nos mostraron ahora

**Sr. Álvaro Matamala:** Lo voy a enviar por correo ahora, a la señora secretaria para que se los pueda reenviar.

**Preside Concejal Retamal:** Para la próxima reunión y vuelvo a insistir con eso, envíenos antes por favor las cosas y tiene que ser con el período que exige el reglamento de sala, que son los dos días, las 48 horas lo hago bastante sencillo, no es por poner más trabas ni nada, porque de esa forma podemos revisar y cotejar la información que se nos entrega, o podemos buscar otra fuente de información o preparar algunas observaciones que queramos hacer. Así que es para que las reuniones que quedan todavía este mes, que queda una próxima y el próximo mes, se cumpla



## ESTADO DE SITUACION OBRAS PRIMER TRIMESTRE 2021

### OBRAS FINALIZADAS



PROYECTO					
CONSTRUCCION DE JUEGOS Y PLAZAS ACTIVAS, DIVERSOS SECTORES, LOS LAGOS					
MONTO OBRA	ID	FINANCIAM.	CONTRATISTA	F.INICIO	F.TERMINO
\$ 39.994.534	1723-24-LE20	FRIL PARTICIPACION 2019	COMERCIALIZADORA Y DISTRIB. LPJ	11-11-20	03-03-21

PROYECTO					
HABILITACION CENTRO ADULTO MAYOR, LOS LAGOS					
MONTO OBRA	ID	FINANCIAM.	CONTRATISTA	F.INICIO	F.TERMINO
\$ 95.969.320	1723-23-LP20	FRIL LEY	CONST. MALIHUE LTDA.	23-11-20	20-02-2021 01-04-2021

# OBRAS FINALIZADAS



## PROYECTOS

### ADQUISICIÓN 2 BODEGAS MODULARES TIPO CONTENEDOR

MONTO OBRA	ID	FINANCIAM.	CONTRATISTA	F.INICIO	F.TERMINO
\$ 7.500.000	1723-4-LE21	FNDR	Hunter y Barraza SPA		16-03-21



# OBRAS EN EJECUCIÓN



## PROYECTO

### REPOSICION POSTA RURAL RIÑIHUE, LOS LAGOS (65%)

MONTO OBRA	ID	FINANCIAM.	CONTRATISTA	F.INICIO	F.TERMINO
\$ 501.483.015	1723-14-LR20	FNDR	HECTOR MEZA HERMOSILLA SPA	03-09-20	08-02-2021 / 25-03-2021



# OBRAS EN EJECUCIÓN



PROYECTO

REPOSICION POSTA RURAL RIÑIHUE, LOS LAGOS (65%)



# OBRAS EN EJECUCIÓN



PROYECTO

CONSTRUCCION DELEGACION MUNICIPAL ANTILHUE, LOS LAGOS (45%)

MONTO OBRA	ID	FINANCIAM.	CONTRATISTA	F.INICIO	F.TERMINO
\$ 95.999.960	1723-25-LP20	FRIL LEY	INMOBILIARIA LOS MAITENES SPA.	11-01-21	17-06-21



# OBRAS EN EJECUCIÓN



PROYECTO

CONSTRUCCION DELEGACION MUNICIPAL ANTIHUE, LOS LAGOS



# OBRAS EN EJECUCIÓN



PROYECTO

Mejoramiento de Veredas Ejes Calle San Martin, Calle Quinchilca y Paseo Peatonal, Los Lagos

MONTO OBRA	ID	FINANCIAM.	CONTRATISTA	F.INICIO	F.TERMINO
\$17.407.476.-	1723-44-LE20	SUBDERE	CONSTRUCTORA MALIHUE LIMITADA	21-04-21	10-07-21



# OBRAS EN EJECUCIÓN



PROYECTO  
**NORMALIZACIÓN SERVICIO SUMINISTRO ELÉCTRICO SECTOR TOMEN, LOS CIRUELOS Y OTROS, LOS LAGOS (17 VIVIENDAS)**

MONTO OBRA	ID	FINANCIAM.	CONTRATISTA	F.INICIO	F.TERMINO
\$ 87.965.000	30429925	FNDR	SAESA	JUNIO 2019	JUNIO 2021

PROYECTO  
**HABILITACION SERVICIO SUMINISTRO ELECTRICO ORIENTE IV , LOS LAGOS (57 VIVIENDAS)**

MONTO OBRA	ID	FINANCIAM.	CONTRATISTA	F.INICIO	F.TERMINO
\$ 123.667.000	30430072	FNDR	SOCOEPA	JUNIO 2019	JULIO 2021

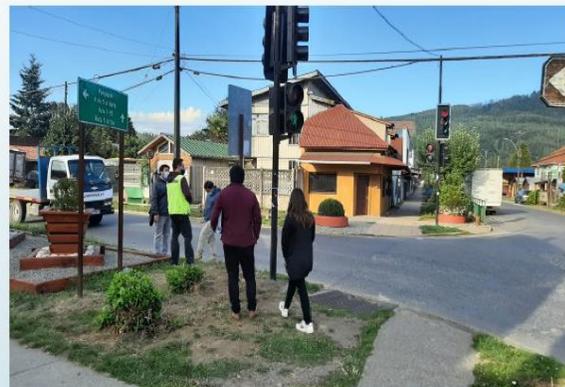
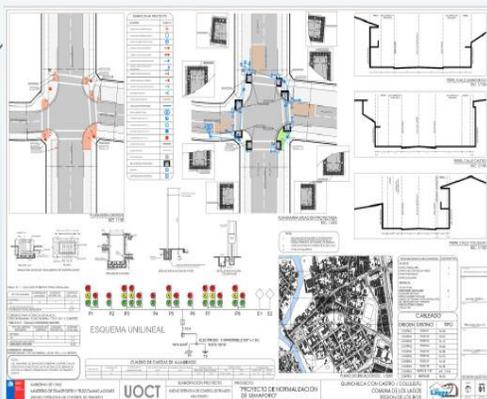


# OBRAS POR INICIAR



PROYECTOS  
**NORMALIZACIÓN SEMÁFORO CALLE CASTRO, LOS LAGOS**

MONTO OBRA	ID	FINANCIAM.	CONTRATISTA	F.INICIO	F.TERMINO
\$ 50.036.301	1723-2-LE21	SUBDERE	SEÑALIZA SPA	MAYO 2021	AGOSTO 2021



# OBRAS EN LICITACIÓN



PROYECTOS					
CONSTRUCCIÓN Y REPOSICIÓN REFUGIOS PEATONALES					
MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	FECHA PRESENTACIÓN CONCEJO	FECHA APROX. INICIO
\$59.999.999	1723-16-LP21	SUBDERE	150 DÍAS	FECHA TENTATIVA 03-06-2021	JUNIO 2021

PROYECTOS					
CONSTRUCCIÓN SEÑALÉTICA TURÍSTICA					
MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
\$ 40.000.000	40012559	FRIL LEY 2019	120 DÍAS	LICITACIÓN 1723-19-LE21	JUNIO 2021

PROYECTOS					
PREVENCIÓN Y ATENCIÓN A MUJERES VÍCTIMAS DE VIOLENCIA					
MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
\$324.745.000	1723-18-LR21	FNDR	2 AÑOS	EN LICITACIÓN ID 1723-18-LR21 CIERRA EL 31-05-2021	JULIO 2021

# OBRAS EN PROCESO DE GESTIÓN



PROYECTOS					
REPOSICIÓN LUMINARIAS ALUMBRADO PÚBLICO SECTOR HOSPITAL Y 11 DE SEPTIEMBRE COMUNA DE LOS LAGOS					
MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
109.167.701	14104610705-C	SUBDERE	90 DÍAS	EN PROCESO ELABORACIÓN DE BASES	JULIO 2021

PROYECTOS					
CONSTRUCCIÓN DE PUNTOS LIMPIOS SECTOR LOS LAGOS, RIÑIHUE, ANTILHUE Y FOLILCO					
MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
74.641.748	14104200701-C	SUBDERE	120 DIAS	EN PROCESO DE SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES	

PROYECTOS					
REPOSICIÓN RED AGUA POTABLE RURAL SECTOR PUÑACO-ETAPA II					
MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
24.952.570	14104210701-B	SUBDERE	120 DÍAS	EN PROCESO DE SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES	

# OBRAS EN PROCESO DE GESTIÓN



## PROYECTOS MEJORAMIENTO Y SOLUCIÓN A PROBLEMAS DE ANEGAMIENTO CALLES PEDRO AGUIRRE CERDA CON O'HIGGINS

MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
21.610.083	1-B-2021-282	SUBDERE	90 DÍAS	EN PROCESO DE SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES	

## PROYECTOS SANEAMIENTO SANITARIO CEMENTERIO ANTILHUE

MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
75.000.000	S/I	SUBDERE		EN FORMULACIÓN DE PROYECTO	

## PROYECTOS CONSTRUCCIÓN SEDE CLUB DEPORTIVO FOLILCO, COMUNA DE LOS LAGOS

MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
\$ 60.000.000	40024324	FRIL LEY 2021	150 DIAS	ELABORACIÓN CONVENIO GORE	JUNIO 2021

# OBRAS EN PROCESO DE GESTIÓN



## PROYECTOS CONSTRUCCIÓN CAMARINES CLUB HURACÁN SECTOR PANCUL, LOS LAGOS

MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
\$ 45.000.000	40024317	FRIL LEY 2021	150 DIAS	ELABORACIÓN CONVENIO GORE	JUNIO 2021

## PROYECTOS NORMALIZACIÓN DIVERSAS MULTICANHAS SECTORES NEVADA, LOS CIRUELOS Y LOS PINOS, LOS LAGOS

MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
\$ 52.500.000	40024314	FRIL LEY 2021	120 DIAS	ELABORACIÓN CONVENIO GORE	JUNIO 2021

## PROYECTOS CONSTRUCCIÓN CANCHAS DE FUTBOL SECTORES RIÑIHUE Y CHANCO, LOS LAGOS

MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
\$ 52.454.000	40024313	FRIL LEY 2021	120 DIAS	ELABORACIÓN CONVENIO GORE	JUNIO 2021

# OBRAS EN PROCESO DE GESTIÓN

PROYECTOS					
CONSTRUCCIÓN CENTRO CULTURAL VILLA LOS AROMOS, LOS LAGOS					
MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
\$ 59.565.666	40032565	FRIL-PARTICIPATIVO 2021	150 DIAS	ELABORACIÓN DE PROYECTO	2022

PROYECTOS					
CONSTRUCCIÓN SEDE CLUB DEPORTIVO REAL GUZMÁN , COMUNA DE LOS LAGOS					
MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
\$ 59.565.667	40032566	FRIL-PARTICIPATIVO	150 DIAS	ELABORACIÓN DE PROYECTO	2022

PROYECTOS					
INSTALACIÓN LUMINARIAS SECTOR EL TRÉBOL, COMUNA DE LOS LAGOS					
MONTO	ID	FINANCIAM.	PLAZO OBRA	ESTADO	FECHA APROX. INICIO
\$ 59.565.667	40032562	FRIL-PARTICIPATIVO	90 DIAS	ELABORACIÓN DE PROYECTO	2022

**Concejal Silva:** Gracias colega, pero antes de hacer mi presentación del 4.2, como presidente de la comisión de finanzas quiero felicitarlo a usted, por el logro obtenido. Como dijera yo, como buen opositor derrotado le deseo todo los bienes y parabienes, de que todo le vaya bien y también a mis colegas Carlos Carrillo y Alexis Saldías, que nos sigan dejando muy bien puestos como veníamos trabajando estos últimos meses, así que los tres confiamos en que todo va a seguir resultando bien, la intención nuestra era mejorar esto, que realmente que se haga el cambio que estábamos esperando y no era con mala intención ni nada, sino que era por el bien de nuestra comunidad. Así que les dejo, bueno ustedes son los que siguen ahora con la posta y desearles todo el éxito y que Dios les bendiga, que todo resulte bien y estaremos de alguna forma colaborando y ayudando como siempre. Ahora paso al tema mío.

**Concejal Carrillo:** Disculpe Silva, pero debo decirle que muchas gracias a usted y bueno usted tiene la razón, debo reconocer porque así lo demanda la democracia y nuestra vida republicana, reconocer que habló la democracia y eso es lo que se tiene que respetar y agradezco sus palabras colega Silva.

#### **4.2.- SOLICITA ACUERDO DE CONCEJO OTORGAR SUBVENCIÓN DE \$ 9.000.000 A COMPAÑÍA DE BOMBEROS LOS LAGOS PARA GASTOS OPERACIONALES AÑO 2021 PRESENTA DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS SR. GIOVANNI NIÑO**

**Concejal Silva:** Como ustedes saben y tienen en la documentación que se envió anteriormente, hay una petición del cuerpo de bombero de los lagos por \$15.000.000 nosotros en la mañana la comisión, en la cual estuvo participando como siempre la comisión Pedro Muñoz y Patricio Espinoza, planteamos el tema de que \$9.000.000 era muy poco para lo que está pidiendo bomberos, porque quieren contar con un chofer estable porque la mayoría los choferes están fuera de la comuna y en caso de una emergencia, les cuesta para que llegue rápido un voluntario chofer para ir al Socorro de nuestros vecinos, nosotros solicitamos si se podía aumentar esto de \$9.000.000 a \$12.000.000 a lo cual don

José Opazo que tuvo presente, nos manifestó que era muy difícil porque la cantidad de dinero que quedó para esto fue de \$12.000.000, entonces no podía dar toda la plata, porque ahí queda la plata para el cuerpo bombero de Antilhue y para otra organización. Entonces se tomó el acuerdo de que queda, se va a entregar los 9 millones, pero va a quedar un trabajo para ustedes los que siguen, de que en el segundo semestre se pueda hacer alguna modificación y ustedes puedan hacer un aporte más al cuerpo de bomberos, así que la aprobación por ahora es de \$9.000.000 que la comisión lo toma en cuenta, lo considero y lo pasamos a consejo y ustedes harán después, cuando ya asuma su cargo, ustedes verán qué es lo que pasa con el segundo semestre.

**Preside Concejal Retamal:** Una consulta colega, presidente Don José Opazo ¿estará por ahí?, me parece que lo veo conectado.

**Sr. José Opazo:** Buenas tardes, felicitaciones por el triunfo.

**Preside Concejal Retamal:** Muchísimas gracias don José, referente a eso precisamente lo que habla Hugo que se nos viene más adelante, ¿no habría ninguna posibilidad e insolvencia en estos momentos? Entiendo entonces para esa modificación presupuestaria.

**Sr. José Opazo:** Efectivamente presidente, el presupuesto vigente para el 2021 en el área de voluntariado era de \$12.000.000 y todavía nos quedan el cuerpo de bomberos de Antilhue como dice don Hugo, de entregar subvención y alguna otra institución que esté también dentro del área de los voluntariados, por lo tanto es muy difícil poder entregarle los \$12.000.000 al cuerpo bombero los lagos, pero sí como bien le planteo hay que ver cómo van nuestro ingreso durante el segundo semestre y ahí ver si es que se le puede suplementar esta subvención, porque como lo ha planteado don Hugo ellos están solicitando este año para poder financiar un conductor estable dentro del cuerpo, porque los conductores que tienen la licencia para poder manejar los camiones, bien lo explican ellos tienen sus fuentes laborales en otras comunas o alejadas del área urbana, entonces le es difícil, poder acudir a los llamados y por eso es la necesidad del conductor estable. Pero habría que ver como se vienen los ingresos del segundo semestre y ver si se puede o no suplementar esta subvención.

**Preside Concejal Retamal:** Bueno, si bien todavía estoy en el rol de concejal de esta administración y presidiendo este concejo, pero ya sabemos que soy el alcalde electo y que nos toca asumir en junio, fines de junio desde ya me atrevo a mencionarlo vamos a buscar alguna alternativa para poder generar el aporte que bomberos está pidiendo, entendiendo claramente la necesidad y el servicio que prestan a la comunidad, o sea es una forma de poder agradecer y retribuir también todo el trabajo que realizan y así como lo menciona también el colega Silva y los otros colegas que estuvieron en la comisión imagino parte del Consejo. Así que entonces someteríamos a votación esto es \$9.000.000, yo creo que como es otra administración lo dejamos como acuerdo, pero igual de todas formas vamos a tener que tomar adelante, yo expreso la voluntad y yo pienso que el compromiso de ustedes dos estará también.

**Concejal Carrillo:** Como acotación, ¿no existe la posibilidad de tomar el riesgo de entregar lo que está solicitando bombero? y jugar un poco a la suerte, porque la verdad que los recursos que ellos necesitan usted mismo lo acaba de decir, son de relevancia importancia a la comunidad no valla ser, que esos \$3.000.000 van a marcar la diferencia en algo, eso tenemos que sopesarlo también insisto \$3.000.000 pueden marcar la diferencia de aquí a un par de meses

**Preside Concejal Retamal:** Yo creo que, lo más sabio eso nos está planteando don José Opazo, porque la solución la vamos a plantear máximo en 3 meses más, tampoco creo que alcanza modificar tanto el escenario clave, que también veníamos planteando varios concejales hace bastante tiempo, lo que se nos acaba de mencionar nos muestra el estado financiero y presupuestario del municipio, don José dice que no es posible buscar ni siquiera una modificación, porqué los recursos no están. Entonces lamentablemente, aquí vamos a tener que esperar un plan de reactivación económica para poder empezar a

contar con recursos disponibles. Entonces yo creo que en virtud de lo que don José también nos ha planteado, someter a votación esto, ya existe el compromiso con bombero para poder buscar solución y que ya lo tendremos que ver en la administración nueva cuándo nos toca asumir el 23 de julio.

**Concejal Silva:** tengo que decirles a ustedes que estos \$9.000.000 están incorporados también en millón y fracción que se paga en los seguros eso también está incorporado aquí, porque yo también le había dicho José que podíamos haberle dado los \$9.000.000 y después en julio cuando corresponda el pago para los seguros, se hubiese sacado esa plata, pero es muy difícil me dice José que mejor van a tener que verlo como usted mismo lo está planteando, el colega presidente. Así que yo creo que van a quedar en los \$9.000.000 nomás y todo incluido, el seguro también va incluido en los \$9.000.000.

**Concejal Espinoza:** Si, bueno usted se anticipó un poco con su locución referente a lo mismo presidente y para haya iba entendiendo la parte emocional, que menciona el colega Carlos Carrillo nosotros fuimos crítico y severo de situaciones que no correspondían, es decir no nos podemos jugar con algo que no lo tenemos y más aún cuando claramente dentro del presupuesto, se dice que no hoy día no está, o por lo tanto si bien es cierto yo quisiera darle \$20.000.000 al cuerpo bombero, el presupuesto claro y eso es lo que nosotros hicimos corregir y quisimos corregir en la administración, que está terminando. Así que usted, que viene entrando del comienzo de ser clarito como usted lo menciona sus palabras presidente, para qué situaciones que se distorsionan no corran a futuro, eso que sí.

**Preside Concejal Retamal:** Sometemos entonces a votación 9.000.000 para el cuerpo de bomberos de Los Lagos como subvención municipal. **Apruebo.**

**Concejal Silva: Apruebo**

**Concejal Saldías: Apruebo**

**Concejal Muñoz: Apruebo**

**Concejal Espinoza: Apruebo**

**Concejal Carrillo: Apruebo**

**Preside Concejal Retamal:** Se aprueba entonces forma unánime \$9.000.000 de subvención al cuerpo bomberos de Los Lagos.

**EN VOTACIÓN UNANIME CON EL VOTO A FAVOR DEL CONCEJAL QUE PRESIDE, SR. PATRICIO ESPINOZA OTEIZA Y CONCEJALES PRESENTES SRES. ALDO RETAMAL ARRIAGADA, HUGO SILVA SANCHEZ, ALEXIS SALDIAS MORAGA, PEDRO MUÑOZ ÁLVAREZ Y CARLOS CARRILLO CONTRERAS SE APRUEBA OTORGAR AL CUERPO DE BOMBEROS DE LOS LAGOS UNA SUBVENCIÓN DE \$ 9.000.000 PARA GASTOS OPERACIONALES AÑO 2021.**

**4.3.- SOLICITA ACUERDO DE CONCEJO - ADJUDICACIÓN LICITACIÓN N°3653-9-LR21 "CONSERVACIÓN ESCUELA NUEVA ESPAÑA" AL OFERENTE CONSTRUCTORA MALIHUE LIMITADA, MONTO A ADJUDICAR \$296.339.006, LOS QUE SERÁN FINANCIADOS CON FONDOS FEP-**

**PRESENTA SRA. ANDREA MUÑOZ ROJAS, ENCARGADA UNIDAD DE COMPRAS DAEM, SR. FELIPE SEPULVEDA CASTILLO, ENCARGADO UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA DAEM**

**Preside Concejal Retamal:** Presenta la señora Andrea Muñoz Rojas, encargada de unidades de compras Daem, el Sr. Felipe Sepúlveda encargado unidad e infraestructura Daem, colega Hugo Silva ¿esto también paso por comisión?

**Concejal Silva:** Pasaron por comisión todos los puntos de la tabla, bueno nosotros hicimos la consulta correspondiente este fondo, es un fondo especial de ayuda yo lo tenía confundido con el FAEP, pero es una nueva sigla colega se integra, es un nuevo fondo que se entera al tema educacional esto tiene que ver con la parte energética de la escuela Nueva España, para un mejoramiento de lo que es la energía el calor para los alumnos y todo eso. Perdió la licitación había varios oferentes y al final queda en manos de la

constructora Malihue, la cual nosotros aprobamos como consejo para pasarla o sea como comisión de finanzas concejo, Así que usted tome la decisión.

**Concejal Espinoza:** Efectivamente, yo también hice la consulta en la mañana y se nos aclaró que es un fondo concursable, y eso felicitamos a precisamente los funcionarios de Daem porque son dineros directamente del gobierno central, para precisamente hacer algunas activaciones, la sigla FEP F E P algo si, el fondo para la educación o algo así lo voy a explicar, pero algo así, entonces primero felicitar como lo hice en la mañana a los funcionarios Daem que postularon esto y que son recursos que se ganaron, esa es la palabra precisa, por lo tanto bienvenidos sean

**Preside Concejal Retamal:** Gracias colega, Andrea Muñoz Buenas tardes la veo por ahí solamente a la curiosidad, este fondo si nos pudiera explicar un poquito más, perdón. Para que nos quepa en el registro.

**Sr. Andrea Muñoz:** Buenas tardes a todos, secretaria municipal, a los municipales presentes y concejales, si este es un fondo para la educación pública, son proyectos que a los que postulo la unidad de infraestructura del Daem, estos proyectos fueron aprobados y se licitaron 6 ofertas que postularon a la licitación y después de la tabla que se envió a los correos de ustedes, se sugiere adjudicara a la empresa constructora Malihue.

**Preside Concejal Retamal:** Muchas gracias sr. Andrea agradecerle y felicitarla a usted y por supuesto a la unidad de infraestructura por la postulación a estos fondos, de que nos permite superando problemáticas que tenemos.

**Concejal Carrillo:** No igual felicitarla, muchas felicitaciones por el logro esto habla muy bien de la gestión que realizan, y bueno todo es para beneficiar a nuestro educando. Muchas gracias, felicitaciones.

**Preside Concejal Retamal:** Entonces colega ya ha revisado y me imagino que la comisión lo dejo con aprobación de comisión o lo deja solamente exposición de consejo. Coleguita su micrófono.

**Concejal Silva:** Aprobado por el concejo por la comisión.

**Preside Concejal Retamal:** Entonces lo sometemos a votación. **Yo apruebo la licitación**

**Concejal Silva: Apruebo**

**Concejal Saldías: Apruebo**

**Concejal Muñoz: Apruebo**

**Concejal Espinoza: Apruebo**

**Concejal Carrillo: Apruebo**

**Preside Concejal Retamal: Se aprueba de forma unánime la licitación.**

**EN VOTACIÓN UNANIME CON EL VOTO A FAVOR DEL CONCEJAL QUE PRESIDE, SR. PATRICIO ESPINOZA OTEIZA Y CONCEJALES PRESENTES SRES. ALDO RETAMAL ARRIAGADA, HUGO SILVA SANCHEZ SE APRUEBA ADJUDICACIÓN LICITACIÓN N°3653-9-LR21 "CONSERVACIÓN ESCUELA NUEVA ESPAÑA" AL OFERENTE CONSTRUCTORA MALIHUE LIMITADA, MONTO A ADJUDICAR \$296.339.006, LOS QUE SERÁN FINANCIADOS CON FONDOS FEP-**

**4.4.- SOLICITA ACUERDO DE CONCEJO - ADJUDICACIÓN LICITACIÓN N°3653-12-LP21 "CONSERVACIÓN LICEO ALBERTO BLEST GANA" AL OFERENTE ING CONSTRUCCION CLAUDIO LORCA MARTINEZ EIRL, MONTO A ADJUDICAR \$101.479.572, LOS QUE SERÁN FINANCIADOS CON FONDOS BICENTENARIO**

**PRESENTA SRA. ANDREA MUÑOZ ROJAS, ENCARGADA UNIDAD DE COMPRAS DAEM, SR. FELIPE SEPULVEDA CASTILLO, ENCARGADO UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA DAEM**

**Concejal Silva:** Efectivamente paso por comisión, también la segunda etapa del tema técnico profesional del liceo Alberto Blest Gana y bueno los fondos ya se manifestaron son a través de los fondos bicentenarios y la empresa que se adjudica esta obra es ingeniería

en construcción de Claudio Lorca Martínez, otro que usted acaba de mencionar. Así que fue aprobado por la comisión, pasa a concejo para su aprobación final.

**Preside Concejal Retamal:** Sometemos a votación entonces la licitación. **Yo apruebo.**

**Concejal Silva:** Apruebo.

**Concejal Saldías:** Apruebo.

**Concejal Espinoza:** Apruebo.

**Concejal Carrillo:** Apruebo.

**Preside Concejal Retamal:** Se aprueba entonces de forma unánime, la licitación mencionada, a la constructora Claudio Lorca por 102 millones y fracción. Pasamos a puntos varios.

**EN VOTACIÓN UNANIME CON EL VOTO A FAVOR DEL CONCEJAL QUE PRESIDE, SR. PATRICIO ESPINOZA OTEIZA Y CONCEJALES PRESENTES SRES. ALDO RETAMAL ARRIAGADA, HUGO SILVA SANCHEZ SE APRUEBA ADJUDICACIÓN LICITACIÓN N°3653-12-LP21 “CONSERVACIÓN LICEO ALBERTO BLEST GANA” AL OFERENTE ING CONSTRUCCION CLAUDIO LORCA MARTINEZ EIRL, MONTO A ADJUDICAR \$ 101.479.572, LOS QUE SERÁN FINANCIADOS CON FONDOS BICENTENARIO.**

## 5. VARIOS

**5.1- Preside Concejal Retamal:** Me gustaría si se pudiera invitar a la presidenta de la asociación de funcionarios, con una situación que me planteó y que creo que igual es pertinente tratar en consejo, dentro de la consulta, por lo menos para que queden en el acta, Señora Soledad Espinoza no sé si será posible enviarle el link para que se pueda conectar si los colegas lo tienen.

**Concejal Saldías:** No tengo problema

**Secretaría Municipal:** Se refiere a la presidenta del gremio de la municipalidad, ya ¿a qué correo tendría que enviarle el link?, inmediatamente

**Preside Concejal Retamal:** A la presidenta del gremio

**Secretaría Municipal:** En este minuto me voy a contactar con ella por celular, para pedirle el correo donde enviarle el link.

**Preside Concejal Retamal:** Ya por mientras podemos tomar otro punto vario, se los voy a poner silencio y ofrezco la palabra.

**5.2- Concejal Muñoz:** Un solo tema que preocupa, da una situación que se genera en Ustariz, hay un grupo de vecinos que tomó como la vocería digamos la señora Elcira López, quién era la presidenta del centro de padres, donde manifiesta de que hay un alto porcentaje de vecinos en cuarentena, ya sea por cuarentena preventiva o por contacto estrecho y en donde no tienen posibilidades de ningún tipo en cuanto de ayuda con cajas, digamos de alimentos, medicina no lo tienen ningún paracetamol me señala entonces ver la posibilidad si hay un equipo del departamento social o algo, que pudiese visitar este sector o a esta vecina ahí para ver, cuáles son las necesidades, y en cual el municipio se puede comprometer ahí presidente eso es todo lo que tengo, para este concejo.

**Preside Concejal Retamal:** Don Álvaro, ¿será posible que lo puedan tomar y que lo puedan realizar, tanto con el departamento de salud o con el departamento social? para poder ir apoyar a los vecinos de Ustariz.

**Sr. Álvaro Matamala:** Si presidente voy tomando apuntes de la situación, para poder traspasar la información donde corresponda.

**5.3-Concejal Espinoza:** Quería dejarlo para el final, pero todos partieron al revés yo quería hacer el cierre. Primero que nada felicitarlo por el logro que usted ha obtenido eso señala a veces que las sugerencias no son buenas, recuerdo cuando alguien dijo; haga el juego

democrático y pensiones su idea aquí, hizo caso y usted gano palabras dichas pista hace como 4 años textuales, segundo mencionarle también a Carlos Carrillo conversé con él privadamente no he tenido la oportunidad de hablar con Alexis, pero éste el lugar donde hay que decir las cosas felicitarlo por su reelección e instaló a ustedes a seguir trabajando en beneficio de la comuna. Se dijeron muchas cosas, se hablaron muchas situaciones, pero quiero ser súper claro enfático, todo fue en camino de que a esta comuna le fuera mejor, los desacuerdos que se generaron a veces con mucha intolerancia, no tenían otro fin que desde que aquellos que mencionar las ideas que era para mejor. Yo no vi actuar, ni vi de alguna forma algo en mala intención, lo que se hacía desde un comienzo fue para tratar de mejorar y encausar una administración que a los ojos nuestros estaban de alguna forma desviándose, por lo tanto el logro que usted ha obtenido, qué bueno son antiguos y van a continuar y espero que lo hagan bien, porque si a ustedes les va bien le va a ir bien a la comuna y todos los que estamos aquí de una otra forma aspiramos a eso, así que los felicito la comuna a tomado una decisión las urnas fueron claras y en ese sentido expresarle lo mejores deseos, quería decir esto para el final, pero aprovechando esta instancia aprovechó decírselo porque no había podido conversar con usted don Aldo y tampoco había podido conversar con mi amigo Alexis por diferentes motivos, pero creo que está ese lugar donde tienen que decirse y bueno darle la bienvenida a los que vienen llegando, obviamente con algunos no tengo la mejor de las relaciones producto que algunos de ellos, me descalificaron, insultaron a través de redes sociales, ante mucho tiempo sin haberle hecho nada, pero bueno el juego de la democracia es así, la gente boba a partido por una otra candidatura y los elige. También a ellos le deseo el mejor de los éxitos, porque su desempeño va traducido en que usted es el presidente, futuro alcalde que tiene que asumir y tiene que irle bien, es lo mejor así que se lo digo como soy yo feo, no soy simpático, pero creo que es el correcto y derecho que le vaya bien señor presidente hoy día de nuestro concepto.

**Preside Concejal Retamal:** Muchas gracias colega Espinoza, por sus palabras y bueno también agradecer el trabajo, el aporte, la experiencia que hemos compartido estos años, creo que uno siempre aprende de todo y de todos así que también le agradezco eso colega.

**5.4-Concejal Carrillo:** Voy a partir por lo más importante que son nuestros vecinos, complementando un poco lo que decía el colega Muñoz también eh sido contactado por vecinos del sector Ustáriz y ellos están muy preocupados por esa alta tasa de contagio que tienen en ese sector es alarmante, los vecinos están extremadamente preocupados señor presidente están así sumidos en ese temor que no tienen ganas ni de salir a comprar, pero no obstante también me han manifestado que esta alta tasa de contagios que hay en esa localidad, también se debe mucho a bastante responsabilidad de varios vecinos de ellos, pero bueno eso es otro tema que nosotros naturalmente otras autoridades tiene que ver ese tema, aquí lo importante es ver cómo podemos canalizar como municipio y de manera personal ayuda a nuestro vecinos de ese sector. La verdad que es preocupante, yo creo que nosotros como municipio deberíamos interiorizarnos más en referente a los sectores rurales, porque tengo entendido que los contagios se han disparado bastante de manera alarmante, tenemos claro que las responsabilidades son individuales hemos sido claros, enfático todo este tiempo que si nos cuidamos esto se va a controlar, lamentablemente la condición humana o la naturaleza humana no les permite a muchos vecinos entender que esto es gravísimo, y si alguno lo entiende tampoco no toman cuenta esto, hasta que le ocurre y ahí casi recién digo, casi recién tomó conciencia de esto. Bueno y después de hacer esta votación del colega Muñoz quiero agradecerle al colega Patricio Espinosa sus palabras y bueno, ya vemos los reintegros yo creo que de aquí tenemos que pasar de las palabras a la acción, más adelante ellos nos verán si nuestros buenos deseos nuestras buenas palabras y todo esto, se haga en trabajar para el bien común de las personas y

como bien dijo don Patricio y tomo sus palabras y concuerdo plenamente con ello, si usted tiene buena gestión finalmente son los vecinos los que se van a hacer los favorecidos y sobre todo los más postergados, sobre todo los más humildes. Esa es la idea, que a ellos llegué lo que nunca ha llegado, ellos sean favorecido como nunca han sido favorecido. Gracias presidente.

**Preside Concejal Retamal:** Señora Soledad, la señora Ariela Oporto ¿se pudo conectar?

**Secretaria Municipal:** Le acabo de enviar el link y me dice que se esta en estos momentos conectando. Tendríamos que esperar un poquito.

**Sr. Álvaro Matamala:** Presidente mire, yo tome apuntes respecto al tema y como para futuro que tengan cualquier elección y a veces se habla de que lo decimos de ciertos lugares, necesitan cierto apoyo en ciertas cosas pero en esto que es tan importante como el tema cuarentena en la pandemia es super importante que a nosotros nos puedan hacer llegar de forma mas especifica que familia o que vecino es el que necesita el apoyo municipal para que se esto sea mucho mas eficiente porque si no hay que mandar a alguien a ver cuantas familias son, quienes son y después con la ayuda. Entonces es super importante que, en todas estas solicitudes siempre vengan bien identificados el vecino que necesita el apoyo del municipio

**Concejal Muñoz:** Con respecto a lo que señala don Álvaro, efectivamente di el nombre de la persona que me hiciera llegar esto, para toma de conocimiento y ver qué posibilidades o de qué forma la municipalidad podía colaborar con los insumos que se menciona, tanto canasta como medicamento y es la señora vuelva a ver repetirlo Elcira López, que era la presidenta del centro de padres y apoderados de la escuela rural de Ustariz. Así que es fácil contactarse, llegar a donde ella y ella seguramente le tiene el catastro listo, digamos del resto de los demás vecinos, la idea es que pudiese llegar la municipalidad allá directo dónde está vecina.

**5.5- Concejal Carrillo:** Mire me esta llegando por acá un interno, una vecina de ahí de la localidad de Antihue, me están preguntando por el tema de la puerta del cementerio, dicen que se fijen en la puerta del cementerio que fueron a poner solamente unos postes, pero no han terminado el trabajo. Eso relata la vecina presidente ¿qué se puede hacer al respecto?

**Preside Concejal Retamal:** Don Álvaro le hacemos el encargo por favor para que se dé una respuesta en el próximo concejo que paso ahí con ese proyecto. Señora Ariela presidente de la asociación de funcionarios, buenas tardes yo pedí que pudiese acompañarnos en este concejo, por algo que le consulté a raíz de lo que se me había planteado por parte de funcionarias y funcionarios del municipio, no sé si ¿está por ahí? para que nos pueda comentar la situación y por lo menos dejarla en el concejo.

**5.5.- Preside Concejal Retamal:** damos la palabra a la Sra. Ariela Oporto presidenta del Gremio de funcionarios municipales

**Sra. Ariela Oporto:** Buenas tardes señores concejales, si efectivamente me invitaron a esta reunión de concejo, independientemente eso respecto al llamado concurso que se hizo en el municipio durante este periodo, nosotros hoy día hicimos una presentación en contraloría porque hay varias situaciones que no nos parecen en tema de transparencia y además porque muchos nos enteramos del concurso que ya estaba cerrado hoy día, en consecuencia el concurso al parecer se había cerrado el día 12 de mayo y hoy día ya era la entrevista, había rumores de pasillo de que había un concurso, pero yo en lo personal no vi en ninguna parte la publicación. No tengo nada, no tenía información respecto de eso como asociación de funcionarios, no nos había llegado tampoco ninguna información a diferentes concurso anteriores, donde sí se nos informó, donde también conversamos con

el alcalde tuvimos una buena acogida de parte de él, porque la idea de la asociación es ayudar y la prioridad es que se le dé la oportunidad a los funcionarios de antigüedad con antigüedad del municipio, por lo tanto el alcalde don Samuel Torres en ese sentido fue muy transparente y nos ayudó y nos ayuda mucho con el tema de algunas plantas que hicieron en ese momento, pero ahora es un poco distinto porque no la verdad, él como dije en lo personal no tenía esa información, me enteré hace muy que se había cerrado concurso hoy día, llamó a mi colega Patricio Flores me dice que si él está enterado, pero no me había informado de la situación, por eso personalmente a mí me pareció un poco transparente, por lo tanto hice la presentación en contraloría. ¿no se si me explique?

**Preside Concejal Retamal:** Solamente lo que se mencionaba ya que como asociación y presidenta genera este reclamo, esta denuncia en contraloría yo solicito que se nos entregue un informe de la directora de control con respecto a este proceso, porque legalmente están dentro es posible hacerlo, pero es posible haciéndolo de las formas correspondientes y es solamente eso, o sea que esto se plantee que se haya cumplido, que se le dé cumplimiento a todo lo que establece la legislación, en este caso al debido proceso. Así que corresponde en estos pasos.

**Concejal Saldías:** A lo mejor dentro de el mismo informe que usted mismo menciona también presidente, la idea era poder conocer también sobre este mismo concurso a la profesional hay en este caso a la presidenta, este concurso era para dotar ¿qué cargo?

**Preside Concejal Retamal:** Son cuatro cargos colega.

**Sra. Ariela Oporto:** Son cuatro cargos; un técnico, un administrativo y dos auxiliares. Hubo muchos funcionarios que no sabían, pudiendo poder postular, tener el derecho a postular más que nada, porque todos sabemos que es una decisión netamente del alcalde en cuanto a la terna, a quién deja o no deja, pero sí yo creo que todos los funcionarios tienen derecho a postular. Por otro lado, se infringe la norma, del artículo 17 y 18 de ley 18.803, donde también habla de que el alcalde podrá, si no se produce el ascenso podría llamar a concurso y en este caso tampoco tengo información, si hubo o no hubo ascenso en esos cargos, por eso hay varias dudas que hay que resolver y si esta en forma transparente contestar, a lo que corresponde contestar.

**Concejal Espinoza:** Una consulta, simple y sencilla ¿este concurso fue informado en forma general para que la comunidad se entere o se enteró la presidenta cuando le contaron?, ¿cómo yo me enteré hoy día en el almuerzo en la planta?, cosa curiosa, esa es mi pregunta esto fue publicitado que iba a existir este concurso o no sé ¿no fue así? ¿usted sabe algo?

**Sra. Ariela Oporto:** Mire la información que yo tengo que es lo que me informó la encargada de recursos humano, que el concurso se había publicado como corresponde.

No tengo más información, pero yo no he visto ninguna publicación así ayer revisamos la página web de la municipalidad y no había ningún llamado a concurso, a diferencia de hoy que si estaba publicado con el letrado grande en un link que si aparece. Pero ante ayer y ayer lo revisamos y no había nada, entonces no lo sé, por eso le digo contestaran cuando lo que corresponda contestar si este ajustado derecho, contestaran lo correspondiente.

**Concejal Muñoz:** Me parece curioso por decir lo menos, dado que no hace mucho tiempo que se aprobó una planta municipal, dónde venían todos los cargos por cierto los cupos disponibles y valga la redundancia ocupar que estaba y nosotros justamente nos encargamos de consultar, si esto estaba en conocimiento tal cual como lo manifestaba la ley, que los funcionarios también tenía que estar consensuado con ellos, a nosotros nos parecía que no era lo más idónea la planta que estaba presentando, pero al conversar justamente con la presidente que está en este momento en concejo, nos manifestó que no había mayores problemas, digamos con el llamado concurso para la nueva planta municipal. Entonces parece, claro bien digo ahora no sé todo me resulta curioso, que ahora última hora quieran volverse a llamar a concurso y de una forma poco transparente, aquí no es cortar la posibilidad a ningún funcionario ya que por sus méritos, los gestos y concejal bueno y la asociación de estos funcionarios, también tienen su estatuto y la ley también así

lo asiste y le da también ciertos derechos, por lo tanto a la suma de la consulta que están haciendo los funcionarios, me permitiría también sugerirle presidente que como concejo también lo hagamos presente digamos y también, no sé si será la misma o para no demorar más digamos la respuesta de contraloría en su mano a eso o no sé cuál será el mejor camino, pero creo que esto no podemos permitir que sea hagan estas cosas de esta forma, donde los propios funcionarios están denunciando y haciendo la consulta o la denuncia a contraloría, eso señor presidente.

**Sr. Álvaro Matamala:** Presidente a mí me correspondió en este concurso ser el presidente de la comisión, que género las bases y que llevo, está llevando el proceso de este concurso. Respecto de la información fue publicada en el diario, como en la página web municipal y a lo menos en un fichero con la información que a mí me entregaron, lo cual cumpla absolutamente la normativa y los reglamentos internos que tiene el municipio, entonces frente a eso, nosotros tenemos que estar viendo paso a paso todos los reglamentos que nos exigen la ley y las normas. Quizás no fue tan bien publicado o no fue tan esperado como el concurso anterior, que fue trabajado en conjunto con la nueva planta y estos cargos corresponden a dos choferes que se jubilaron en este minuto, que son los auxiliares que se están solicitando, un técnico quien fue una persona en este minuto que denunció en búsqueda de nuevos caminos laborales y fueron cargos que se fueron haciendo la vacancia de forma natural, entonces yo creo que llegar y tachar a primera instancia de que esto es un concurso que está escondido, creo que no corresponde presidente, y la verdad yo siempre me he preocupado y está demás decir que he demostrado que he tratado de siempre hace las cosas de la forma correcta y no solo correctas y si no lo más transparente posible, eso presidente.

**Secretaría Municipal:** La verdad es que me iba a ser parte un poco de lo que acaba de señalar don Álvaro, que como parte de la comisión también, efectivamente la encargada de llevar adelante este proceso de comisión, la encargada de que se cumplan todas las etapas, es la encargada de recursos humanos. Nosotros como comisión, entendemos que ella hizo la publicación en el diario, también publicó en la página web, y también en un fichero que hay en el segundo piso de la municipalidad, lamentablemente en esta oportunidad como estamos en pandemia no es tan recurrente la asistencia de los funcionarios al municipio, a lo mejor eso fue un poco lo que influyó en que no todos se enteraron, no estoy restando ni quitando responsabilidad, sino que simplemente, además se publicó en un espacio distinto a como se publicaba siempre que era en el espacio del reloj control, quizá entonces eso impidió también que los funcionarios que si venían al marcar no vieran inmediatamente el documento. Pero de acuerdo a lo que nos señala la encargada de recursos humanos, si existió esta publicación, ahora si postularon varios funcionarios municipales y le encuentro toda la razón a la Sra. Ariela, que probablemente si hubiese habido una difusión mayor en una normalidad también, lo más probable es que hubiesen postulado más. También creo que están en su derecho si ellos consideran que han sido pasados a llevar de hacer la reclamación respectiva, pero como parte de la comisión nosotros nos encargamos de la parte que a nosotros nos corresponde y se ha cumplido a cabalidad, también tenemos que esperar que la encargada de recursos humanos, nos certifique, nos acredite que estas publicaciones fueron hechas. Lo último, para aclararle un poco a don Pedro Muñoz que no se confunda este llamado concurso, con el de la nueva planta que son dos cosas totalmente distintas, acá efectivamente los cargos que se están llamando a concurso y aunque algunos les guste o no les guste que se esté llamando en este periodo digamos, tal como lo señalaba don Aldo Retamal, se puede realizar ejerciendo esa facultad el alcalde llamo a concurso, pero no tiene nada que ver con el proceso que se realizó de la nueva planta porque estos son cargos como dijo don Álvaro, que fueron quedando vacantes en el camino que son totalmente distintos como fue el procedimiento que también participe que fue para la nueva planta municipal.

**Preside Concejal Retamal:** Me gustaría de todas formas el informe de control y en este caso con recursos humanos, lo que se está planteando aquí de parte de la señora Soledad es una cosa no voy hacer un juicio en este momento yo, sino que simplemente con los hechos tal como la misma presidenta lo ha solicitado también y el resto del concejo lo ha pedido, así que eso era al menos en este punto vario que tengo. Muchísimas gracias presidenta

**Concejal Muñoz:** Aclararle hay a la señora Soledad, no estoy confundido tengo claro la ley de ampliación de la municipalidad es una cosa, los llamados concursos son otra. También hay un tiempo que de esta primera llamado que hicieron, de esta ampliación de planta municipal también va a pasar un lapsus de tiempo que fue volver también ampliar esta planta. Así que eso lo tengo bastante claro, no estoy confundido digamos con lo que es la planta municipal

**5.6- Preside Concejal Retamal:** Me interesa poder ver el tema de limpieza de los colectores de agua de lluvia y también la solución que hay que ir pensando, me preocupa esto ya que estamos ad-ports de comenzar las lluvias fuertes y no se el estado, no sé si podemos ver una comisión especial con el director de obras para poder conversar esto y generar soluciones, Hugo tu eres el presidente de la comisión de Obras Públicas a lo mejor podríamos citarla contigo, pero me interesa por supuesto creo que todos, poder verlo esto como una comisión de trabajo a lo mejor si fuera lunes o martes, dependiendo de los tiempos del director y hacer una programación ver cuál es la programación de limpieza existente se cumplió, o no se cumplió, donde tenemos que destrabarnos críticos y prevenir. Y lo otro citar a comisión de educación colegas para ver el tema de las becas municipales, no sé cómo están de tiempo ustedes el día martes la mañana a las 10 de la mañana.

**Concejal Muñoz:** Ningún problema

**Concejal Saldías:** Si presidente, ningún problema.

**Preside Concejal Retamal:** Muchas gracias colega, entonces convocamos a reunión a las 10 de la mañana del día martes, para ver el tema de las becas municipales y le pido colega Silva, o si no nos autoconvocamos para hacer una reunión, pero para que sea algo de trabajo para que quedemos con un respaldo y poder ver el funcionamiento, a lo mejor ya está resuelto, pero me interesa que por lo menos lo podamos conversar.

**Concejal Muñoz:** Presidente con respecto al punto que usted expone señalar que son los mismos puntos digamos, valga la redundancia, donde tenemos estos problemas donde el agua lluvia no tiene salida o tiene las tuberías tapadas, pero son en los mismos puntos acá en Brasil con calle Unión y para arriba en la plaza también Balmaceda con San Martín, o sea Linch con San Martín siempre se están generando estos nudos críticos producto la lluvia en los mismos puntos año tras año, la lluvia genera estos problema no hay puntos nuevos, digamos.

**Concejal Silva:** Si voy a conversar con el jefe de obra para ponernos de acuerdo el día que, para que hagamos la reunión lo más rápido posible

**Preside Concejal Retamal:** Entonces si no hay mas puntos varios, siendo las 17:08 finalizamos el concejo del día de hoy, 20 de mayo del 2021.

## ACUERDOS

**ACUERDO N° 707** EN VOTACIÓN UNANIME CON EL VOTO A FAVOR DEL CONCEJAL QUE PRESIDE, SR. ALDO RETAMAL ARRIAGADA, Y CONCEJALES PRESENTES SRES. HUGO SILVA SANCHEZ, ALEXIS SALDIAS MORAGA, PEDRO MUÑOZ ÁLVAREZ, PATRICIO ESPINOZA OTEIZA Y CARLOS CARRILLO CONTRERAS SE APRUEBA OTORGAR AL CUERPO DE BOMBEROS DE LOS LAGOS UNA SUBVENCION DE \$ 9.000.000 PARA GASTOS OPERACIONALES

**ACUERDO N° 708** EN VOTACIÓN UNANIME CON EL VOTO A FAVOR DEL CONCEJAL QUE PRESIDE, SR. ALDO RETAMAL ARRIAGADA, Y CONCEJALES PRESENTES SRES. HUGO

SILVA SANCHEZ, ALEXIS SALDIAS MORAGA, PEDRO MUÑOZ ÁLVAREZ, PATRICIO ESPINOZA OTEIZA Y CARLOS CARRILLO CONTRERAS SE APRUEBA ADJUDICACION LICITACION N° 3653 -9- LR21 "C CONSERVACION ESCUELA NUEVA ESPAÑA" AL OFERENTE CONSTRUCTORA MALIHUE LIMITADA, MONTO A ADJUDICAR \$ 296.339.006, LOS QUE SERAN FINANCIADOS CON FONDOS FEP.

**ACUERDO N° 709** EN VOTACIÓN UNANIME CON EL VOTO A FAVOR DEL CONCEJAL QUE PRESIDE, SR. ALDO RETAMAL ARRIAGADA, Y CONCEJALES PRESENTES SRES. HUGO SILVA SANCHEZ, ALEXIS SALDIAS MORAGA, PEDRO MUÑOZ ÁLVAREZ, PATRICIO ESPINOZA OTEIZA Y CARLOS CARRILLO CONTRERAS SE APRUEBA ADJUDICACION LICITACION N° 3653 -12- LP21 "CONSERVACION LICEO ALBERTO BLEST GANA AL OFERENTE ING. CONSTRUCCION CLAUDIO LORCA MARTINEZ EIRL, MONTO A ADJUDICAR \$ 101.479.572, LOS QUE SERAN FINANCIADOS CON FONDOS BICENTENARIO



MARIA SOLEDAD ESPINOZA MUNITA  
SECRETARIA MUNICIPAL