



DIVISIÓN JURÍDICA

3938  
30 de octubre del 2023  
**ACCEDE PARCIALMENTE A SOLICITUD DE ACCESO A LA  
INFORMACIÓN N° AH007T0011114, CONFORME A LA LEY DE  
TRANSPARENCIA.**

---

Visado Por:  
/milabaca/

RESOLUCIÓN EXENTA N°

SANTIAGO,

**VISTO:** Lo dispuesto en la Ley N° 17.374, de 1970, que fija nuevo texto refundido, coordinado y actualizado del D.F.L. N° 313, de 1960, que aprueba la Ley Orgánica Dirección Estadística y Censos y crea el Instituto Nacional de Estadísticas; en el Decreto N° 1.062, de 1970, del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, actual Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, que aprueba Reglamento del Instituto Nacional de Estadísticas; en el Decreto con Fuerza de Ley N° 1-19.653, de 2001, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; en el artículo primero de la Ley N° 20.285, que aprueba la Ley de Transparencia de la Función Pública y de Acceso a la Información de la Administración del Estado, en adelante la “Ley de Transparencia” y su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 13, de 2009, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia; en Resolución exenta N° 3.435, de 2023, del INE; en solicitud GESDOC **SDJ\_DivisionJuridica\_000010630004**, de 23.10.2023; en lo establecido en la Resolución N° 7, de 2019, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón; y en la demás normativa aplicable.

**CONSIDERANDO:**

1. Que, el artículo 10 de la Ley de Transparencia, citada en el Visto, dispone que toda persona tiene derecho a solicitar y recibir información de cualquier órgano de la Administración del Estado, en la forma y condiciones que establece dicha ley y, además, prevé que el acceso a la información comprende el derecho de acceder a la información contenida en actos, resoluciones, actas, expedientes, contratos y acuerdos, así como toda información elaborada con presupuesto público, cualquiera sea el formato o soporte en que se contenga, salvo las excepciones legales.

2. Que, el artículo 14 de la referida Ley, dispone que el Jefe Superior del Servicio debe pronunciarse sobre la solicitud, sea entregando la información o negándose a ello, en un plazo máximo de 20 (veinte) días hábiles, contado desde la recepción de la solicitud. En este contexto, el Reglamento de la Ley de Transparencia, singularizado en el Visto del presente acto administrativo, dispone que, en caso que el órgano o servicio requerido deniegue la solicitud de información solicitada en virtud de alguna de las causales de secreto o reserva previstas en la Ley, deberá hacerlo por escrito, por el medio que corresponda y de manera fundada.

3. Que, con fecha 30 de septiembre de 2023, a través de solicitud **N° AH007T0011114**, [REDACTED], ha presentado requerimiento de acceso a la información, respecto de lo siguiente:

*“Las bases de datos públicas del INE solo poseen los permisos de edificación georreferenciados desde el año 2011 hacia adelante, se solicitan los datos de permisos de edificación pedidos antes del año 2011 para todas las comunas de Chile. Se necesita que dichos datos estén georreferenciados, por lo que se solicita un archivo shapefile con dicha información o una base de datos que contenga latitudes y longitudes para cada permiso de edificación desde el año más antiguo disponible hasta el año 2010. Se solicita que la información contenga las mismas variables que los permisos de edificación georreferenciados por el INE: año, código región, glosa región, código comuna, cantidad de unidades, número de pisos, uso destino, glosa destino, superficie, localización y latitudes y longitudes.*”

*Se agrega a esta solicitud una pedida de datos aparte a la anterior; si es que es información disponible en las bases INE, se solicita los permisos de edificación desde el año más antiguo disponible hasta el año 2020 con la información de quién pidió cada permiso de edificación. Esto es para identificar a las inmobiliarias presentes en cada comuna, por lo que se solicita el nombre legal de quién solicitó el permiso de edificación, y de ser posible, el rut de empresa.  
Muchas gracias.” (SIC)*

4. Que, de acuerdo a lo señalado, la solicitud puede desglosarse desde el punto de vista de las variables requeridas, en los siguientes aspectos, a saber:

- “(...) se solicitan los datos de permisos de edificación pedidos antes del año 2011 para todas las comunas de Chile; Se necesita que dichos datos estén georreferenciados, por lo que se solicita un archivo shapefile con dicha información; base de datos que contenga latitudes y longitudes para cada permiso de edificación desde el año más antiguo disponible hasta el año 2010; información contenga las mismas variables que los permisos de edificación georreferenciados por el INE: año, código región, glosa región, código comuna, cantidad de unidades, número de pisos, uso destino, glosa destino, superficie, localización y latitudes y longitudes”
- “(...) permisos de edificación desde el año más antiguo disponible hasta el año 2020 con la información de quién pidió cada permiso de edificación; se solicita el nombre legal de quién solicitó el permiso de edificación, y de ser posible, el rut de empresa”

5. Que, el INE es el encargado de las estadísticas y censos oficiales de la República, por tanto, debe efectuar el proceso de recopilación, elaboración técnica, análisis y publicación de las estadísticas oficiales, y entre otras atribuciones le corresponde confeccionar un registro de las personas naturales o jurídicas que constituyen “Fuente de Información Estadística”. En este sentido, el Instituto Nacional de Estadísticas, en adelante INE, produce información que es utilizada como base para el ejercicio de variadas funciones públicas como también para estudios, análisis e investigaciones realizadas por personas y entidades privadas.

Sobre su consulta, el Instituto Nacional de Estadísticas publica semestralmente en su portal de Geodatos Abiertos<sup>1</sup> la georreferenciación de los Permisos de Edificación (PE) con destino Habitacional (que agrupa aquellos destinos habitacionales), no Habitacional (si el proyecto en su conjunto tiene un destino distinto al residencial), y Mixtos (permisos que registran tanto fin residencial como no residencial), correspondientes a Obras Nuevas y Regularización de Obras Nuevas, y que fueron posibles de espacializar en base a la información disponible.

Su cobertura geográfica se limita a las comunas que conforman capitales regionales, provinciales y sus conurbaciones, y a aquellas que registren más de 50.000 habitantes, además de las comunas de Vicuña y Puerto Varas.

La estructura (campos) puesta a disposición del público se limita a la listada a continuación; se excluye la información restante para evitar la determinación de las personas jurídicas o naturales que presentaron la solicitud ante cada municipio. Asimismo, se excluyen otra serie de campos que no son procesados por nuestro Servicio, toda vez que no son de interés para el proceso de actualización cartográfica (ejemplo: tipo de materiales utilizados en la nueva construcción).

Tabla N° 2

CAMPOS	DESCRIPCIÓN
COD_REG	Código de región
GLOSA_REGION	Nombre de la región
COD_COMUNA	Código de la comuna
GLOSA_COMUNA	Nombre de la comuna donde se genera el permiso de edificación
AÑO	Año del permiso de edificación
CANTIDAD_UNIDAD	Número total de unidades a construir
NUM_PISOS	Cantidad de pisos a construir
GLOSA_DESTINO	Nombre del tipo(s) de destino(s) de la edificación
USO_DESTINO	Uso de la edificación a construir (1. Habitacional 2. No Habitacional 3. Mixto)
SUPERFICIE	Superficie total (m2) de la unidad a construir (incluyendo espacios comunes).

El periodo disponible para descarga abarca desde el año 2010 en adelante, **no existiendo información georreferenciada de años anteriores**. El motivo, es que la actividad se enmarca en los procesos de actualización

<sup>1</sup> <https://www.ine.cl/geodatos-abiertos>

cartográfica asociada a los Censos, trabajados con cartografía digital desde el año 2012.

En relación a los campos requeridos “nombre legal de quién solicitó el permiso de edificación” y “RUT de la empresa”, luego de efectuado un análisis de aquellas variables incluidas en las bases de datos, han debido ser omitidos por nuestro Servicio, toda vez que su inclusión permite la identificación, sea de forma directa o indirecta de los informantes.

Por lo anterior, se ha procedido a comunicar, vía inserción en nuestra página web institucional, la siguiente nota técnica<sup>2</sup>:

*“Dentro de los constantes procesos de revisión que el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) realiza a sus productos estadísticos para resguardar el secreto estadístico, a fin de que la información publicada cuente con las características de ser innominada, indeterminada e indeterminable; condiciones imprescindibles para la adecuada cautela de la información estadística y de los derechos de las personas asociadas a esta, se ha analizado la publicación y entrega de información de los Permisos de edificación, tanto en su base de datos económica como en su disposición cartográfica.*

*Se ha determinado que la variable “número de permiso” presente en ambos formatos, y la variable “número de certificado de recepción final” existente en la información cartográfica, permitirían la identificación de los informantes si se vinculan e integran con la información disponible públicamente por las Municipalidades.*

*Por lo tanto, a partir del día 30 de diciembre de 2020 se eliminarán estas variables para todas las bases de datos y plataformas de información geográficas disponibles en nuestro sitio web institucional, ya que su publicación no se enmarca en el ámbito de las competencias legales del INE. Al respecto, la indeterminación es una condición que constantemente se debe revisar considerando, entre otros factores, la información disponible por otras instituciones o agentes relacionados, la tecnología existente para vinculación de datos y el constante proceso de mejora continua de nuestros procedimientos de difusión.*

*Lo anterior se enmarca dentro de los procesos que el instituto realiza para cumplir su función. En particular, el INE, los organismos fiscales, semifiscales y Empresas del Estado, y cada uno de sus respectivos funcionarios, no podrán divulgar los hechos que se refieren a personas o entidades determinadas de que hayan tomado conocimiento en el desempeño de sus actividades.*

*Específicamente, el artículo 29 de la Ley N° 17.374 hace referencia a lo anterior descrito, y sanciona la infracción al secreto estadístico, de acuerdo a lo establecido en el artículo 247 del Código Penal.”*

Es por ello que, adicionalmente a algunas variables que permitían la identificación directa del informante, se han agregado otras, que permitirían su determinación por asociación con otras fuentes de datos accesibles al público.

Luego, se excluye de estas bases de datos la variable **rol de avalúo\***, ya que, a través de ésta se podría nominar a nuestros informantes. Por ende, la no entrega se ampara en la ley de secreto estadístico <https://www.ine.cl/institucional/buenas-practicas/secreto-estadistico>. Lo mismo pasa con la dirección.

También se excluye la variable **número de permiso\***, por la misma razón que el rol de avalúo. Si bien esta era una variable que se publicaba, y que por sí sola no implicaba determinación en la base de datos, se realizó un análisis revisando información que publican algunas Municipalidades, concluyendo que era perfectamente posible determinar a los informantes si se cruzan ambas fuentes. Debido a que el INE no solo debe resguardar que la información que publica sea innominada, sino además indeterminada, se eliminó esta variable de todas las bases de datos publicadas en el sitio web. Para ser consistentes, tampoco se entregará esa información en las solicitudes de usuarios.

Un ejemplo del por qué se decidió lo anterior, se da en la Municipalidad de las Condes:

---

<sup>2</sup> <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/edificacion-y-construccion/permisos-de-edificacion>

Transparencia Municipal | perm.edificacion.058.31May

https://www.lascondes.cl/transparencia/actos\_permisos\_edificacion\_2018\_mayo.html

Las Condes | Transparencia Municipal | SOLICITAR INFORMACIÓN | Seleccione la información a consultar

Encuentran en: Inicio > Municipalidad > Transparencia Municipal > Actos y Resoluciones sobre terceros > Permisos de Edificación

ULTIMA ACTUALIZACIÓN: 28.12.2020

**Actos y Resoluciones sobre terceros**  
Permisos municipales

**PERMISOS DE EDIFICACIÓN / MAYO 2018**

TIPO DE NORMA	DENOMINACIÓN DE LA NORMA	NÚMERO DE LA NORMA	FECHA	INDICACIÓN DEL MEDIO Y FORMA DE PUBLICIDAD (SEGÚN ART.45 Y SIGUIENTES Ley 19.890)	FECHA DE PUBLICACIÓN	TIEMPO EFECTOS GENERALES	FECHA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN (DD/MM/AAAA), SI CORRESPONDE A ACTOS Y RESOLUCIONES CON EFECTOS GENERALES	BREVE DESCRIPCIÓN DEL OBJETO DEL ACTO	ENLACE A LA PUBLICACIÓN O ARCHIVO CORRESPONDIENTE
PERMISO DE EDIFICACIÓN	PERMISO DE EDIFICACIÓN	58	31-05-2018	SITIO WEB DEL ORGANISMO	21-06-2018	NO	SIN MODIFICACIÓN	UNA VIVIENDA 3 PISOS Y HOGAR DE ACOGIDA PARA ADULTOS MAYORES EN CAMINO LA FUENTE N°1411	
PERMISO DE EDIFICACIÓN	PERMISO DE EDIFICACIÓN	57	30-05-2018	SITIO WEB DEL ORGANISMO	21-06-2018	NO	SIN MODIFICACIÓN	UN EDIFICIO EN MARTÍN ALONSO PINZON N°820	
PERMISO DE EDIFICACIÓN	PERMISO DE EDIFICACIÓN	56	29-05-2018	SITIO WEB DEL ORGANISMO	21-06-2018	NO	SIN MODIFICACIÓN	ESCALERAS MECANICAS EN 2° Y 4° NIVEL EN PRESIDENTE KENNEDY N°1413	

En la imagen se puede observar la columna **número de la norma**, que es equivalente al número de permiso. El detalle de la solicitud se puede observar al descargar el archivo pdf adjunto en la página. Para este caso, es el 58 del mes de mayo de 2018.

Transparencia Municipal | perm.edificacion.058.31

https://www.lascondes.cl/descargas/transparencia/actos\_resoluciones/permiso\_edificacion/2018/mayo/perm.edificacion.058.31May2018.pdf

1 de 3 | Ajustar a la página | Vista de página | Lectura en voz alta | Agregar notas

(P.E. - 5.1.4./5.1.6.)

**Las Condes**  
NEEDY PARA TODOS

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

OBRA NUEVA    LOTE O DFL 2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA  SI  NO  
 AMPLIACION MAYOR A 100 M2    LOTE O CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA  SI  NO

ALTERACION     REPARACION     RECONSTRUCCION

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES  
**REGIÓN:**  
**METROPOLITANA**  
 URBANO     RURAL

AFE / JGN

**NUMERO DEL PERMISO**  
**58**  
**31-05-2018**  
**ROL 5.11**  
**2640-27 / 28**

**VISTOS:**  
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.  
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N° SE/11/2018  
D) El Certificado de Informaciones Previas N° 439 / 1249 de fecha 02.02.2017 / 03.04.2017  
E) El Anteproyecto de Edificación N° ----- vigente, de fecha -----

En este documento, si bien se protege el Rut de las personas naturales, se entrega información que identifica al informante como el Rol, nombre del propietario y Rut del propietario (si es persona jurídica).

6. Que, es necesario precisar las causales que hacen procedente la denegación de la información, en los términos requeridos:

**6.1. Causal del numeral 5 del artículo N° 21 de la Ley de Transparencia: reserva o secreto.**

*“Cuando se trate de documentos, datos o informaciones que una ley de quórum calificado haya declarado reservados o secretos, de acuerdo a las causales señaladas en el artículo 8° de la Constitución Política.”*

A fin de explicar la procedencia de esta causal es preciso tener presente que, si bien la Ley Orgánica del Instituto Nacional de Estadísticas no tiene el rango de orgánica constitucional (como lo dispone el inciso 2° del artículo 8° de la Constitución Política de la República), es la misma carta fundamental la que le otorga ese carácter, conforme más adelante se indicará.

El inciso 2° del artículo 8° de la Constitución Política de la República señala: *“Son públicos los actos y resoluciones de los órganos del Estado, así como sus fundamentos y los procedimientos que utilicen. Sin embargo, sólo una ley de quórum calificado podrá establecer la reserva o secreto de aquéllos o de éstos, cuando la publicidad afectare el debido cumplimiento de dichos órganos, los derechos de las personas, la seguridad de la Nación o el interés nacional.”*

Por su parte, la disposición cuarta transitoria de la Constitución Política de la República prescribe: “Se entenderá que las leyes actualmente en vigor sobre materias que conforme a esta Constitución deban ser objeto de leyes orgánicas constitucionales o aprobadas con quórum calificado, cumplen estos requisitos y seguirán aplicándose en lo que no sean contrarias a la Constitución, mientras no se dicten los correspondientes cuerpos legales.”

En relación a lo precedentemente expuesto y a las normas citadas, cabe concluir que el Instituto Nacional de Estadísticas, se encuentra obligado a respetar las normas establecidas por la Ley N° 17.374, dentro de las cuales se contempla la estricta observancia del Secreto Estadístico, consagrado en los artículos 29° y 30° de la citada Ley N° 17.374, de 1970.

En el mismo sentido, el INE se encuentra también sujeto en su actuar a los Principios Fundamentales de las Estadísticas Oficiales<sup>3</sup>, los cuales son aplicados en nuestro país en virtud de lo dispuesto en el artículo 5° inciso 2° de la Constitución Política de la República, que constituyen los criterios inspiradores de los códigos de buenas prácticas internacionales y por ende, revisten el carácter de normas y directrices internacionales. Concretamente, en el caso en análisis, son de principal relevancia los siguientes principios:

*“Principio 1: Las estadísticas oficiales constituyen un elemento indispensable en el sistema de información de una sociedad democrática y proporcionan al gobierno, a la economía y al público datos acerca de la situación económica, demográfica, social y ambiental. **Con este fin, los organismos oficiales de estadística han de compilar y facilitar en forma imparcial estadísticas oficiales de comprobada utilidad práctica para que los ciudadanos puedan ejercer su derecho a la información pública.***

*Principio 4. Los organismos de estadística tienen derecho a formular observaciones sobre interpretaciones erróneas y la utilización indebida de las estadísticas.*

*Principio 6: Los datos que reúnan los organismos de estadística para la compilación estadística, ya sea que se refieran a personas naturales o jurídicas, **deben ser estrictamente confidenciales y utilizarse exclusivamente para fines estadísticos.*** (el destacado es nuestro)

En este contexto, el ejercicio de las funciones públicas entregadas al INE debe efectuarse con estricta sujeción a las normas y principios que las regulan y, por ende, cualquier acción ejecutada fuera de este ámbito vulneraría los principios de legalidad y competencia, consagrados en los artículos 6° y 7° de la Constitución Política de la República, cuyo texto señala:

*“Artículo 6°: Los órganos del Estado deben someter su acción a la Constitución y a las normas dictadas conforme a ella, y garantizar el orden institucional de la República.  
Los preceptos de esta Constitución obligan tanto a los titulares o integrantes de dichos órganos como a toda persona, institución o grupo.  
La infracción de esta norma generará las responsabilidades y sanciones que determine la ley.”*

*“Artículo 7°: Los órganos del Estado actúan válidamente previa investidura regular de sus integrantes, dentro de su competencia y en la forma que prescriba la ley.  
Ninguna magistratura, ninguna persona ni grupo de personas pueden atribuirse, ni aun a pretexto de circunstancias extraordinarias, otra autoridad o derechos que los que expresamente se les hayan conferido en virtud de la Constitución o las leyes.  
Todo acto en contravención a este artículo es nulo y originará las responsabilidades y sanciones que la ley señale.”*

En este mismo sentido, cumple citar lo dispuesto en el artículo 2° de la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, que dispone: “Artículo 2°: Los órganos de la Administración del Estado someterán su acción a la Constitución y a las leyes. Deberán actuar dentro de su competencia y no tendrán más atribuciones que las que expresamente les haya conferido el ordenamiento jurídico. Todo abuso o exceso en el ejercicio de sus potestades dará lugar a las acciones y recursos correspondientes.”

Se funda entonces la causal del numeral 5 del artículo N° 21 de la Ley de Transparencia, en el hecho que el INE, conforme lo establece el inciso 1° del artículo N° 29 de su Ley Orgánica N° 17.374: “[...] **no podrán divulgar los hechos**

---

<sup>3</sup> NACIONES UNIDAS. Consejo Económico y Social. Aplicación de los principios fundamentales de las estadísticas oficiales. Resolución aprobada por la Asamblea General el 29 de enero de 2014.  
<http://www.un.org/es/comun/docs/?symbol=A/RES/68/261>

*que se refieren a personas o entidades determinadas de que hayan tomado conocimiento en el desempeño de sus actividades. El estricto mantenimiento de estas reservas constituye el 'Secreto Estadístico'.*

De este modo, a nuestro Servicio le está prohibido entregar la información en los términos requeridos por el solicitante, incluyendo variables que permitan la determinación de las personas naturales o jurídicas que han completado el cuestionario FUE, tales como el número de permiso; propietario, roles de las propiedades, dirección o cualquier otra variable o mayor nivel de desagregación que permita identificar al informante, afectando con ello el cumplimiento de las medidas tomadas por el INE con la finalidad de asegurar lo dispuesto por las normas de "secreto estadístico", encontrándonos por ende, cubierta por la causal de reserva o secreto de conformidad a la Ley de Transparencia.

Se ha analizado la publicación y entrega de información de los Permisos de Edificación, tanto en su base de datos económica como en su disposición cartográfica. Por lo tanto, las variables requeridas, no pueden ser divulgadas y/o proporcionadas, en ninguna de las bases de datos, ni plataformas de información tanto económicas como geográficas disponibles en nuestro sitio web institucional, ya que su publicación no se enmarca en el ámbito de las competencias legales de INE.

#### **6.2 Causal del numeral 1 del artículo N° 21 de la Ley de Transparencia: Afectación al debido cumplimiento de las funciones del Instituto Nacional de Estadísticas.**

Según ya hemos señalado, el Instituto Nacional de Estadísticas debe ceñir su actuar a los principios de legalidad y competencia, consagrados en los artículos 6° y 7° de la Constitución Política de la República. Asimismo, sus competencias están definidas en la Ley N° 17.374, que fija el texto refundido, coordinado y actualizado del DFL N° 313, de 1960, que aprueba la Ley Orgánica Dirección Estadística y Censo y crea el Instituto Nacional de Estadísticas. De conformidad a esta normativa le corresponde al Instituto Nacional de Estadísticas, entre otras funciones específicas, las de:

*"Artículo 2°:*

- a) Efectuar el proceso de recopilación, elaboración técnica, análisis y publicación de las estadísticas oficiales [...]*
  - 1) Confeccionar un registro de las personas naturales o jurídicas que constituyan fuente de información estadística".*

Asimismo, dicha ley consagra el ya mencionado Secreto Estadístico, razón por la cual el Instituto Nacional de Estadísticas estaría excediendo su ámbito de competencia legal si entregara la información solicitada; ya que la información estadística requerida goza de protección por el Secreto Estadístico.

Por lo tanto, el Instituto Nacional de Estadísticas solamente está mandatado por la ley para entregar y dar a conocer estadísticas y datos oficiales, que no vulneren el Secreto Estadístico; luego, si se impone al Instituto Nacional de Estadísticas la obligación de entregar el toda su base de datos incluyendo aquellas variables que permitan la individualización del solicitante del permiso de edificación (dirección), se le pone en situación de abierto incumplimiento de su deber de reserva consagrado en la normativa orgánica que lo regula, al permitir la determinación de los informantes que en ella se contienen.

Por otra parte, debemos considerar que en un escenario como el expuesto en el párrafo anterior, las consecuencias de la divulgación de información, generan un daño para la Administración, daño que cruza la vulneración de las diversas jerarquías normativas que conforman el ordenamiento jurídico nacional.

En el ámbito constitucional, se vulnerarían – como ya se ha indicado- los principios de legalidad y competencia previstos en los artículos 6° y 7° de la Carta Fundamental; así como garantías fundamentales previstas en el artículo 19 de la misma, especialmente la igualdad ante la ley, la libertad económica, la no discriminación arbitraria en materia económica y el derecho de propiedad. Todo lo anterior importa, en definitiva, vulnerar las bases de la institucionalidad, el principio de promoción del Bien Común y de servicio del Estado a la persona. Cumple indicar que, la vulneración de estas garantías abre un riesgo de judicialización por eventuales reclamaciones de los informantes que estimaren vulnerados sus derechos constitucionales, a través de las acciones constitucionales previstas al efecto.

En el ámbito legal, se vulnera no sólo el Secreto Estadístico, y consecuentemente con ello se incurre por parte de quienes concretaron los actos destinados a la entrega de información, en el tipo penal previsto y sancionado en el artículo 247 del Código Penal; sino que además se vulneran las normas que regulan el actuar de la administración en el ejercicio de la función pública contenidas en la Ley N° 18.575, tales como los principios de legalidad, competencia y –muy especialmente- abre un espectro de riesgo asociado al principio de responsabilidad establecido en el artículo 4° de la norma en comento, que establece:

*“Artículo 4º: El Estado será responsable por los daños que causen los órganos de la Administración en el ejercicio de sus funciones [...]”*

En este orden de ideas, ante la posibilidad de daños causados a un informante, como los indicados en el acápite precedente, pareciera indiscutible plantear el riesgo de la alegación de responsabilidad extracontractual del Estado; con las consecuencias que ello conlleva y que se traducen en condenas indemnizatorias que revestirían un desmedro en el patrimonio público, o como ya ha ocurrido, la negativa de los informantes a entregar la información requerida, aun a sabiendas de que con ello se incumple una obligación legal de suministrar la información requerida por el INE.

En este sentido debemos destacar la potencialidad de daño a nivel del Sistema Estadístico Nacional y la comunidad estadística internacional. En efecto, nuestros informantes nos entregan información sensible, con la certeza de que este Instituto la resguardará y la utilizará solamente con fines estadísticos. La violación de esa confianza nos llevaría a un escenario donde las personas y empresas se negarían a entregar información para prevenir el riesgo de que sea filtrada al público. Una situación como la descrita, dañaría no solo los principios de certeza jurídica y la fe pública comprometida en cada acto de entrega de insumos para la actividad estadística, sino que debilitaría nuestra imagen país en el contexto internacional y muy especialmente frente a la comunidad estadística internacional.

De hecho, el INE ha sido objeto en el último período –no con poca frecuencia– de negativas y cuestionamientos a la entrega de información por parte de sus informantes aduciendo que, en razón de la Ley N° 20.285 y de los pronunciamientos emanados desde el propio Consejo para la Transparencia, así como de los tribunales de justicia, la reserva legal que constituye el “Secreto Estadístico”, se ha visto debilitada.

En síntesis, cabe indicar que la información que los particulares proporcionan al INE, se hace en el entendido de que aquella sólo será utilizada con fines estadísticos, sin que la misma sea revelada a nadie, ya que tiene el carácter de secreta, se encuentra en custodia de este Instituto y sólo será parte de un dato global.

Por lo anterior, en caso de acceder a la entrega de la información en los términos requeridos, significaría un quebrantamiento a la confianza que los particulares han depositado en la institucionalidad estadística, afectando la relación que el INE mantiene con sus informantes y consecuentemente con ello, la calidad de la información estadística oficial que se entrega al país.

7. Que, en consecuencia, se procede a dar respuesta al requirente, accediendo parcialmente a lo solicitado, disponibilizando la siguiente información:

- Respecto a la información georreferenciada de los Permisos de Edificación a nivel nacional en formato shapefile de los años 2010 en adelante se encuentran en el portal de **Geodatos Abiertos** (<https://www.ine.cl/herramientas/portal-de-mapas/geodatos-abiertos>) → **Documentos y descargas** → **Cartografía** → **Permisos de Edificación** → **SHP**. Debido a que se opta por poner a disposición del usuario una capa de información ya georreferenciada, no se incluyen los campos de latitud y longitud de los mismos; no obstante, el usuario puede calcularlos a través de un software de sistemas de información geográfica.

**Documentos y descargas**



The screenshot shows the 'CARTOGRAFÍA' section of the INE website. The left sidebar contains navigation links: BOLETINES, PUBLICACIONES, MANUALES, and CARTOGRAFÍA. The main content area is titled 'CARTOGRAFÍA' and 'Permisos de Edificación', with sub-links for 'GDB' and 'SHP'. The right panel displays a list of downloadable files under the heading 'Cartografía > Permisos De Edificación > SHP'. The files listed are:

Nombre del archivo	Tamaño	Acción
Diccionario variables Permisos de Edificación	XLSX, 15.98 KB	Descargar
Permisos de Edificación Años 2010-2019	ZIP, 3.55 MB	Descargar
Permisos de Edificación Año 2020	ZIP, 222.43 KB	Descargar
Permisos de Edificación Año 2021	ZIP, 239.92 KB	Descargar
Permisos de Edificación Año 2022 (1° Semestre)	ZIP, 122.49 KB	Descargar

- Respecto a las bases de datos de Edificación hasta el año 2020, en nuestra página institucional <https://www.ine.cl/estadisticas/economia/edificacion-y-construccion/permisos-de-edificacion> se encuentran publicadas bases de datos de la Encuesta Mensual de Edificación, correspondiente al Formulario Único de Edificación, en formato Access desde el año 2002 a 2018 y en formato Excel para los años 2019 a 2021. Le señalamos que, al seleccionar el link descrito, usted será re direccionado (a) al apartado de la Encuesta Mensual de Edificación. Posteriormente deberá seleccionar la opción “Bases de datos”, donde se desplegará una lista con toda la información ya descrita.

8. Que, atendido expuesto en los considerandos precedentes, el Instituto Nacional de Estadísticas accederá sólo parcialmente a la solicitud de acceso presentada por doña [REDACTED] en aplicación de la causal de reserva legal contemplada en el artículo 21 N° 1, y N° 5 de la Ley de Transparencia, en relación a lo preceptuado en el artículo 29 de la Ley N° 17.374.

**RESUELVO:**

1. **ACCÉDESE PARCIALMENTE** a la solicitud de acceso a información pública N° **AH007T0011114**, de fecha 30 de septiembre de 2023, de conformidad al artículo 21 N° 5, y N° 1 de la Ley de Transparencia, sólo en cuanto se remite aquello descrito en el considerando 7.

2. **NOTIFÍQUESE**, la presente resolución a la dirección de correo electrónico indicada por el peticionario en la solicitud, adjuntándose copia íntegra de la misma, conforme con lo dispuesto en el artículo N° 12 de Ley de Transparencia y N° 37 del Decreto Supremo N° 13, de 2009, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, habida cuenta que expresó en la solicitud su voluntad de notificarse mediante comunicación electrónica, de todas las actuaciones y resoluciones del procedimiento administrativo de acceso a la información.

3. En conformidad con los artículos N° 24 y siguientes de la Ley de Transparencia, el solicitante tiene el derecho a recurrir ante el Consejo para la Transparencia, dentro del plazo de quince (15) días contados desde la notificación del presente acto administrativo.

4. **INCORPÓRASE** la presente Resolución Exenta denegatoria, en el Índice de Actos y Documentos calificados como secretos o reservados del Instituto Nacional de Estadísticas.

**ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE**

**MARÍA GABRIELA ILABACA TOLEDO**  
Jefa División Jurídica  
**INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICAS**  
"Por orden del Director Nacional"  
(Resolución Exenta N° 3.435, de 28.09.2023)

**DRA**

**Distribución:**

- [REDACTED]
- Subdepto. Información Ciudadana, INE
- División Jurídica, INE
- Oficina de Partes, INE