ORRA

ANPAB

PERMISO	DE	EDIF	CACIÓN
---------	----	------	--------

OBRA NUEVA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE: SAN PABLO

NÚMERO DE RESOLUCIÓN FECHA DE APROBACIÓN 20-Jun-2023 ROL S.I.I

320-1

REGIÓN:

DE LOS LAGOS

11	78	c	T	-	0
v		a		u	-

A)	Las atribuciones en	anadas del Art. 2	de la Le	y Orgánica	Constitucional de Municipalidades
----	---------------------	-------------------	----------	------------	-----------------------------------

- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5 1.4/5.1.6. N°
- D) El certificado de informaciones previas Nº
- de fecha E) El anteproyecto de Edificación Nº
- de fecha (cuando corresponda) F) El informe Favorable de Revisor Independiente N°
- vigente, de fecha G) El informe favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° de fecha
- H) La Resolución Nº de la misma fecha de esta Resolución que aprueba el loteo (con construcción simultánea).
- I) Que previo a la fecha de esta Resolución, se aprobaron las tramitaciones condicionantes para el permiso referidas a (fusión, subdivisión, subdivisión afecta....) de fecha (..... subdivisión afecta, modificación, rectificación de deslindes, demolición, etc)
- J) Otros (especificar):

RESUELVO:

- Conceder permiso para HABILITACION POR EMERGENCIA, SOLUCION MODULAR ESCUELA JULIO MOHR (Especificar) (Número de edificios, casas, galpones,etc) m2 y de 01 superficie total de 587.29
 - pisos de altura, destinado a ESCUELA BASICA ubicado en calle/aven da/camino HUTA 5 NORTE , KM 12 SECTOR CHIFCA S/N° Lote N° manzana sector RURAL
- zona ----del Plan regulador (urbano o nuna o intercomunal aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este
- 2 Dejar constancia que la obra que se aprueba (Mantiene o pierde) los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 .
- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
- plazos de la autorización especial Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar).
- 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda).
- 5 Antecedentes del Proyecto

 - NOMBRE DEL PROYECTO: HABILITACION POR EMEMRGENCIA, SOLUCION MODULAR ESCUELA JULIO MOHR
- 5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO R.U.T. ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN PABLO 69 210.200-2 REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO RUT JUAN CARLOS SOTO CAUCAU 11,921.743-3 DIRECCIÓN: Nombre de la vía Local/ Of/ Depto Localidad 498 SAN PABLO CORREO ELECTRÓNICO TELÉFONO FIJO TELÉFONO CELULAR

SAN PABLO PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : MUNIC PALID

SE ACREDITÓ MEDIANTE Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA DIRECTON DE FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A)

5.2 INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (quando corresponda) R.U.T NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE R.U.T

CAROLINA BAEZ CURRUCHET 15.272.795-K NOMBRE DEL CALCULSTA R.U.T

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*) R.U.T A LICITAR

NOMBRE DEL II	NSPECTOR TÉC	NICO DE OBRA (")				CIÓN REGISTRO	
						CATEGORÍA	A N°	
NOMBRE DEL R	EVISOR INDEP	ENDIENTE (cuando	corresponda)			REGISTRO	CATEGORI	
NOMBRE O RAZ	CÓN SOCIAL DE	L REVISOR DEL P	ROYECTO DE CÁ	LCULO ESTRUCTU	URAL(cuando correspond	REGISTRO	CATEGORÍ	
NOMBRE DEL PI	ROFESIONAL RI	ESPONSABLE DE	LA REVISIÓN DEL P	ROYECTO DE CÁLCU	LO ESTRUCTURAL		R.U.T	
(*) Podrá individualizarse	hasta antes del inicio de	las obras						
CARACTERÍSTICAS DEL PROYECE EDIFICIOS DE USO PÚBLICO		ECTO DE OBRA N	COURSE DE LA COURS					
			☑ TODO	PARTE	☐ NO ES	EDIFICIO DE USA	O PÚBLICO	
(personas) según artico		DE LAS EDIFICA	CIONES	147		E OCUPACIÓN	66	
CRECIMIENTO U	RBANO	☑ NO	□sl	Explicitar: dens	ificación / extensión		11111	
LOTEO CON COI	NSTRUCCIÓN S	IMULTÁNEA	□ si	I ₪ NO	LOTEO DFL 2	☐ si	□NO	
PROYECTO, se d	esarrollará en et	apas:	□ sí	□ NO			T	
						de etapas		
SUPERFICIES	AUTONES PARCIA	LES (a considerar er	n IMIV, art. 173 LGUC)	Etapas art 9" del D	S 167 (MTT) de 2016	6	
	RFICIE	1 1/10	TIL (0)					
S. EDIFICADA SU			TIL (m2)	CON	MÜN (m2)	Тот	TAL (m2)	
S. EDIFICADA SO				-		-		
(1er piso + pisos		587.29				587.29		
S. EDIFICADA TO		587.29				\$87.29		
SUPERFICIE COUR	CIÓN COLO ES		Troz es					
SUPERFICIE OCUPA			587.29	SUPERFICIE TO	OTAL DEL PREDIO O L	OS PREDIOS (m2)	22.300 M2	
S. EDIFICADA SUI			SSA NOTAL		(ag	regar hoja adicional si h	nubiere más subterráne	
S. Edificada por niv		ÚT	IL (m2)	СОМ	ŮN (m2)	THE PERSON NAMED IN COLUMN	AL (m2)	
nivel o piso	-1							
nivel o piso	-2							
nivel a piso	-3	1						
nivel o piso	-4							
nivel o piso	-5 At	4						
S. EDIFICADA SOE	BRE TERRENO				E			
> Edificada	THE PROPERTY OF THE PERSON NAMED IN COLUMN 1		William Programme and the Company of		(agregar hoja adicional si	iupiere mas pisos sobre	el nivel de suelo natura	
			L (m2)		(agregar hoja adicional si l JN (m2)	All the ball of the second sec	el nivel de suelo natura AL (m2)	
nivel o piso	1	UTII 587.29	L (m2)		ĴN (m2)	All the ball of the second sec		
nivel o piso	1 2		L (m2)		ĴN (m2)	TOTA		
nivel o piso nivel o piso nivel o piso	1 2 3		L (m2)		ĴN (m2)	TOTA		
nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso	1 2 3 4		L (m2)		ĴN (m2)	TOTA	AL (m2)	
nivel o piso	1 2 3 4 5		L (m2)		ĴN (m2)	TOTA	AL (m2)	
nivel o piso	1 2 3 4 5		L (m2)		ĴN (m2)	TOTA	AL (m2)	
nivel o piso	1 2 3 4 5 6		L (m2)		ĴN (m2)	TOTA	AL (m2)	
nivel o piso	1 2 3 4 5 6 7 8		L (m2)		ĴN (m2)	TOTA	AL (m2)	
nivel o piso	1 2 3 4 5 6 7 8 9		L (m2)		ĴN (m2)	TOTA	AL (m2) RIPALIT	
nivel o piso	1 2 3 4 5 6 7 8	587.29	L (m2)		ÚN (m2)	TOTA 587.29	AL (m2) RIPALIT	
nivel o piso	1 2 3 4 5 6 7 8 9		L (m2)		ÚN (m2)	TOTA	DIRECTION OF THE OBRAS	
nivel o piso TOTAL	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 DESTINO	587.29 587.29		COMU	ÚN (m2)	TOTA 587.29	DIRECTION OF THE ORRAS	
nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 DESTINO	587.29	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC		ÚN (m2)	TOTA 587.29	DIRECTION OF THE ORRAS	
nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 DESTINO	587.29 587.29	Equipamiento	COMU.	ÚN (m2)	587.29 Área verde	DIRECCIPALIA OBRAS SAN PAB	
nivel o piso	1 2 3 4 5 5 6 7 8 9 10 DESTINO TEMPLADO (S)	587.29 587.29	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	COMU.	ÚN (m2)	587.29 Área verde	DIRECCIPALITY DE OBRAS SAN PAB	
nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR SUPERFICIE EDIFIC	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 DESTINO TEMPLADO (S) CADA	587.29 587.29 Residencial ART 2-1.25. OGUC	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	COMU.	JN (m2) Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	TOTA 587.29 687.29 Årea verde ART 2.1.31. OGUC	DIBECCIPALITY DE OBRAS SAN PAB Espacio Público ART 2.1.30. OGUC	
nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR SUPERFICIE EDIFIC	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 DESTINO TEMPLADO (S) CADA TICAS (ADO(S) EN ARE	587.29 Residencial ART 2.1.25. OGUC	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	587.29 Área verde	DIBECCIPALITY DE OBRAS SAN PAB Espacio Público ART 2.1.30. OGUC	
nivel o piso DESTINO (S) CONTRA SUPERFICIE EDIFICIORMAS URBANÍS	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 DESTINO TEMPLADO (S) CADA	587.29 Residencial ART 2.1.25. OGUC	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	TOTA 587.29 687.29 Årea verde ART 2.1.31. OGUC	ORRAS SAN PAB Espacio Público ART 2.1.30. OGUC	
nivel o piso DESTINO (S) CONTENTINO (S) CONTENTINO (S) CONTENTINO (S) CONTENTINO (S) EMPLAZIONEMENTAL	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 DESTINO TEMPLADO (S) CADA TICAS (ADO(S) EN ÁRE NORMAS UR	587.29 Residencial ART 2.1.25. OGUC A DE RIESGO BANÍSTICAS	Equipamiento ART. 21.33. OGUC 587.29 M2	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC NO PROYEC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	587.29 Área verde ART 2.1.31. OGUC	ORRAS SAN PAB Espacio Público ART 2.1.30. OGUC	
nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTINO (S) CONT	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 DESTINO TEMPLADO (S) CADA TICAS ADO(S) EN ÁRE NORMAS UR	587.29 Residencial ART 2.1.25. OGUC A DE RIESGO BANÍSTICAS OS SUPERIORES	Equipamiento ART. 21.33. OGUC 587.29 M2	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC PROYEC N.A N.A	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	587.29 Área verde ART 2.1.31. OGUC	ORRAS SAN PAB Espacio Público ART 2.1.30. OGUC	
nivel o piso NOTAL S. EDIFICADA POR BUPERFICIE EDIFIC NORMAS URBANÍS: PREDIO(S) EMPLAZ	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 DESTINO TEMPLADO (S) CADA TICAS ADO(S) EN ÁRE NORMAS UR CUPACIÓN PISO CUPACIÓN PISO CUPACIÓN DE S	587.29 Residencial ART 21.25. OGUC A DE RIESGO BANISTICAS OS SUPERIORES SUELO (1er piso)	Equipamiento ART. 21.33. OGUC 587.29 M2	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC NO PROYEC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	587.29 Área verde ART 2.1.31. OGUC	ORRAS SAN PAB Espacio Público ART 2.1.30. OGUC	

										1	
	DISTANCIAMIENT	os					N.A		_	OGUC	
	RASANTE	100					60		_	45° - 60°	
	SISTEMA DE AGR	UPAMIENTO					ASILADO			-	
	ADOSAMIENTO									AISLADO	
	ANTEJARDÍN						NO CONSIDE	на	_		
	ALTURA EN METR	OS VIO DICO	0				N.A				
							N.A				
	ESTACIONAMIENT	-	-								
	ESTACIONAMIENT	Contract of the Contract of th									
	ESTACIONAMIENT										
	ESTACIONAMIENT	OS PARA PER	sol	IAS CON DISCAPA	CIDAD	25					
	DESCHENTO EST	ACIONIANUENE	TO								
	DESCUENTO ESTA ESTACIONAMIENT	O PARA BICI	CLE	PARA AUTOMOV	ILES POR		□ si	PNO		CANTIDAD	1330000
										DESCONTAL	DA
	USO DE SUELO Y DESTINO(S) CONTEMPLADOS(S) TIPO DE LISO Residencial										
	TIPO DE	USO		ART 2.1.25. OGUC	ART. 2.1.33.		Act. Productiva ART 2.1.28. OGUC			Area verde	
	CLASE / DESTINO				EDUCACIO			1441 2.1123.00	uc	AKT 2.1.31. OGC	JC ART 2.1.30. OGUC
	ACTIVIDAD				ESCUELA		 		_		
1	ESCALA		185	(Art. 2.1.36. OGUC			-				
i	PROTECCIONES O	EICIAI ES	10500	V III III DO OGGO	BASICO		J				
1	COLUMN TWO CONTRACTOR DESCRIPTION OF	Si, especific	200	□ 70U							
1	☐ MONUMENT	and the same of the same		ZCH	I ICH	100	ZOIT			pecificar	
L	- WONUMENT	NACIONAL		□ ZT	□ мн		SANTUAR	RIO DE LA NATL	IRAL	EZA	(iii)
	FORMA DE CUMPL	MIENTO ART	icu	LO 70° LGUC (*)							ii ii
	CESIÓN A	PORTE V		OTRO							
-	(*) SÓLO EN CASO DE P	ROYECTOS QUE	CON	ESPECIFICAR, LLEVEN CRECIMIENT	O URBANO POP	DENSIE	ICACIÓN (aviellas e	forme a slean- 1 1	Tou-1	dament of the second	1.1.2.10.00
	(/			THE TENTON LEGISLES	O ORBANO FOR	DENSIF	-ICACION (exigible con	forme a plazos del Art	ículo p	rimero transitorio de	la Lay N° 20.958)
ř	CÁLCULO DEL POR	CENTA IE DE		SIÓN OBBA NUE	-1/4		2.02				
							(sólo en casos d	e proyectos de c	recim	iento urbano p	or densificación)
ŕ	Exigible conforme a	DDOVECTO	culd	primero transitori	o de la Ley N	1° 20.9	58 (artículo 2.2.5.	Bis OGUC)			
H		PROYECTO					PO	RCENTAJE DE	CES	ÓN	
	[] compension					(DEN	ISIDAD DE OCUPA	CIÓN)			
)	ON DENSIDA	D DE OCUPA				- [_
			Pe	rsonas/Hectárea	Country of the Countr			IX 11 =		36	0/
400							00	X 11 =	L	0.36	%
1							2000]x 11 =	L	0.36	%
1	CON DENSIDA	D DE OCUPAC								0.36	
			CIÓ Pe	N SOBRE 8.000			2000	44%	L	0.36	%
N	lota 1: En el proyecto de	edificación de C	CIÓ Pe Obra	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec	duar el cálculo	de la ec	2000	44%			
_ X	lota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la D	edificación de C	CIÓ! Pe	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec		de la ec	2000 dificación completa.	44%			
N N O IS	lota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la D onsiderar en el cálculo, la s carga de ocupación de	edificación de C ensidad de Ocup a cantidad de per	CIÓ Pe Obra ación sona	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considera is que ocupaban las	r la carga de oc edificaciones ex	de la ecupación	2000 dificación completa. I (según art. 4.2.4. de s, incluso si estas fue	44%	ncren	nenta en el o los	
N N C Is	lota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la D onsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de ntecedentes respectivos	edificación de C ensidad de Ocup e cantidad de per edificaciones a di a dicha solicitud,	Dbra Dbra ación sona emo	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efect n, se debe considerar is que ocupaban las er, en los casos que forme al inciso final d	r la carga de oc edificaciones ex el permiso de di el artículo 5.1.6.	de la ecupación xistentes lemolición y al inc	2000 dificación completa. 1 (según art. 4.2.4. de 5, incluso si estas fue in se solicite en form	44%	ncren mate	nenta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi	terrenos del prayecto, sin . Sólo podrá descontarse filoación, y se adjunten los
N N Clas	lota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la D onsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de ntecedentes respectivos	edificación de C ensidad de Ocup e cantidad de per edificaciones a di a dicha solicitud,	Dbra Dbra ación sona emo	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efect n, se debe considerar is que ocupaban las er, en los casos que forme al inciso final d	r la carga de oc edificaciones ex el permiso de d el artículo 5.1.6. nula: (Carga o	de la ecupación xistentes emolició y al incide ocupa	2000 difficación completa. i (según art. 4.2.4. de i, incluso si estas fue in se solicite en formatico tercero del artícu ación del proyecto c	44% s la OGUC) que se esen demolidas para a conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de alculada section el a	mate licitud	nenta en el o los fializar el proyecto de permiso de edi J.U.C.	terrenos del prayecto, sin . Sólo podrá descontarse ificación, y se adjunten ios
N N Ole & N	lota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la D onsiderar en el cálculo, la o arga de ocupación de ntecedentes respectivos ota 3: La Densidad de C (Art. 2.2.5. Bis OC	edificación de C ensidad de Ocup o cantidad de per edificaciones a di a dicha sollicitud, cupación, se ob UC)	Dbra Dbra ación sona emo cont	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considerat is que ocupaban las ier, en los casos que orme al inciso final de de la siguiente fórm	r la carga de oc edificaciones ex el permiso de d el artículo 5.1.6. nula: (Carga o Superfi	de la eccupación sistema de la eccupación de la eccupación de ocupacion del terminado de la eccupación del la eccupación d	2000 dificación completa. s (según art. 4.2.4. de s, incluso si estas fue in se solicite en form ciso tercero del artícu ación del proyecto o minero (que considera en	44% s la OGUC) que se esen demolidas para a conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de alculada section el a	mate licitud	nenta en el o los fializar el proyecto de permiso de edi J.U.C.	terrenos del prayecto, sin . Sólo podrá descontarse ificación, y se adjunten ios
N N Class N	lota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la D onsiderar en el cálculo, li e carga de ocupación de ntecedentes respectivos ota 3: La Densidad de C (Art. 2.2.5. Bis OC	edificación de C ensidad de Ocup a cantidad de per edificaciones a d a dicha solicitud, cupación, se ob UC)	Dbra Dbra Bacian Sona emo conf itiene	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considera is que ocupaban les i er, en los casos que orme al inciso final di de la siguiente fórm N LOS CASOS C	r la carga de oc edificaciones ex el permiso de d el artículo 5.1.6. nula: (Carga o Superfi	de la eccupación sistema de la eccupación de la eccupación de ocupacion del terminado de la eccupación del la eccupación d	2000 dificación completa. s (según art. 4.2.4. de s, incluso si estas fue in se solicite en form ciso tercero del artícu ación del proyecto o minero (que considera en	44% s la OGUC) que se esen demolidas para a conjunta con la so de alculada secuin el a	mate licitud	nenta en el o los fializar el proyecto de permiso de edi J.U.C.	terrenos del prayecto, sin . Sólo podrá descontarse ificación, y se adjunten ios
N N Cle & N	iota 1: En el proyecto de lota 2: Pera calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CARL 2.2.5. BIS OCIÁL CULO DEL APO AVALUO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES	edificación de C ensidad de Ocup a cantidad de per edificaciones a d a dicha solicitud, cupación, se ob UC)	Dbra ación sona confitiene	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considera is que ocupeban las r, en los casos que orme al inciso final d o de la siguiente fórm N LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS	r la carga de oc edificaciones ex el permiso de d el artículo 5.1.6. nula: (Carga o Superfi	de la ecupación xistentes demolició i. y al incide ocupa icie del te pi SPONI	2000 dificación completa. s (según art. 4.2.4. de s, incluso si estas fue in se solicite en form ciso tercero del artícu ación del proyecto o minero (que considera en	44% Is a OGUC) que se sen demolidas parane a conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de elalculada según el a el terreno más la super te o previsio en el IFT	mate licitud la O.0 rt. 4.2 ficie et hasta	renta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi I.U.C. 4. de la OGUC) starios hasta el eja di un natxino de 30 m) ENEFICIO POR	terrenos del proyecto, sin . Sólo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio
N N C IE & N C	lota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de C. (Art. 2.2.5. Bis o C. ALCULO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui	edificación de C ensidad de Ocup a cantidad de per edificaciones a d a dicha solicitud, cupación, se ob UC)	Dbra ación sona confitiene	N SOBRE 8,000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considerai s que ocupaban las is que ocupaban las ic, en los casos que forme al inciso final di de la siguiente fórm IN LOS CASOS C SOLICITUD DEL	r la carga de oc edificaciones ex el permiso de d el artículo 5.1.6. nula: (Carga d Superfi	de la ecupación xistentes demolició i. y al incide ocupa icie del te pi SPONI	difficación completa. (según art. 4.2.4. de in se solicite en formi ciso tercero del artícu ación del proyecto controlo del proyecto ación del proyecto considera e ación del considera e biblico adyacente exister DA)	44% Is a OGUC) que se sen demolidas parane a conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de elalculada según el a el terreno más la super te o previsio en el IFT	mate licitud la O.0 rt. 4.2 ficie et hasta	nenta en el o los fializar el proyecto de permiso de edi 3.U.C. 4. de la OGUC) starios hasta el eja di un nulximo de 30 m)	terrenos del prayecto, sin . Sólo podrá descontarse ificación, y se adjunten ios
N N C IE & N C	iota 1: En el proyecto de lota 2: Pera calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CARL 2.2.5. BIS OCIÁL CULO DEL APO AVALUO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES	edificación de C ensidad de Ocup a cantidad de per edificaciones a d a dicha solicitud, cupación, se ob UC)	Dbra ación sona confitiene	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considera is que ocupeban las r, en los casos que orme al inciso final d o de la siguiente fórm N LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS	r la carga de oc edificaciones ex el permiso de d el artículo 5.1.6. nula: (Carga d Superfi	de la ecupación xistentes emolició i. y al into	difficación completa. (según art. 4.2.4 de in se solicite en form: iso tercero del artícu ación del proyecto ación del proyecto ación del proyecto DA) (d)	44% Is a OGUC) que se sen demolidas parane a conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de elalculada según el a el terreno más la super te o previsio en el IFT	mate dicitud la O.C rt. 4.2 ffice es hasta	renta en el o los fializar el proyecto de permiso de 3.U.C. 4. de la OGUC) terrior hasta el eja di un máximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD	terrenos del proyecto, sin . Sólo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio
N N C I S	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de (Art. 2.2.5. Bis OC AVALUO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui	edificación de Considerad de Ocupe o cantidad de Depue o cantidad de pere edificaciones a de dicha solicitud, ocupación, se ob UC) RTE TE A LA FECHA D PONDIENTE AL O valor de edificaciones NTADO, CORRESE	Dbra pación resona confitiene (E LAS LOS LOS PON	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considerar s que ocupaban las is que ocupaban las ir, en los casos que orme al inciso final d o de la siguiente fórm N LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS. INSIDENTE AL OLOS	r la carga de oc edificaciones ex el permiso de d el artículo 5.1.6. nula: (Carga d Superfi	de la ecupación xistentes emolició i. y al into	difficación completa. (según art. 4.2.4. de in se solicite en forma iso tercero del artíco controlo del proyecto controlo del proyecto controlo (que considera e biblico adyacente exister DA) (d)	44% Is a OGUC) que se sen demolidas parane a conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de elalculada según el a el terreno más la super te o previsio en el IFT	mate dicitud la O.C rt. 4.2 ffice es hasta	enta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi J.U.C. 4. de la OGUC) tierior hasta el eje de un máximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD	terrenos del prayecto, sin . Sólo podrá descontarse ficación, y se adjunten los x 10.000 el espacio
N N C Is S	iota 1: En el proyecto de lota 2: Pera calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CARL 2.2.5. BIS OCIÁL CULO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui	edificación de Considad de Ocuparión de a cantidad de Ocuparión de a dicha solicitud, ocupación, se ob UC) RTE TE A LA FECHA D PONDIENTE AL O valor de edificación NTADO, CORRES S(*) [(e) + {(e) - {(e	CIÓP Pe Dbra ación scona emo con titiene (E LAS LOS sunes services (E)	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considerar is que ocupeban las is to en el inciso final d d e la siguiente fórm IN LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS xistateritos)	r la carga de oc edificaciones es el permiso de d el artículo 5.1.6. nula : (Carga c Superfi DUE CORRE:	de la eccupación xistentes temolició i, y al incide ocupario del tempo SPONI	2000 difficación completa. (según art. 4.2.4. de considera el completa el considera el completa el considera	44% Is a OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de alculada según el a el terrano más la super te o previsto en el IPT PORCENTALE CONST	mate dicitud la O.C rt. 4.2 rt. 4.2 DE BRUCTI	tenta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi J.U.C. 4. de la OGUC) terior hasta el eje de un maximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279	terrenos del prayecto, sin . Solo podrá descontarse ficación, y se adjunten los x 10.000 el espacio % ALENTE EN DINERO
N N C Is N C	iota 1: En el proyecto de lota 2: Pera calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CARL 2.2.5. BIS OCIÁL CULO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui	edificación de Considad de Ocuparión de a cantidad de Ocuparión de a dicha solicitud, ocupación, se ob UC) RTE TE A LA FECHA D PONDIENTE AL O valor de edificación NTADO, CORRES S(*) [(e) + {(e) - {(e	Dbra ación sona emo con titiene (E LA Los vines	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considerar is que ocupeban las is to en el inciso final d d e la siguiente fórm IN LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS xistateritos)	r la carga de oc edificaciones es el permiso de d el artículo 5.1.6. nula : (Carga c Superfi DUE CORRE:	de la eccupación xistentes temolició i, y al incide ocupario del tempo SPONI	2000 difficación completa. (según art. 4.2.4. de considera el completa el considera el completa el considera	44% Is a OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de alculada según el a el terrano más la super te o previsto en el IPT PORCENTALE CONST	mate dicitud la O.C rt. 4.2 rt. 4.2 DE BRUCTI	tenta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi J.U.C. 4. de la OGUC) terior hasta el eje de un maximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279	terrenos del prayecto, sin . Solo podrá descontarse ficación, y se adjunten los x 10.000 el espacio % ALENTE EN DINERO
N N O I SO (*	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de C. (Art. 2.2.5. Bis OC AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El AVAIÚO FISCAL INCREME TERREN) El AVAIÚO FISCAL INCREME	edificación de C ensidad de Ocup ensidad de Ocup o aantidad de per edificaciones a d a dicha solicitud, ccupación, se ob UC) RTE E A LA FECHA D PONDIENTE AL O valor de edificacio NTADO, CORRES DS (*) ((c) + ((c) incrementarse e	CIÓN Per Dora pación sona emo con titiene (EE LA LOS wnes sons x (d) n la	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considerar s que ocupaban las is que ocupaban las ir e, en los casos que orme al inciso final d d de la siguiente fórm N LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS indisterties) DIENTE AL O LOS]	r la carga de oc edificaciones es edificaciones es el permiso de de la rificulo 5.1.6. nula : (Carga c Superfi QUE CORRE: \$ 42.577.539	de la ecupación xistentes emolició i. y al incide de ocupación de ocupación de ocupación de ocupación de constitue del tento servicion de constitue	2000 difficación completa. I (según art. 4.2.4. de in se solicite en formicios estere fue in se solicite en formicios etrorero del artícu- ación del proyecto o interio (que considera e ibilica adyacente axister DA) (d) 0.0036 % BE CESION ((a) o (b)) tructibilidad obtenido	44% Is a OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de alculada según el a el terrano más la super te o previsto en el IPT PORCENTALE CONST	mate dicitud la O.C rt. 4.2 rt. 4.2 DE BRUCTI	tenta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi J.U.C. 4. de la OGUC) terior hasta el eje de un maximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279	terrenos del proyecto, sin 3. Sólo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio % ALENTE EN DINERO ((e) o (b)) 2.2.5. Bis C. OGUC)
N N O I S (* IN	iota 1: En el proyecto de lota 2: Pera calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CARL 2.2.5. BIS OCIÁL CULO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui	edificación de C ensidad de Ocup ensidad de Ocup o aantidad de per edificaciones a d a dicha solicitud, ccupación, se ob UC) RTE E A LA FECHA D PONDIENTE AL O valor de edificacio NTADO, CORRES DS (*) ((c) + ((c) incrementarse e	CIÓPPe Dora pación resona emo confetiene (EE LA LOS synes (d) n la	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considera is que ocupaban las is que ocupaban la is que	r la carga de oc adificaciones es al permiso de d el artículo 5.1.6. nula : (Carga o Superfi DUE CORRE: \$ 42.577.539	de la ecupupación de la ecupupación de la ecupupación de la ecupupación de la la ecupupación	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de in se solicite en forma- iso tercero del artícu ación del proyecto o ación del proyecto del proyecto del proye	44% Is a OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de alculada según el a el terrano más la super te o previsto en el IPT PORCENTALE CONST	mate dicitud la O.C rt. 4.2 rt. 4.2 DE BRUCTI	tenta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi J.U.C. 4. de la OGUC) terior hasta el eje de un maximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279	terrenos del prayecto, sin . Solo podrá descontarse ficación, y se adjunten los x 10.000 el espacio % ALENTE EN DINERO
Z Z O E & Z C S T S E E	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donosiderar en el cálculo, la carga de ocupación de riscadentes respectivos ota 3: La Densidad de (Art. 2:2.5. Bis oc. ALCULO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El Avalúo FISCAL INCREME CENTIVOS NORMA	edificación de C ensidad de Ocup ensidad de Ocup o aantidad de per edificaciones a d a dicha solicitud, ccupación, se ob UC) RTE E A LA FECHA D PONDIENTE AL O valor de edificacio NTADO, CORRES DS (*) ((c) + ((c) incrementarse e	CIÓPPe Dbra ación sona ación sona contribiene (E LA LOS LOS E LA LOS CO	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efer, n, se debe considerat is que ocupaban las is que ocupaban las is que ocupaban las is que ocupaban las is que la siguiente fórm N LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS inviaterrios) DIENTE AL O LOS ALOS QUE SE A DNDICIÓN PARA	r la carga de oc edificaciones es el permiso de d el artículo 5.1.6. nula : (Carga o Superfi QUE CORRES \$ 42.577.539 X X ua el aumento o COGE EL PR	de la ecupación de la ecupació	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de, lincluso si estas fue in se solicite en formatico de la completa de la proyecto contreno (que considera e ubblico adyacente existeri DA) (d) 0.0036 % % DE CESIÓN [(a) o (b)] tructibilidad obtenido CTO	44% Is a OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de alculada según el a el terrano más la super te o previsto en el IPT PORCENTALE CONST	mate dicitud la O.C rt. 4.2 rt. 4.2 DE BRUCTI	tenta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi J.U.C. 4. de la OGUC) terior hasta el eje de un maximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279	terrenos del proyecto, sin 3. Sólo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio % ALENTE EN DINERO ((e) o (b)) 2.2.5. Bis C. OGUC)
N N O S S (* IN BE	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donosiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de C. (Art. 2.2.5. Bis oc. ALCULO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El Avalúo FISCAL INCREME CENTIVOS NORMA ENEFICIO	edificación de C ensidad de Ocup ensidad de Ocup o aantidad de per edificaciones a d a dicha solicitud, ccupación, se ob UC) RTE E A LA FECHA D PONDIENTE AL O valor de edificacio NTADO, CORRES DS (*) ((c) + ((c) incrementarse e	CIÓN Per Dobra pación scona con titiene (EE LA LOS sonnes (A) LOS sonnes CO	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efer n, se debe considerar is que ocupaban las is que la siguiente fórm N LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS solicitudo DEL TERRENOS DIENTE AL O LOS I MALOS QUE SE A DIDICIÓN PARA DIDICIÓN PARA	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de el artículo 5.1.6. nula : (Carga o Superfi QUE CORRE: \$ 42.577.539 X Use el aumento o COGE EL PI OPTAR AL E	de la ecupación de la ecupació	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de s, incluso si estas fue in se solicite en form siso tercero del artícu ación del proyecto o artícno (que considera e ubblico adyacente existen DA) (d) 0.0036 % % DE CESIÓN [(a) o (b)] tructibilidad obtenido CTO FICIO:	44% Is a OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de alculada según el a el terrano más la super te o previsto en el IPT PORCENTALE CONST	mate dicitud la O.C rt. 4.2 rt. 4.2 DE BRUCTI	tenta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi J.U.C. 4. de la OGUC) terior hasta el eje de un maximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279	terrenos del proyecto, sin s. Sólo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC)
N N cole a N C	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donosiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de C. (Art. 2.2.5. Bis oc. ALCULO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El Avalúo FISCAL INCREME CENTIVOS NORMA ENEFICIO ENEFICIO	edificación de Censidad de Ocupe a cantidad de pere edificaciones a di a diche solicitud, de uper definicaciones a di cupación, se ob UUC) RTE FE A LA FECHA D PONDIENTE AL O valor de edificaciones COS (*) ((c) + ((c) ncrementarse e	CIÓN Per Dora de ción sona de con titiene (E LAS LOS CONTES LOS CONTES C	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efer n, se debe considerar is que ocupaban las is que la siguiente fórm N LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS soliterites) DIENTE AL O LOS I ALOS QUE SE A NDICIÓN PARA DIDICIÓN PARA DIDICIÓN PARA	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de el artículo 5.1.6. nula : (Carga o Superio \$42.577.539 X X us el aumento o COGE EL PI OPTAR AL E OPTAR AL E	de la ecupación de la ecupació	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de s, incluso si estas fue in se solicite en form siso tercero del artícu ación del proyecto o artícno (que considera e ubblico adyacente existen DA) (d) 0.0036 % % DE CESIÓN [(a) o (b)] tructibilidad obtenido CTO FICIO:	44% Is a OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de alculada según el a el terrano más la super te o previsto en el IPT PORCENTALE CONST	mate dicitud la O.C rt. 4.2 rt. 4.2 DE BRUCTI	tenta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi J.U.C. 4. de la OGUC) terior hasta el eje de un maximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279	terrenos del proyecto, sin 3. Sólo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio % ALENTE EN DINERO ((e) o (b)) 2.2.5. Bis C. OGUC)
N N C lea N C	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donosiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de C. (Art. 2.2.5. Bis oc. ALCULO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El Avalúo FISCAL INCREME CENTIVOS NORMA ENEFICIO	edificación de Censidad de Ocupe a cantidad de pere edificaciones a di a diche solicitud, de uper definicaciones a di cupación, se ob UUC) RTE FE A LA FECHA D PONDIENTE AL O valor de edificaciones COS (*) ((c) + ((c) ncrementarse e	CIÓN Per Dora de ción sona de con titiene (E LAS LOS CONTES LOS CONTES C	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efer n, se debe considerar is que ocupaban las is que la siguiente fórm N LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS soliterites) DIENTE AL O LOS I ALOS QUE SE A NDICIÓN PARA DIDICIÓN PARA DIDICIÓN PARA	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de el artículo 5.1.6. nula : (Carga o Superio \$42.577.539 X X us el aumento o COGE EL PI OPTAR AL E OPTAR AL E	de la ecupación de la ecupació	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de s, incluso si estas fue in se solicite en form siso tercero del artícu ación del proyecto o artícno (que considera e ubblico adyacente existen DA) (d) 0.0036 % % DE CESIÓN [(a) o (b)] tructibilidad obtenido CTO FICIO:	44% Is a OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de alculada según el a el terrano más la super te o previsto en el IPT PORCENTALE CONST	mate dicitud la O.C rt. 4.2 rt. 4.2 DE BRUCTI	tenta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi J.U.C. 4. de la OGUC) terior hasta el eje de un maximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279	terrenos del proyecto, sin s. Sólo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC)
N N C I S N C	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donosiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de C. (Art. 2.2.5. Bis oc. ALCULO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El Avalúo FISCAL INCREME CENTIVOS NORMA ENEFICIO ENEFICIO	edificación de Censidad de Ocupe a cantidad de pere edificaciones a di a diche solicitud, de uper definicaciones a di cupación, se ob UUC) RTE FE A LA FECHA D PONDIENTE AL O valor de edificaciones COS (*) ((c) + ((c) ncrementarse e	CIÓN Per Dibra ación sona ación s	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efer n, se debe considerar is que ocupaban las is que la siguiente fórm N LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS soliterites) DIENTE AL O LOS I ALOS QUE SE A NDICIÓN PARA DIDICIÓN PARA DIDICIÓN PARA	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de el artículo 5.1.6. nula : (Carga de Superfi QUE CORRES \$ 42.577.539 X X LIB el aumento de OPTAR AL E OPTAR AL E ROYECTO	de la ec dec	2000 difficación completa. (según art. 4.2.4. de in se solicita en forma- iso tercero del arfícu- iso del proyecto co arriano (que considera e abblica ádyacente axister DA) (d) 0.0036 % BE CESIÓN ((a) o (b)) tructibilidad obtenido CTO FICIO: FICIO:	44% Ital OGUC) que se sen demolidas para a conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de alculada según el al terrano más la super tel previsto en el IPT PORCENTAJE CONST por un beneficio n	matelicitud la O.C. ffice e hasta DE B RUCT	ienta en el o los rializar el proyecto de permiso de edi 3 U.C. de la OGUC) terior hasta el eja di un neiximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279 APORTE EQUIV. [(e) x Vo (inciso 2" art.	terrenos del proyecto, sin a. Solo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art BANGUE) OBRA
N N oles N C	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de notecadentes respectivos ota 3: La Densidad de C. (Art. 2.2.5. Bis OC AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El Avalúo FISCAL INCREME CENTIVOS NORMA ENEFICIO ENEFICIO ENEFICIO ENEFICIO SPOSICIONES ESP	edificación de C ensidad de Ocup ensidad de Deu ensidad de per edificaciones a di a dicha solicitud, cupación, se ob UC) RTE TE ALA FECHA D PONDIENTE ALO valor de edificacio NTADO, CORRES DS (*) ((o) + ((c) ncrementarse e TIVOS DEL IF	CIÓP Pe Dora de ción sona de ción sona de ción de con de con de ción d	N SOBRE 8,000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efector, se debe considerate si que ocupeban las is que ocupeban la compania de la siguiente forma de la siguiente forma la la compania de la siguiente forma la la compania de la compania del compania del compania de la compania del compania de la compania de la compania del compania de la compania de la compania de la compania del co	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de el artículo 5.1.6. Carga de Cuperficulo 5.1.6. Que CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 3 42.577.539 2UE COGE EL PROPTAR AL E OPTAR AL E OPTAR AL E ROYECTO	de la et la	2000 difficación completa. s (según art. 4.2.4. de s, incluso si estas fue in se solicite en form ciso tercero del artícu ación del proyecto o artieno (que considera a biblica adyacente exister DA) (d) 0.0036 % DE CESION ((a) o (b)) tructibilidad obtenido CCTO FICIO: FICIO:	44% la OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so to 5.1.4., ambos de alculada según el a di terrano más la superaria o pravisto en el IFT PORCENTALE CONST	matelicitud la O.C. ffice e hasta DE B RUCT	enta en el o los fializar el proyecto de permiso de edi Ju C. 4. de la OGUC) terior hasta el ejo d un naximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD APORTE EQUIV. (e) x vo (inciso 2" art.	terrenos del proyecto, sin a. Solo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. BANGLE) OBRA ida Art. \$2.4. OGUC
N N C Is a N C N N N S S S S S S S S S S S S S S S	iota 1: En el proyecto de lota 2: Pera calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CAT. 2.2.5. Bis OC. ALCULO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El Avalúo FISCAL INCREME CENTIVOS NORMA ENEFICIO ENEFICIO ENEFICIO SPOSICIONES ESP D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.537 Copropis	edificación de C ensidad de Dcup e a cantidad de per edificaciones a di a dicha solicitud, cupación, se ob UC) RTE TE ALA FECHA D PONDIENTE ALO Valor de edificacio NTADO, CORRES DS (*) ((c) + ((c) ncrementarse e TIVOS DEL IF	CIÓP Pe Dora de ción sona de ción sona de ción de con de con de ción d	N SOBRE 8,000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efec n, se debe considerar is que ocupaban las is norma al inciso final d de la siguiente fórm IN LOS CASOS C SOLICITUD DEL TERRENOS solicitud DEL TERRENOS misma proporción que A LOS QUE SE A DNDICIÓN PARA DNDICIÓN PARA SE ACOGE EL P	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de el artículo 5.1.6. Carga de Cuperficulo 5.1.6. Que CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 3 42.577.539 2UE COGE EL PROPTAR AL E OPTAR AL E OPTAR AL E ROYECTO	de la et la	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de (s. incluso si estas fue in se solicite en formatico de contrario (que considera e violeto adyacente exister DA) (d) 0.0036 % © DE CESIÓN ((a) a (b)) tructibilidad obtenido CCTO FICIO: FICIO: Proyección Sombri	44% la OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so to 5.1.4., ambos de alculada según el a di terrano más la superaria o pravisto en el IFT PORCENTALE CONST	matelicitud la O.C. ffice e hasta DE B RUCT	enta en el o los tializar el proyecto de permiso de edi Ju C. 4. de la OGUC) terior hasta el ejo du maximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD APORTE EQUIV. (e) x vo (inciso 2" art.	terrenos del proyecto, sin a. Solo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art BANGUE) OBRA
N N Cole 8 N CC	iota 1: En el proyecto de lota 2: Pera calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de C. (Art. 2.2.5. Bis OG. ALCULO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe incluidad de C. (Art. 2.2.5. Bis OG. ALCULO DEL APO AVALÚO FISCAL INCREME TERREN.) El Avalúo FISCAL INCREME TERREN.) El Avalúo FISCAL INCREME TERREN.) El Avalúo FISCAL INCREME CENTIVOS NORMA ENEFICIO	edificación de C ensidad de Dcup e a cantidad de per edificaciones a di a dicha solicitud, cupación, se ob UC) RTE TE ALA FECHA D PONDIENTE ALO Valor de edificacio NTADO, CORRES DS (*) ((c) + ((c) ncrementarse e TIVOS DEL IF	CIÓP Pe Dora de ción sona de ción sona de ción de con de con de ción d	N SOBRE 8,000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efector, se debe considerate si que ocupeban las is que ocupeban la compania de la siguiente forma de la siguiente forma la la compania de la siguiente forma la la compania de la compania del compania del compania de la compania del compania de la compania de la compania del compania de la compania de la compania de la compania del co	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de el artículo 5.1.6. Carga de Cuperficulo 5.1.6. Que CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 3 42.577.539 2UE COGE EL PROPTAR AL E OPTAR AL E OPTAR AL E ROYECTO	de la et la	2000 difficación completa. s (según art. 4.2.4. de s, incluso si estas fue in se solicite en form ciso tercero del artícu ación del proyecto o artieno (que considera a biblica adyacente exister DA) (d) 0.0036 % DE CESION ((a) o (b)) tructibilidad obtenido CCTO FICIO: FICIO:	44% la OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so to 5.1.4., ambos de alculada según el a di terrano más la superaria o pravisto en el IFT PORCENTALE CONST	matelicitud la O.C. ffice e hasta DE B RUCT	enta en el o los tializar el proyecto de permiso de edi Ju C. 4. de la OGUC) terior hasta el ejo du maximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD APORTE EQUIV. (e) x vo (inciso 2" art.	terrenos del proyecto, sin a. Solo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. BANGLE) OBRA ida Art. \$2.4. OGUC
N N C I I N C C S S S S S S S S S S S S S S S S S	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de C. (Art. 2.2.5. Bis OC AVALUO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe incluir 42.577.538) AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El AVALÚO FISCAL INCREME TERREN D. EL AVALÚO FISCAL INCREME TERREN LEVAL TORREN EN EL AVALÚO FISCAL INCREME TERREN D. EL AVALÚO FISCAL I	edificación de Censidad de per edificaciones a di a dicha solicitud, cupación, se ob UC) RTE TE A LA FECHA D PONDIENTE A LO Valor de edificacion TIVOS DEL IF ECIALES A Q dad Inmobiliaria n resolución N°	CIÓ Per acción de con	N SOBRE 8,000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efector, se debe considerate si que ocupeban las is que ocupeban la la compania de la siguiente forma de la siguiente forma la la compania de la siguiente forma de la siguiente forma de la siguiente forma de la compania del compania de la compania de la compania del compania de la compania de la compania de la compania del	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de el artículo 5.1.6. Carga de Cuperficulo 5.1.6. Que CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 3 42.577.539 2UE COGE EL PROPTAR AL E OPTAR AL E OPTAR AL E ROYECTO	de la et la	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de (s. incluso si estas fue in se solicite en formatico de contrario (que considera e violeto adyacente exister DA) (d) 0.0036 % © DE CESIÓN ((a) a (b)) tructibilidad obtenido CCTO FICIO: FICIO: Proyección Sombri	44% la OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so to 5.1.4., ambos de alculada según el a di terrano más la superaria o pravisto en el IFT PORCENTALE CONST	matelicitud la O.C. ffice e hasta DE B RUCT	nenta en el o los tializar el proyecto de permiso de edi Ju. C. 4. de la OGUC) terior hasta el eja di un méximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD APORTE EQUIV. ((e) x vo (inciso 2" art.	terrenos del proyecto, sin a. Solo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. BANGLE) OBRA ida Art. \$2.4. OGUC
N N C I I I I I I I I I I I I I I I I I	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CARLOLO DEL APO AVALUO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El AVALÚO FISCAL INCREME TERREN D. ENCENTIVOS NORMA ENEFICIO ENEFICIO SPOSICIONES ESP D.F.LN°2 de 1959 Ley N° 19.537 Copropia Art. 6.6.1. OGUC, segu Otro ; específicar JMERO DE UNIDAD	edificación de Censidad de Ocuperión de Censidad de Ocuperión de Censidad de peredificaciones a di a dicha solicitud, ocupación, se ob UC) RTE RTALA FECHAD PONDIENTE AL O valor de edificacio NTADO, CORRES DS (*) [(c) + ((c) ncrementarse e TIVOS DEL IF ECIALES A Q edad Inmobiliaria n resolución N°	CIÓ Per acción de con	N SOBRE 8,000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efector, se debe considerate si que ocupeban las is que ocupeban la la compania de la siguiente forma de la siguiente forma la la compania de la siguiente forma de la siguiente forma de la siguiente forma de la compania del compania de la compania de la compania del compania de la compania de la compania de la compania del	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de el artículo 5.1.6. Carga de Cuperficulo 5.1.6. Que CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 2UE CORRE: 3 42.577.539 2UE COGE EL PROPTAR AL E OPTAR AL E OPTAR AL E ROYECTO	de la et la	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de (s. incluso si estas fue in se solicite en formatico de contrario (que considera e violeto adyacente exister DA) (d) 0.0036 % © DE CESIÓN ((a) a (b)) tructibilidad obtenido CCTO FICIO: FICIO: Proyección Sombri	44% la OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so to 5.1.4., ambos de alculada según el a di terrano más la superaria o pravisto en el IFT PORCENTALE CONST	matelicitud la O.C. ffice e hasta DE B RUCT	renta en el o los fializar el proyecto de permiso de edi Ju C. 4. de la OGUC) terior hasta el eja di un nutximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD APORTE EQUIVA ((e) x Vo (inciso 2" art. Segunda Vivier Art. 2.4.1. OGU	terrenos del proyecto, sin . Solo podrá descontarse fificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art BAAGUE) DIRECT DU OBRA Inde Art. X.2.4. OGUC
N N colle 8 N C (* IN BBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBB	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CARLOLO DEL APO AVALUO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El AVALÚO FISCAL INCREME TERREN D. ENCENTIVOS NORMA ENEFICIO ENEFICIO SPOSICIONES ESP D.F.LN°2 de 1959 Ley N° 19.537 Copropia Art. 6.6.1. OGUC, segu Otro ; específicar JMERO DE UNIDAD	edificación de Censidad de per edificaciones a di a dicha solicitud, cupación, se ob UC) RTE TE A LA FECHA D PONDIENTE A LO Valor de edificacion TIVOS DEL IF ECIALES A Q dad Inmobiliaria n resolución N°	CIÓ Per acción de con	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efector, se debe considerate si que ocupeban las is que en la respecta de la siguiente fórma de l	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de el artículo 5.1.6. cula : Carga c Superfi QUE CORRES \$ 42.577.539 X X Use el aumento c COGE EL PF OPTAR AL E OPTAR AL E ROYECTO o	de la et la	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de (s. incluso si estas fue in se solicite en formatico de contrario (que considera e violeto adyacente exister DA) (d) 0.0036 % © DE CESIÓN ((a) a (b)) tructibilidad obtenido CCTO FICIO: FICIO: Proyección Sombri	44% also OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so to 5.1.4., ambos de alculada según el al terrano más la supera tel o previsio en el IPT PORCENTALE CONST = 0 por un beneficio n as Art. 2.5.11. OGU art. 6.1.8. OGUC	mate increm mate incided as 0.0.1 mate incided as 0.1 materials incided	renta en el o los tializar el proyecto de permiso de edi 3.U.C. 4.4 de la OGUC) tiarior hasta el eja di un máximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279 APORTE EQUIV./ {(e) x Vo (inciso 2" art	terrenos del proyecto, sin . Solo podrá descontarse fificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (AT BANGUE) DIRECT DU OBRA Idea Art. X.2.4. OGUC UC Inciso Segondo D.S. N° 167 de 2016 MTT
N N colle 8 N C (* IN BBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBBB	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CARLOLO DEL APO AVALUO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El AVALÚO FISCAL INCREME TERREN D. ENCENTIVOS NORMA ENEFICIO ENEFICIO SPOSICIONES ESP D.F.LN°2 de 1959 Ley N° 19.537 Copropia Art. 6.6.1. OGUC, segu Otro ; específicar JMERO DE UNIDAD	edificación de Censidad de Ocuperión de Censidad de Ocuperión de Censidad de peredificaciones a di a dicha solicitud, ocupación, se ob UC) RTE RTALA FECHAD PONDIENTE AL O valor de edificacio NTADO, CORRES DS (*) [(c) + ((c) ncrementarse e TIVOS DEL IF ECIALES A Q edad Inmobiliaria n resolución N°	CIÓ Per acción de con	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efector, se debe considerat s que ocupaban las is que ocupaban las is que ocupaban las is que ocupaban las is que al inciso final de de la siguiente fórm IN LOS CASOS CISOLICITUD DEL TERRENOS. SOLICITUD DEL TERRENOS. SISTEMANOS. INITIATOR DEL TERRENOS. INITIATOR DEL ALOS QUE SE A DINDICIÓN PARA NINDICIÓN PARA NINDICIÓN PARA SE ACOGE EL P I Conjunto Armónico I Beneficio Fusión A	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de el artículo 5.1.6. cula : Carga c Superfi QUE CORRES \$ 42.577.539 X X Use el aumento c COGE EL PF OPTAR AL E OPTAR AL E ROYECTO o	de la et la	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de, la, incluso si estas fue in se solicite en formatico de considera a ubblico adyacente existeri DA) (d) 0.0036 % % DE CESIÓN ((a) o (b)) tructibilidad obtenido CTO FICIO: FICIO: FICIO: CONJ. Viv. Econ. A (V y U) de fecha	44% also OGUC) que se sen demolidas para e conjunta con la so to 5.1.4., ambos de alculada según el a el terrano más la superida o previsio en el IPT PORCENTALE CONST = 0 por un beneficio n as Art. 2.5.11. OGU out. 6.1.8. OGUC Otro; especificar	mate increm mate incided as 0.0.1 mate incided as 0.1 materials incided	renta en el o los fializar el proyecto de permiso de edi Ju C. 4. de la OGUC) terior hasta el eja di un nutximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD APORTE EQUIVA ((e) x Vo (inciso 2" art. Segunda Vivier Art. 2.4.1. OGU	terrenos del proyecto, sin . Solo podrá descontarse fificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art BAAGUE) DIRECT DU OBRA Inde Art. X.2.4. OGUC
N N G le s N C S (* IN B B B B B B B B B B B B B B B B B B	iota 1: En el proyecto de lota 2: Pera calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CAT. 2.2.5. Bis OC. ALCULO DEL APO AVALUO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El Avalúo FISCAL INCREME CENTIVOS NORMA ENEFICIO ENEFICIO ENEFICIO SPOSICIONES ESP D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.537 Copropia Art. 6.6.1. OGUC, seguidor o sepecificar UMERO DE UNIDAD VIVIENDAS	edificación de Censidad de Deursidad de Ocupa o cantidad de pere edificaciones a di a diche solicitud, cupación, se ob UC) RTE TE ALA FECHA D PONDIENTE ALO Valor de edificacio NTADO, CORRES DS (*) ((o) + ((o) norementarse e TIVOS DEL IF ECIALES A Q dad Inmobiliaria n resolución N° ES TOTALES 3 ODEGAS	CIÓ Per acción de con	N SOBRE 8.000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efector, se debe considerat s que ocupaban las is que ocupaban las is que ocupaban las is que ocupaban las is que al inciso final de de la siguiente fórm IN LOS CASOS CISOLICITUD DEL TERRENOS. SOLICITUD DEL TERRENOS. SISTEMANOS. INITIATOR DEL TERRENOS. INITIATOR DEL ALOS QUE SE A DINDICIÓN PARA NINDICIÓN PARA NINDICIÓN PARA SE ACOGE EL P I Conjunto Armónico I Beneficio Fusión A	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de la rificulo 5.1.6. nula : Carga de Carga d	de la et la	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de, la, incluso si estas fue in se solicite en formatico de considera a ubblico adyacente existeri DA) (d) 0.0036 % % DE CESIÓN ((a) o (b)) tructibilidad obtenido CTO FICIO: FICIO: FICIO: CONJ. Viv. Econ. A (V y U) de fecha	44% also OGUC) que se sen demolidas pera e conjunta con la so to 5.1.4., ambos de alculada según el al terrano más la supera tel o previsio en el IPT PORCENTALE CONST = 0 por un beneficio n as Art. 2.5.11. OGU art. 6.1.8. OGUC	mate increm mate incided as 0.0.1 mate incided as 0.1 materials incided	renta en el o los tializar el proyecto de permiso de edi 3.U.C. 4.4 de la OGUC) tiarior hasta el eja di un máximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279 APORTE EQUIV./ {(e) x Vo (inciso 2" art	terrenos del proyecto, sin . Solo podrá descontarse fificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (AT BANGUE) DIRECT DU OBRA Idea Art. X.2.4. OGUC UC Inciso Segondo D.S. N° 167 de 2016 MTT
N Notes N C S S (* IN	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CARLOLLO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) EL AVALÚO FISCAL INCREME TERREN DE LA PORTO DEL PORTO DE LA PORTO DEL PORTO DE LA PORTO DEL PORTO DE LA PORTO DEL PORTO DE LA PORTO DE	edificación de Censidad de per endificaciones a di a diche solicitud, cupación, se ob UC) RTE TE A LA FECHA D PONDIENTE A LO Valor de edificaciones o di cupación, se ob UC) NTADO, CORRESSOS (*) ((c) + ((c) norementarse e TIVOS DEL IF ECIALES A Q dad Inmobiliaria n resolución N° ES TOTALES 3 ODEGAS	CIÓ Per acción de con	N SOBRE 8,000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efector, se debe consideration and the composition of the consideration of the considerati	r la carga de oc edificaciones es edificaciones es el permiso de de la rificulo 5.1.6. fulla : Carga c Superficulo 5.1.6. superficulo 6.1.6. super	de la et de coupier de la et d	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de, la, incluso si estas fue in se solicite en formatico de considera a ubblico adyacente existeri DA) (d) 0.0036 % % DE CESIÓN ((a) o (b)) tructibilidad obtenido CTO FICIO: FICIO: FICIO: CONJ. Viv. Econ. A (V y U) de fecha	44% also OGUC) que se sen demolidas para e conjunta con la so to 5.1.4., ambos de alculada según el a el terrano más la superida o previsio en el IPT PORCENTALE CONST = 0 por un beneficio n as Art. 2.5.11. OGU out. 6.1.8. OGUC Otro; especificar	mate increm mate incided as 0.0.1 mate incided as 0.1 materials incided	renta en el o los tializar el proyecto de permiso de edi 3.U.C. 4.4 de la OGUC) tiarior hasta el eja di un máximo de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD 153.279 APORTE EQUIV./ {(e) x Vo (inciso 2" art	terrenos del prayecto, sin 3. Solo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((s) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art BANGUE) Anda Art. N.2.4. OGUC UC Inciso Segundo D.S. N° 167 de 2016 MTT TOTAL UNIDADES 1
N N G I I I I I I I I I I I I I I I I I	iota 1: En el proyecto de lota 2: Pera calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CAT. 2.2.5. Bis OC. ALCULO DEL APO AVALUO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) El Avalúo FISCAL INCREME CENTIVOS NORMA ENEFICIO ENEFICIO ENEFICIO SPOSICIONES ESP D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.537 Copropia Art. 6.6.1. OGUC, seguidor o sepecificar UMERO DE UNIDAD VIVIENDAS	edificación de Censidad de per endificaciones a di a diche solicitud, cupación, se ob UC) RTE TE A LA FECHA D PONDIENTE A LO Valor de edificaciones o di cupación, se ob UC) NTADO, CORRESSOS (*) ((c) + ((c) norementarse e TIVOS DEL IF ECIALES A Q dad Inmobiliaria n resolución N° ES TOTALES 3 ODEGAS	CIÓ Per acción de con	N SOBRE 8,000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efector, se debe consideration and the composition of the consideration of the considerati	r la carga de oc edificaciones es el permiso de de la rificulo 5.1.6. nula : Carga de Carga d	de la et la	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de, los (s. inclusos is estas fue in se solicite en formatico de la completa. ación del proyecto o articos (gue considera e abster tobleto adyecente exister DA) (d) 0.0036 % DE CESION ((a) a (b)) tructibilidad obtenido CTO FICIO: FICIO: FICIO: COI): Viv. Econ. A (V y U) de fecha	44% a la OGUC) que se sen demolidas para e conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de elaculada según el a el terreno más la super tre o previsio en el IPT PORCENTALE CONST = 0 por un beneficio n pas Art. 2.6.11. OGU otro; especificar N°	mate increm mate incided as 0.0.1 mate incided as 0.1 materials incided	enta en el o los tializar el proyecto de permiso de edi Ju C. 4. de la OGUC) terior hasta el ejo di un nelatino de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD APORTE EQUIV. (e) x vo (inciso 2" art. Segunda Vivier J. Art. 2.4.1. OGL vigente hasta Art 6" letra L-1 UCACION	terrenos del proyecto, sin . Solo podrá descontarse fificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (AT BANGUE) DIRECT DU OBRA Idea Art. X.2.4. OGUC UC Inciso Segondo D.S. N° 167 de 2016 MTT
N N C I I I I I I I I I I I I I I I I I	iota 1: En el proyecto de lota 2: Para calcular la Donsiderar en el cálculo, la carga de ocupación de intecedentes respectivos ota 3: La Densidad de CARLOLLO DEL APO AVALÚO FISCAL VIGEN PERMISO, CORRES (no se debe inclui 42.577.539 AVALÚO FISCAL INCREME TERREN) EL AVALÚO FISCAL INCREME TERREN DE LA PORTO DEL PORTO DE LA PORTO DEL PORTO DE LA PORTO DEL PORTO DE LA PORTO DEL PORTO DE LA PORTO DE	edificación de Coupa de periodidad de periodificaciones a di a dicha solicitud, coupación, se ob UC) RTE TE A LA FECHA D PONDIENTE A LO Valor de edificacio NTADO, CORRESS DS (*) ((c)+((c)) INTADO, CORRESS DS (*) ((c)+((c)) ROTE ECIALES A Q dad Inmobiliaria In resolución N° ES TOTALES 3 ODEGAS a automóviles a bicidelas	CIÓ Pe Dibra acción sona acció	N SOBRE 8,000 rsonas/Hectárea Nueva, se debe efector, se debe consideration and the composition of the consideration of the considerati	r la carga de oc edificaciones de el permiso de el artículo 5.1.6. Carga c. Carga c. Superficulo 5.1.6. CUE CORRE: \$ 42.577.539 X UE el aumento c. COGE EL PR OPTAR AL E. OPTAR AL E. OPTAR AL E. COPTAR AL E.	de la et la	2000 difficación completa. a (según art. 4.2.4. de, los (s. inclusos is estas fue in se solicite en formatico de la completa. ación del proyecto o articos (gue considera e abster tobleto adyecente exister DA) (d) 0.0036 % DE CESION ((a) a (b)) tructibilidad obtenido CTO FICIO: FICIO: FICIO: COI): Viv. Econ. A (V y U) de fecha	44% a la OGUC) que se sen demolidas para e conjunta con la so lo 5.1.4., ambos de elaculada según el a el terreno más la super tre o previsio en el IPT PORCENTALE CONST = 0 por un beneficio n pas Art. 2.6.11. OGU otro; especificar N°	mate increm mate incided as 0.0.1 mate incided as 0.1 materials incided	enta en el o los tializar el proyecto de permiso de edi Ju C. 4. de la OGUC) terior hasta el ejo di un nelatino de 30 m) ENEFICIO POR BILIDAD APORTE EQUIV. (e) x vo (inciso 2" art. Segunda Vivier J. Art. 2.4.1. OGL vigente hasta Art 6" letra L-1 UCACION	terrenos del prayecto, sin 3. Solo podrá descontarse ificación, y se adjunten los x 10.000 el espacio ALENTE EN DINERO ((s) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art BANGUE) Anda Art. N.2.4. OGUC UC Inciso Segundo D.S. N° 167 de 2016 MTT TOTAL UNIDADES 1

7	OTRAS AUTORIZ	ACIONES QUE	ORMAN PARTE DE	ESTE PERMISO	O (Inciso final Art 5	1 E de la OCUC)			
	E SCIMOLICIO		☐ INSTALACIÓ	N DE FAENAS	I INSTALACIO	ÓN DE GRÚAS Y	CIMIL ADEC		
	OTRAS (espe								
8	CLASIFICACIÓN	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTR			In Encopolor	DE EXCAVACIO	NES, ENTIBACIONES Y SOCALZADO		
	CLASIFICACIÓN		%(*)	VALOR m2 (**)	CLASIFICACIÓN				
	G-3	587.29	100	165.810	CLASIFICACION	m2	%(*)	VALOR m2 (**)	
				130.510	_				
					+				
	(*) El 100% correspor	de a la superficie ed	ficada total que se calc	ula según Tabla de	Costos Unitarios MINVI				
	() valor de la Tabla	de Costos Unitarios	MINVU vigente a la feci	na de ingreso de la s	olicitud,	*			
9	DERECHOS MUN	CIPAL ES							
	(a) PRESUPUESTO		W- C . II II I						
	(b) SUBTOTAL 1 DER	ECHOS MUNICIPALITY	Ola Costos Unitario	s MINVU)			\$	97.378.555	
	(c) DESCUENTO POR	LINIDADES DE	ALES [(a) X (1,5% /	Art. 130 LGUC)]	\$	1.460.678			
1	d) SUBTOTAL 2 DER	ECHOS MUNICIPALITY	CASAS O PISOS TI	PO REPETIDOS		(-)	s		
- 1	DESCRIENTO 2004	CON INTERNATION	ALES [(b) - (c)]	State of the same			\$		
	e) DESCUENTO 30%	TO SOME	DE REVISOR INDE	PENDIENTE [(d)	(30%)]	(-)	\$	438.203	
	TOTAL PERSONS	TO CONSIGNAL	O AL INGRESO SC	LICITUD		(-)	s		
(TOTAL DERECHO						S	1.022.475	
	GIRO INGRESO M	UNICIPAL NUME	RO	250628		FECHA:	20-Jun-2023		
9.1	- CÁLCULO DE DES	CUENTO POR UI	NIDADES REPETID	AS (Art. 130 LGU	C: Ad 5.1.14 OOU	2)			
	Unidades de Cas	as o pisos tino	Porcentaje de de	scuentos de los	CONTRACTOR AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE P	Printed and the Control of the Contr			
	repetidos		derechos m	unicipales	número maximo o descuento		DESCUEN	TO (\$)	
	1° y	2°	0%						
	3°,4°)	5°	109		0				
	6°,7°,8°,9	y 10°	20%		3				
	11 a la 20 ,		30%		5				
	21 a la 40 °	nclusive	40%		10				
	41 o m								
	TOTAL DESCUENT	30 %		•	varial	ole			
	Esta tabla se debe a		iviando a sissa dis-						
0	GLOSARIO:	pilodi para caua i	ivierida o piso tipo	que se repita					
U		L							
	D.F.L.: Decreto con Fue D.S: Decreto Supremo	za de Ley	I .		lanificación Territorial.		AG: Servicio Agrícola y	Ganadero	
			Lo	GUC: Ley General de	Urbanismo y Construc	clones	EREMI: Secretaria Reg	ional Ministerial	
	EISTU: Estudio de Impa	1	te Urbano Mi	H: Monumento Histo	SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto				
	GIM: Giro de Ingreso Mu		MI	NAGRI: Ministerio d	e Agricultura.	e	en Movilidad. ZCH: Zona de Conservación Histórica ZDIT: Zona de Interés Turístico ZT: Zona Típica		
	ICH: Inmueble de Conse		MI	NVU: Ministerio de \	/ivienda y Urbanismo	2			
	IMIV:Informe de Mitigació		Mi	TT: Ministerio de Tra	nsportes y Telecomunic				
	INE: Instituto Nacional de		00		eral de Urbanismo y Ce				
	NOTAS: (SOLO PARA	SITUACIONES ESPEC	IALES)						
	APORTE AL ESPAC DEL PROYECTO API	O PUBLICO QUE	DA PENDIENTE A	CANCELAR, LO	CUAL DEBE REALIS	ZARSE PREVIO	I A RECEDION DE	TIME IN THE SAME	
- 1	DEL PROYECTO API	ROBADO, POR L	N MONTO A CANC	ELAR DE \$ 153.2	79	ENTIGE FREVIOR	LA RECEPCION DE	FINITIVA	
- 1									
								1	
- 1								1	
								1	
						/ ()		1	
					11111			1	
1					MUNICIA	1100		1	
					/~ /	0			
_					DIRECCI	ON I			
					OBRA	S		-	
						-5			
					SAW PA	1111			
					A PA	·/////	1		
						/ 4//	N -		
					ANDRESS	ALAZAR FAUQUE	(s)		
						QBRAS MUNICI		/	
		TIMBRE				bre y firms	/		
			1						