

INFORME TRIMESTRAL ABRIL A JUNIO 2016

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A.- DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO

1.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 2

1.1 Decreto Alcaldicio N°1545, de fecha 06 de Abril del 2016, que aprueba estimación de mayores ingresos.

2.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 3

2.1 Decreto Alcaldicio N°1840, de fecha 26 de Abril del 2016, que aprueba traspaso ente cuentas de gastos.

3.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 4

3.1 Decreto Alcaldicio N°1924, de fecha 03 de Mayo del 2016, que aprueba estimación de mayores ingresos (PMU).

4.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 5

4.1 Decreto Alcaldicio N°2151, de fecha 17 de Mayo del 2016, que aprueba traspaso entre cuentas de gastos.

5.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 6

5.1 Decreto Alcaldicio N°2299, de fecha 27 de Mayo del 2016, que aprueba estimación de mayores ingresos.

MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS INTERNAS POR DECRETO ALCALDICIO

1.- Decreto Alcaldicio N°1931 de fecha 03 de Mayo del 2016, que aprueba modificación por traspaso entre cuentas de gastos.

2.- Decreto Alcaldicio N°2490 de fecha 15 de Junio del 2016, que aprueba modificación por traspaso entre cuentas de gastos.

B.- DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN SOCIAL

Proyectos Aprobados y en procesos de contratación

	FNDR (GOBIERNO REGIONAL REGIÓN METROPOLITANA)	M\$
1	Construcción Red Agua Potable Alcantarillado San Ignacio PHurtado 3	2.432.298
	PMU – FIE (SUBDERE)	M\$
1	Conservación de Servicios Higiénicos y Pavimentos Escuela La Esperanza	40.005
	FAEP (MINEDUC)	
1	Instalación de Tenso Estructuras Escuelas Cristal Chile y La Esperanza	25.000

C.- DEPARTAMENTO DE LICITACIONES

N°Adquisición	Nombre	\$ Disponible	\$ Adjudicado	Situación	Publicación	Apertura	Encargado
3824-13-LE16	SERVICIO DE SUMINISTRO INSUMOS DE ESTERILIZACIÓN AÑO 2016	24.522.320		Desierta	08-04-2016	19-04-2016	María Inés
3824-14-LE16	INSTALACIÓN DE TENSO ESTRUCTURAS ESCUELAS CRISTAL CHILE Y LA ESPERANZA	25.000.000	18.596.265	Adjudicada	15-04-2016	26-04-2016	María Inés
3824-15-LE16	SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN DE LAS DEPENDENCIAS DE SALUD	31.500.000		Eliminada			María Inés
3824-16-LE16	IMPRESIÓN DEL PERIÓDICO MUNICIPAL 2016	15.000.000	10.591.000	Adjudicada	19-04-2016	29-04-2016	María Inés
3824-17-LR16	MEJORAMIENTO CANCHA LOS JARDINES, PADRE HURTADO	701.623.000		Evaluación	25-04-2016	26-05-2016	Liliana
3824-18-LE16	CONSERVACIÓN DE SSHH Y PAVIMENTOS ESCUELA LA ESPERANZA	40.004.974		Evaluación	27-04-2016	10-05-2016	María Inés

3824-19-LE16	SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN GENERAL DE LAS DEPENDENCIAS PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN DE SALUD	31.500.000	31.488.144	Adjudicada	02-05-2016	16-05-2016	María Inés
3824-20-LE15	ADQUISICIÓN DE CALL CENTER PARA CESFAM JUAN PABLO II COMUNA DE PADRE HURTADO	24.000.000	16.699.973	Adjudicada	04-05-2016	18-05-2016	Liliana
3824-21-LE16	SUMINISTRO DE CINTAS, INSUMOS Y EQUIPOS DE MEDICIÓN DE COLESTEROL, GLICEMIA Y HEMOGLOBINA GLICOSILADA CAPILAR	20.000.000		Desierta	17-05-2016	24-05-2016	María Inés
3824-22-LP16	SERVICIO DE MANTENCIÓN DE PARADEROS, SEÑALÉTICAS VIALES VERTICALES, VALLAS PEATONALES Y DEMARCACIÓN VIAL	55.370.000	53.371.143	Adjudicada	20-05-2016	09-06-2016	Liliana
3824-23-LE16	PROYECTO HABITABILIDAD 2015	10.367.126	10.367.126	Adjudicada	23-05-2016	02-06-2016	Liliana
3824-24-LP16	OXÍGENO PARA CESFAM JUAN PABLO II, SAPU Y RED DE PACIENTES	50.000.000		Desierta	31-05-2016	20-06-2016	María Inés
3824-25-LQ16	MEJORAMIENTOS PAVIMENTOS VILLAS SAN IGNACIO I-II	132.058.578		Desierta	01-06-2016	21-06-2016	Liliana
3824-26-LR16	SERVICIO RECOLECCIÓN BASURA Y LIMPIEZA DE CALLES	3.180.000.000		Publicada	01-06-2016	20-06-2016	Liliana
3824-27-LR16	PAVIMENTOS DIVERSOS SECTORES DE SANTA ROSA DE CHENA	248.945.898		Publicada	13-06-2016	14-07-2016	María Inés
3824-28-LQ16	MEJORAMIENTOS DE PAVIMENTOS Y RESALTOS VEHICULARES	112.561.281		Publicada	24-06-2016	15-07-2016	Liliana
3824-29-LE16	SUMINISTRO DE CINTAS, INSUMOS Y EQUIPOS DE MEDICIÓN DE COLESTEROL, GLICEMIA Y HEMOGLOBINA GLICOSILADA CAPILAR	23.798.000		Publicada	28-06-2016	08-07-2016	María Inés

D.- ASESORÍA URBANA

1) ABRIL DE 2016

- Se trabaja con la Unidad Jurídica acerca de la Expropiación Parcial del inmueble en calle Sn. Ignacio N°2455, Parcela 8, Lote A, Loteo El Progreso para que ellos gestionen los procesos correspondientes con respecto a la consignación de fondos en el Tribunal. Esto con el fin de dar inicio a la apertura de Calle Los Jesuitas para lograr una mejor conectividad a la comunidad y vecinos del sector.
- Se envía la minuta al Conservador de Bienes Raíces de Peñaflor para archivo de plano, texto aprobatorio, Publicación en el Diario oficial y Decreto Alcaldicio N° 4059/2015 de la Modificación al Plan Regulador Comunal de Padre Hurtado “Zonas A y B1”. Esta modificación incorpora la Zona B, que antes era la Zona A, quedando con las Normas Urbanísticas correspondientes y permitiendo que los equipamientos de tenencia de carreteras existente pueda seguir operativo en su ubicación actual.

Además se envía copia de los antecedentes a Dirección de Obras Municipales, a Secretaria Municipal, a la SEREMI de Vivienda y Urbanismo y a División de Desarrollo Urbano del Ministerio de Vivienda y Urbanismo para su conocimiento y dar finalizado el proceso.

- Se solicita al Jefe del Departamento de Desarrollo Urbano la interpretación de la ubicación del punto 14 del Limite Urbano Sur-oriente de la comuna de Padre Hurtado.
- Se solicita una Resolución complementaria al Director de Obras Municipales de Padre Hurtado con respecto al Loteo Lota Green para poder continuar con los trámites correspondientes en el Conservador de Bienes Raíces de Peñaflor, y así poder Urbanizar este Loteo para mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

2) MAYO DE 2016

- Se envía minuta al CBR Peñaflores para archivo del Expediente de la “Enmienda Zona E2 Villa Centenario”, la cual fue aprobada y promulgada en el Diario Oficial. Dicha Enmienda permite que los propietarios de las zonas E2 puedan optar a subsidios SERVIU para ampliaciones, regularizar sus construcciones y por consiguiente sus patentes comerciales. Esta Enmienda aumenta el coeficiente de ocupación de suelo máximo a 0,7 y el coeficiente de constructibilidad máximo a 2,1. Los beneficiados son 62 viviendas de la Villa Centenario que comprenden las calles Rodolfo Jaramillo, vereda oriente y José Luis Caro vereda Sur, pasajes Las Achiras, Gladiolos, Crisantemos y Las Añañucas; además de vecinos de la Villa Ocho, que comprenden pasaje Villa Ocho y predios que enfrentan calle Primera Transversal. También se ven beneficiados algunos vecinos de la calle Río Aconcagua.
- Se envían a la SEREMI MINVU documentos faltantes del Expediente de Modificación al Plan Regulador Comunal de Padre Hurtado “Relocalización de Áreas verdes y Vialidad Sector San Ignacio” para el Informe Técnico Favorable.

Esta modificación, que aún está en proceso, permitiría otorgarle a la comunidad una mejor accesibilidad a cada una de las áreas verdes que se están relocalizando. Además al relocalizar la calle Alberto Hurtado, se pretende dar conectividad vial a los asentamientos irregulares del sector.

- Se envía para distribución a la Dirección de Obras Municipales de Padre Hurtado, copia de los antecedentes del expediente de la Modificación al Plan Regulador Comunal de Padre Hurtado “Enmienda Zona E2 Villa Centenario”.

3) JUNIO DE 2016

- Se envía a SEREMI Medio Ambiente el Informe Ambiental N°01/2016 de la Modificación al PRCPH “Zona E2-1 Sector Santa Rosa”. Esta modificación pretende crear una nueva zona que contemple el uso de suelo SALUD con el fin de que el Servicio de Atención Primaria, SAPU, esté emplazado en el uso de suelo adecuado.

- Se envía al CBR Peñaflores Minuta para anotar al margen del Registro de Interdicciones y Prohibiciones la Resolución del Director de Obras Municipales N° 31/16 de fecha 13.06.2016 que da Recepción Provisoria por 5 años, renovable acogida a Ley 20.562 que establece procedimiento de saneamiento y regularización de loteos irregulares y renueva su vigencia (Lota Green). Este proceso tiene el fin de urbanizar el sector y mejorar la calidad de vida de sus habitantes.
- Se envía a Unidad Jurídica minuta para anotar al margen del Registro de Interdicciones y Prohibiciones la Resolución del Director de Obras Municipales N° 31/16 de fecha 13.06.2016 de la Villa Lota Green. Se entrega Oficio, Resolución y Plano para llevar al Conservador de Bienes Raíces de Peñaflores.
- Se distribuye a Secretaria Municipal, a la SEREMI de Vivienda y Urbanismo y a la División de Desarrollo Urbano del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, el Expediente de la Modificación al Plan Regulador Comunal de Padre Hurtado "Enmienda Zona E2 Villa Centenario" para dar por finalizado el proceso.
- Solicita "Certificado de Hipotecas y Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones referente a Expropiación para apertura de calle Los Jesuitas, con el propósito de dar conectividad a la comunidad a través de esa vía.
- Se envía a la SECPLA la Factibilidad Sanitaria gestionada para el terreno Equipamiento Municipal, Zona E6. Esto con el fin de poder llevar a cabo el proyecto del Centro de Salud Familiar, CESFAM.
- Se solicita a Alcaldía la contratación del Estudio Análisis Vial Complementario para continuar con gestiones de la Modificación al PRCPH "Zona E2-1 Sector Santa Rosa", que pretende crear una zona E2-1 con EQUIPAMIENTO DE SALUD para el Servicio de Atención Primaria de Urgencia, SAPU. Posteriormente se realizará la 2º Audiencia Pública Consultiva en donde se cita a la comunidad involucrada con el fin de que conozca la modificación y podamos dar respuesta a sus consultas.

E.- DEPARTAMENTO DE INFORMÁTICA.

Requerimientos preventivos y correctivos Abril

Tipo de problema (preventivo /correctivo)	Tipo (red, equipos, sistema)	descripción	Cant. incidencias
Preventivo	Sistema	Respaldo servidor municipal	Periódicamente
Preventivo	Sistema	Mantenión al servidor municipal,	Periódicamente
Preventivo	Sistema	Respaldo de las bases de datos del sistema cas chile,	Diariamente
Preventivo	Sistema	Actualización de parches de seguridad	Periódicamente
Preventivo	Sistema	Respaldo de la base de datos de fotos tránsito,	Periódicamente
Preventivo	Sistema	Escaneo a red con antivirus	Periódicamente
Preventivo	Sistema	Respaldo de la base de datos juzgado de policía	Periódicamente
Preventivo	Red	Balanceo de la carga de la red	Diariamente
Preventivo	equipos	Mantenión equipos de tesorería	Periódicamente

Tipo de problema (preventivo /correctivo)	Tipo (red, equipos, sistema)	Cant. incidencias
Correctivo	Red	3
Correctivo	Equipos	7
Correctivo	Sistemas	4

Requerimientos preventivos y correctivos Mayo

Tipo de problema (preventivo /correctivo)	Tipo (red, equipos, sistema)	descripción	Cant. incidencias
Preventivo	Sistema	Respaldo servidor municipal	Periódicamente
Preventivo	Sistema	mantención al servidor municipal,	Periódicamente
Preventivo	Sistema	Respaldo de las bases de datos del sistema cas chile,	Diariamente
Preventivo	Sistema	Actualización de parches de seguridad	Periódicamente
Preventivo	Sistema	respaldo de la base de datos de fotos tránsito,	Periódicamente
Preventivo	Sistema	Escaneo a red con antivirus	Diariamente
Preventivo	Sistema	respaldo de la base de datos juzgado de policía	Periódicamente
Preventivo	Red	Balanceo de la carga de la red	Diariamente
Preventivo	equipos	Mantención equipos de contabilidad	Periódicamente

Tipo de problema (preventivo /correctivo)	Tipo (red, equipos, sistema)	Cant. incidencias
Correctivo	Red	5
Correctivo	Equipos	4
Correctivo	Sistemas	2

Requerimientos preventivos y correctivos Junio

Tipo de problema (preventivo /correctivo)	Tipo (red, equipos, sistema)	descripción	Cant. incidencias
Preventivo	Sistema	Respaldo servidor municipal	Periódicamente
Preventivo	Sistema	Mantenión al servidor municipal,	Periódicamente
Preventivo	Sistema	Respaldo de las bases de datos del sistema cas chile,	Diariamente
Preventivo	Sistema	Actualización de parches de seguridad	Periódicamente
Preventivo	Sistema	Respaldo de la base de datos de fotos tránsito,	Periódicamente
Preventivo	Sistema	Escaneo a red con antivirus	Diariamente
Preventivo	Sistema	Respaldo de la base de datos juzgado de policía	Periódicamente
Preventivo	Red	Balanceo de la carga de la red	Diariamente
Preventivo	Equipos	Mantenión equipos de contabilidad	Periódicamente

Tipo de problema (preventivo /correctivo)	Tipo (red, equipos, sistema)	Cant. incidencias
correctivo	Red	5
correctivo	Equipos	10
correctivo	Sistemas	1