



1 **cinco mil diez pesos**, que se pagan mediante cheque nominativo y sin
 2 cruzar girado a nombre de don **LUIS RUMUALDO LAFQUEN**
 3 **CHEUQUIAN**,
 4
 5 máximo de diez días hábiles a contar de la suscripción de esta
 6 transacción. **CUARTO:** En virtud de las concesiones recíprocas que
 7 las partes se efectúan por el presente instrumento, es que constituyen
 8 una transacción destinada a precaver cualquier juicio eventual, sea de
 9 naturaleza civil, penal, laboral o infraccional, que pudiese presentarse
 10 en el futuro entre don **LUIS RUMUALDO LAFQUEN**
 11 **CHEUQUIAN** y la Ilustre Municipalidad de Osorno, las partes vienen
 12 en otorgarse el más amplio, completo, definitivo y total finiquito,
 13 renunciando a todos sus derechos y acciones, cualquiera sea su
 14 naturaleza, que tuvieron o pudieren recíprocamente tener, y declarando
 15 expresamente no tener cargos, cobros, reclamos o acciones de ninguna
 16 naturaleza que formularse recíprocamente, renunciando asimismo a los
 17 derechos y acciones de cobro de cotizaciones previsionales y de salud,
 18 salvo las acciones destinadas a obtener el cumplimiento de la presente
 19 transacción y el cobro del cheque entregado en su virtud. **QUINTO:**
 20 Las partes están de acuerdo en que la presente transacción produce,
 21 respecto de los bienes y derechos comprendidos en ella, el efecto de
 22 cosa juzgada en última instancia, de conformidad con lo preceptuado
 23 en el artículo dos mil cuatrocientos sesenta del Código Civil.
 24 **SEXTO:** Que la presente transacción, de acuerdo a lo dispuesto por el
 25 artículo sesenta y cinco, letra i) de la Ley número dieciocho mil
 26 seiscientos noventa y cinco, Orgánica Constitucional de
 27 Municipalidades, fue debidamente aprobada por el Honorable Concejo
 28 Municipal según acuerdo número seis, que consta en certificado
 29 número cuarenta, de la sesión extraordinaria número uno de fecha
 30 veintiocho de enero de dos mil diecinueve, en virtud del cual se aprobó

1 transigir extrajudicialmente, suscrito por don Yamil Uarac Rojas,
 2 quien lo certifica en su calidad de Secretario Municipal y que se inserta
 3 al final de este instrumento público. **SÉPTIMO:** Para todos los efectos
 4 legales, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Osorno y se
 5 someten a la jurisdicción de sus Tribunales Ordinarios. **OCTAVO:** Se
 6 faculta al portador de copia autorizada de la presente escritura para
 7 realizar todas las anotaciones, inscripciones y subinscripciones que
 8 sean menester ante los competentes registros conservatorios.
 9 **Personería:** La personería de don **HARDY VASQUEZ GARCES**
 10 para actuar en representación de la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD**
 11 **DE OSORNO** en calidad de alcalde subrogante, consta en
 12 Reglamento número doscientos cuarenta y seis de fecha veinticinco de
 13 mayo de dos mil diecisiete, instrumento que no se inserta por ser
 14 conocido de las partes, a expresa petición de ellos y por haberlo tenido
 15 a la vista el Notario que autoriza. Minuta redactada por la abogada
 16 Nicolle Rios Saldaña, con domicilio en Osorno. En comprobante y
 17 previa lectura firman los comparecientes. Certifico que la presente
 18 escritura se anotó en el Repertorio bajo el número. **S.R.C. ...-2019.-**
 19 **DOY FE.-**
 20
 21
 22 1.- 
 23 **LUIS RUMUALDO LAFQUEN CHEUQUIAN**
 24 C. I. NAC. N° 2.-
 25
 26 2.- 
 27 **HARDY ANTONIO VASQUEZ GARCES**
 28 C. I. NAC. N° 9.013.989-4
 29 p. p. **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO**
 30

BOLSA N° 739 084
 FECHA 4-4-02-2019
 CREDITO



Certifico que la presente copia es
 Fiel testimonio de su original

Osorno 12 FEB 2019



