



**AUTORICESE OCUPACION DE VIA PÚBLICA
QUE INDICA.**

CALDERA, 29 NOV 2021

VISTOS La Ley N° 19.880 que establece "Bases de los Procedimientos Administrativos, que rigen los órganos de la administración del Estado". El Decreto N° 2685 de fecha 26 de Julio de 2021, que "Delega facultades de la Alcaldesa" al Administrador Municipal, Don Felipe Fuentes Zumarán. El Decreto N° 2593 de fecha 19 de julio de 2021, que nombre Subrogancia en Secretaría Municipal a la señora Gigi Ramírez Villalobos. El Decreto N° 2593 de fecha 19 de julio de 2021, que nombre Subrogancia en Dirección de Control Interno al señor Marcelo Alvear Lizana. El Decreto N° 3714 de fecha 01 de Octubre de 2021, que "Prorroga Suplencia como Director de Obras Municipales a Don Sergio Silva Vera. Lo dispuesto en la Ordenanza Municipal de Derechos por Permisos, Concesiones y Servicios Municipales, aprobada mediante Decreto Alcaldicio N° 4640 de fecha 31 de Octubre de 2018; DL. N° 3.063/79, sobre Rentas Municipales y las facultades que me confiere el artículo 63 de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

CONSIDERANDO:

MIRIAM ALEJANDRA LOPEZ VELASQUEZ, R.

Que con fecha 05 de Octubre de 2021, la **SRA.** a través de Carta Solicitud N°3077, requiere autorización espacio público para instalar un stand de venta de artesanía y orfebrería, en el sector Avda. El Morro al costado de kioscos existentes, en una superficie de 3.00 m2 de ocupación de vía pública.

- Que con fecha 15 de Noviembre de 2021, se elabora Informe Técnico N°223, el cual fue autorizado por el Alcalde(s).

- El Departamento de Patente y Recaudación tramitará y otorgará la patente que corresponda, asimismo esta unidad será la encargada de recaudar los derechos de Ocupación de Vía Pública posteriores que le corresponda pagar al beneficiado con este permiso, en conformidad a la Ordenanza Municipal por Permisos Concesiones y Servicios Municipales los cuales deberán ser cancelados en la Tesorería Municipal.

DECRETO N° 3346 /

ALEJANDRA LOPEZ VELASQUEZ, RUT.

1.- **AUTORICESE, a la SRA. MIRIAM** a través de la carta solicitud N°3077 de fecha 05 de octubre de 2021, el Informe Técnico N°223 de fecha 15 de noviembre de 2021, el cual el Sr. Alcalde (s) autoriza uso de espacio público para instalar un Stand de venta de artesanía y orfebrería, en el sector Avda. El Morro al costado de Kioscos existentes, en una superficie de 3.00 m2. de ocupación de vía pública.

- El presente decreto tendrá una vigencia de **12 meses** y estará sujeta al pago de los derechos municipales, según lo fije la Ordenanza Municipal de Derechos Municipales y de la Patente Comercial.

Son obligaciones del solicitante, entre otras:

a. Pagos de derechos por 3.00 metros cuadrados Según el artículo Art. 32°, punto N°5 de la Ordenanza Municipal, el valor corresponderá al 0.15 de la U.T.M, por metro cuadrado, en **periodo semestral** (el valor de la U.T.M a que se refiere, será el vigente a la fecha del giro respectivo).

b. Pago de la Patente Municipal.

c. Conservar la ocupación en óptimas condiciones de

Presentación.

d. Mantener aseado y en óptimas condiciones los

Alrededores de la ocupación donde se encuentra emplazado.

e. Según Artículo 33° de la Ordenanza Municipal por Permisos Concesiones y Servicios Municipales: "El Municipio podrá cambiar la ubicación de los juegos de entretenimiento, carros u otras ocupaciones emplazadas en los bienes nacionales de uso público cuando fuese necesario y solicitado por el Municipio, Así Mismo, se podrá solicitar el no funcionamiento de estos si la actividad a realizar así lo requiere. El cambio será notificado al titular del permiso con tres días de anticipación, a fin de que pueda tomar las providencias necesarias. El traslado será a costa del peticionario."

f. Según Artículo 40° de la Ordenanza Municipal por Permisos Concesiones y Servicios Municipales: "No podrán entorpecer la circulación peatonal o la visibilidad de los conductores de vehículos o afectar la estética de la ciudad. Los kioscos y Carros no podrán ser cedidos ni arrendados a ningún título, por cuanto, el permiso de ocupación de vía pública es intransferible. Si el kiosco y/o carro fuere de propiedad privada, el propietario podrá venderlo siempre que se encuentre al día en el pago de los derechos por ocupación y patentes comerciales y a condición que renuncie previamente a su permiso y el comprador solicite conjuntamente con aquel nuevo permiso de ocupación en el lugar en que se emplaza el kiosco y/o carros y la correspondiente patente comercial."

g. Según L.G.U.C, Artículo 5°.- "A las Municipalidades corresponderá aplicar esta ley, la Ordenanza General, las Normas Técnicas y demás Reglamentos, en sus acciones administrativas relacionadas con la planificación urbana, urbanización y construcción, y a través de las acciones de los servicios de utilidad pública respectivos, debiendo velar, en todo caso, por el cumplimiento de sus disposiciones."

h. Según lo dispuesto en la L.G.U.C. en su Artículo 116°.- indica que: "La construcción, reconstrucción, reparación, alteración, ampliación y demolición de edificios y obras de urbanización de cualquier naturaleza, sean urbanas o rurales, requerirán permiso de la Dirección de Obras Municipales, a petición del propietario, con las excepciones que señale la Ordenanza General. ", es por lo anterior, esta Dirección de Obras Municipales otorgara un plazo de 60 días corridos para el ingreso del expediente correspondiente a kioscos que serán emplazados en espacios públicos de administración municipal y sectores de áreas verdes administradas por este municipio."

i. Cumplimiento de toda Ordenanza Local Aplicable a su actividad, especialmente aquellas disposiciones **sanitarias de prevención en emergencia COVID-19, emitida por la I. Municipalidad de Caldera o MINSAL.**

j. **NOTIFIQUESE** a la Encargada de Patentes Comerciales y Recaudación la aprobación del presente Decreto, para la fiscalización del cumplimiento de los derechos de ocupación de Bien Nacional de Uso Público y la cancelación de la patente respectiva.

k. **ENTREGUESE**, copia del presente Decreto al

Solicitante.

l. **TOMESE CONOCIMIENTO, ANÓTESE,**

COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.



GIGI RAMÍREZ VILLALOBOS
SECRETARÍA MUNICIPAL(S)



FELIPE FUENTES ZUMARAN
ADMINISTRADOR MUNICIPAL
Por delegación de facultades de la Alcaldesa

DISTRIBUCION:
- Secretaria Municipal.
- Dirección de Obras Municipales.
- Oficina de Patente y Recaudación.
- Copia a usuaria.



dera
a toda costa!

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALDERA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
REPÚBLICA DE CHILE



INFORME TÉCNICO N° 223

DATOS DE LA SOLICITUD:

SOLICITUD N° : 3077
 FECHA : 05-10-2021
 NOMBRE INTERESADO : MARÍA LÓPEZ VELÁZQUEZ
 RUT :
 UBICACIÓN COMERCIAL : SECTOR AVDA. EL MORRO COSTADO KIOSCOS
 EXISTENTES (frente estacionamiento Restaurante El Coral).
 CELULAR-CORREO :
 PETICIÓN : Solicita instalar stand venta de artesanía y orfebrería en un espacio de 1.50x2.00 mts.

I. MUNICIPALIDAD DE CALDERA
ALCALDIA
INGRESADO
N° 3916
FECHA 16 NOV 2021
DEPTO: D.O.M.

ANÁLISIS DEL USO DE SUELO:

En atención a la solicitud de la **SRA. MIRIAM LÓPEZ VELÁZQUEZ**, el espacio público solicitado y según lo visitado en terreno no presenta dificultad para la autorización de venta artesanía y orfebrería en una superficie de 3.00 m2., dejando expedito el paso de peatones. El o la solicitante será responsable de la limpieza del lugar y el buen uso del espacio público y del metraje autorizado no excediendo los 3.00 m2, además deberá considerar el distanciamiento social correspondiente y el manejo de un protocolo que cumpla con la limpieza de lo que vende, con respecto a lo anterior informo a Ud. lo siguiente:

- 1.- El espacio solicitado es un **Bien Nacional de Uso Público**.
- 2.- Dicho espacio se emplaza en la **ZONA R-2** del Plano Regulador Comunal, el cual le permite la actividad anteriormente señalada.

CONCLUSIÓN: Considerando que el área analizada no presenta problemas y se encuentra disponible para la actividad comercial por **periodo semestral** en una superficie de xxxx m2 y por las razones expuestas anteriormente es que se **sugiere** autorizar el uso del espacio público.

Lo anterior para su conocimiento y resolución;

Le saluda a usted.



Sergio Silva Vera
Director de Obras Municipales (s)

Caldera, 15 de noviembre de 2021

Distribución:

cc: indicada
cc.: Archivo D.O.M
SSV/PUR/pur.-

I. MUNICIPALIDAD DE CALDERA
17 NOV 2021
RECEPCIÓN
Dirección de Obras Municipales



EP

I. MUNICIPALIDAD DE CALDERA
 ALCALDIA
 INGRESADO
 N° 3324
 FECHA 05 OCT 2021
 DEPTO: Dom / Patentes

Fecha	Pag.
05/10/2021	1
Folio Solicitud	
3077	

CARTA DE SOLICITUD

IDENTIFICACION DEL INTERESADO				
Nombre				
MIRIAM ALEJANDRA LOPEZ VELASQUEZ				
Direccion				
Villa y/o Poblacion			Unidad Vecinal	
Rut	Telefono	Calle	Email	Comuna
				CALDERA

13.28.8025

SEÑORA ALCALDESA, QUISIERA SOLICITAR PERMISO PARA OCUPACION DE VIA PUBLICA EN AVDA EL MORRO, FRENTE AL DOMO, PARA VENTA DE ARTESANIA Y ORFEBRERIA, EN UNA MESA DE 2X2. ADJUNTO FIRMAS DE ARTESANOS DEL SECTOR. DE ANTEMANO MUCHAS GRACIAS.

Rut Representante Legal :

Tramitación : 15 días hábiles	Valor Solicitud : 0
-------------------------------	---------------------

Ejecutivo Atención : BITHIA MARIN SANDOVAL	Numero de Ingreso de Tesoreria Municipal :
N° Solicitud Certificados Obras : -	

MUNICIPALIDAD DE CALDERA
 1470/2012524
 06 OCT 2021
 RECEPCION
 Direccion de Obras Municipales

Patentes

du

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
 VENTANILLA UNICA
 CALDERA

MUNICIPALIDAD DE CALDERA
 CALDERA
 ALCALDESA

[Handwritten notes: "Patentes", "no se", "Patentes"]

SOLICITUD FIRMAS DE APOYO DE ARTESANOS DE BAHIA INGLESA, PARA OCUPAR ESPACIO EN AVENIDA EL MORRO, FRENTE AL DOMO. A PETICION DE LA MUNICIPALIDAD DE CALDERA, PARA MIRIAM LOPEZ VELASQUEZ, DE OFICIO ORFEBRE.

RAULO MUÑOZ VALENZUELA

MARCELO CIFUENTES

MARIANNA VELAZQUEZ