



Dirección de Obras (DOM)
Solicitud Formulario Único de Estadísticas de Edificación

Descripción	Solicitud Formulario Único de Estadísticas de Edificación
Horario y Lugar	Pedro Montt 249, de Lunes a Viernes de 8:30 a 14:00 horas
Dirigido a	Personas Naturales y Jurídicas mayores de 18 años
Requisitos	a propietarios de predios que requieran la Recepción Definitiva de Obras de Edificaciones que cuenten con proyecto aprobado y solicitada antes de habilitar la construcción. Requisitos: Los señalados en el Artículo 5.2.6. de la O.G.U.C. y Solicitud, Formulario 2.1 (S.A.P.-5.1.5.) MINVU.
Trámites a realizar	El interesado deberá acercarse con los documentos requeridos a la Dirección de Obras Municipales, de lunes a viernes en horario de oficina (8:30-14:00 Hrs). Para consultas, con Secretaría, lunes a viernes de 8:30 Hrs. a 14:00 Hrs.
Costo	Gratuito
Duración del Trámite	Preguntar personalmente en DOM
Unidad Responsable	Dirección de Obras (DOM)
Trámite en Línea	No

		(Solo vivienda)		
39	ACOGIDO A LEYES	CÓDIGO (USO INTERNO)	40	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO (MARCAR CON X)
	D.F.L. N°2			1.- AISLADO
				2.- PAREADO
				3.- CONTINUO
				4.- OTRA especificar

5.- DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE URBANIZACIÓN

41	AGUA POTABLE	42	ALCANTARILLADO	43	GAS
	1.- RED PUBLICA		1.- RED PUBLICA		1.- RED PUBLICA
	2.- SIST. PRIVADO COLECTIVO		2.- SIST. PRIVADO COLECTIVO		2.- SIST. PRIVADO COLECTIVO
	3.- SISTEMA INDIVIDUAL		3.- SISTEMA INDIVIDUAL		3.- SISTEMA INDIVIDUAL
	4.- OTROS Especificar		4.- OTROS Especificar		4.- OTROS Especificar
44	ELECTRICIDAD	45	PAVIMENTACIÓN	46	EVAC. AGUAS LLUVIAS
	1.- RED AÉREA		PUBLICA PRIVADA		1.- COLECTOR PUBLICO
	2.- RED SUBTERRÁNEA		1.- HORMIGÓN		2.- SIST. PRIVADO COLECTIVO
	3.- GENERADOR		2.- ASFALTO		3.- DRENAJE INDIVIDUAL
	4.- NO TIENE		3.- ARTICULADO		4.- NO TIENE
	5.- OTROS Especificar		7.- NO TIENE PAVIMENTO		5.- OTROS Especificar
47	TELEFONÍA		8.- OTROS Especificar		
	1.- RED AÉREA				
	2.- RED SUBTERRÁNEA				
	3.- NO TIENE				

6.- DESTINO, CLASIFICACIÓN Y CATEGORÍA

6.1.- RESUMEN DE LAS UNIDADES A CONSTRUIR O CONSTRUIDAS (resumen de dominio exclusivo del proyecto)

CÓDIGO SEGÚN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (VER INSTRUCCIONES)	48	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO (CASAS, OFICINAS, ETC.)	49	Nº DE PISOS UNIDADES	50	CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (SEGÚN MINVU)	51	SUPERFICIE (m ²) (A CONSTRUIR SIN ESPACIOS COMUNES)	52	CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES POR UNIDAD (SOLO VIVIENDAS)	53	USO DE OFICINA INE
											CÓDIGO DESTINO	CÓDIGO LEY
TOTAL	54					TOTAL	55					

6.2.- DESTINO, CLASIFICACIÓN Y CATEGORÍA: ordenar según campo 48, separando los códigos de la clasificación de la estructura

según materialidad (ver instrucciones) condición especial

CÓDIGO SEGÚN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (CONSERVAR ORDEN DE CAMPO 48)	56	DESTINO	57	CÓDIGO DESTINO (VER INSTRUCCIONES)	58	CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (SEGÚN MINVU)	59	CATEGORÍA PREDOMINANTE	60	CONDICIÓN ESPECIAL (VER INSTRUCCIONES)	61	SUPERFICIE SEGÚN CLASIFICACIÓN (m ² con espacios comunes)	62
										TOTAL	63		

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGÚN CÓDIGO DE DESTINO Y CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)																	
MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGÚN CLASIFICACIÓN ESPECIFICADA EN EL CUADRO Nº 6.2																	
(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CÓDIGOS DE DESTINO, SEGÚN CUADRO 6.2)																	
64 MUROS - CERRAMIENTO					65 DIVISIONES INTERIORES												
CÓDIGO DE DESTINO					PORCENTAJE					CÓDIGO DE DESTINO					PORCENTAJE		
					(%)										(%)		
					1.- METAL PANEL PREFORMADO										1.- YESO-CARTÓN		
					2.- HORMIGÓN										2.- MADERA		
					3.- LADRILLO ARTESANAL										3.- LADRILLO ARTESANAL		
					4.- LADRILLO MAQUINA										4.- LADRILLO MAQUINA		
					5.- BLOQUE CEMENTO										5.- ALBAÑILERÍA PANDERETA		
					6.- PIEDRA										6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE		
					7.- METAL - VIDRIO (Muro Cortina)										7.- PANEL FERRO CEMENTO		
					8.- PLACAS ALUMINIO-CERÁMICA (Muro Cortina)										8.- BLOQUE VIDRIO		
					9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE										9.- METAL-VIDRIO		
					10.- PANEL FERRO CEMENTO										10.- OTRA especificar		
					11.- ADOBE												
					12.- MADERA												
					13.- OTRA especificar												
66 CUBIERTA					67 PAVIMENTOS												
CÓDIGO DE DESTINO					PORCENTAJE					CÓDIGO DE DESTINO					PORCENTAJE		
					(%)										(%)		
					1.- FE. GALVANIZ. LISO EMBALLETADO										1.- ENTABLADO		
					2.- FE. GALVANIZADO ONDA										2.- PARQUET		
					3.- PANEL METAL PREFORMADO										3.- MADERA FLOTANTE		
					4.- LOSA HORMIGÓN IMPERMEABILIZADO										4.- ALFOMBRA		
					5.- FIBRO-CEMENTO ONDA										5.- PLÁSTICO MODULAR		
					6.- FIBRO-CEMENTO TEJUELAS										6.- PLÁSTICO CONTINUO		
					7.- TEJUELA ASFÁLTICA										7.- BALDOSA ARCILLA		
					8.- TEJUELA MADERA										8.- BALDOSA LIQUIDO		
					9.- TEJUA ARCILLA										9.- BALDOSA MICROVIBRADA		
					10.- TEJA CEMENTO										10.- CERÁMICA		
					11.- COBRE										11.- PORCELANATO		
					12.- POLICARBONATO										12.- PIEDRA		
					13.- FIBRA DE VIDRIO										13.- MÁRMOL		
					14.- METAL - VIDRIO										14.- OTRA especificar		
					15.- OTRA especificar												
68 PUERTAS					69 VENTANAS												
CÓDIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ					CÓDIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ		
					(X)										(X)		
					1.- PUERTAS ACERO										6.- VENTANA ACERO		
					2.- PUERTAS ALUMINIO										2.- VENTANA ALUMINIO		
					3.- PUERTAS CRISTAL										3.- VENTANA MADERA		
					4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS										4.- VENTANA PVC		
					5.- PUERTAS MADERA PANEL										5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO		
					6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO										6.- TERMOPANELES		
					7.- OTRA especificar										7.- OTRA especificar		

