



**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA
MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL**

**MUNICIPALIDAD DE
CALDERA**

DIRECCION DE OBRA
MUNICIPALIDAD DE CALDERA
REGIÓN DE ATACAMA
 URBANO RURAL

NÚMERO DE CERTIFICADO
13
FECHA:
21-07-2020
ROL:
505-15

Folio Filedom N° 12552

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 N° **N° 143 DE FECHA 14.05.2020**
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **534 DE FECHA 07.09.2018**
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplía **MANTIENE** el carácter de social.
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
- H) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino **CALLE PLAYA LA PIÑA N° 1030**. Lote N° **15**. manzana **D**. localidad o loteo **VILLA PADRE NEGRO**. sector **URBANO**. de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".

2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
NATHALI PAULETTE ZAMORANO AGUILERA	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RODRIGO SEBASTIÁN CANTO TORRES	14115216-5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
-----	-----

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR
75	26/09/2018	13,14

RESOLUCIÓN N°	FECHA
---------------	-------

(En caso de modificación de proyecto)

4.- Documentos que se adjuntan (artículo 5.2.6. inciso final)

FOTOCOPIA DE LA PATENTE MUNICIPAL AL DÍA DE LOS PROFESIONALES
 PLANOS DE LA OBRA TERMINADA EN CASO DE MODIFICACIONES MENORES ART. 5.2.8. OGUC (CUANDO
 INFORME DEL ARQUITECTO ART. 5.2.6. O.G.U.C. INCISO
 COMPROBANTE DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES EN CASO DE HABER CONVENIO DE

5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

ELECTRICIDAD
 AGUA POTABLE
 ALCANTARILLADO
 GAS
 Cert. sec n° 130070

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN TOTAL DE LA OBRA EMPLAZADA EN CALLE LA PIÑA 1030, LA SUPERFICIE A RECEPCIONAR ES DE 13,14 M2. LA SUPERFICIE EXISTENTE CORRESPONDE A 43 M2.

LA SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA ES DE 56,14 M2, LA SUPERFICIE DEL TERRENO ES DE 118,8 M2.

Certificado confeccionado por ALR

SSV / EAP





SERGIO SILVA VERA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE