

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

Para el periodo informado la labor de Vivienda se centró en el seguimiento de proyectos Construcción Nuevos Terrenos, ejecución de proyectos Construcción en Sitios Residentes, ejecución proyectos Protección del Patrimonio Familiar (Mejoramiento, Acondicionamiento térmico, Eficiencia Energética y Ampliación), como también en la atención y orientación a vecinos de la comuna respecto a soluciones habitacionales respecto a la oferta de Serviu Metropolitano.

Línea de Trabajo	Actividad	Beneficiarios
Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarías Barrio Modelo II y III Etapa	Atención de público. Recopilación entrega de escrituras, tramitación con EGIS TecnolIngeniería, Seguimiento	15 familias.
Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarías	Programa Protección del Patrimonio Familiar (PPPF) Difusión, orientación para la Formación de comités, asesoría.	Beneficiadas: Juntas de Vecinos y comités de adelanto de la Comuna. Ahorro 3 UF, subsidio 50 UF (mejoramiento), ahorro 5UF, Subsidio 90 UF (ampliación).
Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarías	Barrio Modelo IV (678 familias): atención de público, solicitud de PJ, tramitación con EGIS TecnolIngeniería, seguimiento, Subsidio habitacional Fondo	678 familias beneficiadas, en total 2712 personas beneficiadas. Ahorro 20 UF, subsidio 570 UF.(320 UF

	Solidario de Vivienda I Construcción en Nuevos Terrenos.	base+200 UF localización+50 UF sobre 37,5 mts2 construidos).
Apoyo organizacional Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarías	Apoyo, orientación a Comité de Vivienda Esperanza de Los Lagos. Apoyo y orientación Comité de Vivienda Santa Marta. Comité de Vivienda Gran Esfuerzo (Rivera del Rio) y Comité de Vivienda Universidad de Chile	40 Familias de la Comuna. 60 Familias de la Comuna. 30 Familias de la Comuna 40 Familias de la Comuna
Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarías	Apoyo, y atención de beneficiarios, coordinación permanente con Egis TecnolIngeniería y Serviu, Proyecto Construcción en Sitio Residente Comité El Sueño	34 Familias de la comuna
Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarías	Seguimiento: Proyecto Construcción en Nuevos Terrenos (CNT) a través del "Subsidio Integración" de Vivienda, comité de vivienda "El Sol de Talagante II".	Postulación de 32 familias vulnerables de la comuna a 32 departamentos sociales y 102 casas DS1 en el sector de Monseñor Larraín. Ahorro 30 UF, subsidio 570 UF
Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarías	Entrega de más de 500 subsídios para Programa Protección del Patrimonio Familiar (PPPF) Mejoras interiores, exteriores y	Beneficiados: Mejoramiento, ahorro 1 UF, Subsidio 13 UF: -Junta de Vecinos Las Palmeras

	muros perimetrales.	(90) -Junta de Vecinos Villa Unión (80) -Junta de vecinos Tocornal (98) - Nueva Imperial - Santa Berta - Villa España - Corvi -Villa Pablo Neruda (211) Ahorro entre 1 y 3 UF, Subsidio entre 120 a 141 UF.
Directo con Dirigentes, Usuarios y Usuarías	Condominios Sociales: Apoyo en conjunto con OO.CC proceso de formalización condominios sociales	Junta de Vecinos Talacanta (216), Villa Hortensia (80) y Trebulco (108)
Directo con Usuarios y Usuarías en consulta directa o derivados	Atenciones destinadas a Orientar, enseñar e informar de Subsidios de postulación directa e Individual a Viviendas Nuevas y/o Usadas.	Subsidios para más de 3500 usuarios y usuarias. DS 49 para viviendas sociales hasta 600 uf. Titulo 0, para viviendas Usadas de hasta 800 UF con Aporte Propio. Titulo 1, para viviendas Nuevas o Usadas de hasta 1000 UF con Crédito Hipotecario o ahorro de 200 UF. Titulo 2, para viviendas Usadas de hasta 2000 UF. con Crédito Hipotecario o ahorro de 500 UF
Gestión de recursos	Acciones orientadas a apoyar a las familias en la obtención de una solución habitacional a través de subsidio Habitacional.	50 Familia.