

**SESIÓN ORDINARIA N°24**  
**DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LO PRADO**  
*(23 de agosto del 2017)*

**TABLA:**

**1.- APROBACIÓN ACTA ANTERIOR  
PENDIENTE**

**2.- CUENTA**

**3.- INFORME PROYECTO AV. SAN PABLO**

**4.- APROBACIÓN ADJUDICACIÓN SERVICIO DE RESGUARDO PARA RECINTOS  
MUNICIPALES**

**5.- PRESENTACIÓN VOLUNTARIOS LO PRADO**

**6.- VARIOS**

**DESARROLLO**

*En Lo Prado, a 23 de agosto de 2017, siendo las 12:03 horas, en la Sala de Reuniones del Edificio Consistorial, ubicada en Avda. San Pablo N°5959, Alcalde Sr. Maximiliano Ríos Galleguillos, Presidente del Concejo, abre la Sesión.*

***Asistentes a la Sesión los Sres. Miembros del Concejo:***

*Sr. Camilo Morán Bahamondes, Sr. César Sanhueza Cea, Sr. Gerónimo Flores Gómez, Sr. Patricio Salinas Robles, Sra. Juana Maturana González, Sr. Juan Labra Sanhueza, Sra. Cynthia Calderón Rodríguez y Sr. Jimmy Arce Leiva.*

***Invitados:*** *Sr. Gonzalo Aránguiz, Director de Secpla  
Equipo Programa Juntos Más Seguro  
Sr. Gonzalo Meneses, Jefe Dpto. de Compras y Contrataciones  
Sr. Carlos Olivari, Director Jurídico  
Sr. Administrador Municipal, Sr. Jorge Silva*

***Actúa, como Ministro de Fe la Secretaria Municipal, Sra. Carmen Gorroño Velasco***

**1.- APROBACIÓN ACTA ANTERIOR  
PENDIENTE**

**Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)**

*Señala que la acta está pendiente.*

**2.- CUENTA**

**Sra. Carmen Gorroño (Secretaria del concejo)**

*Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del Memorándum N°962 de fecha 16.08.2017 de la DIDECO, mediante el cual da respuesta al concejal Sr Jimmy Arce, sobre concurso 2017 en el marco del Programa Juntos Más Seguros.*

*Se hace entrega a cada uno de los señores concejales presentes del Oficio N°1464 de fecha 16.08.2017 del Sr. Juez de Policía Local de la Comuna de Lo Prado, mediante el cual solicita autorización para el otorgamiento de fondos para asistir a la Jornada de Estudios y Capacitación Pucón 2017 a realizarse en la ciudad de Pucón los días 11, 12, 13, y 14 de octubre de 2017.*

*Se hace entrega a cada uno de los Sres. Concejales presentes del Memorándum N°255 de fecha 18.08.2017 de la DIMAO, mediante el cual se adjuntan antecedentes de la Propuesta Pública "Servicio de Arriendo de Camión Amplirroll y Minicargador Frontal, que quedaron pendientes al momento de aprobarlos*

*Se hace entrega a cada uno de los Sres. Concejales presentes del Memorándum N°253 de fecha 21.08.2017 de la Secpla, mediante el cual da respuesta al concejal Sr. Gerónimo Flores, sobre baños del C.C Neptuno.*

*Se hace entrega del Memorándum N°959 de fecha 16.08.2017 de la DIDECO, al Concejal Sr. Camilo Morán, mediante el cual se informa sobre el caso de la Sra. Inés Guerrero Madrid.*

*Se hace entrega a cada uno de los Sres. Concejales presentes del listado de organizaciones comunitarias constituidas durante el año 2017 remitido por la Secretaria Municipal, solicitadas por el Concejal Sr. Patricio Salinas.*

*Se hace entrega a cada uno de los Sres. Concejales presentes del Informe del Sr. Gonzalo Aránguiz sobre calle Los Aromos de la comuna, que fue requerido por el concejal Sr. Gerónimo Flores.*

*Se hace entrega a cada uno de los Sres. Concejales presentes del Memorándum N°255 de fecha 22.08.2017, mediante el cual da respuesta a la concejala Sra. Cynthia Calderón, sobre el estado del Proyecto del Centro Comercial Neptuno*

### **3.- INFORME PROYECTO AV. SAN PABLO**

**Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)**

*Señala que en la sesión de Concejo anterior se solicitó conocer en mayor profundidad, así es que invita a la mesa al Director de la Secpla Sr. Gonzalo Aránguiz junto a Bárbara Baeza, Trabajadora Social Encargada del Plan Comunal de Seguridad Pública y a don Sebastián Zarate, Arquitecto profesional del referido Plan*

**Sr. Gonzalo Aránguiz (Director de la Secpla)**

*Indica que se le ha pedido un informe sobre el proyecto Platabanda Eje San Pablo y observa que desde la Secpla el único vínculo que tienen con el proyecto es a través del proceso de licitación, porque el proyecto está radicado directamente en la DIDECO y es por eso que le solicitó a la gente que está a cargo del proyecto que lo acompañaran a esta sesión porque lo conocen en detalle y han estado en el proceso participativo con los comerciantes de ese sector.*

**Sr. Sebastián Zarate (Arquitecto Plan Comunal Seguridad Pública)**

*Informa sobre las obras que se van a realizar en la platabanda del eje Av. San Pablo, de las áreas que se van a intervenir y relata sobre las reuniones que se llevaron a cabo con las juntas de vecinos y los comerciantes del sector que se va a intervenir. Y entrega minuta de su presentación (la que se adjunta al final del acta)*

- **Los Sres. Concejales, realizan sus consultas, y manifiestan sus sugerencias**

**Srta. Bárbara Baeza (Trabajadora Social Encargada del Plan Comunal de Seguridad Pública)**

*Refuerza lo anteriormente señalado por el arquitecto respecto al proceso comunitario que se llevó a cabo con las Juntas de Vecinos y los locatarios del sector, para presentar el proyecto y responder las dudas que ellos tuvieran*

*El Sr. Alcalde agradece la información entregada*

### **4.- APROBACIÓN ADJUDICACIÓN SERVICIO DE RESGUARDO PARA RECINTOS MUNICIPALES**

**Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)**

*Invita a la mesa de reuniones a la Comisión Evaluadora de la Propuesta Pública*

- ***Pasan a la mesa de reuniones la Comisión de Evaluación de la Propuesta: el Administrador Municipal, Sr. Jorge Silva, el Director de la Secpla Sr. Gonzalo Aránguiz, el Asesor Jurídico, Sr. Carlos Olivari y don Gonzalo Meneses, Jefe del Dpto. de Compras y Contrataciones.***

**Sr. Jorge Silva (Administrador Municipal)**

*Informa sobre proceso licitatorio en el que trabajó la Comisión Evaluadora.*

**Sr. Gonzalo Meneses (Jefe Dpto. de Compras y Contrataciones)**

*También expone sobre el tema.*

- ***Los Sres. Concejales, manifiestan sus opiniones y realizan consultas***
- ***El Sr. Alcalde se retira de la sala de reuniones por unos minutos***
- ***Continúa presidiendo el Concejal Sr. Camilo Morán la Sesión, el cual suspende por unos minutos la sesión hasta que el Sr. Alcalde se integre nuevamente***
- ***Pasados unos minutos se reanuda la sesión y el Sr. Alcalde informa que el Sr. Administrador lo llamó de manera urgente, para informarle la noticia que KDM había cerrado lo cual significa una emergencia sanitaria a nivel metropolitano, por esa razón había hecho abandono de la sala de reuniones de manera imprevista.***

***El Sr. Gonzalo Meneses, Jefe Dpto. de Compras y Contrataciones y el Sr. Jorge Silva, Administrador Municipal, continúan informando respecto del proceso licitatorio de la propuesta pública***

- ***Los Sres. Concejales, continúan manifestando sus opiniones y realizando consultas***

***El Sr. Alcalde, manifiesta, que sería bueno sacar el guardia que presta servicio en las dependencias del Circo del Mundo, a raíz a lo planteado por el Concejal Sr. Jimmy Arce y por otros concejales.***

***La Concejala Cynthia Calderón solicita que cuando se traten temas que involucren gastos se informe, a qué ítem se imputará el gasto.***

***El Sr. Alcalde, somete a votación el tema.***

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*Rechaza*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Rechaza*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Rechaza*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Rechaza, porque según información pública del Ministerio de Justicia la empresa es lejos la que más denuncias tiene por prácticas antisindicales y por denuncias ante la Inspección del Trabajo.*

**Sr. Gerónimo Flores (Concejal)**

*Rechaza, por el reclamo de la empresa*

**Sr. Patricio Salinas (Concejal)**

*Aprueba*

**Sr. César Sanhueza (Concejal)**

*Rechaza*

**ACUERDO N°82 -2017**

***En Sesión Ordinaria N°24 del Concejo Municipal de Lo Prado de fecha 23 de agosto de 2017, la mayoría de los concejales presentes en la sala, rechazan adjudicar la propuesta pública denominada “Servicio de Resguardo para Recintos Municipales”, a la empresa sugerida por la Comisión Evaluadora, por cuanto existen reparos, por parte de los Sres. Concejales, respecto del proceso de evaluación.***

***Formula su voto de aprobación el concejal Sr. Patricio Salinas.***

***Y, se deja presente que el Concejal Sr. Camilo Morán se encontraba ausente en la sala al momento de la votación.***

## **5.- PRESENTACIÓN VOLUNTARIOS LO PRADO**

### **Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)**

*Invita a la mesa de reuniones a los representantes de la Organización Voluntarios Lo Prado.*

- **Pasan a la mesa de reuniones los representantes de la organización Voluntarios Lo Prado, el Sr. Marcelo Acevedo, Coordinador , María Cayuqueo, Asesora de proyectos y Mercedes Rodríguez, Directora**

### **Sr. Marcelo Acevedo (Coordinador Voluntarios Lo Prado)**

*Agradece la posibilidad de presentar de qué se trata esta organización y cuál es su trabajo. Y, expone sobre la misión, la visión y los valores de esta organización, sus objetivos, sus actuaciones, asimismo dan a conocer la propuesta de preparativos para la Teletón 2017, como también informan sobre la cuenta Teletón 2015 - 2016l; y aborda también otros temas, como por ejemplo, la obtención de personalidad para su organización.*

- **El Sr. Alcalde ofrece la palabra a los Sres. Concejales**
- **Los Sres. Concejales manifiestan sus opiniones y realizan consultas**

### **Sra. María Cayuqueo (Asesora de Proyectos)**

*Agradece la posibilidad de estar en la sesión de concejo y manifiesta la urgencia que significa para ellos la obtención de personalidad jurídica, para lo cual solicita toda la ayuda y disponibilidad de parte del municipio.*

*El Sr. Alcalde agradece la presentación.*

## **6.- VARIOS**

### **Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)**

*Ofrece la palabra a los Sres. Concejales*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*Agradece al Dr. Alfredo Montt y a su ayudante don César Farfán por la deferencia y prontitud con que atienden sus solicitudes. Agradece su buen trabajo y lo destaca. Asimismo, agradece a la Dirección de Tránsito por su buena disposición a atender sus consultas, felicita por cumplir bien su labor en el municipio.*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Observa y recuerda al Presidente del Concejo que esta es la instancia que ellos tienen para plantear las cosas y no solo vienen para votar o rechazar temas, sino también a exponer sus ideas y a representar a la gente que votó por ellos.*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Solicita información sobre el servicio de difusión, distribución de impresos y levantamiento de información año 2016, es decir, todo lo que se refiere a impresión y lo que se ha mandado a imprenta durante el año 2016, para hacer un comparativo.*

*Observa que siguen pasando los meses y aún no ha pasado nada con el tema de la auditoría externa para la anterior administración.*

*Requiere información respecto a lo que señaló el Sr. Marcelo Acevedo de Voluntarios Lo Prado acerca de una funcionaria municipal y le gustaría que se investigara el tema y a los dichos que ella hizo cuando esta organización se acercó al municipio para tramitar su personalidad jurídica.*

*Solicita que se pueda realizar algún documento que señale que cuando los funcionarios están en horas de trabajo no realicen campaña política o aludan a algún candidato en particular, de manera de evitar este tipo de situaciones al interior del municipio.*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Insiste en el tema del Centro Cultural Lo Prado, porque se llueve, por lo que solicita se informe acerca de que gestiones se han realizado en el Centro Cultural por las filtraciones de las aguas lluvia, esto es, si se han hecho reparaciones, si se cobraron boletas de garantía, si existe alguna garantía a la fecha.*

*Y, señala que se queda con un sabor amargo con la presentación de la organización Voluntarios Lo Prado, porque don Marcelo asevera que una funcionaria municipal, territorial, lo prejuzga por un tema político y que no tienen confianza en ellos. Y se acaba de informar hoy con un documento que en ese territorio de marzo a la fecha se han constituido 8 organizaciones, ella como territorial es la que más ha formado estas organizaciones, entonces, la pregunta es: esas 8 organizaciones venían mucho tiempo solicitando su personalidad jurídica o si contaban con su "confianza".*

**Sr. Gerónimo Flores (Concejal)**

*Indica que habló con un comerciante, no recuerda si del sindicato N°1 o N°2 de la feria de Neptuno y que le comentó que tanto el Sr. Alcalde como los Sres. Concejales apoyaban a los coleros, y autorizaban la instalación de estos, que se lo había dicho una inspectora del Dpto. de Rentas de nombre Marcela, lo cual le sorprendió mucho.*

*El Sr. Alcalde responde enfáticamente que no se están apoyando a la instalación de coleros en las ferias de la comuna.*

*Por otra parte, el concejal señala que una persona que estaba circulando por calle San Germán fue mordida por un perro de la municipalidad.*

*Solicita también se pueda cerrar la puerta chica de acceso al municipio ubicada en San Germán y que el ingreso del público sea por la entrada principal ubicada en Av. San Pablo, por seguridad de los funcionarios.*

**Sr. Patricio Salinas (Concejal)**

*Solicita se le informe respecto de la conversación que él sostuvo por la Inspectora Marcela.*

*Manifiesta la posibilidad de que se pueda extender el plazo para la postulación a los Proyectos FIC 2017.*

*Requiere saber que factibilidad existe que se realice el servicio de lavado de las baldosas en el sector de Las Rejas con la Alameda*

*Sugiere que los eventos que existen en la comuna puedan ser reparados en caliente para que estos tengan una mayor duración.*

*A su vez pide reparación del evento que se encuentra en Las Rejas con Ecuador.*

*El Sr. Alcalde responde que efectivamente se está trabajando con don Humberto Quiroz, Jefe del Dpto. de Operaciones y Emergencias para ver la posibilidad de trabajar en caliente los eventos que existen en la comuna*

**Sr. César Sanhueza (Concejal)**

*Refuerza la idea de poder ampliar los plazos para la postulación a los Proyectos FIC 2017*

**Sr. Camilo Morán (Concejal)**

*Observa que aún no le han hecho entrega de la respuesta a su solicitud de información sobre la encuesta que está realizando la Oficina de la Juventud y del trabajo que realiza esta oficina.*



También rememora que se ha conversado en la Comisión de Deportes la intención de generar la Corporación del Deportes para poder ayudar a más deportes en la comuna de Lo Prado. Asimismo, comenta que hay un joven de nombre Javier Labra que salió campeón nacional de boxeo juvenil y es de la comuna de Lo Prado y que tiene muy poco apoyo, él entrena en el Mario Castro en una goma eva, es decir no cuenta con los elementos necesarios para poder entrenar y es un orgullo para la comuna y más aún que con muy pocos recursos y ayuda del municipio está sacando la cara por la comuna, señalando que este es un antecedente de lo que tenemos que hacer con la Corporación del Deporte, la idea es que se pueda ayudar este tipo de jóvenes deportistas de la comuna. Mientras solicita se pueda ayudar a este joven a través del Departamento de Deportes. Y observa que la mamá del joven está presente en la sala.

- **El Sr. Alcalde y los Sres. Concejales aplauden y entregan sus felicitaciones a la madre del joven deportista Javier Labra. Ella habla algunas palabras en el Concejo Municipal, expresando el orgullo que siente por su hijo y a su vez solicita el gimnasio 2 días para que su hijo pueda entrenar para el otro campeonato.**

*El Sr. Alcalde responde que se harán las gestiones para que eso pueda ser posible*

*El Concejel Sr. Patricio Salinas menciona que habló con un dirigente de la Asociación ADEREIN, el Sr. Moscoso por el tema de las canchas Santa Anita y solicita realizar una Comisión de Deportes en conjunto con la Comisión de Participación y Desarrollo Social para ver ese tema de las canchas para que se haga un tratamiento en ellas pero de larga duración.*

*El Sr. Alcalde habla sobre la Corporación del Deporte señalando que en ella se debiera concentrar los esfuerzos para ayudar a los deportistas destacados de la comuna.*

*Y, señala que como ha escuchado a varios concejales solicitar la ampliación de los plazos para postular a los proyecto FIC 2017, y para eso se debe modificar las bases solicita autorización al Concejo Municipal para incorporar en la tabla de la presente sesión el punto.*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*De acuerdo*

**Sr. Juan Labra (Concejel)**

*De acuerdo*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*De acuerdo*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*De acuerdo*

**Sr. Gerónimo Flores (Concejal)**

*De acuerdo*

**Sr. Patricio Salinas (Concejal)**

*De acuerdo*

**Sr. César Sanhueza (Concejal)**

*De acuerdo*

**Sr. Camilo Morán (Concejal)**

*De acuerdo*

**ACUERDO N°83 -2017**

***En Sesión Ordinaria N°24 del Concejo Municipal de Lo Prado, de fecha 23 de agosto de 2017, la unanimidad de los Concejales presentes autorizan al Sr. Alcalde a incorporar un nuevo punto en la tabla de la presente sesión:***

***“Aprobación Ampliación Bases Proyectos FIC 2017”***

**7.- “APROBACIÓN AMPLIACIÓN BASES PROYECTOS FIC 2017”**

**Sr. Alcalde (Presidente del Concejo)**

*Propone que se amplíen el plazo de la postulación a los proyectos Fic 2017, en dos semanas más. Y somete a votación el punto*

**Sra. Juana Maturana (Concejala)**

*Aprueba*

**Sr. Juan Labra (Concejal)**

*Aprueba*

**Sra. Cynthia Calderón (Concejala)**

*Aprueba*

**Sr. Jimmy Arce (Concejal)**

*Aprueba*

**Sr. Gerónimo Flores (Concejal)**

*Aprueba*

**Sr. Patricio Salinas (Concejal)**

*Aprueba*

**Sr. César Sanhueza (Concejal)**

*Aprueba*

**Sr. Camilo Morán (Concejal)**

*Aprueba*

**ACUERDO N°84 -2017**

*En Sesión Ordinaria N°24 del Concejo Municipal de Lo Prado de fecha 23 de agosto de 2017, la unanimidad de los concejales presentes acuerdan ampliar el plazo para la postulación a los proyectos FIC 2017, por un período de dos semanas más de la fecha antes aprobada en las bases.*

*Sin más temas que tratar se levanta la Sesión siendo las 14:54 horas. -*



**CARMEN GORROÑO VELASCO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**



**MAXIMILIANO RÍOS GALLEGUILLOS**  
**PRESIDENTE DEL CONCEJO**

*Aac*

## Minuta de proyecto

### Mejoramiento Platabandas eje San Pablo

#### **Área de intervención:**

- Tramo 1 Platabanda norte eje San Pablo entre San Germán – San Hernán.
- Tramo 2 Platabanda norte eje San Pablo entre Los Crisantemos – Las Amapolas

#### **Superficie a intervenir:**

- 2.261 m<sup>2</sup>

#### **Monto Inversión:**

- \$126.089.425

#### **Plazo de término de término convenio:**

- 17-05-2018

#### **Empresa Adjudicada:**

- SOCOHER S.A.

#### **Mes término de contrato:**

- Enero 2018

#### **Fuente de Financiamiento:**

- Subsecretaría de Prevención del Delito

#### **Obras:**

- Las obras comprenden modificación de pavimentos e instalación de nuevas soleras, instalación de césped, vallas peatonales, iluminación peatonal Led y mobiliario urbano antivandálico.

#### **Fechas de presentación de proyecto:**

- Presentación de proyecto JJVV N°10: 22 de Abril 2016
- Presentación proyecto SERVIU: 15 de Junio 2016
- Presentación de perfil de proyecto a locatarios: 13 de Julio 2016
- Presentación proyecto con observaciones SERVIU: 09 de Agosto 2016
- Presentación perfil previo a licitación junto a locatarios: 30 Noviembre 2016
- Presentación plan de intervención empresa con locatarios: 20 de Julio 2017