

### PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

MULCHEN

REGION DEL BIOBIO

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
5
FECHA
03-feb-21
ROL S.I.I
174-1

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 4988
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 228 de fecha 12.11.2020
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION LOCAL COMERCIAL (Baño 2,38 m2)

(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA MATTA  
 N° 607 Lote N° manzana localidad o loteo CIUDAD DE MULCHEN  
 URBANO sector ZONA ZH1 DEL PLAN REGULADOR COMUNAL  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ---  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: ---

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ERIKA ANANIAS TORRES	7.340.359-6		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JORGE VALCARCE ORTIZ	5.265.933-7		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	322.990
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1 %	\$	3.230
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$	---
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$	---
TOTAL A PAGAR		\$	3.230
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	6.515.327	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº	---	FECHA
			03-feb-2021

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)NOMBRE

- 1.- Se proyecta ampliación de un baño al recinto regularizado anteriormente como bodega.
- 2.- Se genera accesibilidad universal y cambia destino como local comercial.



DOMINGO CUEVAS CASTRO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR