



AUTORIZA ESTACIONAMIENTO RESERVADO,

CALDERA, 20 ENE 2021

VISTOS: Lo dispuesto en el Artículo N°163 y N°164 de la Ley de Transito N°18290, la solicitud presentada por la **Sra. Laura Veronica Pinto Araya** con Folio de Carta Solicitud N° 3712 de fecha 31 de diciembre de 2020, lo dispuesto en el Decreto N°4640 con fecha 31 octubre 2019 sobre Ordenanza Municipal de concesiones, permisos y servicios, el Decreto N° 2507 de fecha 24 de junio 2020 que delega subrogancia del Administrador Municipal; Decreto N° 2508 de fecha 24 de junio de 2020, que delega facultades al Primer Subrogante del Administrador Municipal; el Decreto N° 1301 de fecha 03 de marzo de 2020 que delega subrogancia de Control Interno y las atribuciones que me confiere la Ley N° 18695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades con sus modificaciones posteriores.

CONSIDERANDO:

I.- Que en general los municipios tienen facultades en materia de estacionamientos en la vía pública, según el Artículo N°163, título XIII de la Ley de Tránsito N°18290, donde expresamente señala que “las municipalidades podrán prohibir el estacionamiento o limitar su tiempo en horas determinadas, instalando la señal reglamentaria correspondiente” y rigiéndose a las disposiciones técnicas del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

II.- Que en el Artículo N°164, título XIII de la Ley de Tránsito N°18290, expresamente señala que “Las Municipalidades, en casos calificados, podrán autorizar estacionamientos reservados.” En vías de red básicas vial básicas, la autorización se regirá por el reglamento que dicte el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones”.

III.- Que la solicitud presentada por la **Sra. Laura Veronica Pinto Araya**, de fecha 31 de diciembre de 2020 a través de ventanilla única N° 3712 solicitando un estacionamiento reservado para un vehículo en Calle Cousiño, entre Carvallo y Gallo, ubicación N°8.

IV.-Que, según en la especie, la solicitud realizada tiene por objeto emplazar un vehículo en la vía pública, respecto del cual se encuentra debidamente individualizado su propietario.

DECRETO: 228 /

1. **CONCÉDASE** a la **Sra. Laura Veronica Pinto Araya**, Cedula de identidad N° _____ domiciliado en calle _____ Caldera, permiso para el uso de la vía pública

2.- **AUTORIZASE**, el emplazamiento de estacionamientos reservados para un vehículo, (Food Truck, espacio de 5 mts. lineales) en calle Carvallo. Entre calle Cousiño y calle Tocornal de la Comuna de Caldera.

3.- **PÁGUESE**, por la solicitante el valor establecido en la Ordenanza Municipal de derechos por permisos, concesiones y servicios municipales, cuyo valor corresponde a 14 UTM por el año 2021. El valor de la UTM es el que está vigente el mes que cancelará los derechos en la Dirección de Tránsito.

4.- **CÚMPLASE**, por la permisionaria con las condiciones siguientes de ejercicio:

- a) El permiso entregado por este acto tiene el carácter de esencialmente precario.
- b) A la permisionaria le queda prohibido subarrendar y/o compartir con otras personas naturales o jurídicas el inmueble objeto de este contrato, en todo o parte. También queda prohibido ceder total o parcialmente el presente permiso. Se encuentra obligado la permisionaria además: a) Pagar a tiempo y forma los derechos correspondientes que corresponda; b) mantener limpio y en buen estado de conservación el inmueble y sus inmediaciones; c) restaurar inmediatamente el inmueble el termino del permiso; d) los demás que por la ley se encuentran incorporados.
- c) Queda prohibido realizar construcciones y /o modificaciones a la vía pública o toda construcción, reparación o modificación que realice en el inmueble deberá ser previamente autorizada por el municipio y todas la mejoras introducidas en el inmueble, serán en beneficio municipal sin derecho a indemnización alguna para la permisionaria, sin perjuicio del derecho de la permisionaria a retirarlas o movérselas, siempre que ello no provoque deterioro o daño al inmueble.
- d) El presente permiso regirá, desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, concluido el permiso por cualquier causa, a la permisionaria se obliga a restituir el inmueble libre. Para el caso, que se siga con ocupación de la vía pública y no se haga practicado la renovación del permiso que en ese concede, los antecedentes podrán ser puestos en conocimiento del Juzgado de Policía Local de Caldera a fin de que este imponga las multas de rigor y además efectúe el cobro de los derechos municipales impagos.
- e) El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones condenadas en este permiso por parte de la permisionaria, dará derecho a la municipalidad a poner término inmediato al permiso, sin derecho a indemnización. El aviso de término inmediato por incumplimiento será enviado a la permisionaria con tres días de anticipación personalmente o por carta certificado a domicilio.
- f) Atendido el carácter precario del permiso, el municipio pondrá fin al permiso en cualquier momento sin expresión de causa, enviando una comunicación por escrito a la permisionaria con 05 (cinco) días de anticipación a la fecha en que deba entregarse la propiedad. La permisionaria estará obligado a pagar los derechos hasta el último día de ocupación del inmueble.
- g) Si la permisionaria desea renunciar a su permiso deberá comunicar su decisión por escrito al municipio con a lo menos, treinta días de anticipación y deberá pagar los derechos hasta el último día de ocupación.

2. **SEÑALÍCESE Y DEMÁRQUESE** por parte de la Dirección de Tránsito y Transporte público el espacio reservado.

3. **PROHÍBASE**, efectuar cualquier otro tipo de actividad, distinta para la cual fue solicitada y que están establecidas en la Ley de Tránsito.

4. **OBLÍGUESE**, a la permisionaria a mantener el aseo del sector, de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza de Aseo y Ornato.

5. **NOTIFIQUESE**, a Carabineros de Chile, Inspectores fiscales y Municipales, de acuerdo a su competencia y jurisdicción, quienes velarán por el fiel cumplimiento del presente Decreto Alcaldicio, denunciando al Juzgado de Policía Local de Caldera, cualquier infracción a la normalización legal o reglamentaria vigente. Para tal efecto, **REMÍTASE** copia del presente Decreto a Carabineros de Chile y las unidades municipales correspondientes.

6. **PUBLÍQUESE** copia del presente Decreto por el Secretario Municipal a fin que sea publicado en el sitio web del municipio, atendido lo previsto en la Ley N°20285, sobre acceso a la información pública.

Anótese, comuníquese, archívese y publíquese.



**WALDO WONG GENERAL
SECRETARIO MUNICIPAL**

DISTRIBUCIÓN:

- Interesado
- Secretaría Municipal
- Departamento de Fiscalización
- Subcomisaria de Carabineros
- Patente Municipal
- Archivo Tránsito

SSV/WWG/MAL/DMS/aof.



**SERGIO SILVA VERA
ADMINISTRADOR MUNICIPAL (S)**
Adoptada Delegación de facultades de la Sra.
Alcaldesa"