



**I. MUNICIPALIDAD DE PUTAENDO  
DIR. DE ADM. Y FINANZAS**

**DECRETO ALCALDICIO N° 849 /**

**MAT.: REAJUSTA CANON DE ARRENDAMIENTO  
INMUEBLE OFICINA OPD.**

**PUTAENDO, 08 DE MARZO DE 2023.-**

**VISTOS:**

Estos antecedentes; el Decreto Alcaldicio N° 4127, de fecha 20.12.2022; el acta de concejo N°67, de fecha 13.12.2022, que aprueba el Presupuesto Municipal Vigente y las facultades que me confiere la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus Modificaciones:

**CONSIDERANDO:**

- 1.- El contrato de arrendamiento, de fecha 09/01/2020, suscrito entre doña Nélide del Carmen Madrid Estay, RUT N°15.060.135-5 y la I.Municipalidad de Putaendo, Rut N°69.050.700-5, del inmueble ubicado en calle Aspee N°43, comuna de Putaendo.
- 2.- El Decreto Alcaldicio N°387, de fecha 03 de febrero de 2020, que aprueba contrato de arrendamiento descrito en el punto anterior, para el funcionamiento de las dependencias administrativas de la Oficina de Protección de los Derechos de la Infancia, OPD-Putaendo.
- 3.- La necesidad de reajustar el canon de arrendamiento, correspondiente al período 01/01/2023 al 31/12/2023, de acuerdo con la cláusula cuarta del contrato antes mencionado.

**DECRETO**

- 1.- Prorróguese contrato de arrendamiento a contar del 01 de enero de 2023 y hasta el 31 de diciembre de 2023, de conformidad con lo señalado en la cláusula quinta del contrato de arrendamiento de fecha 09/01/2020, suscrito entre Nélide del Carmen Madrid Estay y esta Corporación.
- 2.- Páguense los valores correspondientes a reajuste del canon del arrendamiento correspondientes al período 01/01/2023 al 31/12/2023, de acuerdo con la cláusula cuarta del contrato antes descrito.  
Déjese establecido que el valor del canon de arrendamiento reajustado para el período antes señalado, alcanza la suma de \$**485.577.-**, de acuerdo con la variación del IPC. (Diciembre 2022 respecto a enero 2022).
- 3.- Cárguese la suma antes indicada a la cuenta 215.22.09.002 "Arriendo de edificios" del Presupuesto Municipal Vigente.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE y ARCHÍVESE**

  
**EDISON LUCERO SEGURA  
SECRETARIO MUNICIPAL**

  
**MAURICIO QUIROZ CHAMORRO  
ALCALDE**

**DISTRIBUCION**

- Direcc. de Finanzas
- Archivo

MQ/CH/ELS/MDT/ctv.-