



**ADJUDICA LICITACIÓN PÚBLICA  
DENOMINADA: SERVICIO DE ASEO Y  
MANTENCIÓN DE OFICINAS PARA LAS  
DEPENDENCIAS DE LA SECRETARÍA  
REGIONAL MINISTERIAL DE  
AGRICULTURA DE LA REGIÓN DE LOS  
LAGOS”, IDENTIFICADA EN EL SISTEMA  
DE INFORMACIÓN DE COMPRAS Y  
CONTRATACIONES PÚBLICAS, CON EL ID  
4419-1-LE20**

**PUERTO MONTT, 14 OCT. 2020**

**RESOLUCIÓN EXENTA N°**  **0022**

**VISTOS:** el DFL N° 294, de 1960, del Ministerio de Hacienda, “Orgánico del Ministerio de Agricultura”; la Ley N° 19.886, “de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios”; el Decreto N° 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda, que aprobó el Reglamento de la citada Ley N° 19.886; la Ley N° 21.192, “de Presupuestos del Sector Público para el año 2020”; el Decreto N° 10, de 2020, y las Resoluciones N°s. 7 y 8, ambas de 2019, de la Contraloría General de la República.

**CONSIDERANDO:**

Que la Secretaría Regional Ministerial requirió la contratación del servicio de aseo integral y mantención de oficinas para sus dependencias ubicadas en calle Avenida Décima Región 480, piso 1, Puerto Montt y Vicuña Mackenna 851, piso 6, Osorno.

Que, a fin de cubrir el citado requerimiento, mediante Resolución Exenta N°0020, de 2020, de este origen, se aprobaron las bases administrativas, técnicas y sus anexos, y se designó la comisión evaluadora para la licitación pública denominada: “Servicio de aseo y mantención de oficinas para las dependencias de la Secretaría Regional Ministerial de Agricultura de la Región de Los Lagos”, autorizándose el debido llamado, el que fue publicado en el Sistema de Información de Compras y Contrataciones Públicas el 10 de septiembre de 2020, a través del ID 4419-1-LE20.

Que entre los días 10 y 15 de septiembre del año en curso, estuvo disponible en el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), el foro para hacer consultas, plazo en el cual se recibieron tres preguntas para el proceso, las cuales fueron respondidas en los plazos estipulados para ello.

Que, durante el período comprendido entre la publicación y cierre del proceso se recibieron cinco visitas en terreno en las dependencias de la SEREMI, según consta en acta de visitas a terreno, disponible como archivo adjunto en el sistema de Información [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).



Que el cierre del proceso de licitación para presentar ofertas y la apertura de éstas ocurrió el 21 de septiembre 2020, según lo previsto en las bases de licitación, presentándose un total cuatro proponentes, a saber, los siguientes:

N°	Rut Proveedor	Proveedor
1	10.792.145-1	Ana del Carmen Báez Cárcamo
2	76.965.268-K	Asedo Limitada
3	76.789.482-1	Servicios de Aseo Integral Team Clean SPA
4	76.964.267-6	Servicios Integrales JVA E.I.R.L

Que las cuatro ofertas cumplieron con todos los requisitos de admisibilidad para la licitación, ajustándose al presupuesto máximo disponible, presentando los documentos técnicos y administrativos requeridos para la licitación en cuestión. Con lo anterior la apertura y aceptación de las ofertas consta en acta de apertura electrónica de fecha 21 de septiembre de 2020, la que se encuentra disponible en el Sistema de Información de Compras y Contrataciones, [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).

Que los criterios para evaluar las ofertas fueron establecidos en el numeral 8.2 de las bases administrativas de la licitación, siendo estos, los siguientes:

Criterio de Evaluación	Porcentaje
Oferta económica	25
Oferta Técnica	70
• Experiencia del proveedor	20
• Servicios adicionales	20
• Condiciones de empleo y remuneraciones	30
Cumplimiento de requisitos formales	5
<b>Total</b>	<b>100</b>

Que, aplicados los criterios de evaluación junto con su pauta metodológica, la comisión evaluadora obtuvo el siguiente resultado:

N°	RUT	RAZÓN SOCIAL	OFERTA ECONÓMICA 25%			OFERTA TÉCNICA (70%)			CUMPLIMIENTO DE REQ. FORMALES (5%)	TOTAL		
			PRECIO Oferta	Puntos	%	EXPERIENCIA DEL PROVEEDOR (20%)	SERVICIOS ADICIONALES (20%)	CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIONES				
								Política de inclusión laboral (10%)			Política de inclusión de género (5%)	Política de Remuneraciones (15%)
1	10.792.145-1	ANA DEL CARMEN BAEZ CARCAMO	\$9.599.987	50	13	20	20	8	5	5	76	
2	76.789.482-1	SERVICIOS DE ASEO INTEGRAL TEAM CLEAN SPA	\$9.596.160	60	15	20	6	8	9	5	68	
3	76.964.267-6	SERVICIOS DE ASESOS INTEGRALES JUANA DEL CARMEN VELASQUEZ ARROYO EIRL	\$6.854.400	100	25	14	20	5	5	12	85	
4	76.965.268-K	ASEDO LIMITADA	\$9.424.800	80	20	20	20	5	5	12	87	

Que el análisis de la evaluación desglosado para cada oferta, cada criterio, subcriterio y factor, consta en acta de evaluación y proposición de adjudicación de fecha 30 de septiembre de 2020, la que se adjunta y forma parte de la presente Resolución Exenta.



Que, de acuerdo con lo señalado precedentemente, y a la luz del resultado final obtenido por cada proponente evaluado y para cada uno de los criterios de evaluación, la comisión procede recomendar al Secretario Regional Ministerial de Agricultura de la Región de Los Lagos, adjudicar la presente Licitación Pública denominada: “**SERVICIO DE ASEO Y MANTENCIÓN DE OFICINAS PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE AGRICULTURA DE LA REGIÓN DE LOS LAGOS**”, e identificada en el sistema de información con el código o **ID 4419-1-LE20**, a la empresa **ASEDO LIMITADA**, RUT 76.965.268-K, en la suma total de \$9.424.800 (nueve millones cuatrocientos veinte cuatro mil ochocientos pesos), valor I.V.A incluido, por los 24 meses de duración del contrato.

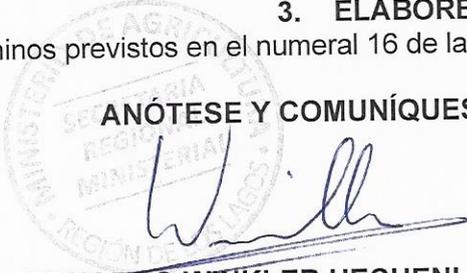
### RESUELVO:

1. **ADJUDÍQUESE** la licitación pública denominada: “**SERVICIO DE ASEO Y MANTENCIÓN DE OFICINAS PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE AGRICULTURA DE LA REGIÓN DE LOS LAGOS**”, e identificada en el Sistema de Información de Compras y Contrataciones Públicas con el ID 4419-1-LE20, a la empresa **ASEDO LIMITADA.**, RUT: **76.965.268-K**, en la suma total de \$9.424.800 (nueve millones cuatrocientos veinte cuatro mil ochocientos pesos), valor I.V.A incluido, por los 24 meses de duración del contrato a suscribir, de acuerdo con lo señalado en la parte expositiva de la presente Resolución Exenta y en la evaluación.

2. **PUBLÍQUESE** la presente Resolución Exenta en el Sistema de Información de Compras y Contrataciones Públicas, [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).

3. **ELABÓRESE** el contrato con la empresa adjudicada, en los términos previstos en el numeral 16 de las Bases de Licitación.

**ANÓTESE Y COMUNÍQUESE**



**EDUARDO WINKLER HECHENLEITNER**  
**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIA**  
**REGIÓN DE LOS LAGOS**

DISTRIBUCIÓN:

Departamento de Compras y Contrataciones  
Departamento de Administración y Operaciones

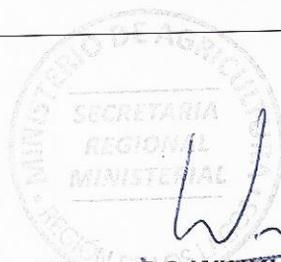


Puerto Montt, octubre 2020

## CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

De conformidad al presupuesto aprobado para esta institución por la Ley N° 21.192 de Presupuestos del Sector Público para el año 2020, certifico que, a la fecha del presente documento, la institución cuenta con el presupuesto para el financiamiento del servicio denominado “SERVICIO DE ASEO Y MANTENCIÓN DE OFICINAS PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE AGRICULTURA DE LA REGIÓN DE LOS LAGOS MESES OCTUBRE- NOVIEMBRE-DICIEMBRE 2020”, según el siguiente detalle:

Imputación	Productos / Servicios	Valor \$ máximo 3 meses, año 2020
Subtítulo 22, Ítem 08, Asignación 001, “Servicios de Aseo”	Servicio de aseo y mantención de oficinas para las dependencias de la SEREMI de Agricultura la Región de Los Lagos	\$1.178.100
	<b>Total</b>	<b>\$1.178.100</b>



  
**EDUARDO WINKLER HECHENLEITNER**  
**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL**  
**REGION DE LOS LAGOS**