

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**
 AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
  MODIFICACIÓN
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.

**MUNICIPALIDAD DE  
CALDERA**
**DIRECCION DE OBRAS  
MUNICIPALIDAD DE CALDERA  
REGIÓN DE ATACAMA**  
 URBANO
  RURAL

|                       |
|-----------------------|
| NÚMERO DE CERTIFICADO |
| <b>34</b>             |
| FECHA:                |
| <b>14/05/2021</b>     |
| ROL:                  |
| <b>326-5</b>          |

Folio Filedom N° 13850

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,  
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **71 DE FECHA 08.03.2021.**  
 D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda)  
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **226 DE FECHA 20.07.2020.**  
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
 G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra menor destinada a **HABITACIONAL - COMERCIAL** ubicada en calle/avenida/camino **CALLE ESTACION COPIAPO N° 429 -A 5 C** Lote N° **5** manzana **C** localidad o loteo **VILLAS LAS ESTACIONES** sector **URBANO** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los vistos  
 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales: ----- Plazos de la autorización especial -----  
 3.- Individualización de Interesados:

|  |            |          |           |
|--|------------|----------|-----------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO</b>                                   | R.U.T.     |          |           |
| ANA ROSA CORRALES MUÑOZ  |            |          |           |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO</b>                                     | R.U.T.     |          |           |
| -----  | -----      |          |           |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO (CUANDO CORRESPONDA)</b> | R.U.T.     |          |           |
| -----  | -----      |          |           |
| <b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>                                       | R.U.T.     |          |           |
| MARIANA SOLEDAD VALENZUELA RUBILAR   | 18228663-K |          |           |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (SI PROCEDE)</b>        | R.U.T.     |          |           |
| -----  | -----      |          |           |
| <b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (SI PROCEDE)</b>                                     | R.U.T.     |          |           |
| MARIANA SOLEDAD VALENZUELA RUBILAR   | 18228663-K |          |           |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO)</b> | R.U.T.     |          |           |
| -----  | -----      |          |           |
| <b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>                                       | R.U.T.     |          |           |
| -----  | -----      |          |           |
| <b>NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (SI CONCORRE)</b>                          | R.U.T.     | REGISTRO | CATEGORIA |
| -----  | -----      | -----    | -----     |

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

| Nº PERMISO | FECHA      | SUPERFICIE A TOTAL (M2) | PERMISO QUE SE RECIBE    |
|------------|------------|-------------------------|--------------------------|
| 4          | 29/01/2021 | 0                       | HABITACIONAL - COMERCIAL |

| MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCIÓN Nº | FECHA |
|---|-------|
|   |       |

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (Artículo 5.2.6. inciso final)

- Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes
- Informe de Arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C inciso final
- Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
- Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
- Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- RECEPCIÓN TOTAL DE OBRA MENOR SIN ALTERACIÓN DE ESTRUCTURA Y SUPERFICIE, DE EDIFICACIÓN CON DESTINO HABITACIONAL Y COMERCIAL.
- SUPERFICIE TOTAL EXISTENTE ES DE 185.32 M2 Y SUPERFICIE DE TERRENO ES DE 140 M2.
- EL PROYECTO CONTEMPLA UNA UNIDAD CON DESTINO VIVIENDA Y COMERCIAL.

SSV / EAP

  
 SERGIO SILVA VERA  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

