

SESIÓN ORDINARIA N°16
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LO PRADO
PERÍODO 2021-2024
(07.06.2022)

TABLA:

- 1.- **APROBACIÓN ACTAS ANTERIORES:**
 - **ACTA SESIÓN ORDINARIA N°13 DE FECHA 03 DE MAYO DE 2022**
 - **ACTA SESIÓN ORDINARIA N°14 DE FECHA 10 DE MAYO DE 2022**

- 2.- **CUENTA**

- 3.- **APROBACIÓN COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DE LOS PROYECTOS POSTULADOS AL FONDO DE REACTIVACIÓN ECONÓMICA DEL GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO.**

- 4.- **APROBACIÓN COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DE LOS PROYECTOS POSTULADOS AL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS DS N°27 – CAPÍTULO 1, PRIMER LLAMADO DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

- 5.- **APROBACIÓN SOLICITUD SUBVENCIÓN UNIÓN COMUNAL DE GRUPOS FOLKLÓRICOS LO PRADO**

- 6.- **APROBACIÓN SOLICITUD SUBVENCIÓN ASOCIACIÓN DEPORTIVA ZAMBRANO**

- 7.- **VARIOS**

DESARROLLO

En Lo Prado, a 07 de junio de 2022, siendo las 12:21 horas, en la Sala de Reuniones del Edificio Consistorial, ubicada en Avda. San Pablo N°5959, y también en modalidad de Trabajo Remoto y a distancia, según Dictamen N°6693 de fecha 23.03.2020 de la Contraloría General de la República, el Sr. Alcalde, don Maximiliano Ríos Galleguillos, Presidente del Concejo Municipal, abre la Sesión.

2

Asistentes a la Sesión los Sres. Miembros del Concejo:

Camila Soledad Verdugo Ramírez; Marco Antonio Orellana Barra; César Antonio Sanhueza Cea; Braulio Camilo Díaz; Jimmy Arce Leiva; Juan Javier Moya Zárate; Claudia Alejandra Leiva Tapia; y Paola Andrea Sandoval Sepúlveda

En modalidad de Trabajo Remoto y a Distancia: la Concejala Srta. Paola Sandoval Sepúlveda

Actúa, como Ministro de Fe la Secretaria Municipal, Sra. Carmen Gorroño Velasco

Invitados: *Sr. Carlos Olivari, Administrador Municipal (S) y Director Jurídico
Srta. Leslie Vergara, Directora de la Secpla
Sra. Claudia Guevara, Directora de Seguridad Pública Municipal
Sr. Sebastián Zárate, Profesional de la Secpla*

1.- APROBACIÓN ACTAS ANTERIORES:

- ACTA SESIÓN ORDINARIA N°13 DE FECHA 03 DE MAYO DE 2022

- ACTA SESIÓN ORDINARIA N°14 DE FECHA 10 DE MAYO DE 2022

El Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)

Somete a votación las actas anteriores

Sra. Camila Verdugo (Concejala)

Señala lo siguiente: Apruebo las Actas señaladas Sr. Presidente

Sr. Marco Orellana (Concejal)

Señala lo siguiente: Apruebo las Actas Ordinarias N°13 y N°14, recién mencionadas

Sr. César Sanhueza (Concejal)

Señala lo siguiente: Apruebo las Actas mencionadas anteriormente Presidente



Sr. Jimmy Arce (Concejal)

Señala lo siguiente: Apruebo el acta 13 y 14 del mes de mayo

Sr. Juan Javier Moya (Concejal)

Señala lo siguiente: Apruebo las Actas mencionadas Presidente

Sra. Claudia Leiva (Concejala)

Señala lo siguiente: Apruebo las Actas mencionadas Sr. Presidente

Sra. Paola Sandoval (Concejala)

Señala lo siguiente: manifiesta su votación con un dedo hacia arriba, en señal de aprobación

Sr. Braulio Camilo (Concejal)

Señala lo siguiente: Apruebo Presidente

ACUERDO N°59-2022

En Sesión Ordinaria N°16 del Concejo Municipal de Lo Prado, de fecha 07 de junio de 2022, la unanimidad de los Sres. Concejales presentes, aprueban las siguientes Actas:

- ACTA SESIÓN ORDINARIA N°13 DE FECHA 03 DE MAYO DE 2022***
- ACTA SESIÓN ORDINARIA N°14 DE FECHA 10 DE MAYO DE 2022***

2.- CUENTA

Sra. Carmen Gorroño (Secretaria Municipal)

Se hace entrega a cada uno de los Sres. Concejales de Memorandum N°51 de fecha 06.06.2022 de la Secretaría del Concejo, mediante el cual se informa link para la entrega de los informes desde el N°178 al N°190, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley N°18.695 y sus modificaciones: <https://we.tl/t-hxv1rBYsng>

3.- APROBACIÓN COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DE LOS PROYECTOS POSTULADOS AL FONDO DE REACTIVACIÓN ECONÓMICA DEL GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO.

- **EL Sr. Alcalde entrega la palabra al Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, el Concejal Sr. Juan Javier Moya**

El Concejal Sr. Juan Javier Moya cede la palabra a la Directora de Secpla, Srta. Leslie Vergara, para que realice presentación

La Directora de Secpla señala que el tema se vió en Comisión el día martes pasado, que se trata del Fondo de Reactivación Económica, que tiene que ver con la economía local y mejoramiento al empleo nacionalmente, para el cual se hizo una invitación en el mes de abril a todos los municipios de la Región Metropolitana y a nivel nacional.

Y, realista una presentación (la que se adjunta al final del Acta)

- **UNA VEZ FINALIZADA LA PRESENTACIÓN, EL SR. ALCALDE SOMETE A VOTACIÓN EL TEMA**

Sra. Paola Sandoval (Concejala)

Señala lo siguiente: manifiesta su votación con un dedo hacia arriba, en señal de aprobación.

Sra. Claudia Leiva (Concejala)

Señala lo siguiente: Creo que es súper importante poder crear proyectos para la comunidad, así es que feliz y ojalá podamos llegar a la meta y tener los fondos para la construcción de todo esto, así es que también apruebo

Sr. Juan Javier Moya (Concejal)

Señala lo siguiente: Sí, sólo mencionar que estos fondos realmente son necesario para estos mejoramientos y es algo que es tan esperado por los vecinos, así es que apruebo Presidente

Sr. Jimmy Arce (Concejal)

Señala lo siguiente: Esperando y aprovechando estos fondos que vienen del nivel central, estén bien ejecutados y esperando que la empresa, como no ha sido últimamente, puedan cumplir con los plazos que son necesarios para las instituciones y los vecinos (as) de cada sector. Apruebo.

Sr. Braulio Camilo (Concejal)

Señala lo siguiente: Agradecer también la presentación de la Directora como siempre, si reiterar de que el paño de Bonilla es un paño que todavía los vecinos, sobre todo del sector de la Villa Presidente Kennedy, colindantes para allá, hacen mención de que todavía tienen algunos resquemores con el área verde y sería prudente posteriormente poder postular, sobre todo ese sector.

Así es que apruebo Presidente

Sr. César Sanhuesa (Concejal)

Señala lo siguiente: Presidente, me alegro mucho que se hayan abierto estos fondo distinto a través del GORE, sabemos que está surgiendo un cambio en la dinámica del apoyo a los municipios, así es que me alegro mucho de que se puedan postular todas estas iniciativas que son muy requeridas por la gente, la gente regularmente lo solicita. Así es que feliz apruebo Presidente

Sr. Marco Orellana (Concejal)

Señala lo siguiente: Agradecer Presidente el trabajo también de la Secpla, que al enterarse de esta posibilidad, de estos fondos de reactivación económica, si bien es cierto habían algunos proyectos que quizás tenían en su banco de datos, de demandas, pero también, según lo que nos contaba la Srta. Leslie, también alcanzaron a preparar varias demandas de las visitas a terreno y por eso llegamos a esto 18 proyectos, que no es menor, los proyectos de infraestructura por ejemplo y no de pavimentos para las veredas. Así es que agradeciendo en equipo y a la buena explicación y clarita que nos hizo nuestro amigo Sebastián Zárate en la Comisión, apruebo Presidente.

Sólo un pequeño inciso ahí y que es lo que he mencionado permanentemente, que tenga mucha mucha difusión y vínculo territorial con las organizaciones, con los dirigentes que lideran sean de organización o no, porque muchas veces la falta de comunicación tanto de la intervención como de los alcances de los proyectos, genera un ruido innecesario que con una buena difusión y oportuna podrían minimizar, el beneficio tremendo que significa para esta comuna, en este caso estos 18 proyectos.

Así es que apruebo y agradezco el trabajo del equipo de la Secpla a través de su Directora.

Sra. Camila Verdugo (Concejala)

Señala lo siguiente: También quiero felicitar y agradecer al equipo de Secpla por el trabajo, ya que sabemos que somos una comuna en la cual no sobran los recursos, entonces es muy importante poder contar con esto dineros y estos proyectos que bajan desde el GORE y desde otras instancias también; y con mucho gusto apruebo Sr. Presidente

ACUERDO N°60-2022

En Sesión Ordinaria N°16 del Concejo Municipal de Lo Prado de fecha 07 de junio de 2022, mediante Acuerdo N°60-2022, la unanimidad de los concejales acuerdan financiar con recursos municipales los costos de Operación y Mantenición de los proyectos postulados al Fondo de Reactivación Económica del Gobierno Regional Metropolitano, cuyos montos corresponden al 2% del costo total del proyecto:

PROYECTOS FONDO DE REACTIVACION ECONOMICA			CERTIFICADO OP. Y
CODIGO BIP	NOMBRE INICIATIVA	MONTO PROYECTO	MANTENCION 2%
40040477-0	MEJORAMIENTO PARQUE EDUARDO FREI	\$ 136.070.000	\$ 2.721.400
40040479-0	MEJORAMIENTO PLAZA TUPUNGATO UNIDAD VECINAL 3	\$ 134.781.000	\$ 2.695.620
40040193-0	REPOSICION PAVIMENTOS ATITLAN Y LOS PIMINETOS	\$ 130.249.676	\$ 2.604.994
40040186-0	REPOSICION PAVIMENTOS VIA LAS PATAGUAS	\$ 104.514.323	\$ 2.090.286
40040192-0	REPOSICION PAVIMENTOS CHARLESTON, LITLE ROCK, HEMINGWAY	\$ 115.230.221	\$ 2.304.604
40040195-0	REPOSICION PAVIMENTOS POBLACION MIRAFLORES Y CHARLOT	\$ 104.514.323	\$ 2.090.286
40040185-0	REPOSICION PAVIMENTOS VILLA KENNEDY	\$ 107.405.318	\$ 2.148.106
40040190-0	REPOSICION PAVIMENTOS ELEUSIS Y ELQUI	\$ 136.087.224	\$ 2.721.744
40040187-0	REPOSICION PAVIMENTOS ARTURO PRAT	\$ 117.147.965	\$ 2.342.959
40040175-0	REPOSICION PAVIMENTOS CALLE APURIMAC	\$ 119.219.509	\$ 2.384.390
40040182-0	REPOSICION PAVIMENTOS JHONN DOS PASOS Y DAYTON	\$ 127.875.854	\$ 2.557.517
40040191-0	REPOSICION PAVIMENTOS ADONAI, OVALLE Y OTRAS VIAS	\$ 130.567.996	\$ 2.611.360
40040478-0	CONSTRUCCION CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS 6	\$ 107.486.000	\$ 2.149.720
40040481-0	MEJORAMIENTO EXPLANADA Y PAVIMENTOS PEATONALES CENTRO CIVICO	\$ 135.709.000	\$ 2.714.180
40040482-0	MEJORAMIENTO DE PLAZAS CENTRO CÍVICO	\$ 135.882.000	\$ 2.717.640
40040480-0	MEJORAMIENTO PLAZA GUATEMALA UNIDAD VECINAL 5	\$ 136.062.000	\$ 2.721.240
40040179-0	REPOSICION PAVIMENTOS CAÑADA NORTE	\$ 135.865.404	\$ 2.717.308
40040177-0	REPOSICION PAVIMENTOS BERNARDO OHIGGINS	\$ 134.341.224	\$ 2.686.824

Teniendo en cuenta para ello la presentación realizada por la Directora de Secpla en la presente Sesión; y a lo discutido en la Comisión de Desarrollo Urbano.

El Sr. Alcalde comenta tiene la información de que la comuna de Lo Prado llegó 4ta. de 52, lo que es muy importante, por tanto, felicita al equipo de la Secpla y a la Directora, porque en poco tiempo lograron armar está cartera de proyectos, para postularlos a este fondo que tiene que ver con los fines país respecto de la reactivación económica, pero también importante para los vecinos (as) de Lo Prado

4.- APROBACIÓN COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DE LOS PROYECTOS POSTULADOS AL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS DS N°27 – CAPÍTULO 1, PRIMER LLAMADO DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

- **EL Sr. Alcalde entrega la palabra al Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano, el Concejal Sr. Juan Javier Moya**

El Concejal Sr. Juan Javier Moya cede la palabra a la Directora de Secpla, Srta. Leslie Vergara, para que realice presentación

La Directora de Secpla informa que esto tiene que ver con el DS 27 donde los municipios y la comunidad están invitadas a participar de este concurso para el equipamiento de infraestructuras públicas, que en este caso el municipio y para esta postulación actúa en un rol técnico y de acompañamiento a las organizaciones comunitarias y a la entidad patrocinante, porque señala que hay una entidad patrocinante que está asignada por el Ministerio de Vivienda y que cuenta con una acreditación especial; y que se trabajó con 3 organizaciones comunitarias de esta comuna para la elaboración de estos 3 proyectos que van en beneficio directo de la comunidad, de infraestructura pública. Y que el municipio deberá hacerse cargo de los costos de operación y mantención de esos proyectos posteriormente, una vez que sean ejecutados, que eso es lo que debe aprobar el Concejo Municipal. Que se estima que su ejecución será durante el año 2023, para que estén operativos en el segundo semestre del año 2023 o a más tardar el año 2024.

Y, realista una presentación (la que se adjunta al final del Acta)

- **FINALIZADA LA PRESENTACIÓN EL SR. ALCALDE SOMETE A VOTACIÓN EL TEMA**

Sra. Camila Verdugo (Concejala)

Señala lo siguiente: Al igual que el proyecto anterior, esto viene en directo beneficio de los vecinos (as) de la comuna, las plazas que son un bien bastante aprovechado por la comunidad. Así es que apruebo Sr. Presidente

Sr. Marco Orellana (Concejal)

Señala lo siguiente: Solamente agregar que dentro de las menciones que hice denantes dejé afuera nuestro amigo Erwin Valdés que también estuvo exponiendo, para que lo sumen también. Y, apruebo muy agradecido.

Sr. César Sanhueza (Concejal)

Señala lo siguiente: Sin ahondar mucho, felicitar nuevamente el trabajo realizado por Secpla; y una pequeña duda Presidente, esta es la cancha de la 10, que está detrás de la junta vecinos?

El Sr. Alcalde, responde sí

*El Concejal Sr. César Sanhueza, señala que: Como la capitana le había ofrecido un pequeño arreglo, en el mejoramiento de esa cancha habría que cambiarla entonces, podríamos destinarla a otra?. Se acuerda que ella le había comentado que a través de Adidas se estaba consiguiendo algún aporte para mejorarla?, se cambia entonces.
Es una tremenda noticia, así es que feliz apruebo Presidente*

Sr. Braulio Camilo (Concejal)

Señala lo siguiente: Al igual que mis colegas contento y satisfecho también, porque sin duda los más beneficiados son nuestros vecinos de la comuna de Lo Prado, Así es que también apruebo Presidente

Sr. Jimmy Arce (Concejal)

Señala lo siguiente: Apruebo los costos de operación y mantención del DS.27 del primer llamado, Srta. Leslie, gracias.

Sr. Juan Javier Moya (Concejal)

Señala lo siguiente: También apruebo los costos de operación Presidente, porque es algo que la comunidad lo espera, Así es que feliz apruebo estos costos de operación.

Sra. Claudia Leiva (Concejala)

Señala lo siguiente: Bueno, como dije delante, creo que todo lo que sea en beneficio de la gente es muy bueno, así es que también apruebo.

Sra. Paola Sandoval (Concejala)

Señala lo siguiente: Yo estoy súper contenta con este tipo de proyecto, lo trabajamos en Comisión. Así es que obviamente apruebo, gracias

ACUERDO N°61-2022

En Sesión Ordinaria N°16 del Concejo Municipal de Lo Prado de fecha 07 de junio de 2022, mediante Acuerdo N°61-2022, la unanimidad de los concejales acuerdan financiar con recursos municipales los costos de Operación y Mantención de los Proyectos de Construcción y/o Mantención de Plazas y Multicanchas de la comuna de Lo Prado, que concursan a financiamiento del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios DS27-Capítulo I – 1er Llamado año 2022. Proyectos Lo Prado D.S. N°27.

<i>Localidad</i>	<i>Tipo de Postulación</i>	<i>Monto (UF)</i>	<i>Monto Aprox. (\$)</i>
<i>Multicancha Villa Los Lagos UV N°10</i>	<i>Construcción y Equipamiento</i>	<i>7500</i>	<i>240.000.000</i>
<i>Plaza Lago Ranco (Villa Los Lagos)</i>	<i>Construcción y/o Mejoramiento de Áreas Verdes</i>	<i>3500</i>	<i>112.000.000</i>
<i>Frontis Jardín Infantil Mundo Feliz (Villa María Luisa Bombal)</i>	<i>Construcción y/o Mejoramiento de Áreas Verdes</i>	<i>3500</i>	<i>112.000.000</i>

INVERSIÓN TOTAL:
UF 14.500 = \$464.000.000 aprox.

Teniendo en cuenta para ello la presentación realizada por la Directora de Secpla en la presente Sesión; y a lo discutido en la Comisión de Desarrollo Urbano.

2

5.- APROBACIÓN SOLICITUD SUBVENCIÓN UNIÓN COMUNAL DE GRUPOS FOLKLÓRICOS LO PRADO

- **EL Sr. Alcalde entrega la palabra al Presidente de la Comisión de Participación Ciudadana, el Concejal Sr. Braulio Camilo**

El Concejal Sr. Braulio Camilo consulta a la Secretaria Municipal quién expondrá el tema

La Secretaria Municipal responde que siempre es el Sr. Administrador quien expone las subvenciones

El Sr. Carlos Olivari pide que se pase a la siguiente subvención

La Concejala Sra. Camila Verdugo indica que ella puede referirse a lo acordado en Comisión. Informa que participó de la Comisión y allí conocieron el trabajo que está haciendo esta Unión Comunal, la que ha estado trabajando arduamente en el espacio que tienen en el ex Mundo Mágico, específicamente en el teatro de este recinto y que lo han sabido llevar muy bien. Que la solicitud de subvención tiene ítems que consideran mejoramiento de este espacio, la mantención de los aires acondicionado, entre otras cosas. Que ellos ponen a disposición siempre este espacio de las organizaciones comunales y se presta para otras organizaciones también para que hagan sus actividades. Que pudieron ver cómo ha ido progresando este lugar y se dan cuenta que se está haciendo un trabajo continuo y efectivo.

Que agradecen a esta agrupación que esté llevando a cabo un trabajo de buena manera y a disposición de la comunidad.

Finalmente, indica que lo solicitado está dentro del Rango que el Concejo Municipal puede otorgar a este tipo de organizaciones.

El Sr. Carlos Olivari complementa la información indicando el nombre del proyecto, y lo que considera, y que el monto solicitado es de \$2.500.000.-

- **EL SR. ALCALDE SOMETE A VOTACIÓN EL TEMA**

Sra. Paola Sandoval (Concejala)

Señala lo siguiente: El proyecto cumple con lo que es el mejoramiento de la infraestructura que utilizan y el detalle de gatos es todo para que ellos puedan estar más seguros y mantener el espacio que se les entregó en comodato, y considerando todas las acciones que ellos realizan que son colaboradores con otras organizaciones y que han sabido mantener bien las relaciones

con las otras organizaciones que están alrededor de ellos, obviamente, apruebo la subvención solicitada.

Sra. Claudia Leiva (Concejala)

Señala lo siguiente: Apoyando todo lo que dice la Concejala Sandoval y más aún cuando es un grupo folklórico donde sabemos que ahí estamos trayendo nuestra cultura, avivándola, sobre todo el hecho que sea colaborativo para el resto de la organizaciones, así es que encantada de aprobar

Sr. Juan Javier Moya (Concejal)

Señala lo siguiente: Por supuesto que aprueba está solicitud Presidente, porque es un grupo que entrega con alma y corazón a la comuna todo el talento. Así es que apruebo la solicitud Presidente

Sr. Jimmy Arce (Concejal)

Señala lo siguiente: Con respecto a esta subvención de la Unión Comunal de Grupos Folklóricos, creo que a propósito de que hace poco fue el día del patrimonio, que mejor que apoyar el patrimonio cultural que existe en la comuna, que de lo poco que hay, en realidad, lo que más se hace desde la comunidad en cuanto al patrimonio es la cultura y los grupos folklóricos por supuesto que son un gran referente a nivel comunal, y hay grandes grupos dentro de esta Unión Comunal, que nos representan a lo largo y ancho de Chile. Incluso hay un grupo que lleva el nombre de la comuna "Los Loprados", entre otros y que son bien destacados tanto dentro como fuera de la región. Así es que y en base a eso no tengo más que aprobar esta solicitud y apoyo a esta organización

Sr. Braulio Camilo (Concejal)

Señala lo siguiente: La verdad de las cosas es que he sido testigo también del trabajo que desempeña esta Unión Comunal ante la pandemia hacían por supuesto distintas ferias costumbrista acá en la comuna y dentro del escenario también los he visto no sólo bailando sino también en el canto, Así es que esperando también que la Unión Comunal siga creciendo, esto le hace muy bien al arte y la cultura de nuestra comuna, apruebo también la subvención Presidente.

Sr. César Sanhueza (Concejal)

Señala lo siguiente: Presidente alegrándome mucho que estos espacios si bien lo tienen en comodato, y se habrán, como dicen los colegas, a prestarlo y facilitarlo a otras organizaciones

o a causas que regularmente se solicitan, y feliz de poder entregar recursos a agrupaciones que van en fortalecimiento de ellas mismos, feliz apruebo la subvención.

Sr. Marco Orellana (Concejal)

Señala lo siguiente: Muy contento, porque como ya lo habían dicho algunas colegas y algunos colegas, esto está enfocado a la prevención en cuanto a la infraestructura que han consolidado en el tiempo, yo les comentaba en Comisión en las condiciones que ellos recibieron ese espacio y junto con el trabajo paralelo de la mejora de la infraestructura también han ido haciendo un trabajo transversal, promoviendo siempre la participación, con trabajo en redes, generando también las alianzas en este minuto con el área de la juventud municipal, están haciendo ahí una actividad solidaria con una organización que se llama akularte, que lleva trabajando hace un par de años y que ahora está ahí con sus primeros trabajos. Así es que un gran saludo a la Unión Comunal y también a esta hermandad que hay entre Chile y Cuba a través de nuestro amigo Héctor.

Así es que apruebo Presidente y les deseo los mejores parabienes.

Sra. Camila Verdugo (Concejala)

Señala lo siguiente: Bueno, lo expuse ya, sabíamos para qué iba a ir esta subvención, estoy muy feliz de conocer el trabajo que ellos ejecutan, el fin de semana recibieron a varias agrupaciones informales de jóvenes que se mueven dentro de la comuna trayendo música, cultura, expositores de arte y esto fue un claro ejemplo de que ellos sí están abiertos a pasar el espacio a otras organizaciones. Y, aprovecho de hacer un llamado incansable a las juntas de vecinos, a las agrupaciones que cuentan con una sede social, que por favor las abran a otras organizaciones que no cuentan con un espacio físico para poder funcionar, ya que de esta manera seguimos abriendo este tejido comunitario y vinculando unas agrupaciones con otras, seamos por favor más solidarios y prestemos nuestras sedes.

Así es que con mucho gusto apruebo también Sr. Presidente

ACUERDO N°62-2022

En Sesión Ordinaria N°16 del Concejo Municipal de Lo Prado de fecha 07 de junio de 2022, mediante Acuerdo N°62-2022, la unanimidad de los concejales presentes aprueban la solicitud de subvención de la Unión Comunal de Grupos Folklóricos Lo Prado, por un monto de \$2.500.000.-, para llevar a cabo el proyecto denominado “Proyecto Protección a las Agrupaciones Folklóricas de la Unión Comunal y el Teatro de Mundo Mágico”

Y, teniendo en cuenta para ello lo tratado en la Comisión Mixta de Participación Ciudadana, Cultura y Deportes

✓

6.- APROBACIÓN SOLICITUD SUBVENCIÓN ASOCIACIÓN DEPORTIVA ZAMBRANO

- **EL Sr. Alcalde entrega la palabra al Presidente de la Comisión de Participación Ciudadana, el Concejal Sr. Braulio Camilo**

El Concejal Sr. Braulio Camilo consulta a don Carlos Olivari si tiene la carta solicitud de esta organización para que pueda informar al Concejo Municipal

El Sr. Carlos Olivari responde que sí

- **EL SR. ALCALDE INVITA A PASAR A LA SALA DE REUNIONES A LOS DIRIGENTES DE LA ASOCIACIÓN DEPORTIVA ZAMBRANO QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES, CON AUTORIZACIÓN DE LOS SRES. CONCEJALES**

El Sr. Carlos Olivari informa que con fecha 3 de mayo de este año esta Asociación solicitó una ayuda económica para la reparación de un generador que se fundió, ya que no cuenta con los recursos económicos para repararlo, y por eso están solicitando una subvención por un monto de \$5.000.000.- para completar la totalidad del monto a cancelar por esta reparación. Que en su carta también dicen que ya fue enviado este generador a reparación, pero que el acuerdo de la Comisión es darles el máximo para este tipo de organización, es decir, \$2.500.000.- y que es ese monto lo que se está solicitando que apruebe el Concejo Municipal.

- **EL SR. ALCALDE SOMETE A VOTACIÓN EL TEMA**

Sra. Camila Verdugo (Concejala)

Señala lo siguiente: Pude visitar el estadio, no había ido nunca, lo conocí el domingo recién pasado, me mostraron también el funcionamiento de las canchas, y es importante contar con la reparación pronta de este generador. Así es que yo apruebo de inmediato

Sr. Marco Orellana (Concejal)

Señala lo siguiente: Junto con saludar a don Juan, de todos estos años que nos conocemos, nada, desearle lo mejor, ojalá que logren hacer luego esa habilitación del equipamiento, y obvio que apruebo.

Sr. César Sanhueza (Concejal)

Señala lo siguiente: Yo Presidente quiero ahondar un poquitito más, yo también estoy de acuerdo con aprobar la subvención entendiendo que con esto se van a poder volver a desarrollar las dos escuelas de fútbol porque estaban prestadas sin ningún fin de lucro, que son dos escuelas que se desarrollan ahí, que más menos tienen como 180 niños cada una y que son muy inclusivas las escuelas de Fútbol, la cual la Asociación les presta el espacio sin cobrarle ningún peso; y también van a poder desarrollar su liga infantil la cual todavía no parte porque no tienen el espacio necesario para hacerlo en horario, así es que yo feliz.

También quiero hacer una pequeña moción Presidente y darle las gracias a la Administración por la buena voluntad y a la Asociación por permitirle que se pudiera desarrollar con todo los problemas que traía detrás la Liga de las FERIA Libres, fue bien complejo al inicio, porque se portaban muy mal y la Municipalidad tenía muchos reclamos, yo lo sé y también la Asociación; Se hizo un protocolo a través de la Corporación de Deportes, este protocolo se llevó a cabo y finalmente se cumplió. Ayer tuvimos la presencia en la finalización del Campeonato, en su campeonato de apertura, el cual se desarrolló de forma normal sin mayores inconvenientes, sólo los normales; Tuvimos la presencia de la Corporación de Deportes, a través de una transmisión en vivo, así es que aprovecho de darle las gracias Presidente, a la Administración y a la Asociación Zambrano por haber recibido nuevamente a las ferias libres.

Y apruebo la Subvención Presidente.

Sr. Braulio Camilo (Concejal)

Señala lo siguiente: Yo creo que la gran mayoría de los que estamos acá no tan solo apoyamos sino que colaboramos también con el deporte. He tenido la oportunidad de participar de varias reuniones de varias asociaciones y en la particular sólo tengo recuerdos cuando mi padre me llevaba al estadio cuando era chico, no he tenido la oportunidad de ir a verlos, así que también a través de los colegas que participaron activamente de esto, nos logramos percatar que hacen un gran trabajo también, no tan sólo por los vecinos, sino también por los adherentes a esta Asociación.

Así es que por mi parte también voy a aprobar esta subvención Presidente

Sr. Jimmy Arce (Concejal)

Señala lo siguiente: No es primera vez que nos llega una subvención con respecto al tema de un generador, muy bien sabido es que para lograr y aprovechar más el tiempo, el espacio físico de las canchas que son reducidas, obviamente, para las necesidades que tiene esta Agrupación Zambrano, deportiva, se le hace necesario contar con un generador para el tema lumínico, para alargar más la jornada y poder tener mayores alcances con respecto a sus beneficiados, especialmente los niños y jóvenes que es lo que más se necesita que salgan de algunos temas complejos y que el deporte los lleve por un buen camino. Así es que en base a eso, yo apruebo y un abrazo a los dirigentes que están presente.

Sr. Juan Javier Moya (Concejaj)

Señala lo siguiente: Siempre apoyando el deporte, fomentando, así es que siempre cuenten con ese apoyo, por lo menos de mi parte. Así es que apruebo la solicitud de subvención Presidente

Sra. Claudia Leiva (Concejala)

Señala lo siguiente: Creo que siempre es grato poder apoyar el tema del deporte, porque es una de las cosas que nos pueden ayudar para que nuestros niños puedan salir adelante y no caer en estos desvíos que la vida les trunca con la droga y todas esas cosas. Así es que aprobar y ojalá que sigan adelante y podamos tener más niños y más gente participando de esta noble labor.

Sra. Paola Sandoval (Concejala)

Señala lo siguiente: Felicitar la gestión que han realizado todos estos años la organización, obviamente, se entiende que el costo de un generador es un costo muy importante, esperamos que el aporte que estamos entregando hoy día sirva para cumplir el objetivo que ellos tiene; que sigan estimulando a más de nuestros niños y jóvenes a realizar deporte y, obviamente, apruebo la subvención. Muchas gracias

- **EL SR. ALCALDE Y LOS SRES. CONCEJALES FELICITAN A LA ASOCIACIÓN DEPORTIVA ZAMBRANO; Y LOS DIRIGENTES PRESENTES EN LA SALA, AGRADECEN EL APOYO ENTREGADO A LA ORGANIZACIÓN Y EXTIENDEN INVITACIÓN A LOS SRES. CONCEJALES PARA QUE SE ACERQUEN A LAS ACTIVIDADES QUE REALIZAN COMO ASOCIACIÓN LOS FINES DE SEMANA**

ACUERDO N°63-2022

En Sesión Ordinaria N°16 del Concejo Municipal de Lo Prado de fecha 07 de junio de 2022, mediante Acuerdo N°63-2022, la unanimidad de los concejales presentes aprueban la solicitud de subvención de la Asociación Deportiva Zambrano, por un monto de \$2.500.000.-, para reparación de generador de la Organización.

Y, teniendo en cuenta para ello lo tratado en la Comisión Mixta de Participación Ciudadana, Cultura y Deportes

7.- VARIOS

Sra. Camila Verdugo (Concejala)

Solicita poda y limpieza de un sumidero ubicado en calles Obispo Rodríguez con Marga Marga, señala que se ha hecho la solicitud de manera formal pero que no se ha tenido respuesta

Agradece a nombre de la Segunda Agrupación de Artesanos por las gestiones que se hicieron desde la Municipalidad, para que pudieran viajar a Putaendo a representar a la comuna como Agrupación de Artesanos

Envía un saludo al Partido Comunista de Chile por su 110 aniversario que fue el día sábado, saluda a los militantes activos y no activos

Sr. Marco Orellana (Concejal)

Agradece la invitación a la celebración del aniversario del Partido Comunista.

Solicita se tomen las medidas pertinentes para evitar que se acumule agua lluvia en la vereda Norponiente de Santa Marta con Carlos Valencia, donde un vecino había hecho una zanja para evitar tal acumulación, sin embargo, con los trabajos realizados en las veredas dicha zanja no quedó

Solicita se informe el motivo por el cual, los baños químicos de la Feria Santa Marta, esquina Carlos Valencia, donde está la Parroquia Cristo de Emaús, se retiraron después de las 21:30 del domingo recién pasado.

Sr. César Sanhueza (Concejal)

Manifiesta sus agradecimientos por las gestiones realizadas por parte de la Administración para que se pueda instalar un lomo de toro en Carlos Valencia con Ministro Gana, frente a la cancha 30 de Agosto

Manifiesta sus agradecimientos a la Administración y a los funcionarios que ayudan de manera permanente y con mucha disposición en las actividades a beneficio de los vecinos, repartiendo mobiliarios, especialmente los fines de semana

Manifiesta sus agradecimientos a la Dirección de Seguridad Comunal, y de la Unión Comunal de Seguridad por haber facilitado a los Comités de Seguridad distintos documentos para que pudieran postular a algunas iniciativas concursables.

Envía sus felicitaciones a la Corporación de Deportes Lo Prado, específicamente a su rama de natación, por la participación en el Campeonato de Natación que se realizó en Punta Arenas

Finalmente, manifiesta sus agradecimientos a todos los Sres. Concejales (as), al Sr. Alcalde y a los funcionarios que hoy le manifestaron muestras de cariño

Sr. Braulio Camilo (Concejal)

Manifiesta que está contento por algunas cosas que se han estado llevado a cabo en la comuna y cree que ha funcionado crear responsabilidad frente al consumo hídrico y que los habitantes de Lo Prado han ido tomando conciencia: también por el aumento sustancial del deporte y que ahora las canchas y áreas verdes de la comuna están siendo ocupadas por agrupaciones.

A su vez, se suma a la petición de la Concejala Camila Verdugo, respecto a que las organizaciones sociales que cuenten con sedes pueden abrirlas para que sean ocupadas por otros grupos que no cuentan con estos espacios

Hace un llamado a la comunidad lopradino a informarse acerca del proceso del plebiscito del próximo 4 de septiembre

Solicita que se evalúe el riesgo de caída de un árbol gigante que se encuentra en Gabriela Mistral con Eduardo Llanos.

Hace un llamado a los vecinos (as) que puedan participar, a inscribirse de los talleres sobre Crianza Positiva que llevará a cabo el municipio, porque ayudará en las habilidades parentales a padres jóvenes.

Sr. Jimmy Arce (Concejal)

Reitera solicitud de fiscalización en pasaje Buque Esmeralda, detrás del sector de los locales del barrio bohemio, por cuanto estarían con mucha basura acumulada que dejan los pubs del sector, y habría una plaga de roedores. A su vez, señala que el pasaje está cerrado dificultando el paso del camión recolector de basura.

Manifiesta que se envió un link con la Cuenta de hoy, el cual no ha podido abrir

La Secretaria Municipal responde que son los informes de las contrataciones en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 8º, de la Ley N°18.695

Sr. Juan Javier Moya (Concejal)

Solicita la posibilidad de visitar en terreno el Estadio Lo Prado, junto a los Sres. Concejales y los inspectores técnicos, para ver los avances de las obras y poder entregar información a dirigentes y vecinos del sector que consultan, debido a que no visualizan dichos avances

Agradece al Mayor de la 44a Comisaría de Carabineros de Lo Prado por acudir de forma rápida con personal policial cuando hubo un robo de vehículo, un asalto y una pelea con armas blancas en el sector de Gabriela Mistral con Guatemala, donde están las canchas.

Y, solicita más rondas en ese sector por parte de Carabineros y Seguridad Municipal

Solicita se repare la tapa de una cámara que está quebrada en Búfalo con General Bonilla, puesto que se cayó una persona de la tercera edad.

Sra. Claudia Leiva (Concejala)

Solicita información de las instancias que se han ido realizando acerca de la denuncia y acusaciones realizada por los vecinos de la calle Ibis, respecto a Seguridad, y cómo ha procedido el municipio ante esta denuncia.

Envía un saludo a la Selección Femenina de Fútbol Infantil, con las que compartió un desayuno de despedida el día viernes, por cuanto viajaron a Paraguay a disputar en un torneo; les envía sus mejores deseos y que disfruten el campeonato y vuelvan con los mejores resultados a Chile.

Envía un saludo a la Unión Comunal de Comités de Seguridad, por el Encuentro del día sábado, con la presencia de varias autoridades y concejales de otras comunas, donde se compartieron temas de seguridad y cómo trabajar en forma colaborativa en el tema.

También envía un saludo a los Comités de Seguridad del Territorio N°1, y agradece la invitación del día jueves, manifiesta que están trabajando de manera muy organizada en temas de seguridad; que en la reunión se trataron temas relevantes acerca de los pubs y las botillerías de la comuna, entre otros; que surgió también la idea de que se pueda realizar una ordenanza de funcionamiento de los locales comerciales y algún instructivo de arrendamiento, debido a la forma que se ha estado arrendando algunas casas, especialmente en el territorio N°1 de la comuna.

También le manifestaron que como Comités enviarán cartas cuando se esté en el proceso de renovación de las patentes, para dar a conocer su opinión también, ya que consideran importante que se considere cuando se esté en ese proceso

Envía un saludo y agradece a la Asociación Mapuche de Salud del área Occidente We Liwen por la actividad del día domingo donde compartió con ellos un Guillatún

Finalmente, pregunta a la Secretaria Municipal, si está permitido transmitir las comisiones del Concejo o son privadas

La Secretaria Municipal *Responde que las Comisiones son de carácter privado y así se definen en virtud de la Ley de Acceso a la Información Pública, por cuanto se tratan de instancias deliberativas previas; y que si se graban es sólo para tener respaldo de los informes, pero no se puede grabar en otra instancia.*

Y, dice que también contestará por escrito.

Sra. Paola Sandoval (Concejala)

Manifiesta sus agradecimientos por permitirle participar de las Comisiones de hoy y de esta Sesión de Concejo de manera on line.

A su vez comenta que su hija salió muy bien de la cirugía y que podrá llevársela a casa hoy mismo

- ***El Sr. Alcalde y los Sres. Concejales (as) manifiestan que es una muy buena noticia***

- ***Sin más temas que tratar se levanta la Sesión siendo las 13:29 horas.***


CARMEN GORROÑO VELASCO
SECRETARÍA MUNICIPAL


MAXIMILIANO RÍOS GALLEGUILLOS
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Aac.



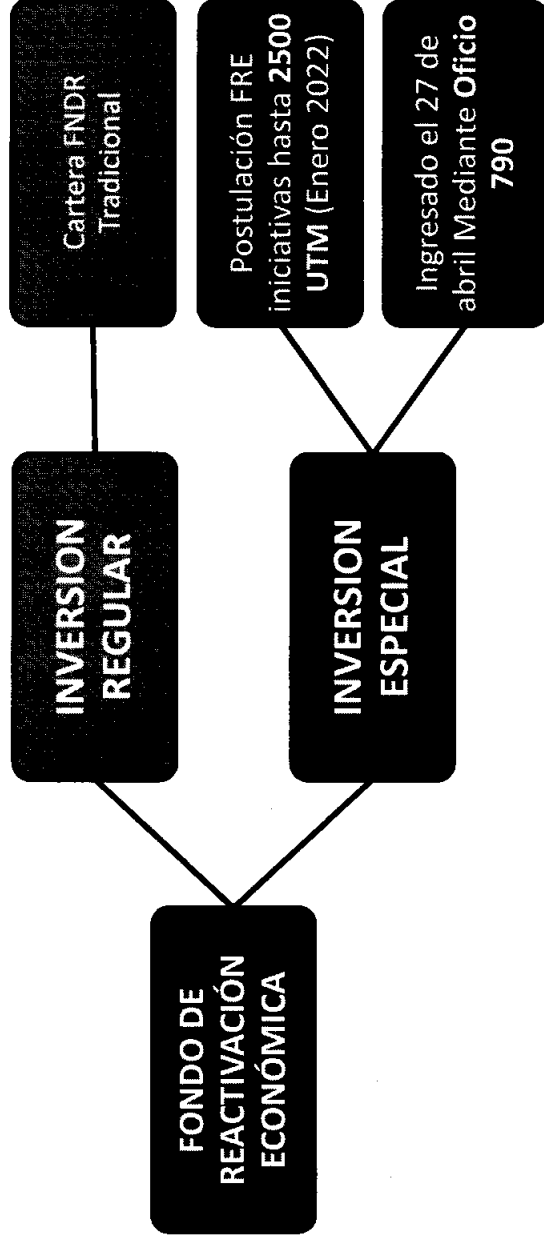
**PROYECTOS FONDO DE
REACTIVACION
ECONÓMICA GORE**

lo prado
porti



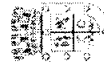
FONDO DE REACTIVACIÓN ECONÓMICA:

Este fondo se enmarca dentro del plan de reactivación cuyo foco apunta a la recuperación de la **ECONOMÍA LOCAL** y el **EMPLEO**. Esta iniciativa fue informada al Municipio mediante el oficio N°882 del Gobierno Regional Metropolitano:



PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA:

NOMBRE DEL PROYECTO	CODIGO BIP	MONTO PROYECTO	UBICACION
MEJORAMIENTO PARQUE EDUARDO FREI	40040477	136.070.000	RICARDO VIAL ENTRE LOS MAITENES Y GABRIELA MISTRAL
MEJORAMIENTO PLAZA TUPUNGATO UNIDAD VECINAL 3	40040479	134.781.000	ESQUINA TUPUNGATO CON SAN PABLO
CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS 6	40040478	107.486.000	LAS SIEMPREVIVAS 1084
MEJORAMIENTO EXPLANADA Y PAIMENTOS PEATONALES CENTRO CIVICO	40040481	135.709.000	CENTRO CIVICO COMUNA DE LO PRADO
MEJORAMIENTO PLAZAS CENTRO CIVICO	40040482	135.882.000	CENTRO CIVICO COMUNA DE LO PRADO
MEJORAMIENTO PLAZA GUATEMALA UNIDAD VECINAL 5	40040480	136.062.000	GUATEMALA ESQUINA GABRIELA MISTRAL
TOTAL POSTULADO		\$785.990.000	



LO PRADO
MUNICIPALIDAD

lo prado
por ti

PROYECTOS DE PAVIMENTACIÓN:

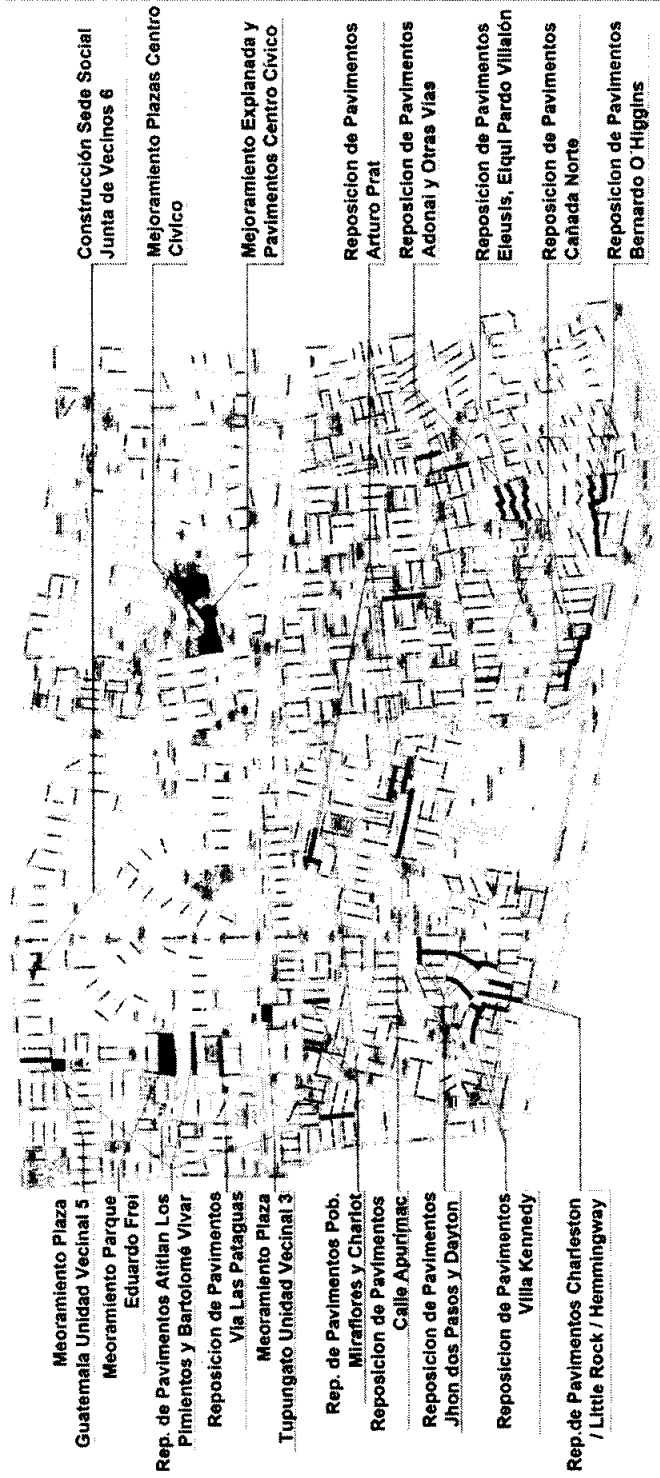
NOMBRE DEL PROYECTO	CODIGO BIP	MONTO PROYECTO	DETALLE DE VIAS
REPOSICION PAVIMENTOS CALLE APURIMAC	40040175	119.219.509	APURIMAC
REPOSICION PAVIMENTOS BERNARDO OHIGGINS	40040177	134.341.224	ALVARO PALMA, KRISNA
REPOSICION PAVIMENTOS CAÑADA NORTE	40040179	135.865.404	ELISEO PEÑA, LONGOTOMA
REPOSICION PAVIMENTOS JHONN DOS PASOS Y DAYTON	40040182	127.875.854	JHON DOSS PASOS , DAYTON
REPOSICION PAVIMENTOS VILLA KENNEDY	40040185	107.405.318	DULUTH, TAMPA, TUPUNGATO
REPOSICION PAVIMENTOS VIA LAS PATAGUAS	40040186	104.222.452	LAS PATAGUAS
REPOSICION PAVIMENTOS ARTURO PRAT	40040187	117.147.965	PUNO, ALFONSO UGARTE, BRUJO DE LOS ANDES PASCO
REPOSICION PAVIMENTOS ELEUSIS Y ELQUI, PARDO VILLALON	40040190	136.087.244	ELEUSIS, ELQUI, PARDO VILLALON
REPOSICION PAVIMENTOS ADONAI, OVALLE Y OTRAS VIAS (IBIS)	40040191	130.567.996	ADONAI, OVALLE, IBIS
REPOSICION PAVIMENTOS CHARLESTON, LITLE ROCK, HEMINGWAY	40040192	115.230.221	LITLE ROCK, CHARLOTTE, HEMINGWAY
REPOSICION PAVIMENTOS ATTILAN Y LOS PIMINETOS, BARTOLOME VIVAR	40040193	130.249.676	LOS PIMIENTOS, ATTILAN, BARTOLOME VIVAR
REPOSICION DE PAVIMENTOS POBLACION MIRAFLORES Y CHARLOT	40040195	104.514.323	CHARLOT, MORRO DE ARICA (O YP), PUERTO NAVARINO
TOTAL POSTULADO		1.462.727.185	



LO PRADO
MUNICIPALIDAD

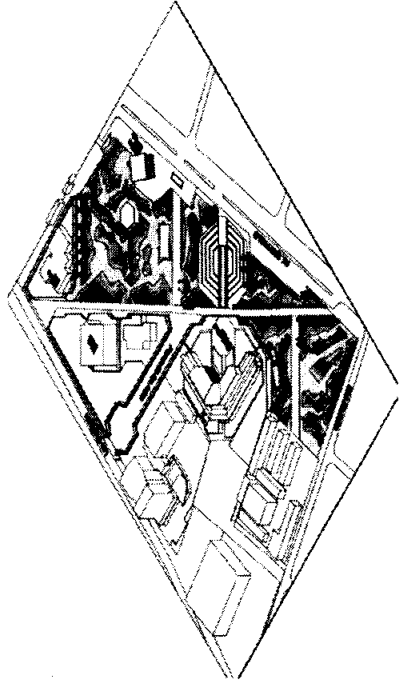
lo prado
por ti

PROYECTOS POSTULADOS AL FONDO DE REACTIVACION ECONOMICA GORE:



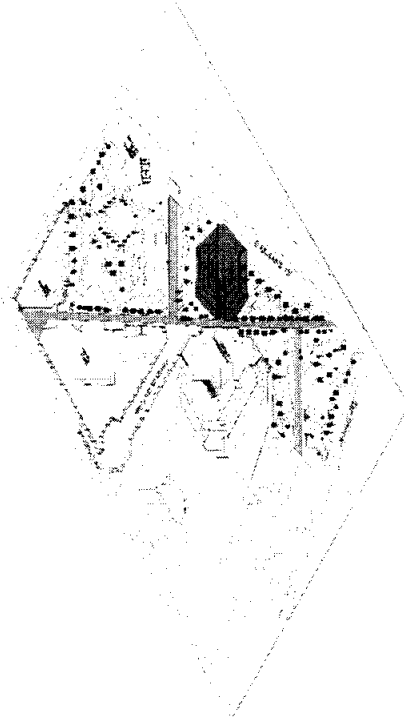
lo prado
por ti

PROYECTOS POSTULADOS AL FONDO DE REACTIVACION ECONOMICA GORE:



Mejoramiento Plazas Centro Cívico

El proyecto consiste en la reformulación de todas las áreas verdes del Centro Cívico Generando un trazado con especies de bajo consumo hídrico, reduciendo los paños de césped existentes



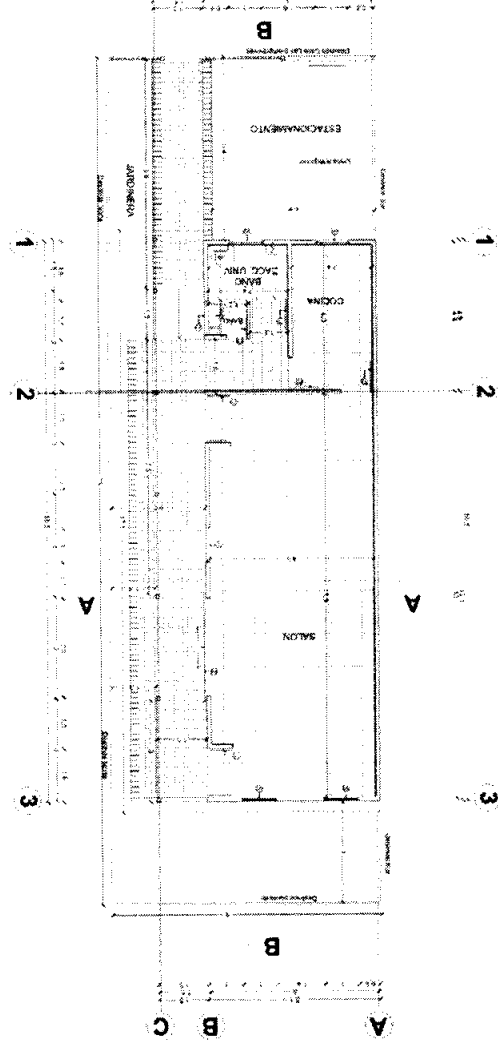
Mejoramiento Explanada y Pavimentos Peatonales Centro Cívico

El proyecto complementario al anterior consiste en la reconstrucción de todo el pavimento peatonal de la explanada existente y las circulaciones del exterior



**lo prado
por ti**

PROYECTOS POSTULADOS AL FONDO DE REACTIVACION ECONOMICA GORE:



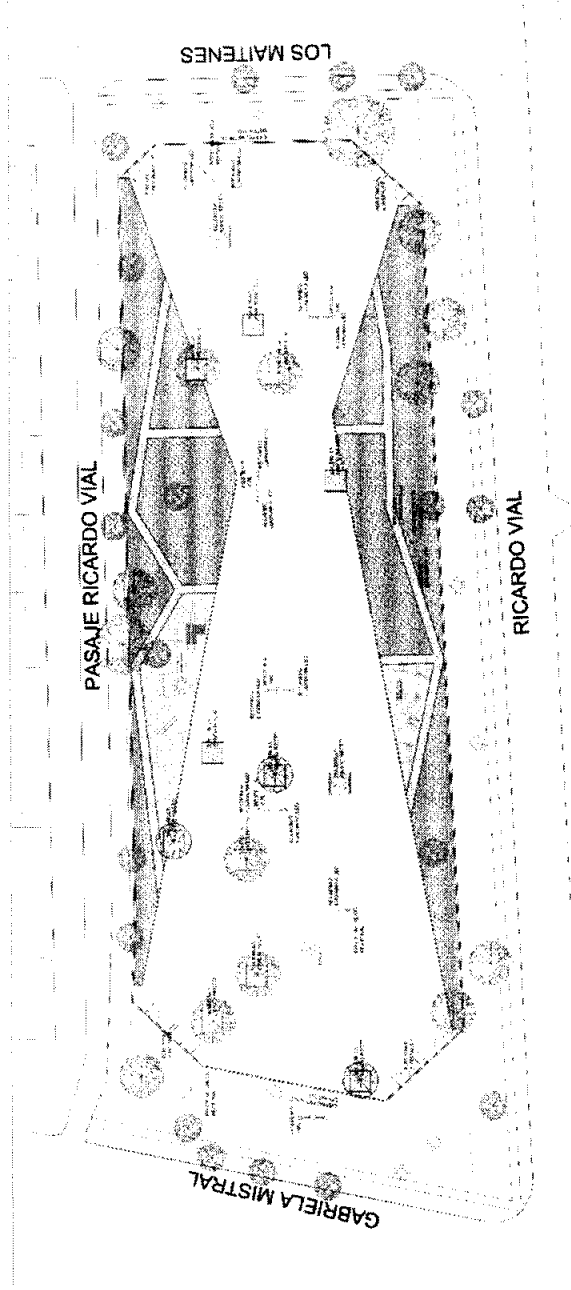
Construcción Sede social Junta de Vecinos 6

El proyecto consta de la construcción de una Sede para la Junta de Vecinos N°6, considerando la instalación de un baño y circulaciones de accesibilidad universal un gran salón, extensible a un pasillo central y cocina.



lo prado
por ti

PROYECTOS POSTULADOS AL FONDO DE REACTIVACION ECONOMICA GORE:



Mejoramiento Parque Eduardo Frei

Este proyecto consiste en la remodelación de un tramo del parque Eduardo Frei, generando una gran explanada multiuso, un cierre perimetral y el recambio de la iluminación Led en el interior del parque.



**lo prado
por ti**

COMPROMISO SOLICITADO AL CONCEJO:

Para la postulación de las iniciativas, es necesario adjuntar el **CERTIFICADO DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DEL PROYECTO**, el cual debe estar aprobado por el **CONCEJO MUNICIPAL**. Indicando nombre código de la iniciativa y monto comprometido. Cuyo monto corresponde al **2% del costo total del proyecto**

PROYECTOS FONDO DE REACTIVACION ECONOMICA			
CODIGO BIP	NOMBRE INICIATIVA	MONTO PROYECTO	CERTIFICADO OP. Y MANTENCIÓN 2%
40040477-0	MEJORAMIENTO PARQUE EDUARDO FREI	\$ 136.070.000	\$ 2.721.400
40040479-0	MEJORAMIENTO PLAZA TUPUNGATO UNIDAD VECINAL 3	\$ 134.781.000	\$ 2.695.620
40040193-0	REPOSICION PAVIMENTOS ATILIAN Y LOS PIMINETOS	\$ 130.249.676	\$ 2.604.994
40040186-0	REPOSICION PAVIMENTOS VIA LAS PATAGUAS	\$ 104.514.323	\$ 2.090.286
40040192-0	REPOSICION PAVIMENTOS CHARLESTON, LITTLE ROCK, HEMINGWAY	\$ 115.230.221	\$ 2.304.604
40040195-0	REPOSICION PAVIMENTOS POBLACION MIRAFLORES Y CHARLOT	\$ 104.514.323	\$ 2.090.286
40040185-0	REPOSICION PAVIMENTOS VILLA KENNEDY	\$ 107.405.318	\$ 2.148.106
40040190-0	REPOSICION PAVIMENTOS ELEUSIS Y ELQUI	\$ 136.087.224	\$ 2.721.744
40040187-0	REPOSICION PAVIMENTOS ARTURO PRAT	\$ 117.147.965	\$ 2.342.959
40040175-0	REPOSICION PAVIMENTOS CALLE APURIMAC	\$ 119.219.509	\$ 2.384.390
40040182-0	REPOSICION PAVIMENTOS JOHNN DOS PASOS Y DAYTON	\$ 127.875.854	\$ 2.557.517
40040191-0	REPOSICION PAVIMENTOS ADONAI, OVALLE Y OTRAS VIAS	\$ 130.567.996	\$ 2.611.360
40040478-0	CONSTRUCCION CONSTRUCCION SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS 6	\$ 107.486.000	\$ 2.149.720
40040481-0	MEJORAMIENTO EXPLANADA Y PAVIMENTOS PEATONALES CENTRO CIVICO	\$ 135.709.000	\$ 2.714.180
40040482-0	MEJORAMIENTO DE PLAZAS CENTRO CIVICO	\$ 135.882.000	\$ 2.717.640
40040480-0	MEJORAMIENTO PLAZA GUATEMALA UNIDAD VECINAL 5	\$ 136.062.000	\$ 2.721.240
40040179-0	REPOSICION PAVIMENTOS CANADA NORTE	\$ 135.865.404	\$ 2.717.308
40040177-0	REPOSICION PAVIMENTOS BERNARDO OHIGGINS	\$ 134.341.224	\$ 2.686.824



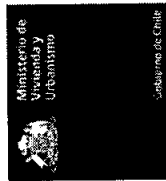
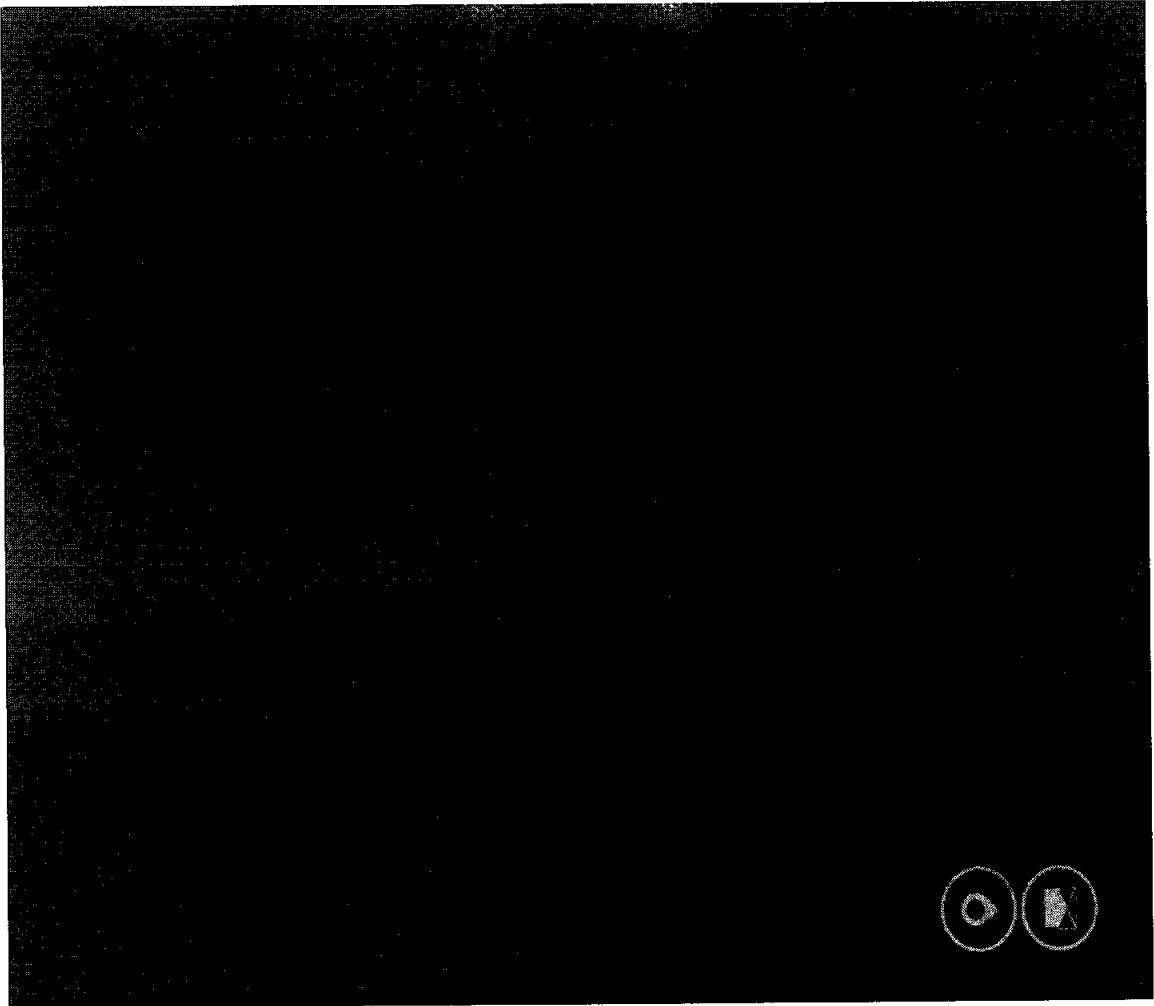
LO PRADO
MUNICIPALIDAD

lo prado
Porti

**lo prado
porti**

Gracias!





DEFINICIÓN Y PRECISIONES D.S. N°27

- ✓ EL DECRETO SUPREMO N°27 CORRESPONDE AL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.
- ✓ El capítulo I de este decreto focaliza el subsidio en Organizaciones Comunitarias y Equipamiento Comunitario.
- ✓ LA ORGANIZACIÓN COMUNITARIA O J.J.VV. trabaja junto a una ENTIDAD PATROCINANTE (EP) para desarrollar un proyecto y en conjunto firman un contrato, realizan un proceso de diagnóstico y establecen las obras más importantes que se deben realizar.
- ✓ EL MUNICIPIO ACTÚA EN UN ROL DE APOYO TÉCNICO Y ACOMPAÑAMIENTO a las Organizaciones Comunitarias para el desarrollo de su proyecto.
- ✓ La EP INICIA EL DISEÑO DEL PROYECTO, apoya a los postulantes a elegir una empresa constructora y prepara los antecedentes de las familias que forman parte del proyecto.
- ✓ La EP INGRESA LA POSTULACIÓN AL SISTEMA INFORMÁTICO DEL MINVU.
- ✓ MINVU EVALÚA LOS PROYECTOS postulantes y realiza una selección de todos ellos, a través de una serie de factores que entregan un puntaje a cada propuesta.
- ✓ Minvu asigna subsidios a los proyectos seleccionados para iniciar las obras y las labores de asistencia técnica para cada proyecto.

✓ QUIENES OBTENGAN ESTE SUBSIDIO TENDRÁN UN PLAZO MÁXIMO DE 12 MESES PARA APLICARLO, con excepción de los proyectos de construcción de equipamiento comunitario que tendrán hasta 18 meses.

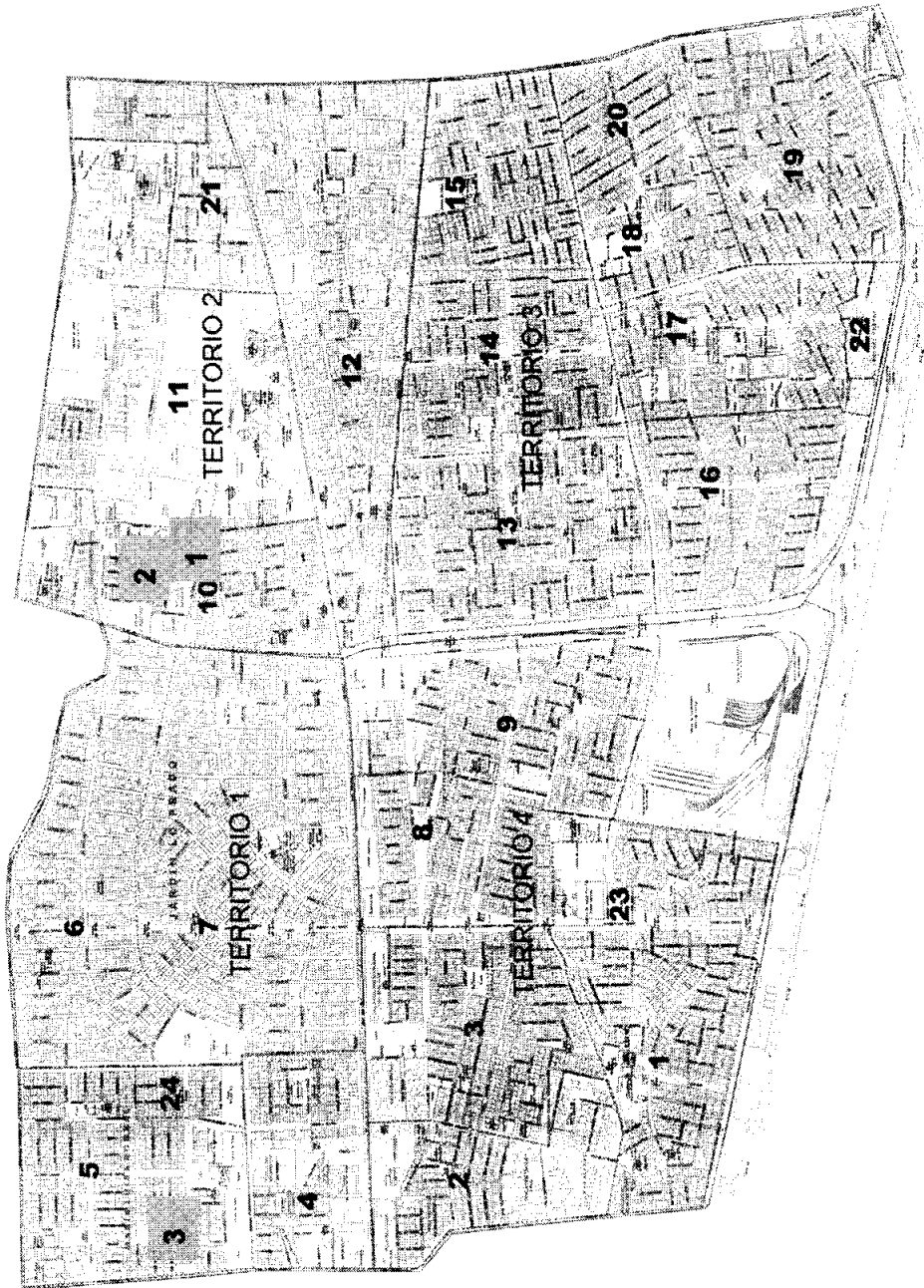
✓ En los periodos regulares, el financiamiento consistía en un subsidio del Estado más aportes adicionales de un 10% del costo del proyecto. Por una situación excepcional este aporte no es requerido, con la condición de que el proyecto contenga elementos de sustentabilidad en su diseño.

PROCESO (RES 486 / 06.04.2022)*	FECHAS
DIGITACIÓN	Hasta 25.04.22
HABILITACION	26.04. al 13.05.2022
RESULTADOS HABILITACION	16.05.2022
PRESENTACIÓN PROYECTOS	18.05.2022
REVISIÓN Y CALIFICACIÓN	26.06.2022
SELECCIÓN	Desde 24.06.2022

* Las fechas pueden estar sujetas a cambios por parte de SERVIU

POSTULACIÓN 2022, D.S. N°27

1. MULTICANGHA JJVV N°10
VILLA LOS LAGOS
2. PLAZA LAGO RANCO
UNIDAD VECINAL N°10
3. FRONTIS JARDIN INFANTIL
MUNDO FELIZ
UNIDAD VECINAL N°5



FINANCIAMIENTOS A POSTULAR

1 MULTICANCHAS + 2 ÁREAS VERDES = 3 PROYECTOS TOTAL

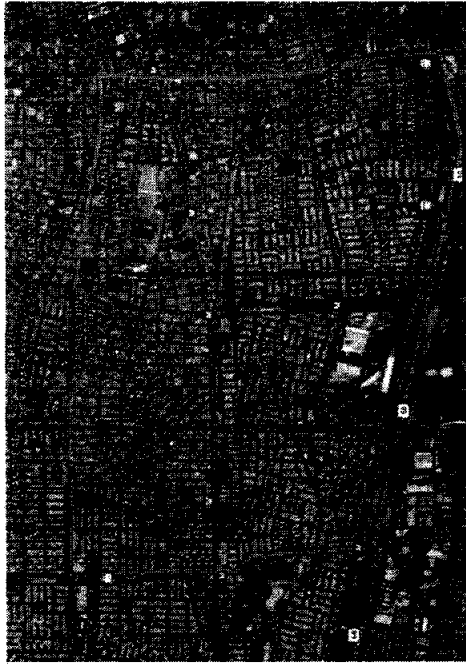
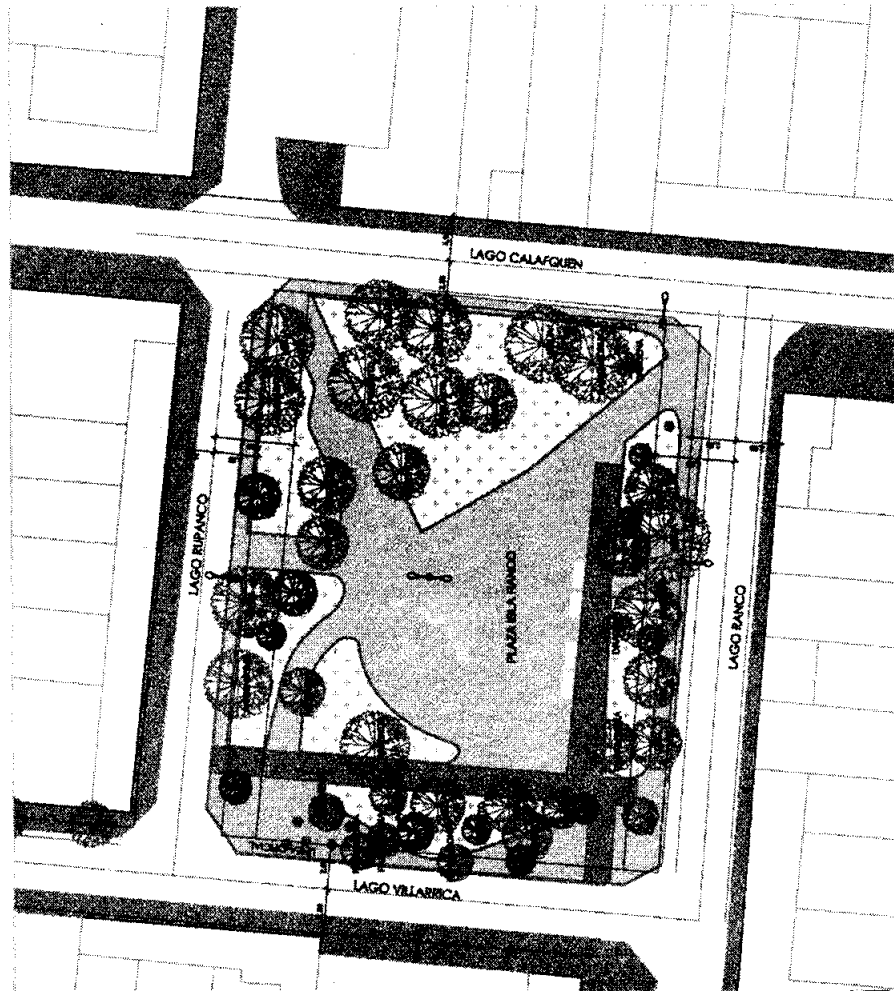
LOCALIDAD	TIPO DE POSTULACION	MONTO (UF)	MONTO APROX. (\$)
MULTICANCHA VILLA LOS LAGOS UVN°10	CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO	7500	240.000.000
PLAZA LAGO RANCO (VILLA LOS LAGOS)	CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE ÁREAS VERDES	3500	112.000.000
FRONTIS JARDÍN INFANTIL MUNDO FELIZ (VILLA MARÍA LUISA BOMBAL)	CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE ÁREAS VERDES	3500	112.000.000

INVERSIÓN TOTAL:

UF 14.500 = \$464.000.000 aprox.

SITUACION ACTUAL

PLAZA LAGO RANCO



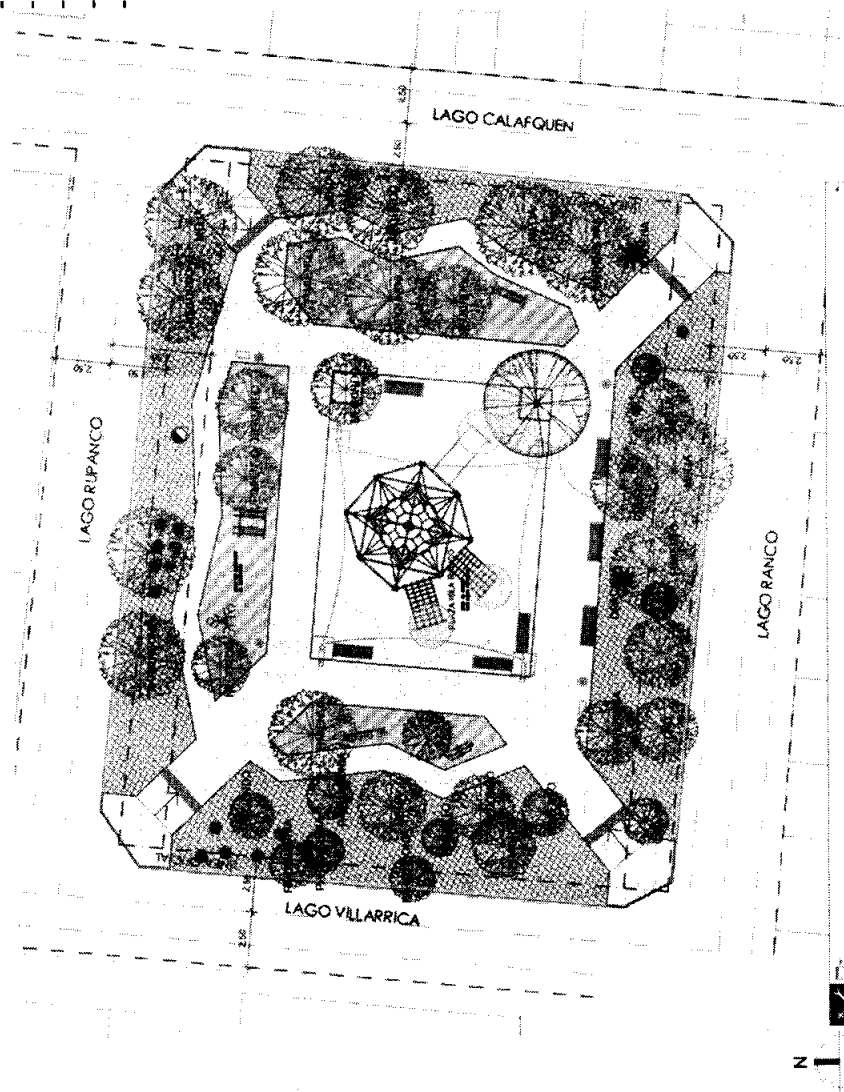
PLAZA
LAGO RANCO
(ÁREA VERDE)

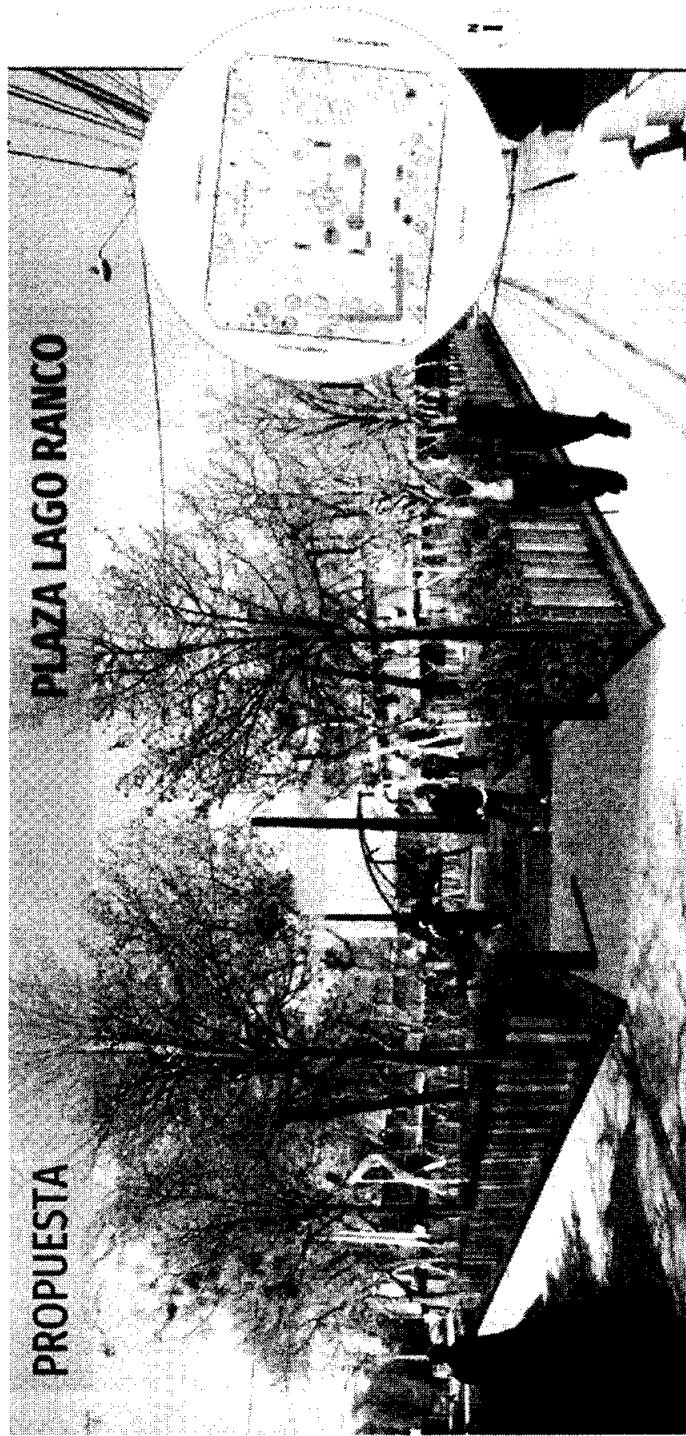
PROYECTO

PLANTA PLAZA LAGO RANCO

ACCIONES PROPUESTAS SOBRE EL TERRITORIO

- Mejoramiento del mobiliario deportivo, recreativo y urbano.
- Arreglo de pavimentos.
- Inclusión de accesibilidad universal.
- Proyecto de paisaje mediante el aprovechamiento del material vegetal existente.
- Incorporación de iluminación peatonal
- Fomentar iniciativas locales de Huertos Comunitarios.
- Proteger borde del ingreso de vehículos.





% de cobertura vegetal
ACTUAL

39,4%

% de cobertura vegetal
PROPUESTA

42%

% de pavimento duro
PROPUESTA

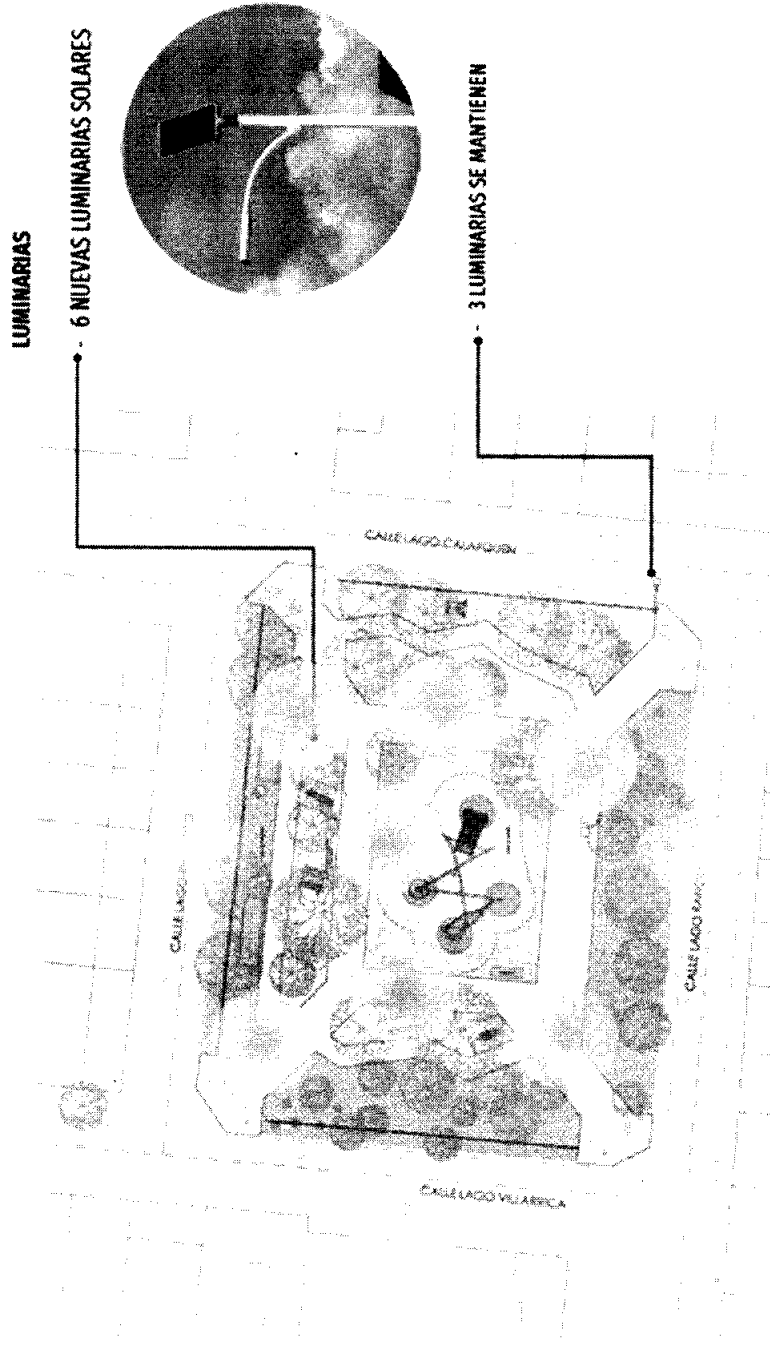
56,3%

SUPERFICIE TOTAL PLAZA

843 M2

PROPUESTA ILUMINACIÓN PLAZA LAGO RANCO

NUEVO SISTEMA DE ILUMINACIÓN



PROPUESTA PAISAJÍSTICA

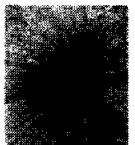
PLAZA LAGO RANCO



MAQUILA
 Magnolia
 Eucalypto
 Ficus
 Platanos
 Palmeras
 Cactus
 Hierba de San Juan
 Hierba de San Mateo



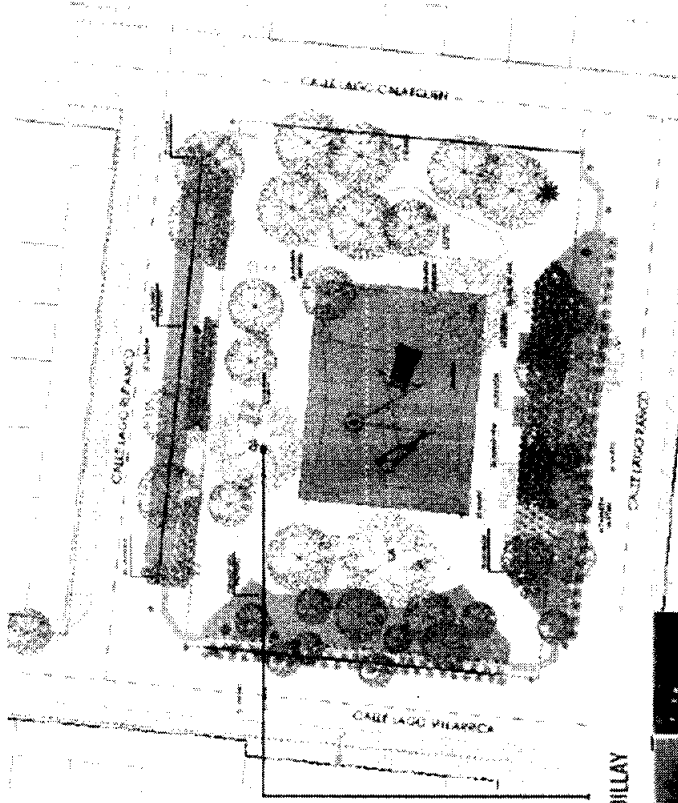
MAQUILA
 Magnolia
 Eucalypto
 Ficus
 Platanos
 Palmeras
 Cactus
 Hierba de San Juan
 Hierba de San Mateo



MAQUILA
 Magnolia
 Eucalypto
 Ficus
 Platanos
 Palmeras
 Cactus
 Hierba de San Juan
 Hierba de San Mateo



MAQUILA
 Magnolia
 Eucalypto
 Ficus
 Platanos
 Palmeras
 Cactus
 Hierba de San Juan
 Hierba de San Mateo



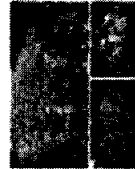
QUILLAY



QUILLAY
 Quillay
 Eucalypto
 Ficus
 Platanos
 Palmeras
 Cactus
 Hierba de San Juan
 Hierba de San Mateo



MAQUILA
 Magnolia
 Eucalypto
 Ficus
 Platanos
 Palmeras
 Cactus
 Hierba de San Juan
 Hierba de San Mateo



MAQUILA
 Magnolia
 Eucalypto
 Ficus
 Platanos
 Palmeras
 Cactus
 Hierba de San Juan
 Hierba de San Mateo



MAQUILA
 Magnolia
 Eucalypto
 Ficus
 Platanos
 Palmeras
 Cactus
 Hierba de San Juan
 Hierba de San Mateo



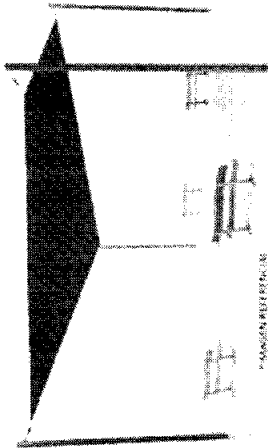
MAQUILA
 Magnolia
 Eucalypto
 Ficus
 Platanos
 Palmeras
 Cactus
 Hierba de San Juan
 Hierba de San Mateo



MAQUILA
 Magnolia
 Eucalypto
 Ficus
 Platanos
 Palmeras
 Cactus
 Hierba de San Juan
 Hierba de San Mateo

MOBILIARIO PROPUESTO

PLAZA LAGO RANCO

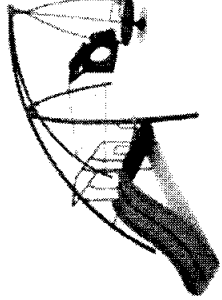


PROYECTO DE MOBILIARIO

SOMBREADERO

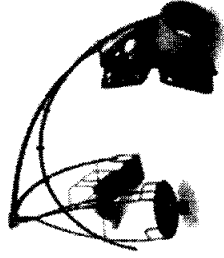


BOLARDOS



PROYECTO DE MOBILIARIO

JUEGOS INFANTILES

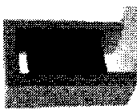


PROYECTO DE MOBILIARIO

VALLA SEGURIDAD



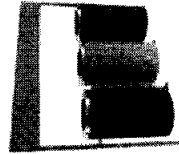
BICICLETERO



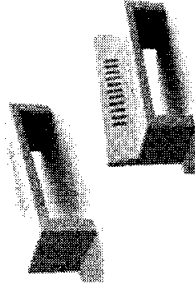
BASUREROS



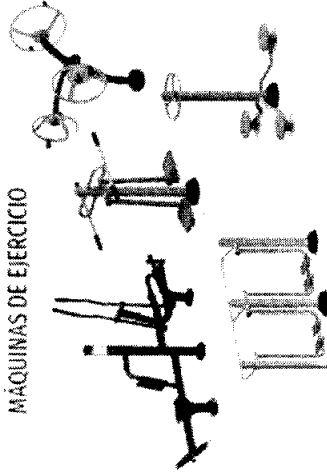
MESA DE AJEDREZ



RECICLAJE



BANCAS Y ESCAÑOS



MÁQUINAS DE EJERCICIO

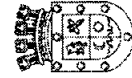
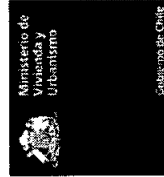
ACUERDO CONCEJO MUNICIPAL

Se solicita a las señoras y señores Concejales, la aprobación de los Costos de Operación y Mantenión de los proyecto de construcción y/o mantención de Plazas y Multicanchas de la Comuna de Lo Prado, que concurra a financiamiento del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios DS27- capítulo I- 1er Llamado año 2022.

Proyecto Lo Prado D.S. N°27.

PRESENTACIÓN PROYECTOS
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS
DS 27 – CAP. I – 3º LLAMADO 2021
COMUNA DE LO PRADO

PRESENTACION PROYECTOS
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y SERVICIOS
COMUNALES
2017 - CAP 1 - BOLLINEROS 1002
ESTRATEGIA DE MEJORAMIENTO



LO PRADO
MUNICIPALIDAD



CIUDAD
DE BOLSILLO