



**AUTORICÉSE OCUPACION DE VIA PÚBLICA
QUE INDICA.**

CALDERA, 02 AGO 2021

VISTOS La Ley N° 19.880 que establece "Bases de los Procedimientos Administrativos, que rigen los órganos de la administración del Estado". El Decreto N° 2685 de fecha 26 de Julio de 2021, que "Delega facultades de la Alcaldesa" al Administrador Municipal, don Felipe Fuentes Zumarán, Lo dispuesto en la Ordenanza Municipal de Derechos por Permisos, Concesiones y Servicios Municipales, aprobada mediante Decreto Alcaldicio N° 4640 de fecha 31 de Octubre de 2018; DL. N° 3.063/79, sobre Rentas Municipales y las facultades que me confiere el artículo 63 de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

CONSIDERANDO:

- Que con fecha 25 de junio de 2021 la empresa **CHANGO ADVENTURE SPA., RUT 76.646.194-8**, a través de Carta Solicitud N° 1669, requiere renovar espacio público de kiosco turístico en calle Isla Lenox esquina calle Ossa Varas, con una superficie de ocupación de vía pública de 6.00 m2.

- Que con fecha 14 de julio de 2021 se elabora Informe Técnico N° 134 el cual fue autorizado por el Alcalde (s).

- El Departamento de Patente y Recaudación tramitará y otorgará la patente que corresponda, asimismo esta unidad será la encargada de recaudar los derechos de Ocupación de Vía Pública posteriores que le corresponda pagar al beneficiado con este permiso, en conformidad a la Ordenanza Municipal por Permisos Concesiones y Servicios Municipales los cuales deberán ser cancelados en la Tesorería Municipal.

DECRETO N° 2165

- **1.- AUTORICÉSE, a CHANGO ADVENTURE SPA., RUT 76.646.194-8**, a través de la carta solicitud N° 1669 de fecha 25 de Junio de 2021, el Informe Técnico N° 134 de fecha 14 de julio de 2021 el cual el Sr. Alcalde (s) autoriza renovar espacio público de kiosco turístico en calle Isla Lenox esquina calle Ossa Varas, con una superficie de ocupación de vía pública de 6.00 m2.

- El presente decreto tendrá una vigencia de **18 meses** y estará sujeta al pago de los derechos municipales, según lo fije la Ordenanza Municipal de Derechos Municipales y de la Patente Comercial.

- **Son obligaciones del solicitante, entre otras:**

a. Pagos de derechos por 6.00 metros cuadrados Según el artículo Art. 42°, Sector 1 de la Ordenanza Municipal, el valor corresponderá al 0.10 de la U.T.M, por metro cuadrado, en **periodo semestral** (el valor de la U.T.M a que se refiere, será el vigente a la fecha del giro respectivo).

b. Pago de la Patente Municipal.

Presentación.

c. Conservar la ocupación en óptimas condiciones de

d. Mantener aseado y en óptimas condiciones los Alrededor es de la ocupación donde se encuentra emplazado.

e. Según Artículo 33° de la Ordenanza Municipal por Permisos Concesiones y Servicios Municipales: "El Municipio podrá cambiar la ubicación de los juegos de entretenimiento, carros u otras ocupaciones emplazadas en los bienes nacionales de uso público cuando fuese necesario y solicitado por el Municipio, Así Mismo, se podrá solicitar el no funcionamiento de estos si la actividad a realizar así lo requiere. El cambio será notificado al titular del permiso con tres días de anticipación, a fin de que pueda tomar las providencias necesarias. El traslado será a costa del peticionario."

f. Cumplimiento de toda Ordenanza Local Aplicable a su actividad, especialmente aquellas disposiciones **sanitarias de prevención en emergencia COVID-19, emitidas por la I. Municipalidad de Caldera o MINSAL.**

2. **NOTIFIQUESE** a la Encargada de Patentes Comerciales y Recaudación la aprobación del presente Decreto, para la fiscalización del cumplimiento de los derechos de ocupación de Bien Nacional de Uso Público y la cancelación de la patente respectiva.

al solicitante.

3. **ENTREGUESE**, copia del presente Decreto

COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

4. **TOMESE CONOCIMIENTO, ANOTESE,**



WALDO WONG GENERAL
SECRETARIO MUNICIPAL



DISTRIBUCION:
- Secretaria Municipal.
- Dirección de Obras Municipales.
- Oficina de Patente y Recaudación.
- Copia a usuaria.



dera
a toda costa!

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALDERA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
REPÚBLICA DE CHILE

DOM
CALDERA
I. MUNICIPALIDAD DE CALDERA
ALCALDIA

INFORME TÉCNICO N° 134

INGRESADO
N° 2286
FECHA 20 JUL 2021
DEPTO: D.O.M.

DATOS DE LA SOLICITUD:

SOLICITUD N° : 1669
FECHA : 25-06-2021
NOMBRE INTERESADO : CHANGO ADVENTURE SPA.
RUT : 76.646.194-8
UBICACIÓN COMERCIAL : CALLE ISLA LENOX ESQUINA CALLE OSSA VARAS.
CELULAR-CORREO :
PETICIÓN : Solicita Renovar Espacio Publico para kiosco instalado.

ANALISIS DEL USO DE SUELO:

En atención a la solicitud de los **SRS. CHANGO ADVENTURE SPA.**, el espacio público solicitado y según lo visitado en terreno no presenta dificultad para **renovar espacio publico de kiosco instalado** en una superficie de 6.00 m2., dejando expedito el paso de peatones. El o la solicitante será responsable de la limpieza del lugar y el buen uso del espacio público y del metraje autorizado no excediendo los 6.00 m2, además deberá considerar el distanciamiento social correspondiente y el manejo de un protocolo que cumpla con la limpieza de lo que vende, con respecto a lo anterior informo a Ud. lo siguiente:

- 1.- El espacio solicitado es un **Bien Nacional de Uso Público**.
- 2.- Dicho espacio se emplaza en la **ZONA U-4** del Plano Regulador Comunal, el cual le permite la actividad anteriormente señalada.

CONCLUSIÓN: Considerando que el área analizada no presenta problemas para su renovación del espacio publico comercial por **periodo semestral** en una superficie de 6.00 m2 y por las razones expuestas anteriormente es que se **sugiere** autorizar renovación del uso del espacio público.

Lo anterior para su conocimiento y resolución;

Le saluda a usted.


DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
Sergio Silva Vera
Director de Obras Municipales (s)

Caldera, 14 de julio de 2021

Distribución:

cc: indicada
cc.: Archivo D.O.M
SSV/PUR/pur.-

 I. MUNICIPALIDAD DE CALDERA
1014
23 JUL 2021
RECEPCIÓN
Dirección de Obras Municipales

