



Dirección de Obras (DOM)
Solicitud de Copropiedad Inmobiliaria

Descripción	Solicitud de Copropiedad Inmobiliaria: Consiste en otorgar permiso de copropiedad inmobiliaria para permitir la venta de un inmueble por partes (unidades, pisos o predios), una vez cumplida la normativa legal vigente.
Horario y Lugar	Pedro Montt 249, de Lunes a Viernes de 8:30 a 14:00 horas
Dirigido a	Personas Naturales y Jurídicas mayores de 18 años
Requisitos	A todos aquellos propietarios de terreno que han decidido acoger a Copropiedad Requisitos: Solicitud descargada de la página oficial del MINVU (S.G.I 10º) , Formulario 5.6 El solicitante debe ser propietario del predio, inmueble y/o proyecto que se requiere vender por partes. Debe contratar a un profesional idóneo para que patrocine el respectivo expediente. Llenar formulario tipo en Ventanilla Única.
Trámites a realizar	El interesado deberá acercarse con los documentos requeridos a la Dirección de Obras Municipales, de lunes a viernes en horario de oficina (8:30-14:00 Hrs). Para consultas, con Secretaría, lunes a viernes de 8:30 Hrs. a 14:00 Hrs.
Costo	Dos cuotas de ahorro CAV (cuotas de ahorro de la vivienda) por unidad vendible + una cuota CAV.
Duración del Trámite	Preguntar personalmente en DOM
Unidad Responsable	Dirección de Obras (DOM)
Trámite en Línea	No

**SOLICITUD DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REGIÓN :

URBANO RURAL

NUMERO SOLICITUD

Fecha de ingreso

* A LLENAR POR LA LA D.O.M.

1.- TIPO DE CONDOMINIO

CONSTRUCCIONES O PROYECTOS CON CONSTRUCCIONES DESTINADAS A

CONDOMINIO TIPO

A B

2.- DIRECCION DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO

NUMERO

ROLSII

MANZANA

SITIO

LOTEO O LOCALIDAD

PLANO DE LOTEO N°

3.- DECLARACIÓN JURADA

CÉDULA DE

NOMBRE

IDENTIDAD N° DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD
SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/
/AVENIDA/CAMINO NUMERO
ROL DE AVALUO N° DE LA COMUNA DE
QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS N° AÑO DEL REGISTRO
DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE
EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

(*)En caso de ser más de un propietario adjuntar hoja anexa

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO
REPRESENTANTE LEGAL		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE DE FECHA Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A)			

PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL

4.- ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.	FIRMA
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	
			PATENTE PROFESIONAL N°

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

5.- REGLAMENTO DE COPROPIEDAD

ESCRITURA PÚBLICA			
NOTARÍA	FECHA:		
ARCHIVO			
C.B.R. DE	REGISTRO AÑ	FOJAS:	N°:

X

**COMPROBANTE DE INGRESO
SOLICITUD DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
.....

NUMERO SOLICITUD

Fecha de ingreso

*A LLENAR POR LAD.O.M.

FIRMA FUNCIONARIO Y
TRIMBRE DOM

CALLE o CAMINO

NÚMERO