



REPÚBLICA DE CHILE
XIV REGIÓN DE LOS RÍOS
I. MUNICIPALIDAD DE LANCO
DIRECCIÓN DE CONTROL



ORD: 0006 - 2023

ANT : No hay.

MAT: Auditoría a las obras en ejecución en el periodo comprendido entre enero 2021 y septiembre de 2022.-

Lanco, 07 de febrero de 2023.-

DE: SR. JORGE MUÑOZ ORTIZ
DIRECTOR (S) DE CONTROL

A: SR. JUAN JAVIER ROCHA AGUILERA
ALCALDE

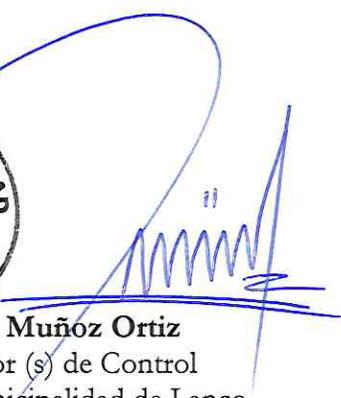
Junto con saludarle de manera cordial, por medio del presente, tengo a bien remitir a usted informe de auditoría practicada a las obras en ejecución por parte de la Municipalidad de Lanco y su servicio traspasado de Educación, durante el período comprendido entre el 01 de enero de 2021 y el 30 de septiembre de 2022.

Ésta Auditoría se enmarca en lo consignado en el Título IV, numeral 2, del Plan Anual de Auditoría y Fiscalización de la Dirección de Control Interno, sancionado por el Decreto Exento número 298 de fecha 24 de enero de 2022, que indica la elaboración de una auditoría a las obras en ejecución del municipio y sus servicios traspasados.

Así también, se consignó en el Título IV, numeral 2, del Plan Anual de Auditoría y Fiscalización de la Dirección de Control Interno año 2023, sancionado por el Decreto Exento número 434 de fecha 31 de enero de la presente anualidad.

Saluda atentamente a Ud.,




Jorge Muñoz Ortiz
Director (s) de Control
Ilustre Municipalidad de Lanco

JMO/jmo
DISTRIBUCIÓN:

- Sr. Juan Rocha Aguilera - Alcalde
- Oficina de Partes
- Archivo Control



Ilustre Municipalidad de Lanco
Dirección de Control

Informe de Auditoría a las Obras en Ejecución

Enero 2021 – Septiembre 2022

La Dirección de Control tiene como misión brindar apoyo permanente a las gestiones de la Municipalidad, procurando la máxima eficiencia, eficacia y economicidad en el cumplimiento de sus objetivos, planes y programas, establecidos en el marco del ordenamiento jurídico vigente, a las instrucciones técnicas de la Contraloría General de la República y a la legalidad de sus actuaciones. El presente instrumento tiene por objeto dar a conocer los resultados de la fiscalización realizada por la Dirección de Control de la Ilustre Municipalidad de Lanco, sobre las obras en ejecución en la comuna, tanto del Municipio como del Departamento Administrativo de Educación Municipal DAEM.

Lanco, febrero 07 de 2023



Informe de Auditoría a las Obras en Ejecución

Enero 2021 – Septiembre 2022

I. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de lo dispuesto en la letra a) del artículo 29 de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, a la Dirección de Control Interno le corresponde “Realizar la auditoría operativa de la municipalidad, con el objeto de fiscalizar la legalidad de su actuación”, además de lo señalado en el Título IV, numeral 2, del Plan Anual de Auditoría y Fiscalización de la Dirección de Control Interno, sancionado por el Decreto Exento número 298 de fecha 24 de enero de 2022, que indica la elaboración de una auditoría a las obras en ejecución del municipio y sus servicios traspasados.

II. ANTECEDENTES GENERALES

De conformidad con la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, éstas son corporaciones autónomas de derecho público, con personalidad jurídica y patrimonio propio, cuya finalidad es satisfacer las necesidades de la comuna local. Dentro de sus competencias está licitar y ejecutar contratos para la ejecución de obras a través de la dependencia municipal competente y celebrar convenios con otros órganos de la Administración del Estado en las condiciones que señala la ley respectiva.

De acuerdo al artículo 3° letra e) de la citada ley 18.695, en lo que concierne, señala: *“Aplicar las disposiciones sobre construcción y urbanización, en la forma que determine las leyes, sujetándose a las normas técnicas de carácter general que dicte el ministerio respectivo”*.

Para dar cumplimiento a lo anterior, el municipio cuenta en su organización interna con la Dirección de Obras Municipales, la que entre sus atribuciones específicas señaladas en el artículo 24° letra f) le corresponde *“Dirigir las construcciones que sean de responsabilidad municipal, sean ejecutadas directamente o a través de terceros”*, y letra g) *“En general, aplicar las normas legales sobre construcción y urbanización en la comuna”*.

Además, teniendo en conocimiento lo consignado en el Título III, Artículo 49 del Reglamento de Organización Interna de la Municipalidad de Lanco, sancionado por el Decreto Exento N° 3.623 del 28 de octubre de 2021, el cual señala, entre otros, en su numeral 7, que a la Dirección de Obras Municipales le corresponderá *“Inspeccionar y recepcionar las construcciones que sean de responsabilidad municipal, sean ejecutadas directamente o a través de terceros”*.



III. OBJETIVO

La Dirección de Control efectúa una auditoría a los contratos de obra ejecutados por la Municipalidad de Lanco y sus servicios traspasados de Educación, durante el período comprendido entre el 1 de enero de 2021 y el 30 de septiembre de 2022, con la finalidad de evaluar el proceso de licitación y adjudicación, las garantías del contrato en ejecución, los estados de pago y su consistencia referente con el avance de las obras y los eventuales incumplimientos de plazos de la licitación respectiva, comprobar la aplicación de multas por incumplimientos del contrato y/o atrasos en las obras y verificar el cumplimiento de manuales de procedimientos para el control de las obras en ejecución, junto con verificar que la ejecución de obras se haya realizado conforme a la normativa vigente y a las respectivas Bases.

IV. PREGUNTAS DE AUDITORÍA

- ¿Ha sido eficiente y eficaz la supervisión de los contratos por parte de la Municipalidad de Lanco?
- ¿Se ciñó la ejecución de las obras a los requerimientos técnicos y administrativos de las bases de los contratos y de la normativa que les resulten aplicables?
- ¿Están debidamente acreditados los montos invertidos en la ejecución de las obras examinadas?

V. MUESTRA

De acuerdo con los antecedentes proporcionados por SECPLAN, Dirección de Obras y DAEM, respecto a las obras en ejecución, la muestra seleccionada contempla 26 obras adjudicadas y en ejecución y 02 contratos de suministro por servicios de obras menores y reparaciones eléctricas.

VI. METODOLOGÍA

El examen se practicó de acuerdo con la metodología y disposiciones contenidas en la resolución N° 10, de 2021, de la Contraloría General de la República, e incluyó, entre otros, el análisis de la normativa legal y reglamentaria, la evaluación del control interno y la revisión de la documentación pertinente.



VII. CONTROL INTERNO

Como resultado del examen efectuado, se determinaron las siguientes situaciones que a continuación se exponen:

- a) **Reglamento Interno:** La Municipalidad de Lanco dispone de un Reglamento de Organización Interna sancionado por el Decreto Exento 3.623 de fecha 28 de octubre de 2011, el cual regula la estructura y organización interna de la municipalidad, como, asimismo, las responsabilidades a nivel general y específico de las unidades involucradas en la gestión municipal. Sin embargo, se evidenció que no existe un reglamento de control interno que defina los procedimientos que deba adoptar la Secretaría Comunal de Planificación (SECPLAN), la Dirección de Obras Municipales (DOM) y el Departamento Administrativo de Educación Municipal (DAEM) referente al seguimiento de las obras adjudicadas y en ejecución, a saber, por ejemplo, cumplimiento de los plazos, estado de la ejecución de los proyectos, estado de cumplimiento de las condiciones según las Especificaciones Técnicas u otros procesos tendientes a realizar una eficiente y eficaz evaluación de cumplimiento de lo consignado en lo precedente, tareas que si bien se encuentran de manera general en los artículos 21 y 24 de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, no dan cumplimiento a lo que establece la Resolución Exenta número 1.485 de 1996 de Normas Generales y Específicas de Control Interno de la Contraloría General de la República, que estipula, entre otros, que una institución debe tener pruebas escritas de sus estructuras de control interno.
- b) **Sobre procedimientos formales de control de contratos de obra:** La Municipalidad de Lanco no posee procedimientos formales para el control y supervisión de la ejecución de contratos de obra, situación que no se ajusta con lo expuesto en el literal e), del numeral 39, "Vigilancia de los controles", del capítulo III, "Clasificación de las Normas de Control Interno", de la resolución exenta N° 1.485, de 1996, de esta Contraloría General, que indica que "La vigilancia de las operaciones asegura que los controles internos contribuyen a la consecución de los resultados pretendidos. Esta tarea debe incluirse dentro de los métodos y procedimientos seleccionados por la dirección para controlar las operaciones y garantizar que las actividades cumplan con los objetivos de la organización".
- c) **Referente a las Boletas de Garantía para preservar la seriedad de las ofertas y el fiel y oportuno cumplimiento de los contratos:** se detectó que su registro, custodia y devolución es llevado por la Tesorera Municipal, utilizando como medio de control un archivo digital en formato Excel, el cual, entre otros, indica fechas de ingreso, de cobro y/o devolución de las garantías. Además, se evidenció de que no existen procedimientos escriturados tendientes a formalizar y establecer responsabilidades frente al resguardo de dichas garantías, como así también el control periódico y arqueo de éstas. Al respecto, cabe señalar que el punto número 3, del capítulo 1 de la ya citada Resolución Exenta número 1.485 de 1996, establece que atendida la responsabilidad de la dirección de la entidad pública, corresponde que disponga de una estructura de control interno, consistente en un conjunto de planes, métodos y procedimientos para ofrecer una garantía razonable de que se ha cumplido el objetivo de preservar los recursos frente a cualquier pérdida, abuso, gestión ineficiente, errores, fraudes o irregularidades.



VIII. EXÁMEN DE LA MATERIA AUDITADA

- a) **Obras en Ejecución informadas por el Departamento de Educación Municipal:** mediante el oficio interno número 0021 de fecha 11 de octubre de 2022, se solicitó a DAEM Lanco información referente a las obras en ejecución a cargo de ese servicio traspasado, a saber: nómina de las obras en ejecución entre el 01 de enero de 2021 y el 30 de septiembre de 2022; Identificación de cada obra con su respectivo ID y nombre; indicar fuente de financiamiento y monto asociado; indicar la resolución del proceso de evaluación de la licitación, es decir, mencionar si las obras fueron adjudicadas, revocadas o declaradas desierta e indicar I.T.O. de cada una de las obras que se encuentren en ejecución.

En su respuesta, mediante el Ordinario número 172 de fecha 20 de octubre de 2022, DAEM indicó que las obras en ejecución bajo su dependencia corresponden a las señaladas en el siguiente cuadro:

Nº	NOMBRE OBRAS LICITADAS	ID	MONTO	ESTADO	ITO
1	CONTRATO DE SUMINISTRO SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIONES OBRAS MENORES PARA DIFERENTES ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES, JARDINES INFANTILES, DAEM, BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA COMUNA DE LANCO	2907-17-LE22	\$25.000.000	ADJUDICADA	NO INDICA LAS BASES
2	CONTRATO DE SUMINISTRO SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIONES ELECTRICAS PARA DIFERENTES ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES, JARDINES INFANTILES, DAEM, BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA COMUNA DE LANCO	2907-22-LE22	\$25.000.000	ADJUDICADA	NO INDICA LAS BASES
3	MEJORAMIENTO CIERRE PERIMETRAL ESCUELA FELIPE BARTHOUC.	2907-3-LE21	\$19.249.291	ADJUDICADA	MANUEL BASTIAS ROMERO
4	CONSERVACIÓN ESCUELA FELIPE BARTHOUC	2907-7-LE21	\$ 8.520.305	ADJUDICADA	MANUEL BASTIAS ROMERO
5	CONSERVACIÓN ESCUELA ALBERTO CORDOVA LATORRE	2907-12-LE21	\$10.167.003	ADJUDICADA	MANUEL BASTIAS ROMERO
6	REPARACIÓN ELECTRICA PABELLÓN 2 ESCUELA ALBERTO CORDOVA LATORRE	2907-18-LE21	\$17.468.792	ADJUDICADA	MANUEL BASTIAS ROMERO

*Fuente: Ordinario número 172 de fecha 20.10.2022 del DAEM Lanco



Atendido lo anterior, se procedió a verificar cada una de las Licitaciones informadas por DAEM, en cuanto a su proceso de adjudicación, contratación y revisión de las Órdenes de Compra asociadas a cada una de ellas, evidenciándose lo siguiente:

- **Licitación ID 2907-17-LE22 Contrato de Suministros por Servicio de Mantenimiento y Reparaciones de Obras Menores para Diferentes Establecimientos Educativos:** Se revisaron 38 Órdenes de Compra asociadas a la Licitación (ver anexo 1), las que suman un monto total de \$25.266.140.-, sobrepasando en \$266.140.- el monto de la licitación correspondiente a \$25.000.000.-. Al efecto, y conforme lo señala el Título XXV de las respectivas Bases Administrativas y que indica que el monto del contrato puede exceder en hasta un 30% del monto contratado, se solicitó mediante correo electrónico de fecha 18.11.2022 a doña Carmen Aedo Pereira, contraparte asignada por ese DAEM para los efectos de canalizar el proceso de esta auditoría, el Decreto Exento que autoriza el mayor monto del contrato, sin obtener respuestas.

Respecto de lo anterior, se evidencia una falta al principio de estricta sujeción a las bases, consignado en el capítulo III, párrafo I, artículo 10 de la Ley 19.886 de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y prestación de Servicios, el cual señala, entre otros, que *“Los procedimientos de licitación se realizarán con estricta sujeción, de los participantes y de la entidad licitante, a las bases administrativas y técnicas que la regulen”*.

Además, en el proceso de revisión de las 38 Órdenes de Compra, se detectó que solo 12 de estas contaban con la información respecto de su fuente de financiamiento, debiendo recurrir a la revisión de los Libros Mayores con la finalidad de obtener esa información.

- **Licitación ID 2907-22-LE22 Contrato de Suministros por Servicio de Mantenimiento y Reparaciones Eléctricas para Diferentes Establecimientos Educativos:** Se revisaron 30 Órdenes de Compra asociadas a la Licitación (ver anexo 2), las que suman un monto total de \$19.603.774.-, quedando un saldo disponible de \$5.396.226.-

Además, en el proceso de revisión de las 30 Órdenes de Compra, se detectó que solo 13 de estas contaban con la información respecto de su fuente de financiamiento, debiendo recurrir a la revisión de los Libros Mayores con la finalidad de obtener esa información.

Además, tanto para la Licitación ID 2907-17LE22 y 2907-22LE22, se evidenció que se designó como evaluadora y encargada de la apertura y revisión de las ofertas a la funcionaria de la unidad de adquisiciones Srta. Mónica López Sáez, por lo que, mediante correo electrónica de fecha 18.11.2022 se solicitó a doña Carmen Aedo Pereira, contraparte asignada por ese DAEM para los efectos de canalizar el proceso de esta auditoría, el contrato de trabajo de la Srta. López Sáez a fin de evidenciar las funciones asignadas, pudiendo observar que el tenor de su contrato es para ejercer las labores de Asistente de la Educación, realizando compras relacionadas con la Subvención SEP.

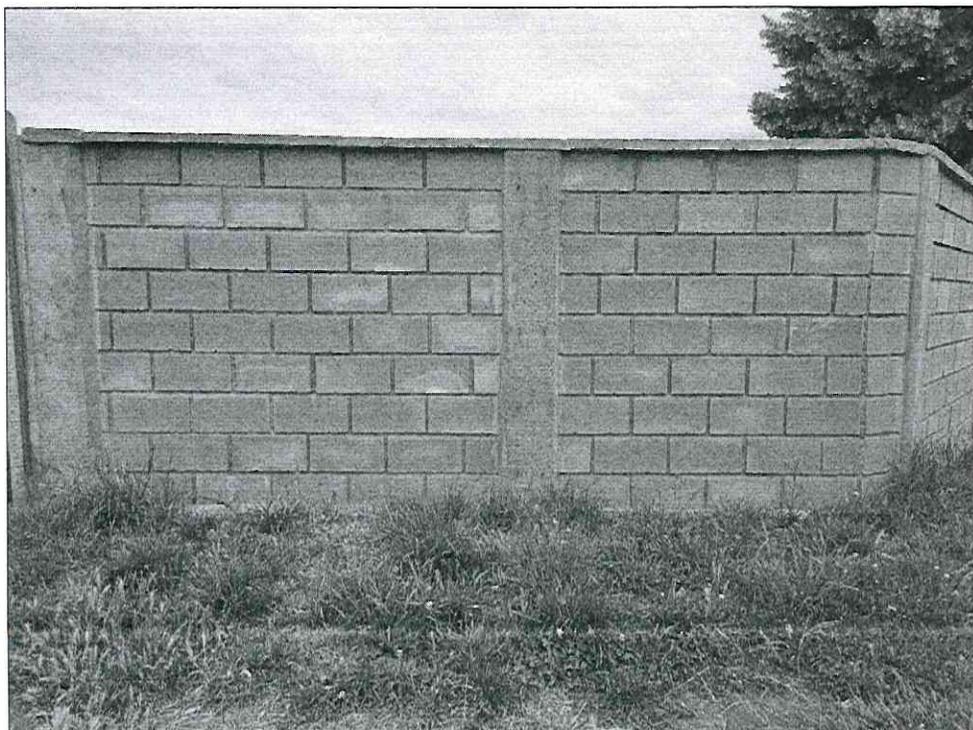


Al respecto, señalar que actualmente la funcionaria se encuentra realizando labores de compras en dependencias del DAEM Lanco, aún cuando es el propio contrato, en su punto CUARTO, que indica que las labores serán realizadas en dependencias del Liceo República del Brasil del Malalhue, no obstante, en su punto OCTAVO, señala que el trabajador, mediante Decreto Alcaldicio, podrá ser designado con cometido funcionario, cuando las necesidades del servicio así lo requieran, por tanto, se subentiende que la ubicación actual en la que la Srta. López Sáez se encuentra desempeñando su trabajo, se ampara en un cometido funcionario sancionado mediante acto administrativo, lo que no es posible validar, toda vez que no fueron remitidos dichos antecedentes en conjunto con el respectivo contrato una vez fueron solicitados por esta unidad.

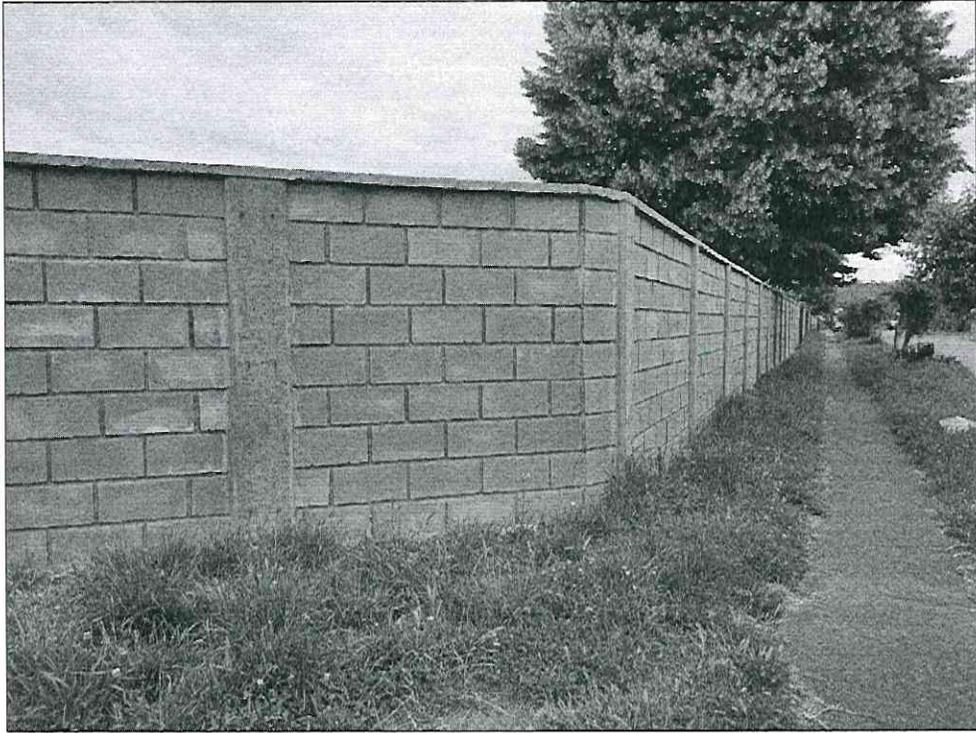
- **Licitación ID 2907-3-LE21 Mejoramiento Cierre Perimetral Escuela Felipe Barthou Corbeaux:** Revisados los antecedentes de la Licitación, se observa que el monto consignado en la adjudicación es de \$15.378.719.- (neto) y el monto consignado en el contrato es de \$19.249.291.- (IVA incluido). Sin embargo, al realizar la operatoria sobre el monto con IVA, arroja como resultado que el monto neto de dicha cifra corresponde a \$16.175.874.- resultando en una diferencia de \$797.155.- con respecto a los \$15.378.719.-

Revisadas las Bases de Licitación, el Título IV PRESUPUESTO hacen referencia al monto disponible, siendo este de \$19.249.294.-, bajo cargo de fondos FAEP, lo cual se correlaciona con el respectivo Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, por tanto, es éste el monto desde el cual se realizan los análisis y validaciones, debiendo el DAEM realizar una aclaratoria respecto a la inconsistencia detectada y señalado en el párrafo anterior.

Además, con fecha 07 de diciembre de 2022, junto con el arquitecto del DAEM, Sr. Diego Contreras, se realizó visita a la obra en cuestión, lo que se respalda en las fotografías siguientes:



Fotografía 1: vista frontal, obra mejoramiento cierre perimetral escuela Felipe Barthou Corbeaux.



Fotografía 2: vista lateral, obra mejoramiento cierre perimetral escuela Felipe Barthon Corbeaux.

- **Licitación ID 2907-7-LE21 Conservación Escuela Felipe Barthon Corbeaux:** Revisados los antecedentes de la Licitación, se observa que el monto consignado en la adjudicación es de \$7.159.320.- (neto) y el monto consignado en el contrato es de \$8.520.305.- (IVA incluido). Sin embargo, al realizar la operatoria sobre el monto con IVA, arroja como resultado que el monto neto de dicha cifra corresponde a \$7.159.920.- resultando en una diferencia de \$600.- con respecto a los \$7.159.320.-

Revisadas las Bases de Licitación, el Título IV PRESUPUESTO hacen referencia al monto disponible, siendo este de \$8.520.305.-, bajo cargo de los fondos provenientes del Plan Yo Confío en mi Escuela del MINEDUC, lo cual se correlaciona con el respectivo Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, por tanto, es éste el monto desde el cual se realizan los análisis y validaciones, debiendo el DAEM realizar una aclaratoria respecto a la inconsistencia detectada y señalado en el párrafo anterior.

Además, con fecha 07 de diciembre de 2022, junto con el arquitecto del DAEM, Sr. Diego Contreras, se realizó visita a la obra en cuestión, lo que se respalda en las fotografías siguientes:



Fotografía 3: vista exterior ventilación, obra Conservación escuela Felipe Barthon Corbeaux.



Fotografía 4: vista interior ventilación, obra Conservación escuela Felipe Barthon Corbeaux.



- **Licitación ID 2907-12-LE21 Conservación Escuela Alberto Córdova Latorre:** Revisados los antecedentes de la Licitación, se observa que el monto consignado en la adjudicación es de \$8.543.700.- (neto) y el monto consignado en el contrato es de \$10.167.003.- (IVA incluido).

Cabe señalar, además, que en la revisión de la carpeta de la obra en análisis no se detectaron situaciones de índole administrativo o financiero que hayan supuesto irregularidades, problemas o contratiempos en su ejecución.

Además, con fecha 07 de diciembre de 2022, junto con el arquitecto del DAEM, Sr. Diego Contreras, se realizó visita a la obra en cuestión, lo que se respalda en las fotografías siguientes:



Fotografía 5: vista mejoramiento de infraestructura, obra Conservación escuela Alberto Córdova Latorre.



- **Licitación ID 2907-18-LE21 Reparación Eléctrica Pabellón 2 Escuela Alberto Córdova Latorre:** Revisados los antecedentes de la Licitación, se observa que el monto consignado en la adjudicación es de \$14.679.657.- (neto) y el monto consignado en el contrato es de \$17.468.792.- (IVA incluido).

Cabe señalar, además, que en la revisión de la carpeta de la obra en análisis no se detectaron situaciones de índole administrativo o financiero que hayan supuesto irregularidades, problemas o contratiempos en su ejecución.

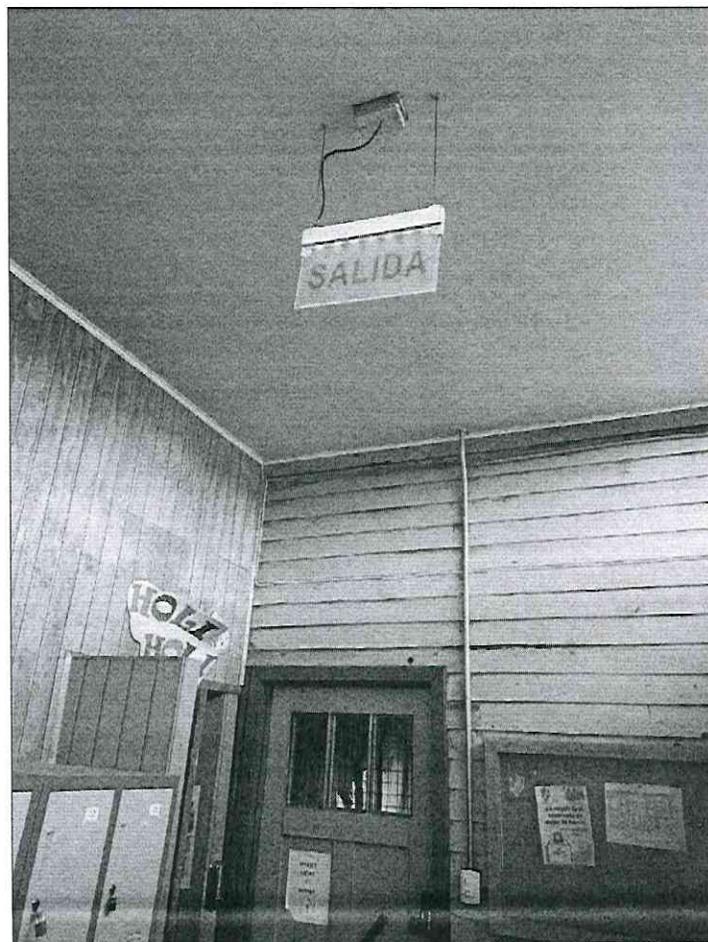
Además, con fecha 07 de diciembre de 2022, junto con el arquitecto del DAEM, Sr. Diego Contreras, se realizó visita a la obra en cuestión, lo que se respalda en las fotografías siguientes:



Fotografía 6: Reparación Eléctrica Pabellón 2 Escuela Alberto Córdova Latorre



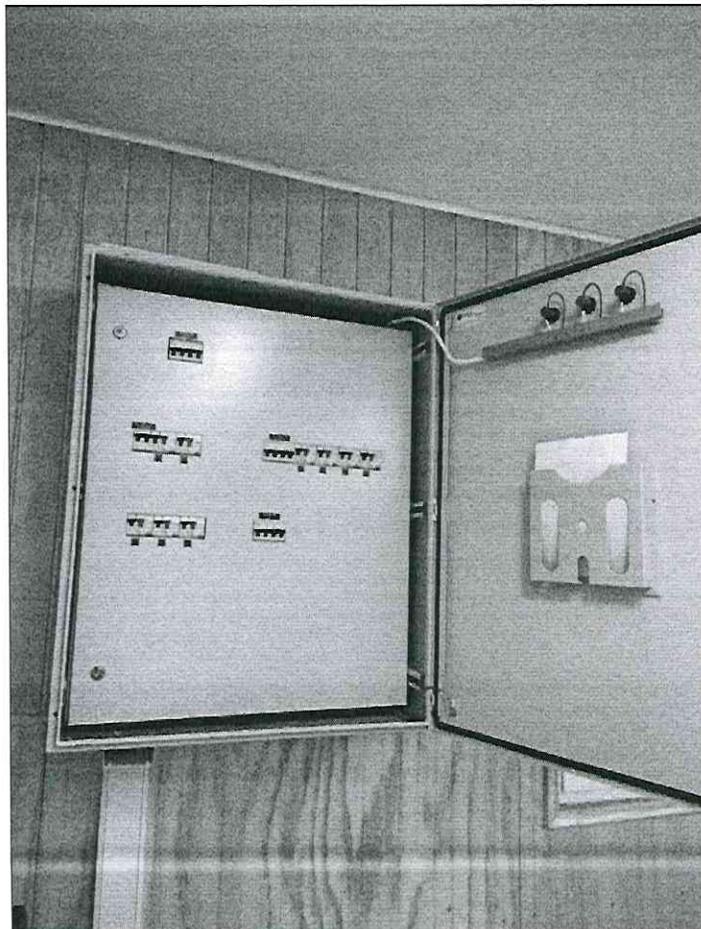
Fotografía 7: Reparación Eléctrica Pabellón 2 Escuela Alberto Córdova Latorre



Fotografía 8: Reparación Eléctrica Pabellón 2 Escuela Alberto Córdova Latorre



Fotografía 9: Reparación Eléctrica Pabellón 2 Escuela Alberto Córdova Latorre



Fotografía 10: Reparación Eléctrica Pabellón 2 Escuela Alberto Córdova Latorre



b) **Obras informadas por la Dirección de Obras Municipales:** mediante el oficio interno número 0022 de fecha 11 de octubre de 2022, se solicitó a la Dirección de Obras Municipales (DOM) información referente a las obras en ejecución a cargo de esa Dirección, a saber: nómina de las obras ejecutadas entre el 01 de enero de 2021 y el 30 de septiembre de 2022; Identificación de cada obra con su respectivo ID y nombre; indicar I.T.O. de cada una de las obras que se encuentren en ejecución.

En su respuesta, mediante el Ordinario número 52 de fecha 12 de octubre de 2022, DOM indicó que las obras en ejecución bajo su dependencia corresponden a las señaladas en el siguiente cuadro:

Nº	Nombre de la Obra	ID	Monto Contrato	Adjudicatario	ITO
1	Construcción Cierre Perimetral Cementerio Municipal de Lanco	2905-70-LP20	\$ 53.420.063	Compañía de Construcciones Integrales SpA	Manuel Bastías
2	Construcción Cierre Perimetral Recinto Estadio Club Deportivo Catrico	2905-2-LE21	\$ 35.268.466	M y T Servicios de Ingeniería SpA	Manuel Bastías
3	Construcción y Reposición Pavimento Estacionamiento Calle Unión de Lanco	2905-7-LP21	\$ 55.564.000	Servicios Integrales de Construcción la Hacienda SpA	Manuel Bastías
4	Demarcación señalética y Reductores de Velocidad, Lanco y Malalhue 2021	290S-49-LE22	\$ 37.048.520	Sociedad de Inversiones y Servicios Electrotek SpA	Manuel Bastías
5	Mejoramiento Abasto Escuela Puquiñe y Jardín Infantil Ruka-Kimun	2905-5 1-LP20	\$ 26.554.929	Luis Eduardo Mora Fuentes	Manuel Bastías
6	Conservación de Infraestructura para la Escuela Alberto Córdova Latorre	2905-74-LQ20	\$ 198.720.512	C & M Ingeniería Limitada	Manuel Bastías
7	Conservación Jardín Infantil y Sala Cuna Universo infantil	290S-62-LP20	\$ 78.485.504	Walter Segundo Jiménez Sanhueza	Manuel Bastías
8	Reposición Veredas Diversos Sectores de la Comuna	2905-51-LP21	\$ 56.045.268	Servicios Integrales de Construcción La Hacienda SpA	Evelyn Meza Orlando Palma
9	Construcción Estacionamientos Calle 18 de Septiembre de Lanco y Anuro Prat de Malalhue	2905-61-LP21	\$ 98.178.521	Servicios Integrales de Construcción La Hacienda SpA	Evelyn Meza Orlando Palma
10	Construcción Techado y Mejoramiento Multicancha la Esperanza de Lanco	2905-63-P21	\$ 99.320.415	José González e Hijos Limitada	Evelyn Meza Orlando Palma
11	Mejoramiento de Seguridad Vial y Peatonal Barrio Bosque Sur de Lanco	2905-79-CO22	\$ 39.999.353	Servicios Integrales de Construcción La Hacienda SpA	Evelyn Meza Orlando Palma
12		2905-63-LP20	\$ 57.766.714		Manuel Bastías



	Habilitación Plaza Gabriela Mistral de Malalhue			Constructora Nelco Limitada	Evelyn Meza
13	Reposición Veredas Diversos Sectores de Lanco	2905-3-LP21	\$ 33.626.803	Compañía de Construcciones Integrales SpA	Manuel Bastías Evelyn Meza
14	Mejoramiento Abasto Posta Sector Puquiñe	2905-33-CO22	\$ 26.395.686	Maestranza y perforaciones de pozos Aguas Claras Ltda.	Orlando Palma
15	Mejoramiento Calle Las Rosas de Malalhue	2905-89-LE18	\$ 33.679.000	Jorge Alfredo Mas Maragaño	Manuel Bastías Evelyn Meza
16	Estudio de Factibilidad técnica Económica y Legal Para Reposición P.T.A.S Localidad de Aylín	2905-65- LE20	\$ 27.738.900	Juan Carlos Rincones Gallardo Constructora	Manuel Bastías
17	Soluciones Constructivas, Programa Habitabilidad 2021, Comuna de Lanco	2905-S0-LE22	\$ 19.715.330	Víctor Eladio Rojas Barra E.I.R.L	Orlando Palma

Conforme lo señalado en la tabla anterior, y en los trabajos de campo realizados en la Dirección de Obras de la Municipalidad de Lanco tendientes a analizar cada una de las obras, se pudo evidenciar lo siguiente:

ID	Nombre de la Obra	Estado
2905-70-LP20	Construcción Cierre Perimetral Cementerio Municipal de Lanco	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por ProGarantía S.A.G.R., Folio F0002 661 por un monto de \$8.013.009.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
2905-2-LE21	Construcción Cierre Perimetral Recinto Estadio Club Deportivo Catrico	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por ProGarantía S.A.G.R., Folio F0005886 por un monto de \$5.290.270.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
2905-7-LP21	Construcción y Reposición Pavimento Estacionamiento Calle Unión de Lanco	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por MásAval S.A.G.R., Folio B0100789 por un monto de \$5.334.600.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
290S-49-LE22	Demarcación señalética y Reductores de Velocidad, Lanco y Malalhue 2021	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por MásAval S.A.G.R., Folio B0099328 por un monto de \$2.593.396.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.



2905-5 1-LP20	Mejoramiento Abasto Escuela Puquiñe y Jardín Infantil Ruka-Kimun	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por MásAval S.A.G.R., y su respectiva prórroga, bajo el Folio B0101122 por un monto de \$3.983.239.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
2905-74-LQ20	Conservación de Infraestructura para la Escuela Alberto Córdova Latorre	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por AVLA S.A.G.R., bajo el Folio 3012021124886 por un monto de 39,29 UF.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
290S-62-LP20	Conservación Jardín Infantil y Sala Cuna Universo infantil	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por MásAval S.A.G.R., bajo el Folio B0104135 por un monto de \$11.772.826.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
2905-51-LP21	Reposición Veredas Diversos Sectores de la Comuna	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por MásAval S.A.G.R., y su respectiva prórroga, bajo el Folio B0122528 por un monto de \$8.044.020.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
2905-61-LP21	Construcción Estacionamientos Calle 18 de Septiembre de Lanco y Anuro Prat de Malalhue	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por Contémpora Seguros Generales S.A.G.R., bajo el Folio 3005894 por un monto de \$6.943.318.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
2905-63-P21	Construcción Techado y Mejoramiento Multicancha la Esperanza de Lanco	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por AVLA S.A.G.R., bajo el Folio 3012022151587 por un monto de 7,66 UF.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
2905-79-CO22	Mejoramiento de Seguridad Vial y Peatonal Barrio Bosque Sur de Lanco	Obra se encuentra paralizada. Mediante informe técnico administrativo número 40 de fecha 09.12.2022 se solicitó dar término anticipado de la obra dado el abandono de la obra por parte del contratista y al incumplimiento de las instrucciones y observaciones realizadas por el ITO.
2905-63-LP20	Habilitación Plaza Gabriela Mistral de Malalhue	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por MásAval S.A.G.R., Folio B0124596 por un monto de \$8.665.007.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.



2905-3-LP21	Reposición Veredas Diversos Sectores de Lanco	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por MásAval S.A.G.R., Folio B0122528 por un monto de \$8.044.020.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
2905-33-CO22	Mejoramiento Abasto Posta Sector Puquiñe	Obra se encuentra actualmente en ejecución. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica la respectiva certificación emitida por Banco Estado, Folio 8328815 por un monto de \$1.897.465.-, ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
2905-89-LE18	Mejoramiento Calle Las Rosas de Malalhue	Obra se encuentra paralizada. Mediante informe técnico administrativo número 77 de fecha 06.12.2021 se solicitó paralizar la obra durante 866 días y otorgar un aumento de plazo de 90 días, debido a la espera en la resolución de las observaciones emanadas desde el SERVIU.
2905-65- LE20	Estudio de Factibilidad Técnica Económica y Legal Para Reposición P.T.A.S Localidad de Aylín	Con Recepción Provisoria certificada por el ITO. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica certificación emitida por Inge S.A.G.R., Folio 00134 por un monto de \$2.219.112.- ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.
2905-50-LE22	Soluciones Constructivas, Programa Habitabilidad 2021, Comuna de Lanco	Obra se encuentra actualmente en ejecución. Cuenta con garantía de seriedad de la oferta, conforme indica la respectiva certificación emitida por MásAval S.A.G.R., Folio P0005126 por un monto de \$985.767.-, ajustándose a lo indicado por las BAG. Así también cuenta con los respectivos estados de pago firmados por el ITO, anexándose la documentación exigida para tales efectos.

A su vez, se realizó un estudio respecto a los tiempos de ejecución de las obras, desde el momento en que es publicada la licitación, hasta que esta es recepcionada provisoriamente, incluyendo información respecto de la adjudicación, firma del contrato, entrega de terreno y término de la obra física, lo cual se encuentra consignado en el **Anexo número 3** de este informe.

Finalmente, se realizó visita a terreno a una muestra aleatoria de obras, cuya evidencia fotográfica se encuentra consignada en el **Anexo número 4** de este informe. Dicho proceso se realizó acompañado por el Director de Obras (s) Sr. Orlando Palma Meriño y por la Alumna en Práctica Srta. Carolina Sanhueza durante la mañana del miércoles 01 de febrero de 2023.

c) **Obras SECPLAN:** mediante el oficio interno número 0025 de fecha 07 de noviembre de 2022, se solicitó a la Secretaría Comuna de Planificación



(SECPLAN) información referente a las obras licitadas por esa Dirección, a saber: nómina de las obras licitadas entre el 01 de enero de 2021 y el 30 de septiembre de 2022; Identificación de cada obra con su respectivo ID y nombre; incluir aquellas obras en cuyo proceso licitatorio fueron adjudicadas, revocadas o declaradas desierta.

En su respuesta, mediante el Memo número 65 de fecha 17 de noviembre de 2022, DOM indicó que las obras en ejecución bajo su dependencia corresponden a las señaladas en el siguiente cuadro:

Nº	ID	NOMBRE DE LA LICITACION	ESTADO	MONTO
1	2905-24-LE21	Mejoramiento de Seguridad Vial y Peatonal Barrio Bosque Sur de Lanco	Inadmisible	N/A
2	2905-79-CO21	Mejoramiento de Seguridad Vial y Peatonal Barrio Bosque Sur de Lanco	Adjudicada	\$ 39.999.353
3	2905-74-LQ20	Conservación de la Escuela Alberto Córdova Latorre	Adjudicada	\$ 190.629.299
4	2905-61-LP21	Construcción Estacionamientos Calle 18 de septiembre de Lanco y Arturo Prat de Malalhue	Adjudicada	\$ 99.191.693
5	2905-63-LP21	Construcción Techado y Mejoramiento Multicancha La Esperanza de Lanco”	Adjudicada	\$ 99.320.415
6	2905-73-LR20	Construcción Cancha Sintética Estadio Municipal de Lanco	Inadmisible	N/A
7	2905-14-LR21	Construcción Cancha Sintética Estadio Municipal de Lanco	Inadmisible	N/A
8	2905-20-LR21	Construcción Cancha Sintética Estadio Municipal de Lanco	Revocada	N/A
9	2905-2-LE21	Construcción Cierre Perimetral Recinto Estadio Club Deportivo Catrico	Adjudicada	\$ 35.268.466
10	2905-7-LP21	Construcción y Reposición Pavimento Estacionamientos Calle Unión de Lanco	Adjudicada	\$ 55.561.000
11	2905-70-LP20	Construcción Cierre Perimetral Cementerio Municipal Lanco	Adjudicada	\$ 53.420.063
12	2905-26-L121	Contratación del Servicio la Elaboración del Plan de Gestión Cultural para el Teatro Galia de la comuna de Lanco	Fuera de Bases	N/A
13	2905-3-L121	Contratación del Servicio la Elaboración del Plan de Gestión Cultural para el Teatro Galia de la comuna de Lanco	Adjudicada	\$ 4.000.000
14	2905-49-LE21	Demarcación Señalética y Reductores de Velocidad, Lanco y Malalhue 2021	Adjudicada	\$ 37.048.520
15	2905-74-LE21	Mejoramiento Abasto de Agua Potable, Posta Sector Puquiñe	Inadmisible	N/A
16	2905-51-LP21	Reposición Veredas Diversos Sectores de la Comuna	Adjudicada	\$ 51.211.358
17	2905-3-LP21	Reposición Veredas Sectores de Lanco	Adjudicada	\$ 53.626.803
18	2905-4-LE22		Invalidada	N/A



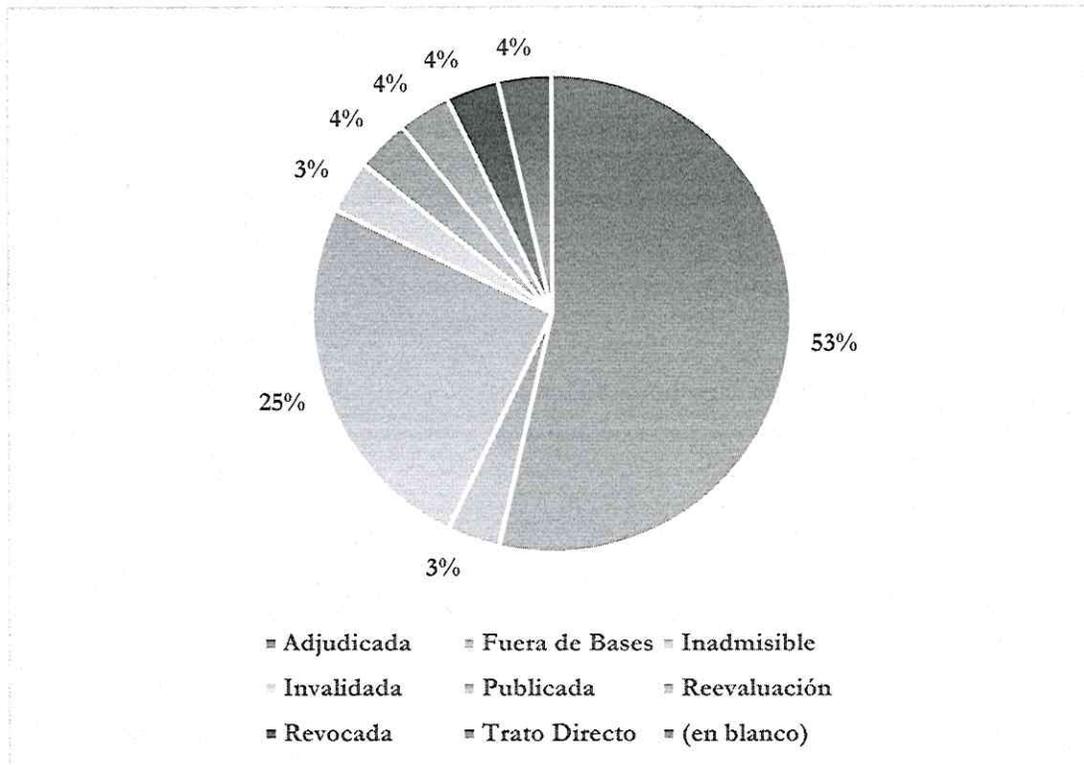
		Soluciones Constructivas, Programa Habitabilidad 2020, comuna de Lanco		
19	2905-8-LE22	Soluciones Constructivas, Programa Habitabilidad 2020, comuna de Lanco	Inadmisible	N/A
20	2905-17-LE22	Soluciones Constructivas, Programa Habitabilidad 2020, comuna de Lanco	Adjudicada	\$ 18.323.600
21	2905-50-LE22	Soluciones Constructivas, Programa Habitabilidad 2020, comuna de Lanco	Adjudicada	\$ 19.715.330
22	2905-32-CO22	Mejoramiento Abasto de agua potable, Posta Sector Puquiñe	Inadmisible	N/A
23	N/A	Mejoramiento Abasto de agua potable, Posta Sector Puquiñe. Trato Directo	Trato Directo	\$ 26.395.686
24	2905-10-LR22	Construcción Cancha Sintética Estadio Municipal de Lanco	Inadmisible	N/A
25	2905-49-LR22	Construcción Cancha Sintética Estadio Municipal de Lanco	Reevaluación	N/A
26	2905-30-LE22	Actualización Plan de Desarrollo Comunal, comuna de Lanco, periodo 2022-2023	Adjudicada	\$ 11.500.000
27	2905-67-LP22	Contratación de Seguros para los Bienes Muebles e Inmuebles de la Municipalidad de Lanco 2022-2024	Adjudicada	N/A
28	2905-34-LR22	Servicio Integral Recolección RSD, aseo recintos municipales, barrido de calles, mantención de áreas verdes y servicios menores en la comuna de Lanco, periodo 2022-2025	Publicada	N/A

Al respecto, señalar que en los análisis realizados por esta Dirección de Control, se elaboró un cuadro resumen tendiente a evidenciar el estado de las 28 obras licitadas informadas por SECPLAN, lo que se observa en el siguiente cuadro:

Estado Licitación	Cantidad
Adjudicada	15
Fuera de Bases	1
Inadmisible	7
Invalidada	1
Publicada	1
Reevaluación	1
Revocada	1
Trato Directo	1
Total general	28



Lo anterior, a modo de representación, se muestra en el siguiente gráfico:



Así, se puede deducir que, del total de obras licitadas entre enero 2021 y septiembre de 2022, el 53% de estas fueron finalmente adjudicadas a los oferentes.

Respecto de las obras mencionadas anteriormente, es del caso señalar las siguientes observaciones para cada de una ellas, las cuales fueron informadas por la Secretaría Comunal de Planificación y validadas por este ente contralor:

Nº	AÑO	ID	LICITACION	OBSERVACIONES
1	2021	2905-24-LE21	Mejoramiento de Seguridad Vial y Peatonal Barrio Bosque Sur de Lanco	Según Decreto Exento N°3659 de fecha 03.11.2021 Se declara inadmisibles las ofertas presentadas a la licitación pública, por los oferentes Sociedad de Inversiones Río Chada SPA y Asesorías y Gestión EasyLit Limitada, de acuerdo con lo consignado en el Título VI, punto 6.4, letra a) de las Bases Administrativas Generales.
2	2022	2905-79-CO21	Mejoramiento de Seguridad Vial y Peatonal Barrio Bosque Sur de Lanco	Según Decreto Exento N°288 de fecha 24 de enero de 2022, se Adjudica y Contrata los servicios del oferente Servicios Integrales de Construcción La Hacienda SpA (UTP), por un monto total de \$39.999.353.- IVA incluido y un plazo de ejecución de 80 días corridos, a partir de la fecha de entrega de terreno.
3	2021	2905-74-LQ20	Conservación de la Escuela Alberto Córdova Latorre	Según Decreto Exento N°411 de fecha 04.02.2021, se Adjudica y Contrata los servicios del oferente C&M ingeniería, por un monto de \$190.629.299.- IVA incluido y con un plazo de ejecución de 75 días corridos a partir de la fecha de entrega de terreno.



REPÚBLICA DE CHILE
XIV REGIÓN DE LOS RÍOS
I. MUNICIPALIDAD DE LANCO
DIRECCIÓN DE CONTROL

4	2021	2905-61-LP21	Construcción Estacionamientos Calle 18 de septiembre de Lanco y Arturo Prat de Malalhue	Según Decreto Exento N°4251 de fecha 14.12.2021, se Adjudica y Contrata los Servicios Integrales de Construcción La Hacienda SPA (UTP), por un monto de \$99.191.693.- IVA incluido, con un plazo de ejecución de 80 días corridos a partir de la fecha de entrega de terreno.
5	2021	2905-63-LP21	Construcción Techado y Mejoramiento Multicancha La Esperanza de Lanco"	Según Decreto Exento N°4247 de fecha 14.12.2021.-, se Adjudica y Contrata los servicios del oferente José González e Hijos, por un monto de \$99.320.415.- IVA incluido con un plazo de ejecución de 120 días corridos a partir de la fecha de entrega de terreno.
6	2021	2905-73-LR20	Construcción Cancha Sintética Estadio Municipal de Lanco	Según Decreto Exento N°274 de fecha 27.01.2021, se Declaran inadmisibles las ofertas, debido a que no cumplen los requisitos solicitados en las bases de licitación.
7	2021	2905-14-LR21	Construcción Cancha Sintética Estadio Municipal de Lanco	Según Decreto Exento N°1028 de fecha 24.03.2021 se Declaran inadmisibles las ofertas presentadas, debido a que no cumplen los requisitos solicitados en las bases de licitación.
8	2021	2905-20-LR21	Construcción Cancha Sintética Estadio Municipal de Lanco	Según Decreto Exento N°2780 de fecha 26.08.2021, se Revoca el proceso de licitación pública, de acuerdo con los antecedentes expresados en el punto 13 de los considerando de las respectivas Bases de Licitación.
9	2021	2905-2-LE21	Construcción Cierre Perimetral Recinto Estadio Club Deportivo Catrico	Según Decreto Exento N°1339 de fecha 20.04.2021, se Adjudica y Contrata los servicios del oferente M y T Servicios de Ingeniería SpA, por un monto de \$35.268.466.- IVA incluido con un plazo de ejecución de 81 días corridos a partir de la fecha de suscripción de contrato.
10	2021	2905-7-LP21	Construcción y Reposición Pavimento Estacionamientos Calle Unión de Lanco	Según Decreto Exento N°1762/2021, se Adjudica y Contrata los servicios del oferente Servicios Integrales de Construcción La Hacienda SPA, por un monto de \$55.561.000.- IVA incluido, con un plazo de ejecución de 81 días a partir de la fecha de entrega de terreno.
11	2021	2905-70-LP20	Construcción Cierre Perimetral Cementerio Municipal Lanco	Según Decreto Exento N°947 de fecha 19.03.2021, se Adjudica y Contrata los servicios del oferente Compañía de Construcciones Integrales SPA, por un monto de \$53.420.063.- por un plazo de ejecución de 80 días corridos a partir de la fecha de entrega de terreno.
12	2021	2905-26-L121	Contratación del Servicio la Elaboración del Plan de Gestión Cultural para el Teatro Galia de la comuna de Lanco	Según Decreto Exento N°1898 de fecha 15.06.2021, se Declara Fuera de Bases la única oferta, de acuerdo con lo consignado en el punto 6.4 letra b) de las Bases Administrativas Generales que dice b) No cumplir con todos los requisitos técnicos económicos solicitados en estas bases.
13	2021	2905-3-L121	Contratación del Servicio la Elaboración del Plan de Gestión Cultural para el Teatro Galia de la comuna de Lanco	Según Decreto Exento N°2249 de fecha 20.07.2021, se Adjudica y Contrata los servicios del oferente Ingeop SpA, para ejecución del servicio, por un monto de \$4.000.000.- con un plazo de ejecución de 120 días corridos a partir de la fecha de suscripción del contrato.



REPÚBLICA DE CHILE
XIV REGIÓN DE LOS RÍOS
I. MUNICIPALIDAD DE LANCO
DIRECCIÓN DE CONTROL

14	2021	2905-49-LE21	Demarcación Señalética y Reductores de Velocidad, Lanco y Malalhue 2021	Según Decreto Exento N°3195 de fecha 27.09.2021, se Adjudica y Contrata los servicios del oferente Sociedad de Inversiones y Servicios Electrotek,, por un monto de \$37.048.520.- IVA incluido, con un plazo de ejecución de 80 días corridos, a partir de la fecha de entrega de terreno.
15	2021	2905-74-LE21	Mejoramiento Abasto de Agua Potable, Posta Sector Puquiñe	Según Decreto Exento N°4428 de fecha 29.12.2021, se Declara inadmisibles las ofertas presentadas a la Licitación Pública, por los oferentes Luz Marina Salamanca Ojeda y Asesoría y Gestión EasyLit Limitada, de acuerdo con lo consignado en Título VI, punto 6.4 letra a), de las Bases Administrativas Generales.
16	2021	2905-51-LP21	Reposición Veredas Diversos Sectores de la Comuna	Según Decreto Exento N°4248 de fecha 14.12.2021, se Adjudica y Contrata los servicios del oferente Servicios Integrales de Construcción La Hacienda SpA (UTP) para la ejecución del proyecto, por un monto de \$51.211.358.- IVA incluido, con un plazo de ejecución de 80 días corridos, a partir de la fecha de entrega del terreno.
17	2021	2905-3-LP21	Reposición Veredas Sectores de Lanco	Según Decreto Exento N°1563 de fecha 13.05.2021, se Adjudica y Contrata los servicios del oferente Compañía de Construcciones Integrales SpA, para la ejecución del proyecto, por un monto total de \$53.626.803.- IVA incluido, con un plazo de ejecución de 81 días corridos a partir de la fecha de entrega de terreno.
18	2022	2905-4-LE22	Soluciones Constructivas, Programa Habitabilidad 2020, comuna de Lanco	El proceso licitatorio había avanzado hasta la etapa de publicación de las bases, sin embargo, por un error de manejo en la plataforma de mercado público se "elimino del sistema", por tanto, fue necesario invalidarla y crear un nuevo proceso licitatorio. Según Decreto Exento N°282 de fecha 21.01.2022, se invalida el proceso de licitación correspondiente a la ID 2905-4-LE22 y se Aprueban las Bases Administrativas Generales y Especiales, Especificaciones Técnicas, Planos y sus anexos para el llamado a licitación pública ID 2905-8-LE22
19	2022	2905-8-LE22	Soluciones Constructivas, Programa Habitabilidad 2020, comuna de Lanco	Según Decreto Exento N°779 de fecha 28.02.2022, se Declara inadmisibles las ofertas presentadas a la licitación pública, por los oferentes Ingeniería y Servicios Easyservice Limitada y Patricio Ubaldo Aedo Pereira, de acuerdo con lo consignado en el Título VI, punto 6.4 letra a), no cumplir con todos los requisitos en la etapa de admisibilidad de las Bases Administrativas.
20	2022	2905-17-LE22	Soluciones Constructivas, Programa Habitabilidad 2020, comuna de Lanco	Según Decreto Exento N°1323 de fecha 06.04.2022, se Adjudica la propuesta presentada a la Licitación Pública, por el oferente Víctor Eladio Rojas Barra E.I.R.L., por un monto de \$18.323.600.- IVA incluido, con un plazo de ejecución de 60 días corridos.
21	2022	2905-50-LE22	Soluciones Constructivas, Programa	Según Decreto Exento N°3065 de fecha 23.08.2022, se Adjudica y contrata los servicios del oferente Víctor Eladio Rojas Barra E.I.R.L.



			Habitabilidad 2020, comuna de Lanco	por un monto de \$19.715.330.- IVA incluido, con un plazo de ejecución de 60 días corridos.
22	2022	2905-32-CO22	Mejoramiento Abasto de agua potable, Posta Sector Puquiñe	Según Decreto Exento N°1899 de fecha 19.05.2022, se Declara inadmisibles la oferta presentada a la licitación o propuesta privada, por el oferente Maestranza y Perforación de Pozos Aguas Claras Limitada, de acuerdo con lo consignado en el Título VI de las respectivas Bases de Licitación, por encontrarse fuera de estas al no cumplir con el punto 6.4 letra b), de las BAG.
23	2022	N/A	Mejoramiento Abasto de agua potable, Posta Sector Puquiñe. Trato Directo	Según Decreto Exento N°1953 de fecha 23.05.2022, se Califica de Urgencia la contratación del proyecto, considerando el abastecimiento permanente de agua potable y de calidad certificada como un requerimiento sanitario fundamental para la puesta en servicio de dicho establecimiento de la red primario de salud comunal. Se procede a la contratación mediante la modalidad de Trato Directo, contemplada en la Ley de Compras Públicas y en su Reglamento, fundada en los antecedentes de hecho y de derecho expuestos precedentemente, para la ejecución del proyecto al oferente Maestranza y Perforación de Pozos Aguas Claras Limitada por un monto de \$26.395.686.- y 110 días corridos de plazo de ejecución.
24	2022	2905-10-LR22	Construcción Cancha Sintética Estadio Municipal de Lanco	Según Decreto Exento N°2649 de fecha 18.07.2022, se Declara inadmisibles las ofertas presentadas a la Licitación Pública ID 2905-10-LR22, por los oferentes AdjudicaChile Consultora en Licitaciones Públicas y Constructora Francisco Cofré, de acuerdo con lo consignado en Título VI, por encontrarse fuera de bases al no cumplir con el punto 6.5 de las Bases Administrativas Generales de dicho proceso licitatorio.
25	2022	2905-49-LR22	Construcción Cancha Sintética Estadio Municipal de Lanco	Según Decreto Exento N°2800 de fecha 29.07.2022, se Aprueba las Bases Generales, Bases Especiales, Planos, Especificaciones Técnicas y sus Anexos del llamado a Licitación Pública. Se reúne, según Acta de Apertura, Análisis y Evaluación de Licitaciones Pública de fecha 27.09.2022, la comisión de Apertura, Análisis y Evaluación de ofertas de propuesta Públicas, la cual fue conformada por funcionarios designados según Decreto Exento N°3242/2022 de fecha 06 de septiembre de 2022. Los miembros de dicha comisión evaluadora fueron los funcionarios señores Felipe Pérez Muñoz, Jefe de Departamento de Medio Ambiente, Víctor Salinas Alcarraz, Profesional de la DAF y Jean Pierre Schuffenegger, Profesional de la SECPLAN.



				<p>Para proceder, informan que el oferente "Ingeniería y Construcciones Rusti-k SpA, obtuvo un puntaje correspondiente a 97,50 puntos, por un monto total \$1.788.691.217.- IVA incluido, con un plazo de ejecución de 324 días corridos. Por lo tanto, de acuerdo con el monto total del oferente antes indicado el cual sobrepasa el presupuesto o monto referencial de \$1.177.931.000 (mil ciento setenta y siete millones, novecientos treinta y un mil pesos) IVA incluido su eventual adjudicación quedara condicionada al resultado de la reevaluación de rentabilidad social en el BIP-MIDESO.</p> <p>Además, entre el 22 y 23 de noviembre se encontrara en reevaluación por el Gobierno Regional.</p>
26	2022	2905-30-LE22	Actualización Plan de Desarrollo Comunal, comuna de Lanco, periodo 2022-2023	<p>Según Decreto Exento N°2908 de fecha 05.08.2022, se Adjudica la propuesta presentada a la licitación pública, por el oferente Universidad Autónoma de Chile, por un monto de \$11.500.000.- exento de IVA, con un plazo de ejecución de 133 días corridos.</p> <p>Se deja constancia que a través de la Resolución Exenta N°9932/2022 de fecha 21 de octubre de 2022, en su Artículo 1°.- Modifíquese, el artículo 3° de la Resolución Exenta N°8.443 de 10 de julio de 2019, en el sentido de extender el plazo para la ejecución de la actualización y cierre de los Planes de Desarrollo Comunal (PLADECO), hasta el 31 de marzo de 2023, respecto de las Municipalidad de Lanco, Los Sauces y San Juan de la Costa, con el objetivo de que dichos municipios puedan lograr la actualización y cierre de sus Planes de Desarrollo Comunal (PLADECO).</p>
27	2022	2905-67-LP22	Contratación de Seguros para los Bienes Muebles e Inmuebles de la Municipalidad de Lanco 2022-2024	<p>Según Decretos Exento N°3219 de fecha 02.09.2022, se Aprueba las Bases Administrativas Generales y Especificaciones Técnicas y sus anexos para el llamado a Licitación Pública</p> <p>Se reúnen, según Acta de Apertura, Análisis y Evaluación de Licitación Pública, La comisión evaluadora conformada por funcionarios designados según Decreto Exento N°3332/2022 de fecha 12.09.2022</p> <p>Los miembros de dicha comisión evaluadora fueron los funcionarios Karoll Cruz Díaz, Encargada Omdel, Kelly Hernández Santana, Profesional de la DAF, Viviana Frugone Villalobos, Profesional de Servicios Generales.</p> <p>Para proceder a su adjudicación, se informa que el oferente admisible fue "Renta Nacional Compañía de Seguros S.A., obteniendo el puntaje correspondiente de 100 puntos, cumpliendo con los requisitos para adjudicarse la licitación Contratación de Seguros para los Bienes Muebles e Inmuebles de la Municipalidad de Lanco 2022-2024, por un</p>



				<p>monto total de “79.577.0640-, con un plazo de 2 años, por lo tanto, se sugiere la adjudicación de esta Licitación al oferente antes indicado.</p> <p>Cabe mencionar que dicha adjudicación tendrá que pasar por Concejo Municipal, ya que pasa de las 500 UTM, por tanto, se sometió a aprobación del Concejo Municipal.</p>
28	2022	2905-34-LR22	Servicio Integral Recolección RSD, aseo recintos municipales, barrido de calles, mantención de áreas verdes y servicios menores en la comuna de Lanco, periodo 2022-2025	<p>Según Decreto Exento N°756 de fecha 15 de junio de 2022, se aprueban las Bases administrativas, Bases Técnicas y sus Anexos para el llamado a licitación, periodo 2022-2025.</p> <p>A través del ORD. N°388 de fecha 12 de abril de 2022, se envía un expediente para la previa Toma de Razón de la aprobación de Bases de esta licitación.</p> <p>ORD. N°665 de fecha 17 de junio de 2022, se envía un expediente para la previa Toma de Razón de la aprobación de Bases de esta licitación.</p> <p>Según Decreto Exento N°2999 de fecha 12.08.2022, se Califica, la Seguridad y Confianza del proveedor Aseo y Ornato JG SPA, para la ejecución del Servicio Integral Recolección RSD, aseo recintos municipales, barrido de calles, mantención de áreas verdes y servicios menores en la comuna de Lanco, mediante Trato Directo a contar del 16 de agosto de 2022 hasta el 15 de diciembre de 2022.</p>



IX. CONCLUSIONES:

Es del caso señalar, que en los análisis elaborados por esta Dirección de Control a las obras ejecutadas por el Municipio y sus Servicios Traspasados, tanto en lo administrativo como también las visitas realizadas en terreno, se evidencia, en general, un desarrollo adecuado de los procesos licitatorios y de las obras en ejecución, salvo de aquellas que fueron observadas en las letras a), b) y c) del Título VIII examen de la Materia Auditada, referido a las obras informadas por DAEM, DOM y SECPLAN, por lo tanto se deben realizar los respectivos pronunciamientos y correcciones conforme se indicó, con la finalidad de subsanar aquellas que refieren a diferencias de montos y excesos de compras por sobre el presupuesto asignado.



Jorge Muñoz Ortiz
Director (s) de Control
Ilustre Municipalidad de Lanco



ANEXO 1

ID 2907-17-LE22
Licitación Contrato de suministro mantenciones y reparaciones de obras menores para los diferentes establecimientos educacionales, jardines infantil, DAEM y Biblioteca Pública de la comuna de Lanco
Adjudicatario Construcciones Rodrigo Altamirano E.I.R.L.
RUT 77.421.752-5
Financiamiento Faep, Mantenimiento, Junji, Aporte Municipal.
Monto \$ 25.000.000

Fecha	Orden de Compra	Descripción	Financiamiento	Ítem	Neto	IVA	Total
08-06-2022	2907-399-SE22	Destape WC	FAEP 2020	2152206001	35.000	6.650	41.650
02-06-2022	2907-366-SE22	Reposición de vidrios		2152206001	219.000	41.610	260.610
01-08-2022	2907-594-SE22	Limpieza Combustión	Mantenimiento	2152206001	81.000	15.390	96.390
19-07-2022	2907-535-SE22	Cambio de WC y pestillos de puertas	Mantenimiento	2152206001	306.500	58.235	364.735
25-05-2022	2907-298-SE22	Mantenimiento Baños	Mantenimiento	2152206001	786.000	149.340	935.340
28-02-2022	2907-37-SE22	Reparación de alcantarillado	FAEP 2021	2152206001	906.000	172.140	1.078.140
20-06-2022	2907-472-SE22	Reparación de agua e instalación chapa		2152206001	160.000	30.400	190.400
24-05-2022	2907-310-SE22	Limpieza Canaletas		2152206001	1.365.000	259.350	1.624.350
20-07-2022	2907-566-SE22	Materiales Portón	Mantenimiento	2152206001	2.006.300	381.197	2.387.497
25-05-2022	2907-299-SE22	Reparación cañería	Mantenimiento	2152206001	320.000	60.800	380.800
22-07-2022	2907-575-SE22	Reparación WC	Mantenimiento	2152206001	80.000	15.200	95.200
09-05-2022	2907-242-se22	Servicio destape y limpieza cañería		2152206001	65.000	12.350	77.350
03-03-2022	2907-47-se22	Reparación cañería	Mantenimiento	2152206001	82.500	15.675	98.175
18-07-2022	2907-541-SE22	Reparación baños		2152206001	410.000	77.900	487.900
19-07-2022	2907-534-SE22	Instalación de sifón	Mantenimiento	2152206001	40.000	7.600	47.600
20-07-2022	2907-564-SE22	Cambio sistema Fitting		2152206001	45.000	8.550	53.550
05-05-2022	2907-220-SE22	Instalación Combustión		2152206001	130.000	24.700	154.700
28-03-2022	2907-109-SE22	Instalación Combustión		2152206001	1.755.000	333.450	2.088.450
25-04-2022	2907-206-SE22	Reconexión de baños	Mantenimiento	2152206001	2.000.000	380.000	2.380.000
29-07-2022	2907-592-SE22	Cambio planchas de zinc		2152206001	350.000	66.500	416.500
13-07-2022	2907-531-SE22	Reposición cámaras combustión		2152206001	120.000	22.800	142.800
20-07-2022	2907-565-SE22	Reparación baños	Mantenimiento	2152206001	172.000	32.680	204.680
13-04-2022	2907-167-SE22	Instalación zinc		2152206001	692.750	131.623	824.373
16-05-2022	2907-264-SE22	Reparación baños		2152206001	1.600.000	304.000	1.904.000
29-03-2022	2907-101-SE22	Limpieza Combustión		2152206001	18.000	3.420	21.420
26-07-2022	2907-584-SE22	Instalación Combustión		2152206001	130.000	24.700	154.700
29-03-2022	2907-103-SE22	Limpieza Combustión		2152206001	27.000	5.130	32.130
29-03-2022	2907-104-SE22	Limpieza Combustión		2152206001	81.000	15.390	96.390
05-05-2022	2907-231-SE22	Instalación Combustión		2152206001	195.000	37.050	232.050
09-05-2022	2907-240-SE22	Reparación ventanal		2152206001	100.000	19.000	119.000
18-03-2022	2907-79-SE22	Reparación techumbre		2152206001	5.300.000	1.007.000	6.307.000
28-03-2022	2907-100-SE22	Limpieza Combustión		2152206001	495.000	94.050	589.050
20-05-2022	2907-281-SE22	Limpieza Canaletas		215220601	570.000	108.300	678.300
02-03-2022	2907-45-SE22	Mantención alcantarillado		2152206001	252.000	47.880	299.880
13-07-2022	2907-533-SE22	Reparación cañerías		2152206001	30.000	5.700	35.700
27-07-2022	2907-577-SE22	Reparaciones menores		2152206001	250.000	47.500	297.500
20-07-2022	2907-532-SE22	Recambio tapa cámara		2152206001	30.000	5.700	35.700
29-03-2022	2907-102-SE22	Limpieza Combustión		215220601	27.000	5.130	32.130
TOTALES					21.232.050	4.034.090	25.266.140



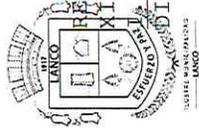
ANEXO 2

ID 2907-22-LE22
Licitación Contrato de suministro de mantenencias y reparaciones eléctricas para los diferentes establecimientos educacionales, jardines infantiles, DAEM y Biblioteca Pública de la comuna de Lanco
Adjudicatario Paula Carolina Araneda Arenas Ingeniería y Montajes de Proyectos Eléctricos E.I.R.L.
RUT 76,366,362-0
Financiamiento Faep, Mantenimiento, Junji, Aporte Municipal.
Monto \$ 25.000.000

Fecha	Orden de Compra	Descripción	Financiamiento	Ítem	Neto	IVA	Total
11-07-2022	2907-530-SE22	Revisión sistema eléctrico	JUNJI	2152206001	29.412	5.588	35.000
16-08-2022	2907-657-SE22	Instalaciones eléctricas	FAEP 2020	2152206001	3.845.600	730.664	4.576.264
31-05-2022	2907-361-SE22	Instalaciones eléctricas	Mantenimiento	2152206001	708.380	134.592	842.972
03-11-2022	2907-902-SE22	Instalaciones eléctricas	JUNJI	2152206001	437.000	83.030	520.030
18-07-2022	2907-544-SE22	Instalaciones eléctricas		2152206001	1.430.400	271.776	1.702.176
14-05-2022	2907-443-SE22	Mantención eléctrica		2152206001	350.000	66.500	416.500
17-10-2022	2907-864-SE22	Reparación eléctrica	Mantenimiento	2152206001	599.080	113.825	712.905
23-09-2022	2907-793-SE22	Reparación eléctrica	FAEP 2019	2152206001	522.320	99.241	621.561
29-06-2022	2907-456-SE22	Reparación eléctrica		2152206001	80.000	15.200	95.200
08-04-2022	2907-166-SE22	Reposición tableros		2152206001	291.000	55.290	346.290
19-08-2022	2907-683-SE22	Reparación eléctrica		2152206001	848.800	161.272	1.010.072
08-06-2022	2907-400-SE22	Reparación eléctrica	FAEP 2020	2152206001	444.660	84.485	529.145
05-09-2022	2907-750-SE22	Mantención eléctrica		2152206001	700.000	133.000	833.000
10-08-2022	2907-653-SE22	Reparación eléctrica	Mantenimiento	2152206001	396.700	75.373	472.073
27-07-2022	2907-583-SE22	Instalaciones eléctricas		2152206001	585.500	111.245	696.745
06-05-2022	2907-237-SE22	Reparación eléctrica		2152206001	128.000	24.320	152.320
14-10-2022	2907-794-SE22	Inspección eléctrica		2152206001	29.412	5.588	35.000
21-07-2022	2907-572-SE22	Reparación eléctrica	JUNJI	2152206001	717.200	136.268	853.468
07-06-2022	2907-402-SE22	Reparación eléctrica	Mantenimiento	2152206001	125.000	23.750	148.750
17-05-2022	2907-272-SE22	Fabricación tablero	Mantenimiento	2152206001	713.748	135.612	849.360
18-10-2022	2907-863-SE22	Mantención eléctrica		2152206001	490.920	93.275	584.195
18-08-2022	2907-663-SE22	Mantención eléctrica		2152206001	731.620	139.008	870.628
31-08-2022	2907-708-SE22	Instalaciones eléctricas		2152206001	112.800	21.432	134.232
29-06-2022	2907-501-SE22	Reparación eléctrica		2152206001	125.060	23.761	148.821
24-06-2022	2907-495-SE22	Instalaciones eléctricas		2152206001	136.600	25.954	162.554
09-06-2022	2907-436-SE22	Instalaciones eléctricas		1140530	404.700	76.893	481.593
13-04-2022	2907-177-SE22	Reparación eléctrica	Mantenimiento	2152206001	256.848	48.801	305.649
05-05-2022	2907-230-SE22	Mantención eléctrica		2152206001	350.000	66.500	416.500
05-09-2022	2907-751-SE22	Mantención eléctrica		2152206001	350.000	66.500	416.500
26-05-2022	2907-324-SE22	Instalaciones eléctricas	Mantenimiento	2152206001	533.000	101.270	634.270
TOTALES					16.473.760	3.130.014	19.603.774

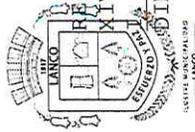
ANEXO 3

ID	FECHA PUBLICACIÓN	FECHA ADJUDICACIÓN	FECHA CONTRATO	FECHA ENTREGA DE TERRENO	PLAZO DE EJECUCIÓN EN DIAS CORRIDOS	FECHA TÉRMINO DE OBRA	FECHA RECEPCIÓN PROVISORIA	DIAS TRANSCURRIDOS DESDE LICITACIÓN A RECEPCIÓN PROVISORIA	DIAS TRANSCURRIDOS DESDE ENTREGA DE TERRENO A TÉRMINO DE OBRA	OBSERVACIONES
2905-70-LP20 DECRETO	29/12/2020	19/03/2021 947	05/04/2021 1152	22/04/2021	90	10/07/2021	13/08/2021 2615	228	80	SIN OBSERVACIONES
2905-2-LE21 DECRETO	04/02/2021	20/04/2021 1339	13/05/2021 1567	18/05/2021	165	12/11/2021	18/01/2022 182	349	179	DECRETO 814 DEL 02.03.2022 CONCEDE AUMENTO DE PLAZO DE 75 DIAS CORRIDOS. NUEVA FECHA DE TÉRMINO 12.11.2021
2905-7-LP21 DECRETO	22/01/2021	02/06/2021 1762	17/06/2021 1923	25/06/2021	81	13/09/2021	05/11/2021 3725	288	81	SIN OBSERVACIONES
2905-49-LE21 DECRETO	02/08/2021	27/09/2021 3195	15/10/2021 3443	15/11/2021	80	24/11/2021	29/11/2021 4422	120	10	SIN OBSERVACIONES



REPÚBLICA DE CHILE
 REGION DE LOS RIOS
 MUNICIPALIDAD DE LANCO
 DIRECCION DE CONTROL

2905-51- LP20 DECRETO	01/10/2020	21/04/2021	12/05/2021	18/05/2021	90	04/10/2021	05/11/2021	401	140	EN DOCUMENTO DENOMINADO "ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA" DE FECHA 15.10.2021 SE OTORGA PLAZO ADICIONAL DE 30 DÍAS PARA SUBSANAR OBSERVACIONES. SIN EMBARGO, ESTE NO CUENTA CON ACTO ADMINISTRATIVO QUE LO APRUEBE.
2905-74- LQ20 DECRETO	14/12/2020	04/02/2021	19/02/2021	17/03/2021	75	20/12/2021	28/12/2021	380	279	NO SE EVIDENCIAN ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE DETERMINEN LA AMPLIACIÓN DE PLAZO DE LA OBRA
2905-62- LP20 DECRETO	01/11/2020	06/01/2021	26/02/2021	30/03/2021	110	08/09/2021	18/01/2022	444	163	NO SE EVIDENCIAN ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE DETERMINEN LA AMPLIACIÓN DE PLAZO DE LA OBRA
2905-51- LP21 DECRETO	27/08/2021	14/12/2021	17/01/2022	25/01/2022	80	05/05/2022	17/06/2022	295	101	NO SE EVIDENCIAN ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE DETERMINEN LA AMPLIACIÓN DE PLAZO DE LA OBRA



REPÚBLICA DE CHILE
 REGION DE LOS RIOS
 MUNICIPALIDAD DE LANCO
 DIRECCION DE CONTROL

2905-61-LP21 DECRETO	01/09/2021	14/12/2021	07/01/2022	11/02/2022	130	20/07/2022	16/08/2022	350	160	CONTRATO MODIFICATORIO 1 AMPLIA PLAZO EN 20 DÍAS (D.E. 1215 DEL 31.03.2022) Y CONTRATO MODIFICATORIO 2 AMPLIA PLAZO EN 30 DÍAS (D.E. 2087 DEL 02.06.2022)
2905-63-LP21 DECRETO	01/09/2021	14/12/2021	17/01/2022	27/01/2022	240	22/09/2022	19/10/2022	414	239	CONTRATO MODIFICATORIO 1 AMPLIA PLAZO EN 60 DÍAS (D.E. 2078 DEL 31.06.2022) Y CONTRATO MODIFICATORIO 2 AMPLIA PLAZO EN 60 DÍAS (D.E. 2727 DEL 25.07.2022)
2905-79-CO21 DECRETO	29/11/2021	24/01/2022	04/02/2022	11/02/2022	80	-	-	-	-	OBRA PARALIZADA - MEDIANTE DECRETO EXENTO 4584 DE FECHA 23.12.2022 SE ORDENA EL TERMINO ANTICIPADO DEL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES AL CONTRATISTA, BASADO EN INFORME TECNICO Y ACTA DE EVALUACIÓN.
2905-63-LP20 DECRETO	11/11/2020	15/01/2021	26/01/2021	11/02/2021	285	04/07/2022	13/07/2022	610	509	CONTRATO MODIFICATORIO 1 AMPLIA PLAZO EN 160 DÍAS (D.E. 508 DEL 04.02.2022) Y CONTRATO MODIFICATORIO 4 AMPLIA PLAZO EN 45 DIAS (D.E. 2337 DEL 29.06.2022)



REPÚBLICA DE CHILE
 REGIÓN DE LOS RÍOS
 MUNICIPALIDAD DE LANCO
 DIRECCIÓN DE CONTROL

2905-3-LP21	29/01/2021	13/05/2021	02/06/2021	30/06/2021	213	20/12/2022	23/12/2022	694	539	CONTRATO MODIFICATORIO 1 AMPLIA PLAZO EN 87 DÍAS (D.E. 1019 DEL 18.03.2022) Y CONTRATO MODIFICATORIO 2 AMPLIA PLAZO EN 30 DÍAS (D.E. 3890 DEL 27.10.2022) Y CONTRATO MODIFICATORIO 3 AMPLIA PLAZO EN 15 DÍAS (D.E. 4385 DEL 07.12.2022)
DECRETO		1563	1761				4585			
2905-33-CO22		03/06/2022	03/06/2022							OBRA EN EJECUCIÓN - CONTRATO MODIFICATORIO 1 AMPLIA PLAZO EN 15 DÍAS (D.E. 3772 DEL 20.10.2022) Y CONTRATO MODIFICATORIO 2 AMPLIA PLAZO EN 30 DÍAS (D.E. 3862 DEL 26.10.2022) Y CONTRATO MODIFICATORIO 3 AMPLIA PLAZO EN 45 DÍAS (D.E. 4632 DEL 28.12.2022)
DECRETO	25/04/2022	2095	2095	15/06/2022	200					
2905-89-LE18		10/12/2018	07/01/2019							OBRA PARALIZADA - INFORME TECNICO 77 DEL 06-12-2021 SOLICITA PARALIZACIÓN DE LA OBRA POR 866 DÍAS Y AMPLIACIÓN DE PLAZO EN 90 DÍAS CORRIDOS
DECRETO	05/09/2018	4577	1299	24/04/2019	120					

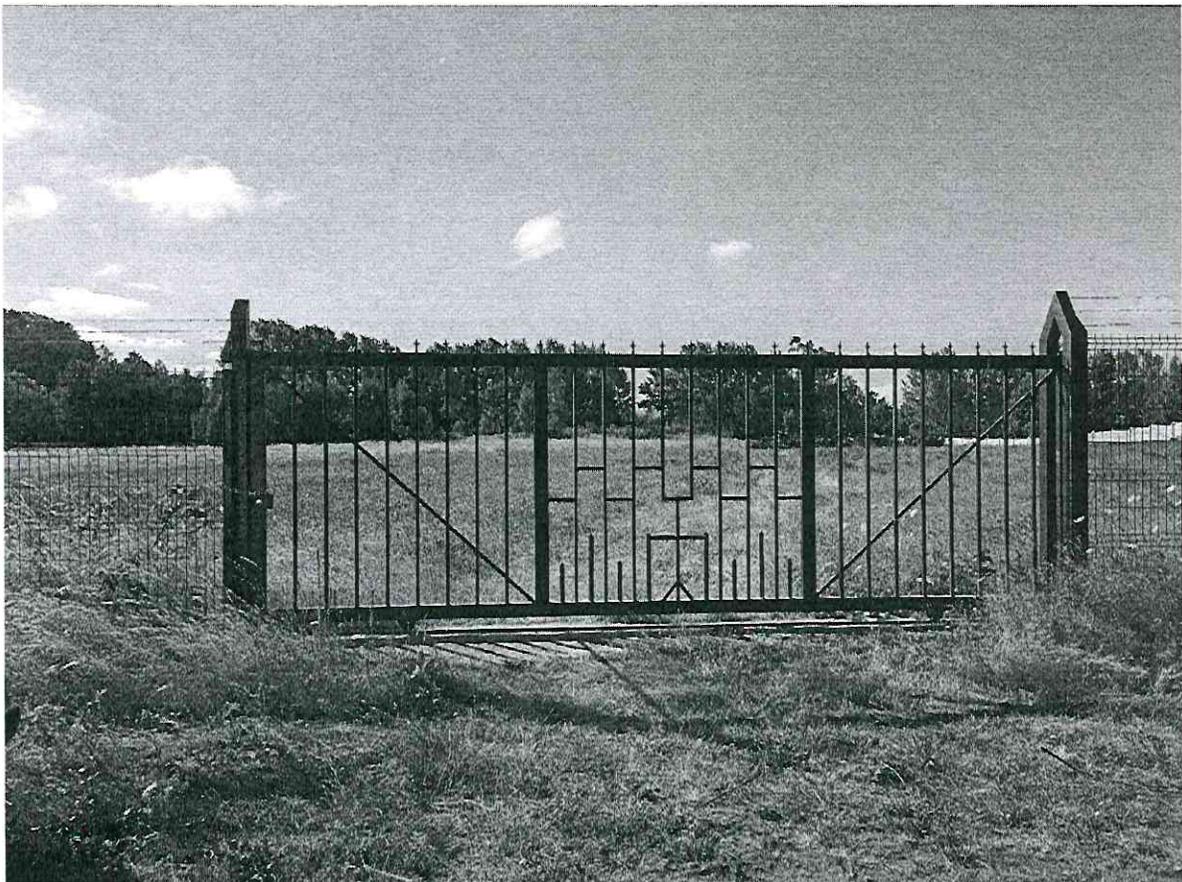
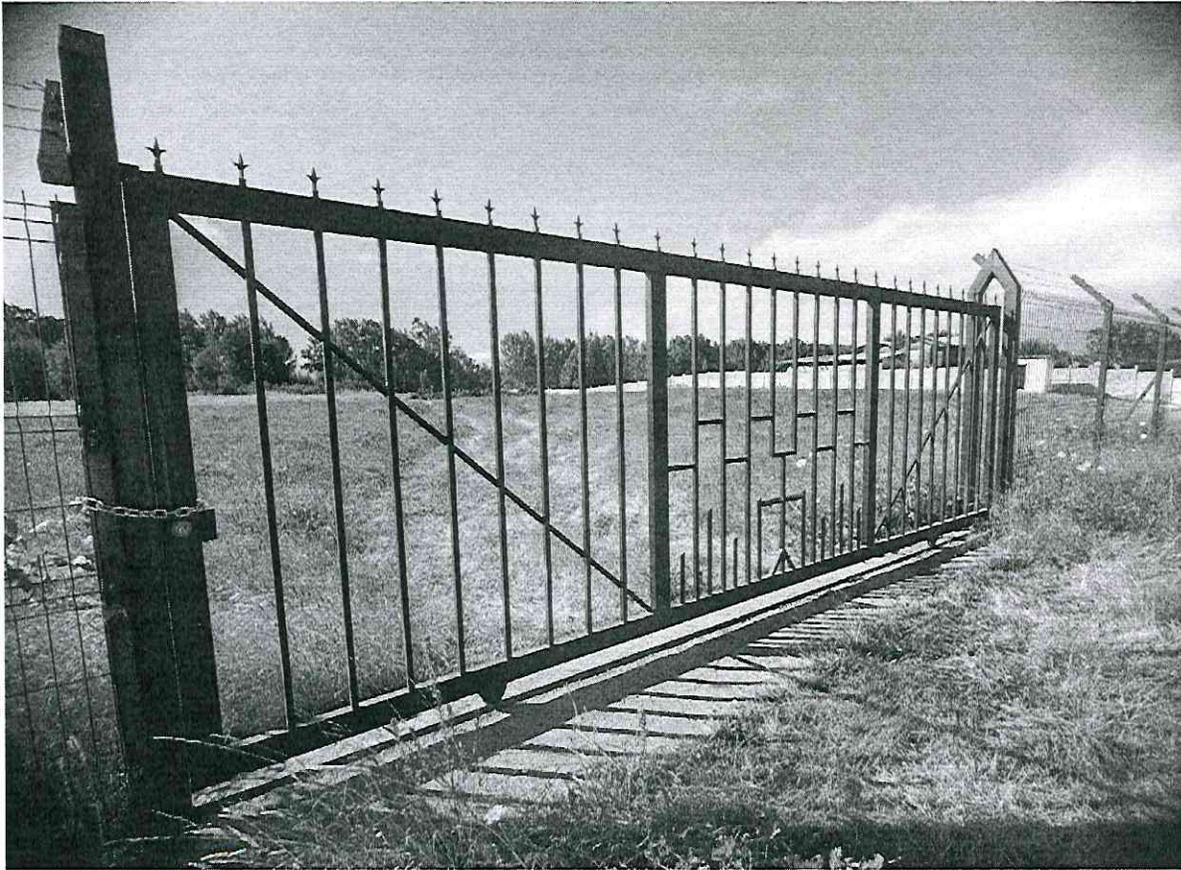


REPÚBLICA DE CHILE
 REGION DE LOS RIOS
 MUNICIPALIDAD DE LANCO
 DIRECCION DE CONTROL

2905-65- LE20 DECRETO	13/11/2020	06/01/2021	26/01/2021	11/02/2021	170	23/12/2022	11/01/2023	790	681	OBRA EN EJECUCIÓN - DECRETO 78 DEL 11.01.2023 EN SU PUNTO 7 INDICA: "LAS DESPROLJIDADES ADMINISTRATIVAS EN LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO DARÁN ORIGEN A UNA INVESTIGACION SUMARIA".
2905-50- LE22 DECRETO	26/07/2022	06/04/2022	09/09/2022	20/09/2022	60	21/11/2022	24/11/2022	122	63	SIN OBSERVACIONES
							4197			

ANEXO 4

- Obra ID 2905-70-LP20 Construcción Cierre Perimetral Cementerio Municipal de Lanco:



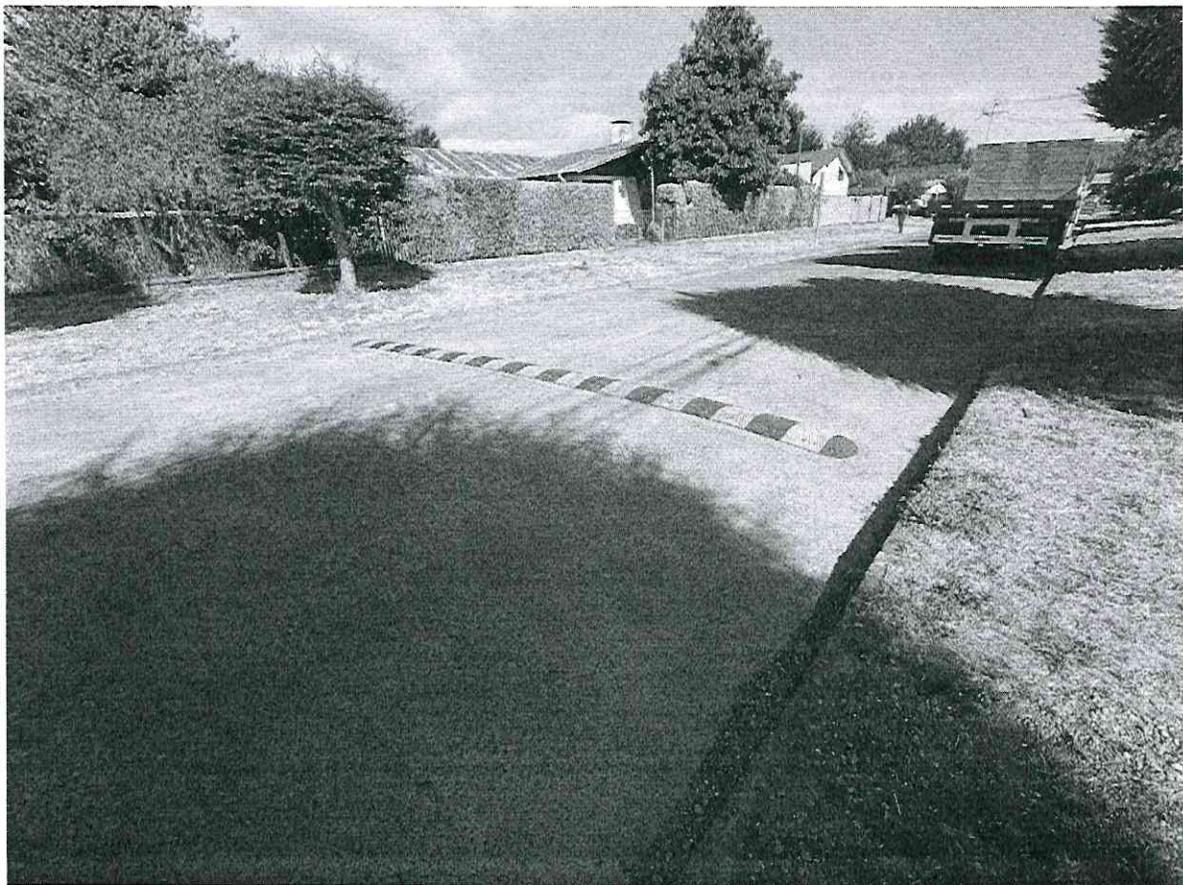


- Obra ID 2905-61-LP21 Construcción Estacionamientos Calle 18 de Septiembre de Lanco y Arturo Prat de Malalhue:



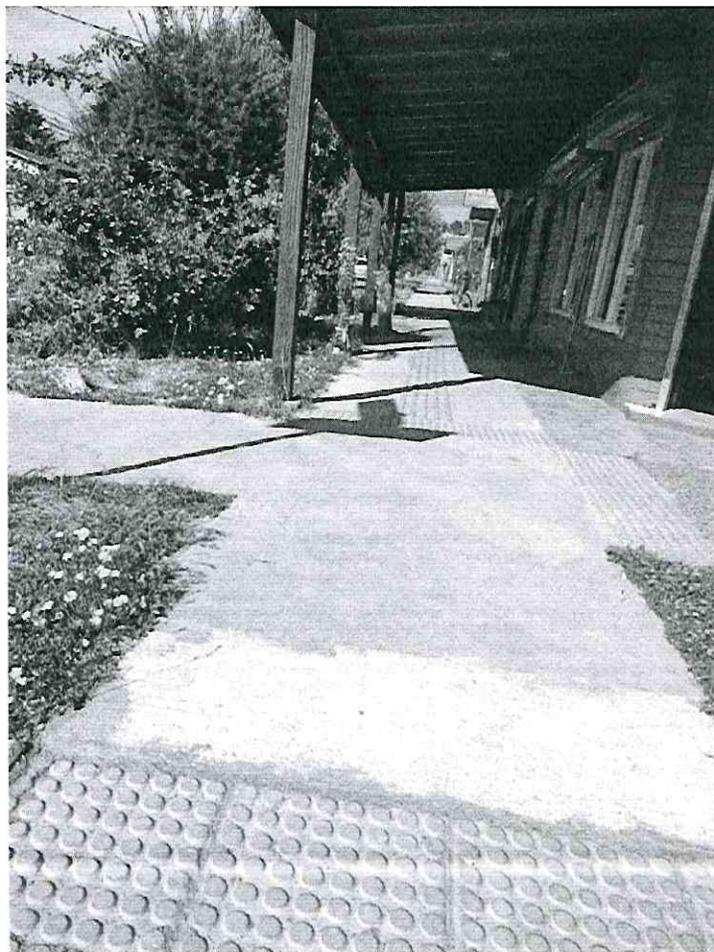


- Obra ID 2905-49-LE21 Demarcación Señalética y Reductores de Velocidad Lanco y Malalhue 2021:





- Obra ID 2905-3-LP21 Reposición Veredas diversos Sectores de Lanco:





REPÚBLICA DE CHILE
XIV REGIÓN DE LOS RÍOS
I. MUNICIPALIDAD DE LANCO
DIRECCIÓN DE CONTROL

- Obra ID 2905-51-LP21 Reposición Veredas Diversos Sectores de la Comuna:







- Obra ID 2905-7-LP21 Construcción y Reposición Pavimento Estacionamiento Calle Unión de Lanco:

