



I. MUNICIPALIDAD DE COINCO

APRUEBA ORDENANZA SOBRE DERECHOS
DE ASEO.

COINCO, 09 AGO 2005

CONSIDERANDO:

La aprobación del Concejo Municipal, en Sesión Ordinaria N° 573, de fecha 08 de Agosto del 2005.

VISTOS:

Lo dispuesto en el Decreto Ley N° 3.063, de 1979, Ley de Rentas Municipales, y sus modificaciones. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido. La Circular N° 55/92, de la Contraloría General de la República, esta Alcaldía dicta el siguiente:

DECRETO EXENTO N° 000406 /

Apruébese la siguiente Ordenanza Municipal sobre condiciones generales para determinar tarifas de aseo, cobro y exenciones parciales o totales.

Anótese, Comuníquese, Archívese.



CECILIA SAEZ SANDOVAL
Secretario Municipal



GREGORIO VALENZUELA ABARCA
Alcalde



**Ilustre
Municipalidad
de Coinco**



Ordenanza Municipal

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COINCO
RECOLECCIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN
DE LA BASURA DOMICILIARIA

La Ley Orgánica de Municipalidades N° 18.695 vigente, establece en su artículo 3° que "corresponderá a las Municipalidades, en el ámbito de su territorio, las siguientes funciones privativas: f) El aseo y ornato de la comuna." Del mismo modo, el artículo 25° de dicho cuerpo normativo entrega a la Unidad de Aseo y Ornato "velar por: b) el servicio de extracción de basura".

Así mismo, la Ley de Rentas Municipales, Decreto Ley N° 3.063 de 1979, señala en su artículo 6° que "El servicio domiciliario por extracción de basuras se cobrará en los sectores urbanos y suburbanos de la comuna".

Además el artículo 4° del Código Sanitario dispone que "a las Municipalidades corresponderá atender los asuntos de orden sanitario que le entregan el artículo 105° de la Constitución Política del Estado y las disposiciones de este código". Lo anterior, debe entenderse referido al actual artículo 107° de la Carta Fundamental del año 1980.

No obstante lo anterior, el artículo 11° del Código Sanitario dispone que "Sin perjuicio de las atribuciones que competen al Servicio Nacional de Salud, corresponde, en el orden sanitario, a las Municipalidades:

b) Recolectar, transportar y eliminar por métodos adecuados, a juicio del Servicio Nacional de Salud, las basuras, residuos y desperdicios que se depositen o produzcan en la vía urbana."

El Diccionario de la Real Academia, define la palabra "eliminar" como quitar, separar una cosa, prescindir de ella; la palabra "transportar" como llevar cosas o personas de un lugar a otro o llevar de una parte a otra por el



**Ilustre
Municipalidad
de Coinco**



Ordenanza Municipal

porte o precio convenido; la palabra "recolectar" como juntar personas o cosas dispersas. Finalmente por "métodos adecuados" podemos entender el medio, proceder o modo de hacer con orden o apropiadamente, de acuerdo a las condiciones o circunstancias u objeto, alguna cosa.

Se entiende por "basura" todo desecho, residuo de comida, papeles y trapos viejos, trozos de cosas rotas y otros desperdicios. Del mismo modo "desperdicio" es todo residuo de lo que no se puede o no es fácil aprovechar o se deja de utilizar por descuido.

Para efectos de la Ley de Rentas Municipales, se consideran residuos sólidos domiciliarios "a las basuras de carácter doméstico generadas en viviendas y en toda otra fuente cuyo residuo presenten composiciones similares a las de las viviendas".

Por tanto, la Municipalidad es la llamada por ley a recolectar, transportar y depositar la basura en algún lugar autorizado por los organismos competentes para la disposición final de dichos residuos sólidos.

LA MUNICIPALIDAD EN EJERCICIO DE SUS FUNCIONES

La Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades encarga a la Unidad de Aseo y Ornato velar por el servicio de extracción de basura, con ello la obligación de recolectar, transportar y depositar los residuos sólidos de la comuna constituye una función privativa de las municipalidades, debiendo desarrollar dicha actividad a través de sus propios recursos. Para tales efectos, el texto legal referido establece y otorga funciones y facultades a las municipalidades, entre ellas encontramos:

El artículo 13° en su letra d) considera como patrimonio de las municipalidades "Los derechos que cobren por los servicios que presten". Dentro de esos servicios corresponde por tanto, los derechos por recolección



Ilustre
Municipalidad
de Coinco



Ordenanza Municipal
de basuras.

Lo anterior no implica que la tarea de extracción de basuras no pueda ser realizada por un tercero. En conformidad al artículo 8° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, los municipios pueden entregar en concesión la prestación de determinados servicios, entre ellos el servicio de recolección, transporte y disposición de basuras, siempre y cuando se cumpla con los requisitos para la celebración de contratos y el otorgamiento de concesiones que estipulan las leyes.

La forma que establece la Ley antes mencionada para la entrega del servicio en comento a un tercero, es a través de una licitación pública o privada de acuerdo a los montos del contrato.

Retomando el tema del cobro de derechos municipales por el servicio domiciliario de aseo, en una primera instancia todos los usuarios deben pagarlos. La Ley de Rentas Municipales D.L. N° 3.063 faculta a las municipalidades a **rebajar una porción de la tarifa o eximir del pago de la totalidad de ella, sea individualmente o por unidades territoriales, a los usuarios que en atención a sus condiciones socioeconómicas lo ameriten, basándose para ello en el o los indicadores establecidos en el reglamento.**

Por otra parte automáticamente quedan exentos del cobro de derechos municipales por el servicio de aseo, aquellas viviendas o unidades habitacionales cuyo avalúo sea igual o inferior a 225 unidades tributarias mensuales.

La Contraloría General de la República mediante el dictamen N° 31.143 del 21 de agosto del 2001 se pronuncia sobre las facultades que tienen los Alcaldes para eximir del pago de derechos municipales por el servicio de aseo domiciliario por motivos económicos. Concretamente que el artículo 7° del D.L. N° 3.063, estipula en lo que interesa, que "Las municipalidades cobrarán



Ilustre
Municipalidad
de Coinco



Ordenanza Municipal

un derecho trimestral por el servicio domiciliario de aseo" y cuyas tarifas será fijada anualmente en las respectivas ordenanzas municipales".

De esta forma determinar **las tarifas y exenciones del cobro de los derechos de aseo quedan en definitiva dentro de las atribuciones municipales, pero sujetándose a los parámetros contenidos en las leyes y reglamentos.**

Finalmente para la determinación de los costos del servicio domiciliario de basuras debemos remitirnos al Reglamento para la Aplicación de los artículos 7º, 8º y 9º del D.L. N° 3.063, sobre Rentas Municipales, en lo relativo al cobro del servicio domiciliario por extracción de basuras.

Lo anterior contempla que para la determinación de los costos por extracción de basuras se deberá considerar: gastos en personal, gastos en vehículos, gastos en disposición final de la basura, gastos de capital, servicios de terceros, arriendo de propiedades y otros.

En todo caso se dispone en el artículo 7º del D.L. 3.063 que "las tarifas que así se definan serán de carácter público", y que **"Las condiciones generales por las que se determinarán las tarifas así como las condiciones necesarias para aplicar rebajas serán materia de la respectiva ordenanza.**



Ilustre
Municipalidad
de Coinco



Ordenanza Municipal

MUNICIPALIDAD DE COINCO

APRUEBA ORDENANZA SOBRE DERECHOS DE ASEO

En la comuna de Coinco, _____

Vistos: lo dispuesto en el Decreto Ley n° 3.063, de 1979, Ley de Rentas Municipales, y sus modificaciones; el acta N° _____ del Concejo Municipal de Coinco; y en uso de las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 18.695 y sus modificaciones:

DECRETO:

Apruébese la siguiente Ordenanza Municipal sobre condiciones generales para determinar tarifas de aseo, cobro y exenciones parciales o totales:



Ilustre
Municipalidad
de Coinco



Ordenanza Municipal

ORDENANZA SOBRE DERECHOS DE ASEO

Ordenanza Municipal sobre condiciones generales para determinar tarifas de aseo, cobro y exenciones parciales o totales:

Artículo 1° La presente Ordenanza norma sobre la determinación del costo real del servicio de aseo domiciliario que corresponde cancelar, en la comuna de Coinco, a cada vivienda o unidad habitacional, establecimiento, local, oficina, kiosco y sitio eriazo. Además, las condiciones necesarias para la rebajar total o parcialmente dicho cobro a los beneficiarios.

Artículo 2° La fijación de tarifas o montos, procedimientos de cobranzas del derecho que la municipalidad perciba por el servicio domiciliario de extracción de basura, se regirá por las disposiciones contenidas en los artículos 6°, 7°, 8°, 9°, 47° y 48° del DL N° 3.063, de 1979 y sus modificaciones posteriores.

Artículo 3° Para los efectos de la presente ordenanza, se entenderá sin necesidad de mención expresa, que toda referencia a la Ley o a número de artículos corresponde al D.L. N° 3.063, de 1979, y a sus disposiciones permanentes o transitorias, según el caso, y por la expresión "servicio" se entenderá el servicio de aseo domiciliario.

Artículo 4° La determinación del costo del servicio comprenderá los gastos reales y totales que se realicen a través de la Dirección de Obras Municipales y de otras direcciones o departamentos que estén relacionados con el cálculo, emisión, cobro y control de pago, correspondientes a las funciones de recolección, transporte, etapas intermedias y disposición final de



Ilustre
Municipalidad
de Coinco



Ordenanza Municipal

la basura.

Se excluirá del costo del servicio las siguientes funciones:

- a) Limpieza y barridos de calles
- b) Construcción y mantención de jardines y
- c) Labores de emergencia.

Artículo 5° Las Direcciones de Finanzas y Obras propondrán al Alcalde y al Concejo Municipal el estudio del costo real del servicio, para tal efecto deberá considerar los egresos que contienen el Clasificador Presupuestario, manteniendo la estructura básica de subtítulo, ítem y asignación definidos en el D.L. N° 1.256, de 1990, o en la disposición legal que la reemplace.

Artículo 6° Los gastos que se considerarán para determinar el costo del servicio son los siguientes:

a) **Gastos en personal:** comprende los egresos directos e indirectos por remuneraciones fijas o variables, ordinarias o extraordinarias, imponible o no imponible, aportes previsionales y financiamiento del seguro por accidente del trabajo, tanto en el personal de planta como a contrata, que desarrollan sus actividades directamente en la unidad de aseo, como también, funcionarios que desarrollan actividades temporales de apoyo al servicio en las unidades municipales.

b) **Gastos en vehículos:** comprende combustible y lubricantes, materiales y servicios de mantención, reparaciones y aseo, contratación de seguros, permiso de circulación, revisión técnica, peajes y depreciación de los vehículos destinados al servicio.

c) **Gastos en disposición final:** comprende los gastos de relleno sanitario y/u otros sistemas.



Ilustre
Municipalidad
de Coinco



Ordenanza Municipal

d) **Servicios prestados por terceros:** comprenden la recolección, transporte y disposición final de la basura que se contrate con empresas privadas, cuando corresponda.

e) **Gastos de administración:** gastos que deban hacerse para la emisión, control, distribución y formulación de cobros de los derechos a los usuarios del servicio, entre otros, computación, impresión y servicio de cobranzas.

f) **Pagos a instituciones y personas:** pagos que deben realizarse al Servicio de Impuestos Internos o a otras personas o instituciones públicas o privadas para formular el giro, cobranza administrativa y judicial de los derechos a los usuarios del servicio.

g) **Gastos en útiles:** por adquisición de uniforme y equipos de trabajo del personal; escobillones, herramientas, útiles de aseo y demás que sean necesarios para el correcto funcionamiento del servicio.

h) **Otros gastos:** cualquier otro gasto o inversión no contemplada en los demás ítem anteriores y que sean necesario para el funcionamiento y control del servicio.

Artículo 7º Los conceptos de gastos señalados anteriormente se imputarán totalmente al costo del servicio cuando la unidad de aseo realice solamente funciones de recolección, transporte y disposición final de la basura.

La imputación de estos rubros será proporcional si la unidad de aseo con los mismos equipos y el mismo personal cumplen diversas funciones o actividades, igual proporción se imputará de las otras unidades municipales que estén relacionadas con el cálculo, extensión, emisión, distribución y cobranza del servicio. En tales casos la Municipalidad determinará la proporción porcentual de dichos gastos que corresponda imputar al costo del



Ilustre
Municipalidad
de Colingo



Ordenanza Municipal
servicio.

Artículo 8°: El costo total del servicio se establecerá según la contabilidad de costo o planillas de ingresos y egresos del municipio, comprendiendo un período de doce meses, entre el 1° de julio y el 30 de junio del año calendario anterior a aquel en que se vaya a aplicar la tarifa determinada.

La Dirección de Finanzas y la Unidad de Aseo deberán proponer al Alcalde y al Concejo Municipal el estudio de costo real del servicio, indicando las tarifas respectivas en el mes de octubre de cada año.

Artículo 9°: el valor anual de la tarifa unitaria se determinará dividiendo el costo real total anual del servicio por el número total de usuarios, entendiéndose por tales los predios destinados a vivienda (exento y no exento) enrolados por el SII y las patentes comerciales afectas al cobro del servicio.

La Municipalidad solicitará al SII, en el transcurso del mes de julio de cada año, copia del rol de avalúo en el que se identifique el número y los predios exentos del impuesto territorial, de acuerdo al artículo 7° de la Ley.

La Municipalidad determinará el número de patentes afectas al cobro del servicio conforme a las disposiciones de la presente ordenanza.

Artículo 10°: Se considerarán servicios especiales la recolección prestada a aquellos usuarios cuya producción de basura exceda los doscientos litros diarios (54 kgs. aproximadamente).

Los excedentes de producción diaria de basura pagarán una tarifa especial con relación al costo por tonelada, la que será determinada por la



Ilustre
Municipalidad
de Coinco



Ordenanza Municipal
Municipalidad, en atención a la regla general.

Artículo 11°: Cuando el usuario requiera una mayor frecuencia de recolección o un servicio especial, tales como extracción de basura en mataderos, mercados, ferias libres y otros, la Municipalidad fijará una tarifa especial de acuerdo al costo determinado por cada caso en particular.

Artículo 12°: El local comercial, industrial, oficina de profesionales, etc. Definidos en el artículo 23° y 32° de la Ley, que tenga dos o más patentes, el cobro por extracción domiciliar de basura se aplicará sólo a una de ellas.

También estarán afectos al pago del servicio las personas naturales o jurídicas que estén exentas de las contribuciones de patentes señaladas en los artículos 12°, 23° y 27° de la Ley.

Artículo 13°: Tratándose de propiedades que sirvan como viviendas y además como locales comerciales, industriales, oficinas de profesionales y otros, el pago del derecho ordinario o especial del servicio deberá aplicarse en la contribución territorial o en el cobro directo o en una de las patentes respectivas.

Artículo 14°: En caso de suscribir convenio con el SII, la Municipalidad comunicará a dicho servicio, antes del 15 de Noviembre de cada año, la tarifa determinada y las propiedades afectas a dicho pago, indicando su respectivo rol de avalúo o bien comunicar los roles no afectos.

Artículo 15°: El cobro de la tarifa y/o de los servicios especiales se efectuará trimestralmente con las contribuciones del impuesto territorial a los



Ilustre
Municipalidad
de Coinco



Ordenanza Municipal

predios afectos, o en el cobro directo a los predios exentos de dicho impuesto y semestralmente con las patentes de negocios gravadas a que se refieren el artículo 12°, 23° y 32° de la Ley.

Artículo 16°: El monto de las tarifas que se determinen conforme al artículo 7° de la Ley y al artículo 6° de la presente ordenanza deberán comunicarse al SII con copia a la Tesorería General de la República, en cumplimiento del artículo 14° anterior, se ajustará por dichos servicios aplicándole un porcentaje de aumento igual a la variación del índice de precio al consumidor entre el 1° de Julio y el 31 de Diciembre del año en que se comuniquen.

El valor así determinado regirá como tasa del derecho por el primer semestre del año respectivo. Para el segundo semestre regirá este valor incrementado en el mismo porcentaje de variación del índice de precios al consumidor durante el primer semestre. En la determinación de las sumas reajustadas se depreciarán las fracciones de pesos.

<u>Trimestre</u>	<u>Pago</u>
Enero, Febrero y Marzo	hasta el 30 de Abril
Abril, Mayo y Junio	hasta el 30 de Junio
Julio, Agosto y Septiembre	hasta el 30 de Septiembre
Octubre, Noviembre y Diciembre	hasta el 30 de Noviembre

Artículo 17°: La Municipalidad estará facultada para contratar con terceros, mediante propuesta pública, la emisión y distribución de las boletas de pago y cobro del servicio, en este caso, no se cumplirá con lo dispuesto en el artículo 14° anterior.



Ilustre
Municipalidad
de Coinco



Ordenanza Municipal

Artículo 18°: Quedarán exentos automáticamente del pago aquellos usuarios cuya vivienda o unidad habitacional tenga un avalúo fiscal igual o inferior a 225 unidades tributarias mensuales.

Artículo 19°: Los dueños o usuarios de viviendas o unidades habitacionales no exentas de Impuesto Territorial podrán solicitar rebajas totales o parciales del pago de derechos de aseo, en atención a sus condiciones socioeconómicas, establecidas por aplicación de la ficha CAS-2. El beneficio anterior se otorgará de acuerdo a la siguiente pauta:

Pauta General

<u>Puntaje CAS-2</u>	<u>% EXENCIÓN TARIFA</u>
a) menos de 500 puntos	100% de exención
b) de 501 a 550 puntos	50% de exención
c) de 551 a 600 puntos	15% de exención
c) de 601 y más puntos	05% de exención

También podrán ser eximidos en forma total o parcial del pago del servicio, las siguientes personas:

- 1.- Los jefes de hogar, mujeres o varones, mayores de 65 con pensión asistencial.
- 2.- Los jefes de hogar, mujeres mayores de 60 y varones mayores de 65 años, con jubilación por vejez.
- 3.- Los jefes de hogar montepiados.
- 4.- Los jefes de hogar jubilados por invalidez total o parcial, con certificación médica.



Ilustre
Municipalidad
de Coinco



Ordenanza Municipal

Las personas señaladas en los numerales anteriores deberán tener requisito de carencia acreditado por el Departamento Social de la Municipalidad.

En todo caso, las personas beneficiadas con exención total o parcial deberán ser encasilladas dentro de alguna de las letras establecidas en la pauta general.

Artículo 20°: La solicitud para acogerse al beneficio señalado en los artículos anteriores deberá ser presentada en la Dirección de Desarrollo Comunitario, en donde se dispondrá de formulario especial.

El beneficio de exención total o parcial durará 2 años desde la fecha de otorgado, pudiendo renovarse con una nueva solicitud.

Artículo 21°: La nómina de los usuarios beneficiarios del pago total o parcial, al igual que los que pierdan dicho beneficio, será informada por la Dirección de Desarrollo Comunitario, previa autorización por Decreto Exento del Sr. Alcalde, a la Dirección de Administración y Finanzas en la siguientes fechas:

- A) 10 días antes del 30 de Abril de cada año calendario.
- B) 10 días antes del 30 de Junio de cada año calendario.
- C) 10 días antes del 30 de Septiembre de cada año calendario.
- D) 10 días antes del 30 de Noviembre de cada año calendario.

La Dirección de Administración y Finanzas deberá automáticamente rebajar total o parcialmente, según corresponda, los respectivos cobros por derechos de aseo. De igual forma efectuar dichos cobros a quienes pierdan el beneficio.



Artículo 22: La Dirección de Administración y Finanzas en conjunto con las demás unidades municipales que correspondan, podrá calcular, efectuar la emisión y distribución de las boletas, además deberá mantener actualizado el control de pago y una cuenta por predio y/o usuario.

Artículo 23°: La Dirección de Administración y Finanzas y las unidades municipales que correspondan deberán efectuar la cobranza administrativa y judicial cuando corresponda.

Artículo 24°: Los derechos a que se refiere esta Ordenanza, corresponden a las extracciones usuales y ordinarias de residuos provenientes de los servicios domésticos y de los barridos de casas, fábricas o negocios.

Se entiende por extracción usual y ordinaria la que no sobrepasan un volumen de doscientos litros de residuos de promedio diario.

La extracción de residuos peligrosos, contaminantes e insalubres, provenientes de fábricas o talleres, la extracción de residuos que sobrepasen el volumen señalado en el inciso anterior y cualquier otra clase de extracción de basuras que no se encuentren comprendidas en este artículo, se pagarán las tarifas que al efecto fije la municipalidad.

Las personas que se encuentren en la situación del inciso anterior podrán optar por ejecutar por sí mismas o por medio de terceros, la extracción de sus residuos y para cuyo efecto deberá contar con la respectiva autorización municipal.

ARTÍCULOS TRANSITORIOS

Artículo 1°: Para los efectos de la aplicación de la presente Ordenanza



Ilustre
Municipalidad
de Coinco



Ordenanza Municipal

durante el año 2006, la municipalidad a través de las unidades municipales que correspondan, remitirá a los usuarios las boletas de pago hasta el 31 de Marzo del 2006 y los interesados en acogerse a las exenciones contempladas, deberán solicitarlo hasta el 15 de Abril del 2006.

Artículo 2°: Deróguense todas las normas anteriores relativas a la materia de la presente Ordenanza, la cual comenzará a regir desde la fecha de publicación.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.- GREGORIO VALENZUELA ABARCA, ALCALDE.-