



**ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA N° 208 CELEBRADA
POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE COINCO, CON FECHA
28 DE OCTUBRE DEL 2022.**

En la Sala de Sesiones del Edificio Municipal de Coinco, procede a reunirse el Concejo Municipal, constituido en su Sesión Extraordinaria N° 208.

Preside la Sesión el Sr. Alcalde, don Juan Abarca Padilla, asisten los Concejales que se indica:

Sr. Carlos Muñoz Rivera
Sr. Oscar Orellana Trincado
Sra. Joana Ramos Riveros
Sra. Belén Atenas Gálvez
Sr. Adalberto Valenzuela Silva
Sra. Luz Barahona Echeverría

La tabla a tratar en la ocasión consulta los siguientes puntos:

1. Aprobación Modificación Presupuestaria N° 03/22 municipal
2. Aprobación aumento obras habilitación oficinas municipales
3. Rendición cuota 21 fondos casino y compromiso cuota 22
4. Aprobación Convenio CONAF

Desarrollo de la Sesión

Se inicia la reunión a las 08:33 horas, cuando el Sr. Presidente, en nombre de Dios, declara abierta la Sesión.

1. Aprobación Modificación Presupuestaria N° 03/22, municipal:

Documento enviado al correo electrónico de los Sres. Concejales, con fecha 20.10.2022.

El Sr. Pdte., manifiesta que se encuentra presente la Directora de Finanzas, si tienen alguna duda. No habiendo consultas al respecto, se aprueba por la unanimidad del Concejo, la modificación presupuestaria N° 03/22, municipal.

2. Aprobación aumento obras habilitación oficinas municipales:

Antecedentes enviados al correo electrónico de los Sres. Concejales, para conocimiento, con fecha 27.10.2022.

El Sr. Pdte., señala que se han tenido que ir adecuando, eso significa que han tenido que comprar muebles y están en un plan de remodelación total. Concluyeron la etapa y ofrece la palabra para su aprobación.

| EJECUCIÓN RECINTO CASINO | | | | | \$ |
|---------------------------------|---|----|-------|----|------------------|
| | | | | | 8.162.600 |
| 1 | Intervenciones y trabajos previos | | | | \$ |
| | | | | | 186.600 |
| 1,1 | Retiro de piso existente | m2 | 31,1 | \$ | 6.000 |
| | | | | | \$ 186.600 |
| 2 | Mejoramientos | | | | \$ |
| | | | | | 7.976.000 |
| 2,1 | Preparación y compactación de terreno | m2 | 31,1 | \$ | 2.500 |
| | | | | | \$ 77.750 |
| 2,2 | Base estabilizada | m2 | 31,1 | \$ | 5.000 |
| | | | | | \$ 155.500 |
| 2,3 | Construcción de radier | m2 | 31,1 | \$ | 16.000 |
| | | | | | \$ 497.600 |
| 2,4 | Provisión e Instalación cerámica piso | m2 | 28 | \$ | 22.000 |
| | | | | | \$ 616.000 |
| 2,5 | Construcción de tabiquería Metalcon H=2,4m. | m2 | 36,75 | \$ | 40.000 |
| | | | | | \$ 1.470.000 |
| 2,6 | Construcción de tabiquería Metalcon H=2.4m. Adosado | m2 | 17,3 | \$ | 40.000 |
| | | | | | \$ 692.000 |
| 2,7 | Construcción de cielo Metalcon más revestimiento | m2 | 28 | \$ | 25.000 |
| | | | | | \$ 700.000 |
| 2,8 | Construcción de frontón metalcón más revestimiento | m2 | 19,3 | \$ | 25.000 |
| | | | | | \$ 482.500 |
| 2,9 | Provisión e instalación de guardapolvos | ml | 20,5 | \$ | 4.000 |
| | | | | | \$ 82.000 |
| 2,10 | Instalación de cornisas | ml | 22,2 | \$ | 4.000 |
| | | | | | \$ 88.800 |
| 2,11 | Pintura de cielo (2 manos) | m2 | 28 | \$ | 4.500 |
| | | | | | \$ 126.000 |
| 2,12 | Pintura interior y exterior muros (2 manos) | m2 | 118,8 | \$ | 4.500 |
| | | | | | \$ 534.600 |
| 2,13 | Pintura molduras (2 manos) | m2 | 3,5 | \$ | 4.500 |
| | | | | | \$ 15.750 |
| 2,14 | Provisión e instalación de ventanas | m2 | 4 | \$ | 90.000 |
| | | | | | \$ 360.000 |
| 2,15 | Provisión e instalación de Puerta doble hoja de madera acceso | un | 1 | \$ | 320.000 |
| | | | | | \$ 320.000 |

| | | | | | | | | |
|------------|---|----|------|----|---------|----|-----------|----------------|
| 2,16 | Conexión a red de agua potable existente | un | 1 | \$ | 100.000 | \$ | 100.000 | |
| 2,17 | Conexión a red alcantarillado existente | un | 1 | \$ | 140.000 | \$ | 140.000 | |
| 2,18 | Provisión e instalación de lavaplatos | un | 1 | \$ | 310.000 | \$ | 310.000 | |
| 2,19 | Provisión e instalación de calefón | un | 1 | \$ | 260.000 | \$ | 260.000 | |
| 2,20 | Provisión e instalación de luminaria LED circular | un | 3 | \$ | 50.000 | \$ | 150.000 | |
| 2,21 | Provisión e instalación de tomacorrientes dobles | un | 6 | \$ | 25.000 | \$ | 150.000 | |
| 2,22 | Reparación de cubierta existente | m2 | 35 | \$ | 18.500 | \$ | 647.500 | |
| 3 | EJECUCIÓN RADIER OFICINA DOM | | | | | | \$ | 776.150 |
| 3,1 | Intervenciones y trabajos previos | | | | | | \$ | 171.200 |
| 3.1.1 | Retiro de piso existente | m2 | 21,7 | \$ | 6.000 | \$ | 130.200 | |
| 3.1.2 | Retiro de guardapolvos y molduras existentes | ml | 20,5 | \$ | 2.000 | \$ | 41.000 | |
| 3,2 | Mejoramientos | | | | | | \$ | 604.950 |
| 3.2.1 | Preparación y compactación de terreno | m2 | 21,7 | \$ | 2.500 | \$ | 54.250 | |
| 3.2.2 | Base estabilizada | m2 | 21,7 | \$ | 5.000 | \$ | 108.500 | |
| 3.2.3 | Construcción de radier | m2 | 21,7 | \$ | 16.000 | \$ | 347.200 | |
| 3.2.4 | Instalación de puerta doble hoja corredera | un | 1 | \$ | 95.000 | \$ | 95.000 | |
| 4 | LIMPIEZA DE LA OBRA | | | | | | \$ | 100.000 |
| 4,1 | Aseo y Limpieza de la Obra | un | 1 | \$ | 100.000 | \$ | 100.000 | |

| | | |
|-----------------------------------|-----------|-------------------|
| Subtotal | \$ | 9.038.750 |
| Gastos generales y utilidades 25% | \$ | 2.259.688 |
| Subtotal Neto | \$ | 11.298.438 |
| IVA 19% | \$ | 2.146.703 |
| Total General | \$ | 13.445.141 |

Nota: Las cantidades de obra son estimadas de acuerdo a planimetría de proyecto entregado, el cual es de carácter referencial, por lo que se deberá chequear en terreno las cantidades reales y ajustar el presupuesto.

Posteriormente se aprueba por la unanimidad del Concejo, el aumento de obras oficinas municipales.

3. Rendición cuota 21 fondos casino y compromiso cuota 22:

Documento enviado al correo electrónico de los Sres. Concejales, para conocimiento, con fecha 27.10.2022. Como sigue:

- **Mejoramiento y Mantenimiento Planta de Tratamiento Aguas Servidas Villa La Pradera: \$8.800.000.-**
- **Implementación de Sistema de Tratamiento de Aguas Servidas La Puntilla: \$8.736.011.-**
- **Estudio Topográfico Veredas El Rulo: \$2.000.000.-**
- **Mejoramiento Puente Peatonal Sector La veguita y Reposición de Veredas Coinco Centro: \$5.938.877.-**

Lo anterior, permitirá comprometer el aporte N° 22 de Fondos Casino, el cual corresponde a \$24.540.788, y contempla las siguientes iniciativas propuestas por nuestra SECPLAC, y que requiere igualmente la emisión de certificado previo acuerdo del Honorable Concejo Municipal.

- **Obras de Mejoramiento y Reparación Piscina Municipal: \$13.540.788.-**
- **Portada bienvenida que rescate la cultura local y visibilice un cruce importante de la comuna: \$3.000.000.-**
- **Mejoramiento de veredas en distintos puntos de la comuna: \$8.000.000.-**

El Sr. Pdte. explica los trabajos que se realizarán con las cuotas pendientes. Uno de ellos es la portada de bienvenida en donde comenzarán a rescatar las portadas, porque no los identifica, en el caso de los murales pueden ser una alternativa. El concepto que están acuñando es agua del arenal y Malloa tiene tierra de amigos. El otro es mejoramiento de las veredas en diferentes sectores, para terminar lo que falta, porque está solicitado el pasaje la Cabrería y reposición del área principal de Coinco. Se hará con personal municipal, pero deben tener el visto bueno del municipio. La Concejala Sra. Ramos consulta sobre cómo está el tema de la reposición de la medialuna que estaba considerado. El Sr. Pdte. dice que les quedan cuotas y si ellos lo determinan pueden hacer mejoras entremedio. La Concejala Srta. Atenas dice que pueden hacer una mesa técnica entre todos, para ver qué cosas pueden ir priorizando. El Sr. Pdte. dice que les da tiempo para trabajar rápidamente en el mes de noviembre. El Concejala Sr. Muñoz dice que el tema de la medialuna también es una inquietud por varios aspectos, porque al menos debe tener un funcionamiento, porque ahí

hay acumulación de material y es uno de los recintos municipales más abandonados. El Sr. Pdte. dice que según su intención debería ser todo, porque buscan la alternativa de que sea una reparación integral. El Concejal Sr. Valenzuela dice que sobre el tema de la Veguita había pedido esa reparación porque es un tema muy peligroso donde no tiene pasada para la zona y es en una curva. El Sr. Pdte. dice que en la mesa técnica que tendrán pueden ir priorizando porque puede que no pongan tantos recursos donde Carlita y se prioriza los otros que vienen. El año pasado repararon el puente Monardes y este año volvió a quebrarse. Ahora deben buscar una solución más definitiva. Irresponsable lo que pasaron con un camión de ladrillos, porque no alcanzaron a durar un año. La Concejal Sra. Barahona dice que en ese puente falta una defensa, además ahí mismo hay unas ramas que tapan el alumbrado público. Es para que lo vuelvan a considerar.

El Concejal Sr. Muñoz dice que es importante la mesa técnica, porque la comisión de infraestructura tiene mucho trabajo. Respecto a esta rendición quiere tener los respaldos de este acto administrativo. El Sr. Pdte. dice que los tres primeros no tienen problemas en entregar documentación, por el tiempo.

El Concejal Sr. Orellana dice que pueden hacer una inversión como la medialuna, pero tiene una rentabilidad social distinta, pero como una señal potente del municipio es que haya un compromiso en el diseño de un FRIL en favor de la medialuna. El Sr. Pdte. dice que comparte el punto y pedirá un levantamiento para saber hasta dónde van a llegar con el presupuesto disponible. Hay un detalle, porque les aprobaron a los huasos este año un aporte para la programación que ellos tienen. El Concejal Sr. Orellana dice que la inversión del FRIL supera los 130 millones. Entonces si la comunidad que disfruta de ese espacio sabe de este proyecto tan grande lo recibiría mejor que ir inyectando recursos de apoco.

Posteriormente se aprueba por unanimidad de los Sres. Concejales y Pdte. la Rendición cuota 21 fondos casino y compromiso cuota 22.

4. Aprobación convenio CONAF:

Convenio de Cooperación con la Corporación Nacional Forestal (CONAF), enviado al correo electrónico de los Sres. Concejales, con fecha 26.10.2022, para conocimiento, debido a que excede el periodo alcaldicio.

El Sr. Pdte., dice que este convenio excede el periodo alcaldicio. No habiendo consultas al respecto, se aprueba el convenio con CONAF.

Tratado los puntos contenidos en la convocatoria, se levanta la Sesión, a las 08:50 horas.

ALEJANDRO AGUIRRE CUADRA
Secretario Municipal

JUAN ABARCA PADILLA
Presidente