

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
LA GRANJA

REGION : **METROPOLITANA**

URBANO RURAL

NUMERO DE CERTIFICADO
15
FECHA
31 JUL. 2017
PROCESO N°
3945-5 (MATRIZ)
EXPEDIENTE
15.298 ARCH 380

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. 10° N° 15.298 ARCH 380 Folio, 12 N° 529 del 09.03.2017
- D) El Permiso de Edificación N° 28 de fecha 24.03.2016
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ***** de fecha *****
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SAN MIGUEL del Reglamento de Copropiedad, a fojas 1.678 N° 1.367 de fecha 23.03.2017

RESUELVO :

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo : A el **INMUEBLE** ubicado en calle/ avenida/ camino **AVENIDA MANUEL RODRIGUEZ N°0765** de **4 y 5** pisos, destinado a **VIVIENDA** de propiedad de **SERVIU METROPOLITANO**
REPR. LEGAL MARCELA GONZÁLEZ RAMIRÉZ
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **PLANO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY N°19.537 PLANO N°1**
- 3.- Certificar que el **INMUEBLE** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1 de 1** de conformidad a la Ley N°19.593 y su reglamento. **AVENIDA MANUEL RODRIGUEZ N°0465** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado.

6.- PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	144	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.054	\$ 439.813
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	6	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.527	\$ 9.163
TOTAL A PAGAR				\$ 448.976
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	1765135	FECHA	28.07.2017