

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**

Página 1 de 2


 AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2     MODIFICACIÓN     ART. 6.2.9. O.G.U.C.

**MUNICIPALIDAD DE CALDERA**
**DIRECCION DE OBRAS  
MUNICIPALIDAD DE CALDERA**

REGIÓN DE ATACAMA

 URBANO     RURAL

|                       |
|-----------------------|
| NÚMERO DE CERTIFICADO |
| <b>51</b>             |
| FECHA:                |
| <b>13/08/2021</b>     |
| ROL:                  |
| <b>582-1</b>          |

Folio Filedom N° 14267

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,  
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S,R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **217 DE FECHA 09.06.2021**  
 D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda)  
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S,O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **229 DE FECHA 20.07.2020**  
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
 G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra menor destinada a **EDUCACIÓN** ubicada en calle/avenida/camino **CALLE PLAYA CHORRILLO N° 970** Lote N° **LOTE 1** manzana **S/M** localidad o loteo **VILLA LAS PLAYAS** sector **URBANO** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los vistos  
 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales: ----- Plazos de la autorización especial -----  
 3.- Individualización de Interesados:

|  |            |          |           |
|--|------------|----------|-----------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO</b>                                   | R.U.T.     |          |           |
| ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALDERA   | 69030300-0 |          |           |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO</b>                                     | R.U.T.     |          |           |
| BRUNILDA CLEMENTINA GONZÁLEZ ANJEL   | 9198247-1  |          |           |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO (CUANDO CORRESPONDA)</b> | R.U.T.     |          |           |
| ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALDERA   | 69030300-0 |          |           |
| <b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>                                       | R.U.T.     |          |           |
| ALVARO ROLANDO MARTIN ESPÍÑEIRA  | 15634735-3 |          |           |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (SI PROCEDE)</b>        | R.U.T.     |          |           |
| SOCIEDAD CONSTRUCTORA DEL NORTE  | 76031666-0 |          |           |
| <b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (SI PROCEDE)</b>                                     | R.U.T.     |          |           |
| -----  | -----      |          |           |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO)</b> | R.U.T.     |          |           |
| -----  | -----      |          |           |
| <b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>                                       | R.U.T.     |          |           |
| -----  | -----      |          |           |
| <b>NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (SI CONCORRE)</b>                          | R.U.T.     | REGISTRO | CATEGORIA |
| -----  | -----      | -----    | -----     |

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

| Nº PERMISO | FECHA      | SUPERFICIE A TOTAL (M2) | PERMISO QUE SE RECIBE |
|------------|------------|-------------------------|-----------------------|
| 23         | 09/11/2020 | 27,2                    | EDUCACIÓN             |

| MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCIÓN Nº | FECHA |
|---|-------|
|   |       |

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (Artículo 5.2.6. inciso final)

- Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes
- Informe de Arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C inciso final
- Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
- Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
- Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago


**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

TE-1 N° 2395748 DE FECHA 10.05.2021 - INSTALADOR SR. EDUARDO VILLANUEVA GALLEGUILLOS.  
 ORD. CAL. N° 005/2021 NUEVA ATACAMA QUE ACREDITA SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- RECEPCIÓN TOTAL DE PERMISO POR AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2, CON UNA SUPERFICIE PROYECTADA DE 27,20 M2, CUYA CLASIFICACIÓN Y CATEGORÍA CORRESPONDE A G-3, DE ACUERDO AL ART. 5.3.1. DE LA O.G.U.C.
- LA SUPERFICIE DE TERRENO ES DE 577,92 M2.
- NOMBRE DEL PROYECTO "CONSERVACIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL DESIERTO FLORIDO"
- LOS CAMPOS INCOMPLETOS, CORRESPONDIENTES A CESIONES O APORTES, NO APLICAN PARA ESTA SOLICITUD DEBIDO A QUE EL PERMISO FUE TRAMITADO EN UNA FECHA ANTERIOR AL 18.11.2020
- RECEPCIÓN SE ACOGE AL ART. 5.2.8. DE LA OGUC. DE ACUERDO A RESOLUCIÓN MODIFICATORIA N° 18/2021.

SSV / EAP


  
**SERGIO SILVA VERA**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)