



**Municipalidad
Los Andes**

CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL DE LOS ANDES

SESIÓN ORDINARIA

1-2015

En Los Andes, a miércoles 08 de Abril del 2015, siendo las 18:57 horas, se reúne en SESION ORDINARIA, el Honorable Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de Los Andes, en la Sala de Concejo de la I. Municipalidad de Los Andes, calle Papudo N° 337, preside la sesión el Sr. Alcalde Mauricio Navarro Salinas.

- 1.-Mario Monardes Vargas (Consejo Local de Deportes)
- 2- Nilfa Cortés Campusano (Junta de Vecinos Bellavista 2)
- 3.-Angel Osses Olivares (Gremio Taxis Colectivos)
- 4.-Eliana Urtubia Cruz (Junta de Vecinos Béjares)
- 5.-Jorge Peña Lucero (Agrupación por el Progreso Social de Los Andes)
- 6.-José Manuel Díaz Porzio (Grupo Scout Quillagua)
- 7.-Jorge Ponce Núñez (Unión Comunal de Juntas de Vecinos)
- 8.-Carolina Rubio Zamora (Unión Comunal Adulto Mayor)
- 9.-Manuel Gana Venegas (Asociación de Funcionarios de la Salud)
- 10.-Aida Colombo Pérez (Agrupación Nuestra Señora de Fátima)

Tabla

- 1.- Presentación proyectos FRIL 2015, expone Secplan
- 2.- Someter a consulta nombre de calle, expone DOM

1.-Presentación Proyectos FRIL 2015

El alcalde Mauricio Navarro abre la Sesión del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de Los Andes, dando la bienvenida a los concejeros e informándoles, a la vez, que la funcionaria municipal Jeannette Pino asumió el cargo de Secretaria Municipal en carácter de titular.

A continuación el jefe comunal andino realiza la presentación de la exposición de proyectos FRIL 2015, siendo interrumpido por el concejero Jorge Peña quien le señala la necesidad de incorporar a las tablas del Consejo Asuntos Varios, para poder abordar libremente diferentes tópicos relacionados con el organismo y la comunidad.

El alcalde propone, entonces, dejar para una próxima sesión el tema de Orgánica y Funcionamiento del Consejo, de manera de mantener una continuidad lógica del organismo y potenciarlo.

El concejero Jorge Peña replica sosteniendo que “lo que tenemos que ir viendo es en cuánto porcentaje estamos avanzando”, asegura, refiriéndose –básicamente- a que los temas se traten en consejo sin que quede de los mismos nada pendiente, para recién de ahí pasar a uno siguiente.

Finalmente, el edil proyecta para la siguiente sesión del organismo la entrega de la Cuenta Pública y el punto de Orgánica y Funcionamiento del Consejo de la Sociedad Civil de Los Andes.

El concejero Mario Monardes considera positivo que se incorpore este último tema a la siguiente tabla.

Ya presentada la exposición de los proyectos FRIL 2015, el arquitecto de Secplan comienza refiriéndose al arreglo del cierre perimetral completo del Parque Urbano de Los Andes, el cual se realiza en la longitud completa del perímetro debido al mal estado que presentaba. Se señalan también las obras de recuperación del anfiteatro, el cual tiene múltiples problemas en su infraestructura, como asimismo, las obras en nuevos pavimentos y paseos interiores del recinto verde.

Sobre el cierre perimetral, se indica que contempla el cambio de malla a la cual se incorporará un cerco vivo, además del mejoramiento de los 8 accesos del parque.

El concejero Jorge Peña consulta si estos trabajos se encuentran licitados, a lo que el profesional del municipio le responde que los convenios con el Gobierno Regional están aprobados y con los fondos asignados, no obstante aún no se licitan. El concejero le indica al alcalde, debido a que dice manejar el tema, que tanto él como el resto de los concejeros pueden aportar alguna idea en pos de una licitación más ventajosa y segura.

El alcalde Navarro sostiene que todos estos proyectos se financian con fondos del GORE (Gobierno Regional), haciendo hincapié en que los parámetros que este considera para entregar el dinero, tendiente a concretarlos, se sustenta en la siguiente lógica: Rentabilidad Social, factibilidad técnica y también si existe proporcionalidad entre el costo y el tipo de proyecto a ejecutarse. “Si bien –puntualiza el alcalde- los fondos de los proyectos FRIL están preestablecidos, eso no quiere decir que no pasen por todos los puntos anteriores para su aprobación, por lo tanto no podemos permitirnos presentar proyectos que no sean viables”.

El jefe comunal sostiene, además, que una vez comenzados los trabajos se va a fiscalizar que estos se desarrollen como corresponde. Aprovechando esta coyuntura, les informa a los concejeros la situación de las obras en calle Arturo Prat y el motivo por el cual se detuvieron, información que ellos no manejaban. “Cuando se empiezan a hacer las excavaciones –subraya- la empresa se encuentra con dos colectores que no estaban en los planos que entregó Esva, porque esta empresa tomo la concesión del sistema de alcantarillado y de agua hace 30 años y resulta que estos colectores son anteriores. Lo mismo nos pasó en Independencia. Ante esta situaciones tuvimos que modificar el proyecto”.

En relación a este tema, el alcalde afirma que si con el Consejo de la Sociedad Civil se hubieran tenido reuniones mensuales no habría existido tanta desinformación en la comunidad, en torno a las razones de porqué se tuvieron que detener momentáneamente las obras, particularmente en Arturo Prat.

El consejero Jorge Ponce indica (sin mic.) que ha existido el apoyo de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos. Por su parte, el Concejel Eduardo Araya, invitado a la sesión, consulta (sin mic.) si es factible solicitarle aportes a Esva para arreglar plazas o para la UNCO (Unión Comunal de Juntas de Vecinos).

El alcalde Navarro relata que Esva tiene un tremendo problema, el cual consiste en que durante todo este tiempo han percibido las utilidades de un negocio, "pero si hacerse cargo de los costos de mantención reales de aquello que es esencial para que siga funcionando", apuntó, en relación a que esta empresa debe romper las calles para solucionar los problemas de cañerías.

El Consejero Roberto Osses consulta al resto de los consejeros: "¿Cómo llegamos a un deterioro tan grande del Parque Urbano, para que se tenga que llegar a recurrir a gastar 200 y tantos millones de pesos, que son necesarios hoy día, pero porqué ese descuido tan grande si tantas personas lo usan? Posteriormente, se refiere a las personas que se instalan en el parque creando un tremendo deterioro, no aportan nada, luego se van y dejan el daño hecho. Indica que está bien que se consigan los recursos en el GORE, pero debe existir más cuidado con el parque en el futuro.

El alcalde Navarro señala no estar tan de acuerdo con la apreciación del Consejero Osses en torno al tema, argumentando que —efectivamente— existen algunas intervenciones en el lugar, pero que tienen que ver con mantención. En primer lugar el cierre perimetral —sostiene— es un proyecto necesario pero ligado a lo anteriormente expuesto, mantención. "En segundo lugar —asegura el jefe comunal— la concha acústica del parque debe ser impermeabilizada, por el tema del agua de la laguna y eso debe hacerse cada cierto tiempo". El alcalde, en tercer lugar, se refiere al tema de los pavimentos y juegos, destacando que se trata de trabajos que no estaban, los skate, por ejemplo señala, estaban afuera y no adentro.

El alcalde dice compartir la crítica respecto del uso por parte de algunas personas, no sólo del parque, sino que también de los paraderos con luces de placas fotovoltaicas, donde antisociales se roban las luces o rompen cosas. En el parque las intervenciones no tienen que ver con un deterioro paulatino del lugar, asegura el edil, producto del mal uso que se haya hecho de él, sino que más bien tiene que ver con un deterioro natural respecto de la utilización normal del parque.

El profesional de la Secplan, resalta que de acuerdo a lo expuesto anteriormente cobra mayor relevancia la renovación del cierre perimetral del pulmón verde andino, puesto que el anterior tiene más de 20 años y es completamente inseguro, "por lo tanto —sostiene— si en el futuro se quieren seguir realizando inversiones para la ciudadanía en el sector, necesitamos tener un muy buen cierre perimetral y el nuevo, que es de una tecnología implementada hace poco, no va a permitir eso".

En el caso del anfiteatro se señala que se va a cambiar la cubierta por un material más nuevo, además de renovar la pintura interior y exterior de la estructura. Se anuncia que se va a construir un muro de protección paralelo al anfiteatro para poder sellar toda esa zona y evitar las filtraciones de la laguna hacia el interior del recinto, sobretodo en el sector donde están los pilares en el agua que, por este motivo, se van a deteriorar aún más con el tiempo.

El consejero Jorge Ponce pregunta si los trabajos incluyen las oficinas, baños y dependencias interiores de la estructura, a lo que el profesional de la Secplan responde afirmativamente, aunque por el momento se considera sólo el tema de la pintura en estos lugares. Se anuncia que hacia el futuro vienen otros proyectos importantes que considerarían los baños y otras dependencias.

Una de las consejeras (sin mic.) se refiere a lo positivo del proyecto, manifestando su alegría porque el mismo se comience a concretar en el entendido de lo que el parque significa como lugar de esparcimiento y paseo para niños y adultos.

Consultado el alcalde Navarro sobre posibles demoras en la entrega de los recursos por parte del GORE, este asegura que todo está bien de acuerdo a los tiempos, junto con hacer hincapié en que se trata de un proyecto FRIL (Fondo Regional de Inversión Local) y que ya hay intervenciones que se están llevando a efecto en el mismo parque.

Interviene, nuevamente, el profesional de Secplan explicando los alcances del tercer proyecto en ejecución que tiene que ver con pavimentos, los cuales contemplan la extensión del Campo de Marte con baldosas de huevillo a la vista y la implementación de un revestimiento de caucho para el sector de los juegos de los niños. Este último se trata de un piso blando de color para zonas de parque. Se indica que este elemento es caro, pero se quiere realizar esa innovación para los niños.

El Consejero José Manuel Díaz Porzio se manifiesta en torno a la laguna que rodea el anfiteatro, ante lo cual el alcalde le manifiesta que este es un proyecto próximo que tiene que ver con la vegetación del lugar y motobombas, para mantener el agua en buenas condiciones. "Anterior a esto –intervienen el profesional de Secplan- debemos mejorar el sistema eléctrico del lugar, dado que el actual no da abasto".

El consejero Jorge Peña consulta si los circos van a seguir llegando al parque, toda vez que ellos no ayudan mucho con la mantención. En este contexto el consejero Roberto Osses se refiere a las actividades económicas del lugar, apuntando a los daños que –eventualmente- estas puedan causar al recinto. "Lo que yo digo es que cuidemos lo que es nuestro", subraya.

El alcalde Navarro apunta a que el tema del cuidado de los espacios públicos se debe sensibilizar, sobretudo en la población más joven. Se le consulta por un acceso, desde avenida Chacabuco para coches de guagua y sillas de rueda, a lo que él responde en relación a que esas personas se puede dar la vuelta y caminar por la vereda hasta el acceso principal del recinto.

Si indicó, además, que veredas paralelas a la calle no se pueden construir toda vez que las calles pertenecen al Serviu, por lo cual no se pueden intervenir mucho, pero en el futuro se espera poder hacer algo al respecto.

Finalmente, se señaló que el proyecto se licitará y ejecutará este año 2015.

Volviendo al tema de la seguridad, el consejero Manuel Gana (sin mic.) se refiere a que no sólo basta con cuidar, poniendo como ejemplo que el tema de la delincuencia y el vandalismo lo han vivido de cerca en el Cesfam Centenario, donde han sufrido pequeños robos de artículos de aseo en los baños y, además, han estado a punto de perder algunos vidrios de ventanales por la acción de vándalos que intentan romperlos con objetos contundentes. Otro joven de 16 años rayó dependencias con una especie de grafiti.

2.-Someter a consulta nombres de calles, expone Dirección de Obras (DOM)

El alcalde Mauricio Navarro presenta a Mónica Cifuentes, directora de Obras Municipal, quien indicará los sectores para los cuales los integrantes del Consejo deberán proponer, en la próxima sesión del organismo, nombres de servidores públicos para dos calles y un pasaje.

En este punto el alcalde aclara: "Yo debo insistir que el rol del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil en esta materia es consultivo, no es resolutivo porque la resolución la toma el Concejo Comunal, sin embargo la idea es que podamos llegar con algunos nombres que estén relativamente sensibilizados, cosa que no tengamos después inconvenientes con el Concejo y que la propuesta surja de acá". En este punto el jefe comunal le da la palabra a la directora del DOM (Departamento de Obras Municipal), para que especifique los sectores.

La profesional señala que se trata de la Constructora Melinka, que se encuentra construyendo la etapa cuarta del Patagual, al sur de la Villa El Horizonte y al norte de la calle Sergio Vargas (límite comunal con Calle Larga).

“En el contexto de anteriores etapas tenemos nombres de servidores públicos como la Regidora Isolina Rojas, está el diputado Abelardo Pizarro, el alcalde Juan de Dios Aguirre”, señala la Directora de Obras, junto con agregar otros nombres de personajes importantes en la historia del servicio público, entre los cuales se encuentran -también- empresarios y deportistas.

Posteriormente, se muestra a los consejeros un plano del sector donde aparecen las calles que serán bautizadas, mencionándose que son un total de tres. Los concejales intercambian algunas apreciaciones en torno a algunos de los nombres de otras calles que ya aparecen en el documento gráfico.

Se indica que lo importante es que en la siguiente sesión del consejo se llegue con las propuestas, de manera de chequear que no hayan sido utilizadas antes. El alcalde Mauricio Navarro, por su parte, invita a los consejeros a que junto con el nombre del personaje se someta al organismo una pequeña reseña histórica del mismo.

A propósito de la mencionada calle Sergio Vargas el consejero Roberto Osses señala que le llama la atención que se llame así, tras cartón le consulta a jefe comunal si pertenece a Los Andes o Calle Larga. “La calle no tiene ningún nombre –advirtió Roberto Osses- y siempre ha sido El Patagual”.

Continuando con el tema le señala al alcalde que un poco más abajo del sector mencionado, cerca de Pascual Baburizza, hay un poste en el suelo con todos los cables tirados, ese tramo, por tanto, lleva cerca de un año sin luz.

Finalmente, Roberto Osses aporta otro elemento al análisis y es que a las 6 de la tarde salen los niños del colegio Jean Piaget, los cuales en invierno deben cruzar ese callejón oscuro. “Y una segunda pregunta señora Mónica –apunta el consejero a la profesional del municipio- ¿esas calle van a quedar con conectividad?”

“Hacia el poniente de este loteo –responde la directora- aún no hay viviendas, pero sí existe la avenida Chacay que viene desde los Jardines de Los Andes, cruza el Barrio Oriente y si ellos ejecutan otra etapa podría conectarse o darle la conectividad al sector que usted plantea.

La directora, asimismo, recalca que en octubre del año pasado volvieron las afectaciones públicas y eso indica que se las pueda exigir, haciendo hincapié en que -de igual forma- se debe idear como pedir algo que no siempre puede ser una exigencia.

Al momento de poner término a la sesión, el alcalde Mauricio Navarro realiza la invitación para la próxima sesión del consejo, haciendo notar que se van a agregar dos puntos a la tabla y recordando que lleguen con los nombres opcionales para las calles que deberán ser nombradas.


Jeannette Pino Pizarro
Secretaría Municipal

