



**AUTORIZÉSE OCUPACION DE VIA PÚBLICA
QUE INDICA.**

04 AGO 2021

CALDERA,

VISTOS La Ley N° 19.880 que establece "Bases de los Procedimientos Administrativos, que rigen los órganos de la administración del Estado". El Decreto N° 2685 de fecha 26 de Julio de 2021, que "Delega facultades de la Alcaldesa" al Administrador Municipal, don Felipe Fuentes Zumaran, Lo dispuesto en la Ordenanza Municipal de Derechos por Permisos, Concesiones y Servicios Municipales, aprobada mediante Decreto Alcaldicio N° 4640 de fecha 31 de Octubre de 2018; DL. N° 3.063/79, sobre Rentas Municipales y las facultades que me confiere el artículo 63 de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

CONSIDERANDO:

- Que con fecha 29 de junio de 2021 el **SR. ALEJANDRO DURAN PIZARRO, RUT** a través de Carta Solicitud N° 1687, requiere autorización para renovar uso de espacio público de kiosco para venta de libros en Avda. El Morro frente Hotel Rocas de Bahía, con una superficie de ocupación de vía pública de 10.00 m2.
- Que con fecha 22 de julio de 2021 se elabora Informe Técnico N° 143, el cual fue autorizado por la Alcaldesa.
- El Departamento de Patente y Recaudación tramitará y otorgará la patente que corresponda, asimismo esta unidad será la encargada de recaudar los derechos de Ocupación de Vía Pública posteriores que le corresponda pagar al beneficiado con este permiso, en conformidad a la Ordenanza Municipal por Permisos Concesiones y Servicios Municipales los cuales deberán ser cancelados en la Tesorería Municipal.

DECRETO N° 2183 /

- **1.- AUTORIZÉSE,** al **SR. ALEJANDRO DURAN PIZARRO, RUT** a través de la carta solicitud N° 1687 de fecha 29 de junio de 2021, el Informe Técnico N° 143 de fecha 22 de julio de 2021 el cual la Sra. Alcaldesa autoriza renovar uso de espacio público de kiosco para venta de libros en Avda. El Morro frente Hotel Rocas de Bahía, con una superficie de ocupación de vía pública de 10.00 m2.
- El presente decreto tendrá una vigencia de **18 meses** y estará sujeta al pago de los derechos municipales, según lo fije la Ordenanza Municipal de Derechos Municipales y de la Patente Comercial.
- **Son obligaciones del solicitante, entre otras:**
 - a. Pagos de derechos por 10.00 metros cuadrados según el artículo Art. 42°, Sector 2 de la Ordenanza Municipal, el valor corresponderá al 0.15 de la U.T.M, por metro cuadrado, en **periodo semestral** (el valor de la U.T.M a que se refiere, será el vigente a la fecha del giro respectivo).
 - b. Pago de la Patente Municipal.
 - c. Conservar la ocupación en óptimas condiciones de Presentación.
 - d. Mantener aseado y en óptimas condiciones los Alrededor es de la ocupación donde se encuentra emplazado.

e. Según Artículo 33° de la Ordenanza Municipal por Permisos Concesiones y Servicios Municipales: "El Municipio podrá cambiar la ubicación de los juegos de entretenimiento, carros u otras ocupaciones emplazadas en los bienes nacionales de uso público cuando fuese necesario y solicitado por el Municipio. Así mismo, se podrá solicitar el no funcionamiento de estos si la actividad a realizar así lo requiere. El cambio será notificado al titular del permiso con tres días de anticipación, a fin de que pueda tomar las providencias necesarias. El traslado será a costa del petionario."

f. Cumplimiento de toda Ordenanza Local Aplicable a su actividad, especialmente aquellas disposiciones **sanitarias de prevención en emergencia COVID-19, emitidas por la I. Municipalidad de Caldera o MINSAL.**

2. **NOTIFIQUESE** a la Encargada de Patentes Comerciales y Recaudación la aprobación del presente Decreto, para la fiscalización del cumplimiento de los derechos de ocupación de Bien Nacional de Uso Público y la cancelación de la patente respectiva.

3. **ENTREGUESE**, copia del presente Decreto al solicitante.

4. **TOMESE CONOCIMIENTO, ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**


WALDO WONG GENERAL
SECRETARIO MUNICIPAL

DISTRIBUCION:

- Secretaria Municipal.
- Dirección de Obras Municipales.
- Oficina de Patente y Recaudación.
- Copia a usuaria.


FELIPE FUENTES ZUMARAN
ADMINISTRADOR MUNICIPAL
Por delegación de los señores de la Alcaldesa
MUNICIPAL
CALDERA



caldera
a toda costa!

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALDERA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
REPÚBLICA DE CHILE



I. MUNICIPALIDAD DE CALDERA
ALCALDIA

INGRESADO

Nº

2408

FECHA

27 JUL 2021

DEPTO:

D.O.M.

INFORME TÉCNICO N° 143

DATOS DE LA SOLICITUD:

SOLICITUD N° : 1687
FECHA : 29-06-2021
NOMBRE INTERESADO : ALEJANDRO DURAN PIZARRO
RUT :
UBICACIÓN COMERCIAL : AVDA. EL MORRO FRENTE A HOTEL RÓCAS DE BAHÍA
CELULAR-CORREO :
PETICIÓN : SOLICITA RENOVAR ESPACIO PUBLICO DE KIOSCO DE
VENTA DE LIBROS EN UNA SUPERFICIE DE 10.00 M2.

ANÁLISIS DEL USO DE SUELO:

En atención a la solicitud del **SR. ALEJANDRO DURAN PIZARRO**, el espacio público solicitado y según lo visitado en terreno no presenta dificultad para renovar espacio público en una superficie de 10.00 m2, dejando expedito el paso de peatones. El o la solicitante será responsable de la limpieza del lugar y el buen uso del espacio público y del metraje autorizado no excediendo los 10.00 m2, además deberá considerar el distanciamiento social correspondiente y el manejo de un protocolo que cumpla con la limpieza de lo que vende, con respecto a lo anterior informo a Ud. lo siguiente:

- 1.- El espacio solicitado es un **Bien Nacional de Uso Público**.
- 2.- Dicho espacio se emplaza en la **ZONA U-10** del Plano Regulador Comunal, el cual le permite la actividad anteriormente señalada.

CONCLUSIÓN: Considerando que el área analizada no presenta problemas para renovar espacio público para la actividad comercial por **periodo semestral** en una superficie de 10.00 m2 y por las razones expuestas anteriormente es que se **sugiere** autorizar el uso del espacio público.

Lo anterior para su conocimiento y resolución;

Le saluda a usted.

Caldera, 22 de julio de 2021

Distribución:

cc: indicada
cc.: Archivo D.O.M
SSV/PUR/pur.-



Sergio Silva Vera
Director de Obras Municipales (s)

