

SESIÓN ORDINARIA N°10
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LO PRADO
(05 de abril del 2017)

TABLA:

1.- APROBACIÓN ACTAS ANTERIORES

- ACTA SESIÓN ORDINARIA N°29 DE FECHA 11 DE OCTUBRE DE 2016
- ACTA SESIÓN ORDINARIA N°30 DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2016
- ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31 DE FECHA 03 DE NOVIEMBRE DE 2016
- ACTA SESIÓN ORDINARIA N°06 DE FECHA 23 DE FEBRERO DE 2017

2.- CUENTA

3.- APROBACIÓN SOLICITUD DE SUBVENCIÓN CENTRO CULTURAL Y ARTÍSTICO LOS LOPRADINOS

4.- PRESENTACIÓN PROYECTO NUEVA ALAMEDA- PROVIDENCIA

5.- VARIOS

DESARROLLO

En Lo Prado, a 05 de abril de 2017, siendo las 12:12 horas, en la Sala de Reuniones del Edificio Consistorial, ubicada en Avda. San Pablo N°5959, Alcalde Sr. Maximiliano Ríos Galleguillos, Presidente del Concejo, abre la Sesión.

Asistentes a la Sesión los Sres. Miembros del Concejo:

Sr. Camilo Morán Bahamondes, Sr. César Sanhuesa Cea, Sr. Gerónimo Flores Gómez, Sr. Patricio Salinas Robles, Sra. Juana Maturana González, Sr. Juan Labra Sanhuesa, Sra. Cynthia Calderón Rodríguez y Sr. Jimmy Arce Leiva

Invitados: *Sr. Jorge Silva, Administrador Municipal*
Sr. Gonzalo Aránguiz Leiva, Director de Secpla
Sr. Vladimir Glasinovic, Director Ejecutivo del Proyecto Nueva Alameda Providencia; y su equipo técnico y de profesionales que han trabajado en dicho proyecto

Actúa, como Ministro de Fe la Secretaria del Concejo señora Carmen Gorroño Velasco

1.- APROBACIÓN ACTAS ANTERIORES

- **ACTA SESIÓN ORDINARIA N°29 DE FECHA 11 DE OCTUBRE DE 2016**
- **ACTA SESIÓN ORDINARIA N°30 DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2016**
- **ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31 DE FECHA 03 DE NOVIEMBRE DE 2016**
- **ACTA SESIÓN ORDINARIA N°06 DE FECHA 23 DE FEBRERO DE 2017**

Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)

Ofrece la palabra respecto de las actas que están para aprobación pero, hace la distinción que el acta ordinaria N°29, 30 y 31 correspondiente al año 2016 que se pronuncien sobre ella sólo los Sres. Concejales del período 2012-2016.

- *El Concejal Sr. Jimmy Arce, rechaza el acta ordinaria N°29 de fecha 11 de octubre de 2016*
- *No habiendo más observaciones se dan por aprobada las actas ordinaria N°29, 30 y 31 correspondiente al año 2016 por los concejales del período 2012-2016*
- *Respecto de la acta ordinarias N°06 de fecha 23 de febrero de 2017, no hay observaciones por lo que se aprueba por unanimidad de los Sres. Concejales presentes*

ACUERDO N°35 -2017

En Sesión Ordinaria N°10 del Concejo Municipal de Lo Prado de fecha 05 de abril del 2017, los Sres. Concejales: Sra. Juana Maturana, Sra. Cynthia Calderón y Sr. Gerónimo Flores aprueban el acta ordinaria N°29 del año 2016. Formula su voto de rechazo el concejal Sr. Jimmy Arce.

Respecto de las actas ordinarias N°s 30 y 31 correspondientes al año 2016, los Sres. Concejales: Sra. Juana Maturana, Sra. Cynthia Calderón, Sr. Jimmy Arce y Sr. Gerónimo Flores dan su aprobación

Y, la unanimidad de los concejales presentes dan su aprobación al acta ordinaria N°06 de fecha 23.02.2017.

2.- CUENTA

Sra. Carmen Gorroño (Secretaria del concejo)

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales del Memorándum N°358 de fecha 29.03.2017 de la DIDECO mediante el cual da respuesta al concejal Sr. Jimmy Arce, sobre funcionamiento del Plan Cuadrante en la JV N°7

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del Memorándum N°182 de fecha 29.03.2017 del Director de Jurídico, mediante el cual da respuesta al concejal Sr. Jimmy Arce, sobre supuesto juicio entre la Municipalidad de Lo Prado y la Sra. Orietta Grendi.

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del Memorándum N°40 de fecha 04.04.2017, del Dpto. RRHH, mediante el cual da respuesta al concejal Sr. Jimmy Arce, sobre lugares donde se desempeñó el Sr. Héctor González

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del Memorándum N°374 de fecha 03.04.2017 de la DIDECO, mediante el cual da respuesta al concejal Sr. Jimmy Arce, sobre contratación del Sr. Claudio Valdivia en la conmemoración de la semana de la mujer 2017.

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del Memorándum N°373 de fecha 03.04.2017 de la DIDECO, mediante el cual da respuesta al concejal Sr. Juan Labra sobre el desayuno realizado con motivo de la conmemoración del Día de la Mujer 2017

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del Memorándum N°108 de fecha 29.03.2017 de la DAF, mediante el cual da respuesta a la concejala Sra. Juana Maturana, sobre aseo en las oficinas de los Sres. Concejales.

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes de la Prov. N°12 de fecha 29.03.2017 del Dpto. de Rentas Municipales, mediante el cual da respuesta a los concejales Sr. Juana Maturana, Sr. Gerónimo Flores y Sr. Camilo Morán, sobre reclamos de inspectores

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes de la Prov. N°73 de fecha 27.03.2017 del Director de Tránsito y Transporte Público, mediante la cual da respuesta al concejal Sr. Camilo Morán sobre semáforo de Neptuno con Av. San Pablo

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes de la Prov. N°10 de fecha 31.03.2017 del Dpto. de Rentas Municipales, mediante el cual da respuesta al concejal Sr. Patricio Salinas, sobre conexión eléctrica de los kioscos y estacionados en la estación Metro Pajaritos.

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del Memorándum N°371 de fecha 31.03.2017 de la DIDECO, mediante el cual da respuesta a la concejala Sra. Cynthia Calderón, sobre contratos por Programas Externos.

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del Memorándum N°359 de fecha 29.03.2017 de la DIDECO, mediante el cual da respuesta a la concejala Sra. Cynthia Calderón, sobre proyecto ejecutado en la Unidad Vecinal 9, específicamente en Territorio Antártico entre Chiclayo y Lambayeque.

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del Memorándum N°39 de fecha 04.04.2017 del Dpto. de RR.HH, mediante el cual da respuesta a la concejala Sra. Cynthia Calderón sobre horas extraordinarias de los funcionarios del personal a contrata y planta año 2015

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes de la Prov. N°74 de fecha 27.03.2017 de la Dirección de Tránsito y Transporte Público, mediante el cual da respuesta a la concejala Sra. Juana Maturana, sobre demarcación de las calzadas en la comuna

Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del Memorándum N°111 de fecha 31.03.2017 de Secpla, mediante el cual da respuesta a la concejala Sra. Cynthia Calderón sobre plaza ubicada en Territorio Antártico entre Lambayeque y Chiclayo

3.- APROBACIÓN SOLICITUD DE SUBVENCIÓN CENTRO CULTURAL Y ARTÍSTICO LOS LOPRADINOS

Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)

El Sr. Alcalde entrega la palabra al Presidente de la Comisión de Participación y Desarrollo Urbano, Sr. Patricio Salinas para que exponga lo acordado en dicha comisión respecto de la solicitud del Centro Cultural y Artístico Los Lopradosinos

Sr. Patricio Salinas (Concejal)

Indica que en la comisión se acordó acceder a lo solicitado por la organización y otorgarles un monto de \$293.300, de acuerdo a cotización entregada por ellos, y que se utilizará en compra de espuelas.

Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)

Somete a votación el tema

Sra. Juana Maturana (Concejala)

Aprueba

Sra. Cynthia Calderón (Concejala)

Aprueba

Sr. Juan Labra (Concejal)

Aprueba

Sr. Jimmy Arce (Concejal)

Aprueba

Sr. Gerónimo Flores (Concejal)

Aprueba

Sr. Patricio Salinas (Concejal)

Aprueba

Sr. César Sanhueza (Concejal)

Aprueba

Sr. Camilo Morán (Concejal)

Aprueba

ACUERDO N°36 -2017

En Sesión Ordinaria N°10 del Concejo Municipal de Lo Prado de fecha 05 de abril de 2017, la unanimidad de los concejales presentes acuerdan otorgar subvención al Centro Cultural y Artístico Los Lopradinos, por un monto de \$293.300.- para la compra de 7 pares de espuelas para las presentaciones de los integrantes de la organización.

4.- PRESENTACIÓN PROYECTO NUEVA ALAMEDA- PROVIDENCIA

Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)

Le pide a don Jorge Silva, Administrador Municipal, que presente a la gente invitada

El Sr. Jorge Silva Administrador Municipal presenta a los invitados del Gobierno Regional y la Intendencia: Sr. Vladimir Glasinovic, Director Ejecutivo del Proyecto Nueva Alameda Providencia; y su equipo técnico y de profesionales que han trabajado en dicho proyecto. Y lo invita a hacer la presentación

*El Sr. Alcalde ofrece la palabra al Sr. **Sr. Vladimir Glasinovic, Director Ejecutivo del Proyecto Nueva Alameda Providencia y representante del Gobierno Regional***

El Sr. Vladimir Glasinovic, presenta parte del equipo de profesionales del Gobierno Regional que ha trabajado en el proyecto; además el consorcio ganador integrado por la oficina de arquitectura Lyon Bosch Arquitectos, y representantes de la multinacional de proyectos ingenieriles IDOM Y, realiza exposición

- Los Sres. Concejales manifiestan sus consultas y opiniones

El Sr. Vladimir Glasinovic, agradece la invitación, el interés y quedan a disposición para consultas y cuando quieran volver a invitarlos a hablar del proyecto, ya sea en el concejo o en reuniones más técnicas en otros espacios, porque para llevar a cabo el proyecto deben trabajar en equipo con el Gobierno Regional y con los 4 municipios involucrados, Lo Prado, Santiago, Estación Central y Providencia. De equidad y justicia humana

El Sr. Alcalde agradece al Sr. Vladimir Glasinovic y su equipo de profesionales y entrega también su visión del proyecto

- EL SR. VLADIMIR GLASINOVIC, Y EL EQUIPO DE PROFESIONALES SE RETIRA DE LA SALA DE REUNIONES

El Sr. Alcalde, antes de continuar con el siguiente punto de la tabla presenta al Concejo Municipal al nuevo Director de la Secpla, Sr. Gonzalo Aránguiz y el nuevo Administrador Sr. Jorge Silva

- Los Sres. Concejales le dan la bienvenida a ambos

5.- VARIOS

Sra. Juana Maturana (Concejala)

Menciona carta de funcionaria que denuncia algunas agresiones que ha recibido por parte de otros funcionarios y de personas externas

El Sr. Alcalde, responde que el tema lo está viendo el Asesor Jurídico

La concejala, también insiste con la empresa que presta servicio para la mantención de áreas verdes, señalando que no ha dado cumplimiento y que dicha empresa no le parece la más adecuada.

Sr. Juan Labra (Concejal)

Observa que ha recorrido toda la comuna y que en un 80% ha habido un mejoramiento en la mantención de las áreas verdes

Reseña que el día 31 de marzo siendo las 17:25 horas observó que un contribuyente que venía a cancelar 16 permisos de circulación fue mal atendido por el personal de cajas del Dpto. de Tesorería

Finalmente, advierte que el asesor jurídico cometió un error la semana pasada cuando señaló que las consultas realizadas en puntos varios deberían realizarse por escrito, basándose en lo que indica el Art. 87 de la Ley 18.665

Sra. Cynthia Calderón (Concejala)

Hace entrega carta de dirigente de junta de vecinos por problema de ratones en el sector de la JV N°10; y propone se haga un programa de desratización.

Manifiesta al Sr. Alcalde que la vez anterior cuando ella consultó sobre la visita de la Ministra de Vivienda y Urbanismo a la comuna el 16 de marzo él había manifestado que no tenía conocimiento pero hace hincapié que sí hubo invitación y que ésta dice que fue en conjunto con la municipalidad hecha la invitación pero no se hizo llegar a los Sres. Concejales

Asimismo, observa que está pendiente aún la confección de un Reglamento Municipal sobre los Actos Protocolares para la Municipalidad de Lo Prado

El Sr. Alcalde responde, una vez más, que la invitación y la organización la hizo el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y que el municipio no tuvo participación en la organización de la actividad y le reitera lo mismo que le dijo la vez anterior cuando ella consultó al respecto, que tiene la mejor disposición de que los Sres. Concejales participen en todas las actividades y que hablaría con los Ministerios para que cuando organizaran una actividad en la comuna esto no volviera a ocurrir y que los Sres. Concejales también sean invitados a esas actividades.

La concejala observa que como la semana pasada el Director Jurídico mencionó que los temas Varios debían hacerse por escrito, ella confeccionó 3 cartas con sus consultas que aún están pendientes, entre los cuales se encuentran los siguientes: los audios de los concejos municipales que toma Secretaría Municipal que es lo formal; falta información respecto de los programas municipales, en especial, los programas del Plan Comunal; deudas del municipio y la incorporación con distintos proveedores en general; las 4 carpetas enviadas a la Contraloría General de la República por el tema FUC; carta hecha con fecha 15 de marzo respecto de la JV N°6 respecto al

Plan Cuadrante; paseos sociales que aún no se han realizado a los clubes de adulto mayor, entre otros.

Sr. Jimmy Arce (Concejal)

Señala que las áreas verdes en el sector de Ricardo Vial y Tte. Cruz están muy desmejoradas

Observa que hoy rechazó el acta ordinaria N°29 del año 2016 porque en la página N°34, aparece que él solicitó un informe del CESFAM Santa Anita porque había propaganda política, así como en los 4 consultorios de la comuna, en bien nacional de uso público y nunca se le hizo llegar respuesta a su solicitud.

Señala que la municipalidad estuvo 10 meses sin administrador municipal y que durante ese período ocurrió la denuncia de una funcionaria y que muchos otros temas también quedaron sin visibilidad

Advierte que aún está pendiente el organigrama municipal que solicitó con firma y timbre

Finalmente, indica que aún no se le ha informado de manera formal que aquellos funcionarios que sean sancionados por entes públicos se le caducara el pago por concepto de horas extraordinarias, Añade además, la posibilidad que se elabore una política municipal al respecto.

Sr. Gerónimo Flores (Concejal)

Señala que en la feria de Santa Marta hubo una pelea con balacera, por lo que solicita mayor resguardo.

Reitera y no está de acuerdo con el concejal Sr. Juan Labra, porque las áreas verdes requieren mantención como corresponde y no sólo tirar agua, porque a la empresa se le está pagando por el servicio.

Sr. Patricio Salinas (Concejal)

Indica que llegó a todos los Sres. Concejales una carta de los comerciantes ubicados en los puestos de Av. Las Rejas denunciando algunas irregularidades que allí estarían ocurriendo por lo que solicita se pueda investigar esta situación.

Observa que hoy irían a fumigar en Los Ediles con Av. Portales, donde está la organización denominada Sta. Gemita, solicita puedan apurar este trámite

Manifiesta su alegría y tristeza por la partida del funcionario Sr. Carlos Carrillo quien se fue a trabajar a otro municipio, observa que hacía un buen trabajo en el Dpto. de Tesorería, por lo que lamenta que se estén perdiendo buenos funcionarios que son un aporte en el municipio y a su vez desea que tenga éxito en el nuevo desafío que eligió enfrentar

Sr. César Sanhueza (Concejal)

Solicita agendar una reunión de Comisión de Seguridad para ver tema de vecinos de Gabriela Mistral con Ricardo Vial

El Concejal Sr. Gerónimo Flores observa que esa comisión podría ser en conjunto con la Comisión de Medio Ambiente

Además, el Concejal Sr. César Sanhueza refuerza lo expresado por el concejal Sr. Patricio Salinas en el sentido de apurar el trámite de fumigación en Los Ediles con Av. Portales, donde se encuentra la organización denominada Sta. Gemita porque esa sede se encuentra en muy malas condiciones

Informa sobre el XXIII Congreso Nacional de Municipalidades que se efectuó en la Ciudad de Viña del Mar, e indicando que fue muy enriquecedor haber asistido.

Sr. Camilo Morán (Concejal)

Reafirma lo que dijo el Concejal Sr. César Sanhueza respecto al XXIII Congreso Nacional de Municipalidades que se efectuó en la Ciudad de Viña del Mar, el cual fue muy enriquecedor y que asistir fortalece el trabajo como concejal

Observa un tema que surgió en la trasmisión anterior de la sesión de concejo, un vecino denunció que en la plaza ubicada en Panamá con Ricardo Vial se estacionan vehículos los fines de semana por motivo del persa que se encuentra en ese sector

Solicita el protocolo de uso de las ambulancias en los distintos consultorios en el caso de existir.

Reitera poder revisar el Reglamento de Funcionamiento del Concejo Municipal en Comisión, a su vez solicita el reglamento actual como también pide al concejal Sr. Juan Labra como Presidente de la Comisión de Administración y Finanzas que se vea en su comisión

Sra. Gerónimo Flores (Concejal)

Solicita cómo opera y qué protocolo se sigue para el pago de horas extraordinarias, si existe algún reglamento respecto o en qué caso se considera hora extraordinaria.

El Sr. Alcalde responde que es el Director de cada Unidad quien autoriza las horas extraordinarias y esas son las que se pagan, de esa manera funciona. Pero que también se pueden fiscalizar

Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)

Comenta sobre el tema de las áreas verdes, indicando que él tiene la visión de que el servicio ha ido mejorando, que en algunos sectores se ha ido resembrando, pero que hay que seguir atentos con el

tema y solicita al nuevo administrador municipal, Sr. Jorge Silva que el servicio debe cumplirse en un 100% y se deben mejorar también las áreas verdes en un 100%, por tanto hay que seguir fiscalizando y alertas y dar cuenta de ello en el concejo eventualmente.

Asimismo, indica que en la reunión que tuvo con los vecinos de la Unidad Vecinal N°4-B le comentaron que la plaza ubicada en Ricardo Vial llegando a Tte. Cruz estaba en muy malas condiciones porque estacionan vehículos las personas que concurren el fin de semana al persa que está en ese sector pero que ya dio instrucciones para que se tomen cartas en el asunto.

Consulta a los Sres. Concejales ¿hay algún otro tema en Varios Sres. Concejales?

Los Sres. Concejales responden: No

Sin más temas que tratar se levanta la Sesión siendo las 14:12 horas. -



CARMEN GORROÑO
SECRETARIA MUNICIPAL

Aac



MAXIMILIANO RIOS GALLEGUILLOS
PRESIDENTE DEL CONCEJO