PERMISO DE EDIFICACION

| ☐ OBRA | NUFVA | ON CONSTRUCCION SIMULTÁNI NSTRUCCION SIMULTÁNEA | EA U SI | NO NO |
|---|--|--|---|--|
| ☑ AMPLIACION MAYOR A 100 M2 | ☑ ALTERAC | ION REPA | ARACION | RECONSTRUCCION |
| | | AS - 1. MUNICIPALIDAI GRANJA | D DE : | NUMERO DE PERMISO |
| | REGIÓN :M | IETROPOLITANA | | 0.6 EME. 2017 |
| | ☑ URBANO · | RURAL | | 5146-030 |
| VISTOS: | | | | exp 591 - arch 122 |
| A) Las atribuciones emanadas del Art. B) Las disposiciones de la Ley General y el Instrumento de Planificación Te | l de Urbanismo y Const | | | rdenanza General, |
| La solicitud de aprobación, los plan correspondientes al expediente S.P. | os y demás antecedente | es debidamente suscritos exp 591 - , Folio31 | por el propie Nº 1272 del 0º | tario y los profesionales 1.06.2016 |
| D) El Certificado de Informaciones | Previas Nº | 222 de fecha | **** | 01.07.2015 |
| E) El Anteproyecto de Edificación Nº | *** | vigente, de fecha | ************************************** | (cuando corresponda) |
| F) El informe Favorable de Revisor Ind | lependiente N° | 259 | de fecha | |
| F) El informe Favorable de Revisor IndG) El informe Favorable de Revisor de | Proyecto de Cálculo Estru | uctural Nº | *** d | e fecha *** (cuando corresponda) |
| | de fecha*** | de aprobación de loteo | con construcció | n simultánea. |
| Otros (especificar): | | | , | *************************************** |
| | | | | *************************************** |
| RESUELVO: 1 Otorgar permiso para AM | IPLIACION MAYOR A 100M2 | 2 con una suț | erficie edificad | a total de |
| 1 Otorgar permiso para AM | IPLIACION MAYOR A 100M2 (especificar) altura, destinado a | | | a total de2.139,97 D CURTIEMBRE + OFICINAS + |
| 1 Otorgar permiso para AM | | INSTALACIONES PROPIA | AS DE ACTIVIDAI BODEGAS | CURTIEMBRE + OFICINAS + |
| 1 Otorgar permiso para AM m² y de 2 pisos de | altura, destinado a | INSTALACIONES PROPIA | AS DE ACTIVIDAI BODEGAS | CURTIEMBRE + OFICINAS + |
| 1 Otorgar permiso para m² y de 2 pisos de ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº G manzana | altura, destinado a EX PARC. 13 localidado | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador | AS DE ACTIVIDAI BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL | ° 0235 RIAL LA VICTORIA |
| 1 Otorgar permiso para m² y de 2 pisos de ubicado en calle/avenida/camino Lote N° G manzana sector URBANO Z (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. | altura, destinado a EX PARC. 13 localidad Zona D contecedentes, que forman p | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador | AS DE ACTIVIDAI BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL COMUNAL O INTERCO | ° 0235 RIAL LA VICTORIA |
| 1 Otorgar permiso para m² y de 2 pisos de ubicado en calle/avenida/camino Lote N° G manzana sector URBANO Z (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar | altura, destinado a EX PARC. 13 localidad Zona D contecedentes, que forman p | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador | N DE ACTIVIDAI BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL COMUNAL O INTERCO | 0 CURTIEMBRE + OFICINAS + 0 0235 RIAL LA VICTORIA DIMUNAL nados en la letra C |
| 1 Otorgar permiso para m² y de 2 pisos de ubicado en calle/avenida/camino Lote N° G manzana sector URBANO Z (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19 | altura, destinado a EX PARC. 13 localidar Zona D contecedentes, que forman p e aprueba 59 y se acoge a las siguie | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador parte de la presente autor entes disposiciones espec | AS DE ACTIVIDADO BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL COMUNAL O INTERCO ización mencio (MANTIENE O PIER iales: | 0 CURTIEMBRE + OFICINAS + 0 0235 RIAL LA VICTORIA DIMUNAL nados en la letra C |
| 1 Otorgar permiso para m² y de ubicado en calle/avenida/camino Lote N° G manzana sector URBANO (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19 | altura, destinado a a EX PARC. 13 localidar cona D contecedentes, que forman per aprueba 59 y se acoge a las siguios per per contecedentes al las siguios per conte | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador parte de la presente autor entes disposiciones espec | AS DE ACTIVIDADO BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL COMUNAL O INTERCO IZACIÓN MENCIO (MANTIENE O PIER iales: | 0 CURTIEMBRE + OFICINAS + 0 0235 RIAL LA VICTORIA DIMUNAL nados en la letra C |
| 1 Otorgar permiso para m² y de 2 pisos de ubicado en calle/avenida/camino Lote N° G manzana sector URBANO Z (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19 | altura, destinado a EX PARC. 13 localidar cona D contecedentes, que forman p e aprueba 59 y se acoge a las siguie BENEFICIO DE FUSION DE TERRENCO amparado en las siguiente | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador parte de la presente autor entes disposiciones especial pos PROYECCIÓN DE SOMBRAS, CON es autorizaciones especial | AS DE ACTIVIDADO BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL COMUNAL O INTERCO IZACIÓN MENCIO (MANTIENE O PIER IJAINES O RICHARDO IJAINES O | 0 CURTIEMBRE + OFICINAS + 0 0235 RIAL LA VICTORIA |
| 1 Otorgar permiso para m² y de ubicado en calle/avenida/camino Lote N° G manzana sector URBANO (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19 | altura, destinado a EX PARC. 13 localidar cona D contecedentes, que forman p e aprueba 59 y se acoge a las siguie BENEFICIO DE FUSION DE TERRENCO amparado en las siguiente | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador parte de la presente autor entes disposiciones especial pos PROYECCIÓN DE SOMBRAS, CON es autorizaciones especial | AS DE ACTIVIDADO BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL COMUNAL O INTERCO IZACIÓN MENCIO (MANTIENE O PIER IJAINES O RICHARDO IJAINES O | 0 CURTIEMBRE + OFICINAS + 0 0235 RIAL LA VICTORIA |
| 1 Otorgar permiso para m² y de 2 pisos de ubicado en calle/avenida/camino Lote N° G manzana sector URBANO Z (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19 3 Que el presente permiso se otorga | altura, destinado a EX PARC. 13 localidar Zona D contecedentes, que forman p e aprueba 59 y se acoge a las siguie BENEFICIO DE FUSION DE TERRENC amparado en las siguiente ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador parte de la presente autor entes disposiciones especial pos PROYECCIÓN DE SOMBRAS, CON es autorizaciones especial | AS DE ACTIVIDADO BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL COMUNAL O INTERCO IZACIÓN MENCIO (MANTIENE O PIER IJAINES O RICHARDO IJAINES O | 0 CURTIEMBRE + OFICINAS + 0 0235 RIAL LA VICTORIA |
| 1 Otorgar permiso para m² y de ubicado en calle/avenida/camino Lote N° G manzana sector URBANO (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19 | altura, destinado a EX PARC. 13 localidar Zona D contecedentes, que forman p e aprueba 59 y se acoge a las siguie BENEFICIO DE FUSION DE TERRENC amparado en las siguiente ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador parte de la presente autor entes disposiciones espec serviciones espec serviciones especial ART. 124 124, de la Ley General de Urbanismo | AS DE ACTIVIDAD BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL COMUNAL O INTERCO IZACIÓN MENCIO (MANTIENE O PIER iales: UUNTO ARMONICO es: | 0 CURTIEMBRE + OFICINAS + 0 0235 RIAL LA VICTORIA |
| 1 Otorgar permiso para m² y de ubicado en calle/avenida/camino Lote N° G manzana sector URBANO (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19 3 Que el presente permiso se otorga Plazos de la autorización espec | altura, destinado a EX PARC. 13 localidar Zona D contecedentes, que forman p e aprueba 59 y se acoge a las siguie BENEFICIO DE FUSION DE TERRENCO amparado en las siguiente ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. ital 3 AÑOS ajusta al citado anteproye | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador parte de la presente autor entes disposiciones espec serviciones espec serviciones especial ART. 124 124, de la Ley General de Urbanismo | AS DE ACTIVIDAD BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL COMUNAL O INTERCO IZACIÓN MENCIO (MANTIENE O PIER iales: UUNTO ARMONICO es: | 0 CURTIEMBRE + OFICINAS + 0 0235 RIAL LA VICTORIA |
| 1 Otorgar permiso para m² y de 2 pisos de ubicado en calle/avenida/camino Lote N° G manzana sector URBANO Z (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19 3 Que el presente permiso se otorga Plazos de la autorización espec 4 Que el proyecto que se aprueba se 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPIE NOMBRE O RAZONISOCIAL del PROPIETARIO (1) | altura, destinado a EX PARC. 13 localidar Zona D contecedentes, que forman p e aprueba 59 y se acoge a las siguie BENEFICIO DE FUSION DE TERRENC amparado en las siguiente ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. tial 3 AÑOS ajusta al citado anteproye | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador parte de la presente autor entes disposiciones espec serviciones espec autorizaciones especial ART. 124 124, de la Ley General de Urbanismo ecto aprobado (CUANDO CORR | AS DE ACTIVIDAI BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL COMUNAL O INTERCO IZACIÓN MENCIO (MANTIENE O PIER IJAINES: UUNTO ARMONICO ES: (CONSTRUCCIONES, OTROS | O CURTIEMBRE + OFICINAS + O 0235 RIAL LA VICTORIA MUNAL nados en la letra C DE) |
| 1 Otorgar permiso para m² y de 2 pisos de ubicado en calle/avenida/camino Lote N° G manzana sector URBANO Z (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. 2 Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19 3 Que el presente permiso se otorga Plazos de la autorización espec 4 Que el proyecto que se aprueba se | altura, destinado a EX PARC. 13 localidar Zona D contecedentes, que forman p e aprueba 59 y se acoge a las siguie BENEFICIO DE FUSION DE TERRENCO amparado en las siguiente ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. ial 3 AÑOS ajusta al citado anteproye TARIO RASOL S.P.A. | SANTA ANA d o loteo del Plan Regulador parte de la presente autor entes disposiciones espec pos: PROYECCIÓN DE SOMBRAS, CON es autorizaciones especial ART. 124 124, de la Ley General de Urbanismo ecto aprobado (CUANDO CORR | AS DE ACTIVIDADO BODEGAS N ZONA INDUST COMUNAL COMUNAL COMUNAL O INTERCO DISTRICT COMUNICO DESCRIPTO DE COMUNICO DE COMUNICA | O CURTIEMBRE + OFICINAS + 0 0235 RIAL LA VICTORIA DIMUNAL nados en la letra C DE) |

| | PROFESIONAL | | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|---|--|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa | del ARQUITECTO PR | OYECTISTA (cuand | do corre | sponda) | dalar dar | ulega (Sigil Is | 相群和制造建設的 | R.U.T. | paper of a paper of the second |
| NOMBRE DEL'ARQUITECTO PROYECTIST | · Arthur Barrish and Barrish | Birkler College Charles | dhelic 69 | en the Green stone La | Linear and Street | | ***** | **** | **** |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTIST | With a transfer demonstrate design in | lits teer sears to pility plaining | il ji liperjika | [144], 125, 131, 111-114, | 370 Y. 353a | | | R.U.T | hitta i taka jar |
| NOMBRE DEL CALCULISTA 等制的影響的影響的學術的特別的影響的學術的學術。 | | | | | | (Saduk Edars ser arası | المسائل المنا | Born St. Start - Section 5.14 | |
| NESTOR HENRIQUEZ GODOY | | **** | | | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | ······································ | | R.U.T. | \$4. \$ 17.54 (20K.47) |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*) 海洋情報 | | ingrapi arpri | UHP H | Virginia la | Callett may | | d Philippin and Sand | | |
| ICA INGENIERIA LTDA. | | | : | | *************************************** | | | : Bychingi tan | esea (ar.b.s.a.a.li i eleal |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (C | uando corresponda) | | 444 | | Silver of Code is | | REGISTRO | 隔槽有荷 | CATEGORIA |
| JMN ARQUITECTO & REVISORES / JOR | | | 1 1 | | | | 73-13 | | 1* |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR D | EL PROYECTO DE C | ALCULO ESTRUC | TURAL | (cuando corre | esponda) h | 等等区别印度 | REGISTRO | hite 21 22 | CATEGORIA |
| (*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de | las obras | | | | | | ***** | | *** |
| | | | | | | | | | |
| 7 CARACTERISTICAS DEL 7.1 DESTINO (S) CONTEMP | LADO (S) | | | | | | | | |
| RESIDENCIAL Art. 21.25 OGUC | DESTING | O ESPECIFICO: | | | | | | *************************************** | |
| EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33, OGUC. | | rt 2.1.33;OGUC | | Profession (Profession | ACTIVIDA | D 1 1 1 1 1 1 1 1 | ESCALA | Art. 2.1.36 | S.OGUCA SAME |
| | | | | | | | a suggrission | , | 7, 0000; alp 11 14 |
| ACTIVIDADES PRODUCTIVAS An: 2.1.28, OGUC! | DESTING | D ESPECIFICO: | | | | INDUSTR | IA - BODEGA | **** | |
| INSFRAESTRUCTURA BOOK | | | | | | | · | | ··· |
| Art. 2.1.29. O.G.U.C. | | | | | | | | | |
| otros (especificar) | | 則的原源時間 | | | | | | | |
| 7.2 SUPERFICIES | | | | *************************************** | | | | | *************************************** |
| 2017年7月8月8日開始期間開始的 | Selections and a selection of the select | | | | | | | | |
| S. EDIFICADA BAJO TERRENO | · 其型的可能 相应UTIC (m2) | y COMUN (M2) | | 市門 ESUP. | MODIFICA | DA (M2) | 用脚類等表端 开 C | TAL (m2) | |
| | | | | | | | | | |
| S. EDIFICADA SOBRE TERRENO (1916) 情報情報 | 2 139 97 | | | | E 224 0 | | _ | | |
| S. EDIFICADA SOBRE TERRENO PER SONO SE EDIFICADA TOTAL PER SONO SE EDIFICADA S | | | | | 5.321,2 5.321.2 | | | 461,22 461,22 | |
| | 2139,97 | | | | 5.321,2 5.321,2 9.737,36 | 5 | | 461,22 461,22 | |
| S. EDIFICADA TOTAL 中央国际部分的国际中间国际 | 2139,97 | | | | 5.321,2 | 5 | | | |
| S. EDIFICADA TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS | 2139,97 APLICADAS | PROYECTADO | | | 5.321,2 9.737,36 | 5 | 7. | 461,22 | |
| S. EDIFICADA TOTAL TOTAL TERRENO (m2). 7.3 NORMAS URBANISTICAS | 2139,97 APLICADAS | PROYECTADO: | | Policia de Aprilio | 5.321,2 9.737,36 | 5 ************************************ | 7. | 461,22 | YECTADO. 11 6 |
| S. EDIFICADA TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD | 2139,97 APLICADAS PERMITIDO | 0,98 | COEF | 巻点記録 相談 CIENTE DE C | 5.321,2 9.737,36 | 5 noeksukin | 7. | 461,22 | DYECTADO. 11 6 |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEI TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES | 2139,97 APLICADAS PERMITIDO | | COEF | PAD TO THE | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIÓ | 5 Noësverol | 7. | 461,22 | YECTADO. 11 6 |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEI TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos | APLICADAS PERMITIDO 2 ART. 2.6.3 | 0,98 | COEF | PAD TO THE | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIÓ | 5 noeksukin | 7. | 461,22 | DYECTADO. 11 6 |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEI TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES | APLICADAS PERMITIDO 2 ART. 2.6.3 | 0,98 | COEF DENS | PAD TO THE | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIÓ | 5 NDESVELO | 7. © PERMITIDO 70 % *** O.G.U.C 2.6.2 | 461,22 | 0,51 *** sislado |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEI TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos | APLICADAS PERMITIDO 2 ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 | 0,98 *** 6,25 | COEF DENS | GIENTE DE C | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIÓ | 5 NDESVELO | 7. ©PERMITIDOST 70 % **** | 461,22 | 0,51 |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEI TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos RASANTES DISTANCIAMIENTOS | 2139,97 APLICADAS PERMITIDO 2 **** ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m | DENS ADOS ANTE | CIENTE DE C DAD | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIÓ | 5 N DE SUELO | 7. © PERMITIDO 70 % *** O.G.U.C 2.6.2 | 461,22 中RC a 1 | DYECTADO |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEI TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS | 2139,97 APLICADAS PERMITIDO 2 ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m | DENS ADOS ANTE | GIENTE DE C | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIÓ | 5 N DE SUELO | 7. © PERMITIDO 70 % *** O.G.U.C 2.6.2 | 461,22 | DYECTADO |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEI TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES: ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONESIESPECIALES A QUE SE A | APLICADAS PERMITIDO 2 **** ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m 3 | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 | DENS: | CIENTE DE C DAD | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIÓ | 5 N DE SUELO | 7. IIIPERMITIDO: 70 % *** O.G.U.C 2.6.2 12,00m | 461,22 PRC | DYECTADO |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEI TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS PASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A D.E.L.N°2 de 1959 | APLICADAS PERMITIDO 2 ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m COSE EU PROYECTO 9.537 Copropiedad Interpretation | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 | DENS ADOS ANTE | CIENTE DE C DAD AMIENTO JARDIN | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIÓ | 5 N DE SUELO | 7. 7. 70 % **** O.G.U.C 2.6.2 12,00m | 461,22 PRC | 0,51 *** sislado 2,00m |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEI TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS PASANTES DISTANCIAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A LEY Nº 1 D.F.L-N°2 de 1959 | APLICADAS PERMITIDO 2 **** ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m 3 | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 mobiliaria permiso) | DENS: ADOS ANTE. Proyec | CIENTE DE C DAD TO | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIO DS PROYE | S N DE SUELO CTO | 7. 7. 70 % **** O.G.U.C 2.6.2 12,00m | 461,22 a 1 40 | 0,51 *** sislado 2,00m |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEI TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD. COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A (posterior de la companio del companio del companio de la companio del companio del companio de la companio de la companio de la companio de la companio del companio del companio de la companio del com | APLICADAS PERMITIDO 2 ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m 3 COGE EL PROYECTO 9.537 Copropiedad Inter al otorgamiento del Beneficio de fusión A | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 mobiliaria permiso) | DENS: ADOS ANTE. Proyec | CIENTE DE C AMIENTO L'ARDIN CIÓN Sombras Viv. Econ. Art. | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIÓ DS PROYE Art. 2.6.11 6.1.8 OGUG | S NDESVELO | 7. 70 % *** O.G.U.C 2.6.2 12,00m Segunda Vivi OTROS (ess | 461,22 a 1 40 enda Art. pecificar) | 0,51 *** dislado 2,00m 6.2.4. OGUC |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEI TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A D.F.L-N°2 de 1959 D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. COGUC | APLICADAS PERMITIDO 2 **** ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m COGE EL PROYECTO 9.537 Copropiedad into all otorgamiento del Beneficio de fusión A | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 mobiliaria permiso) | DENS ADOS ANTE Proyec Conj.\ | CIENTE DE C AMIENTO L'ARDIN CIÓN Sombras Viv. Econ. Art. | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIO DS PROYE | S NDESVELO | 7. 70 % *** O.G.U.C 2.6.2 12,00m Segunda Vivi OTROS (ess | 461,22 a 1 40 enda Art. pecificar) | 0,51 *** sislado 2,00m |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEITOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD. COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS. SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A Conjunto Armónico Art. 2.6.4. Conjunto Armónico Art. 2.6.4. AUTORIZACIONES ESPECIALES LIGUO | APLICADAS PERMITIDO 2 ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m 3 COGE EU PROYECTO 9.537 Copropiedad into rail otorgamiento del Beneficio de fusión A Art. 123 | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 Distribution of the control of the c | DENS ADOS ANTE Proyec Conj.\ | CIENTE DE COMMIENTO CIÓN Sombras (iv. Econ. Art. | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIO | S NDE SUELO | 7. PRERMITIDO 70 % *** O.G.U.C 2.6.2 12,00m Segunda Vivi OTROS (esp | a 1 40 enda Art. pecificar) | 0,51 *** sislado 2,00m 6.2.4. OGUC |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEITOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD. COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A (posterio OGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 | ART. 2.6.3 | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 Distribution of the control of the c | DENS ADOS ANTE Proyec Conj.\ | CIENTE DE CONTROL DE C | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIO DS PROYE Art. 2.6.11 6.1.8 OGUG | S NDESVELO | 7. | a 1 40 enda Art. | OYECTADO 0,51 *** dislado 2,00m 6.2.4. OGUC |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEITOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD. COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A Conjunto Armónico Art. 2.6.4. Conjunto Armónico Art. 2.6.4. AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBA | APLICADAS PERMITIDO 2 ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m 3 COGE EU PROYECTO por al otorgamiento del Beneficio de fusión A Art. 123 Art. 123 | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 Distribution in the control of the c | DENS: ADOS ANTE. Proyec Conj. \ Otro (| CIENTE DE COMMIENTO AMIENTO AMIENTO CIÓN Sombras Viv. Econ. Art. Asspecificar) | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIO DS PROYE Art. 2.6.11 6.1.8 OGUG | S NDE SUELO | 7. PRERMITIDO 70 % *** O.G.U.C 2.6.2 12,00m Segunda Vivi OTROS (esp | a 1 40 enda Art. | 0,51 *** sislado 2,00m 6.2.4. OGUC |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEITOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES: ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AI D.F.L-N°2 de 1959 D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. COGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LIGUE Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO CUENTA CON ANTEPROYECTO APROB. | APLICADAS PERMITIDO 2 ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m 3 COGE EL PROYECTO 9.537 Copropiedad Intra al otorgamiento del Beneficio de fusión A Art. 123 | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 Distribution in the control of the c | DENS: ADOS ANTE. Proyec Conj. \ Otro (| CIENTE DE CONTROL DE C | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIO DS PROYE Art. 2.6.11 6.1.8 OGUG | S NDE SUELO | 7. | a 1 40 enda Art. | 0,51 *** sislado 2,00m 6.2.4. OGUC |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEITOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD. COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS. SUPERIORES: ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos RASANTES: DISTANCIAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A CONJUNTO Armónico Art. 2.6.4. CONJUNTO ARMÓNICO ART. 122 EDIFICIOS DE USO PUBLICO CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBA 7.4 NUMERO DE UNIDADES VIVIENDAS | APLICADAS PERMITIDO 2 ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m 3 COSE EU PROYECTO 9.537 Copropiedad Intor al otorgamiento del Beneficio de fusión A Art. 123 TOTALES POR | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 Distribution | DENS: ADOS ANTE. Proyec Conj. \ Otro (| CIENTE DE CONTROL DE C | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIO DS PROYE Art. 2.6.11 6.1.8 OGU | S NDE SUELO | 7. | a 1 40 enda Art. | 0,51 *** sislado 2,00m 6.2.4. OGUC |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEITOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES: ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AI D.F.L-N°2 de 1959 D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. COGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LIGUE Art. 121 EDIFICIOS DE USO PUBLICO CUENTA CON ANTEPROYECTO APROB. | APLICADAS PERMITIDO 2 ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m 3 COSE EU PROYECTO 9.537 Copropiedad Intor al otorgamiento del Beneficio de fusión A Art. 123 TOTALES POR | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 Distribution of the control of the c | DENSI ADOS ANTE. Proyec Conj. \ Official | CIENTE DE C DAD AMIENTO AMIENTO CIÓN SOMBRAS (iv. Econ. Art. Paspecificar) NO Res. | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIO DS PROYE Art. 2.6.11 6.1.8 OGUG | DESUELO OGUC TODO | 7. | a 1 40 enda Art. | OYECTADO 0,51 *** sislado 2,00m 6.2.4. OGUC |
| S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIEITOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICAS COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A CONJUNTO Armónico Art. 2.6.4. CONJUNTO ARMÓNICO ART. 122 EDIFICIOS DE USO PUBLICO CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBA 7.4 NUMERO DE UNIDADES VIVIENDAS | APLICADAS PERMITIDO 2 **** ART. 2.6.3 ART. 2.6.3 3,00m 3 COGE EU PROYECTO 9.537 Copropiedad Intra al otorgamiento del Beneficio de fusión A Art. 123 | 0,98 *** 6,25 70° 3,00m 7 Distribution of the control of the c | DENSI ADOS ANTE. Proyec Conj. \ Official | CIENTE DE CONAMIENTO CIÓNAMIENTO CIÓN Sombras Viv. Econ. Art. Art. NO Res. | 5.321,2 9.737,36 DCUPACIO DS PROYE Art. 2.6.11 6.1.8 OGUC | DESUELO OGUC TODO | 7. PERMITIDO 70 % *** O.G.U.C 2.6.2 12,00m Segunda Vivi OTROS (esg | a 1 40 enda Art. | 0,51 *** sislado 2,00m 6.2.4. OGUC |

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | | CLASIFICACIÓN : 111 | ន កណ្ដាញ និងស្រី m2 , និងស្វាញ | |
|--|------------------|----|-------------|---------------------|--------------|---------------------|---------------------------------------|--|
| | | | | | | C-3 | 567,65 | |
| | 1 | | | | ſ | Aab | 1.147,85 | |
| | | | | | | e3 | 139,76 | |
| | | | | | | Eeb | 284,71 | |
| PRESUPUESTO | | | | | | \$ 189.805.629 | | |
| SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | % | jr. | \$ 4.270.168 | | | |
| MODIFICACIONES DE PROYECTO CON PERMISO ANTERIOR | | | % | | \$ 329.606 | | | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | 1 % | | \$ 4.600.232 | | | |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | j (-) |) | \$ 1.380.070 | | | |
| CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO | G.I.M. N* FECHA: | | FECHA: | <u>(</u> 0 |) | \$0 | | |
| MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO | G.I.M. N° - | | FECHA: | (; (c) |) | \$0 | | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | G.I.M. N* | | FECHA: | } (-) |) | \$ 271.957 | | |
| TOTAL A PAGAR | | | | | \$ 2.948.206 | | | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | N° | 16921 | 92124 | | FECHA | 14.12.2016 | |
| CONVENIO DE PAGO | | N° | *********** | | FECHA | ********* | | |

. .

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

- 1.- EL PRESENTE PERMISO AUTORIZA PERMISO DE EDIFICACION DE AMPLIACION MAYOR A 100M2, DE CONSTRUCCIONES POR UNA SUPERFICIE DE 2139,97 M2, SUS CLASIFICACIONES ESTAN INDICADAS EN PUNTO 7.5 DE ESTE PRESENTE PERMISO, CON DESTINO CURTIEMBRE Y OFICINAS.
- 2.- EL PRESENTE PERMISO AUTORIZA PERMISO DE EDIFICACION DE ALTERACION, CORRESPONDIENTE A LA MODIFACION DEL PERMISO N°35 CON FECHA 06.05.2014; EL DISEÑO DEL VOLUMEN SE CONSERVA, LO MODIFICADO ES LA UBICACIÓN DE LA CONSTRUCCION, YA QUE SE DESPLAZA EN SU TOTALIDAD SUS EJESESTRUCTURALES SUSCRITO EN EL TERRENO, CON RESPECTO AL PERMISO ANTERIOR APROBADO. LA CUAL CONSISTE EN UNA EDIFIACION DE SUPERFICIE DE PRIMER PISO DE 1.064,25M2, CON UNA CONSTRUCCION TOTAL DE 5 PISOS DE 5.321,25M2, CLASE Aa-b, CON DESTINO: BODEGA DE ALIMENTOS NO PERECIBLES Y MUEBLES DE MADERA CON ALMACENAMIENTO AL INTERIOR DE CONTENEDORES.
- 3.- EXISTE UNA SUPERFICIE DE 77,36M2 BAJO EL ART. 124 DE LA LGUC, CORRESPONDIENTE A CONSTRUCCIONES DE OFICINAS Y SERVICIOS INMOBILIARIA
- 4.- LA PROPIEDAD CUENTA CON LOS SIGUIENTES PERMISOS PRIMITIVOS; PE N° 408 DE FECHA 11.09.1979 Y RF N° 117 DE FECHA 18.10.2179 POR UNA SUPERFICIE DE 993,22M2 CON DESTINO GALPON INDUSTRIAL Y OFICINAS; PERMISO N°574 POR UNA SUPERFICIE DE 1140,80M2 PARA INDUSTRIA CORRESPONDIENTE A LA AMPLIACION DEL PERMISO PRIMITIVO. PE N°35 DE FECHA 06.05.2014 POR UNA OBRA NUEVA CORRESPONDIENTE A BODEGA DE ALIMENTOS NO PERECIBLES Y MUEBLES DE MADERA CON ALMACENAJE AL INTERIOR DE LOS CONTENEDORES, POR UNA SUPERFICIE DE 5.321,25M2, DICHO PERMISO ESTA SIENDO MODIFICADO EN ESTA PRESENTE RESOLUCION.
- 5.- LA SUPERFICIE TOTAL CONTRUIDA EN EL PREDIO 9.595,24M2 Y LA SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO ES DE 9737,36 M2
- 6.- PROYECTO CUENTA CON CALIFICACION TECNICA N°002727 DEL 19.02.2014 EMITIDA POR SEREMI DE SALUD R.M EN LA CUAL CALIFICA LA ACTIVIDAD DE LAS BODEGAS COMO; BODEGA DE ALIMENTOS NO PERECIBLES Y MUEBLES DE MADERA CON ALMACENAMIENTO AL INTERIOR DE CONTENEDORES, ADEMAS DE CALIFICACION TECNICA N°008671 DE FECHA 30.10.2014 ACTIVIDAD DE CURTIEMBRE, CLASIFICANDOLA COMO ACTIVIDAD MOLESTA, CONTANDO ADEMAS DE RESOLUCION SANITARIA N°034334 CO FECHA 30.10.2014.
- 7.- ES REQUISITO PARA LA RECEPCION FINAL, INGRESAR CON ANTERIORIDAD LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:
 - *ESTUDIO MECANICA DE SUELO REALIZADO POR LABORATORIO ACREDITADO Y RESPECTIVO REINGRESO DE ATECEDENTES DE MEMORIA DE CALCULO Y PLANOS DE ESTRUCTURA.
 - *CERTIFICADO DE EJECUCION DE PAVIMENTACIÓN Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS EMITIDO POR SERVIU METROPOLITANO. CORRESPONDIENTE A NUEVOS ACCESOS.
 - *ESPECIFICACIONES TECNICAS ENTREGADAS POR EL FABRICANTE DE LOS MONTACARGAS ART. 5.9.5 OGUC.
 - *SISTEMA DE RED DE INCENDIOS (INCLUYE RED HUMEDA Y RED SECA) APROBADOS Y VISADOS POR CUERPO DE BOMBEROS RESPECTIVO, SEGÚN REGLAMENTO DE INSTALACIONES DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO (RIDAA) D.S. N°50 DEL M.O.P DE 2002 Y SUS MODIFICACIONES.
 - * PLANO D EVIAS DE EVACUACION, INCLUYENDO ADEMAS UBICACIÓN, DIMENSION Y TIPO DE SEÑALETICA CORRESPONDIENTE. APROBADOS Y VISADOS POR PROFESIONAL COMPETENTE Y CUERPO DE BOMBEROS.
 - * ESTUDIO SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO Y VENTILACION APROBADOS Y VISADOS POR PROFESIONAL COMPETENTE.
 - * CERTIFICADO DE DESRATIZACION Y SANITIZACION AL DIA, DE TODAS LAS DEPENDENCIAS, EMITIDO POR MINISTERIO DE SALUD.

*SE DEBERA ACREDITAR LA RESISTENCIA AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS SOPORTANTES VERTICALES, ELEMENTOS SOPORTANTES HORIZONTALES Y ESTRUCTURA DE TECHUMBRE, INCLUYENDO COSTANERAS Y CIELOS FALSOS. PARA EL CASO DE LAS PINTURAS INTUMESCENTES SE DEBERA ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO DE LA RESISTENCIA AL FUEGO MEDIANTE CERTIFICADO IDIEM.

* INGRESAR TODO DOCUMENTO ESTIPULADO EN ART. 5.2.6 DE LA OGUC.

*EXISTEN CONSTRUCCIONES BAJO EL ART. 124 DE LA LGUC, DEBE REDUCIR A ESCRITURA PUBLICA DICHA AUTORIZACIÓN.

8.- SEGÚN LO DISPUESTO EN EL ART. 145 DE LGUC. NINGUNA OBRA PODRA SER HABITADA O DESTINADA A USO ALGUNOS, ANTES DE SU RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL O TOTAL

9.- DEBE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY N°20422, SOBRE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL DE TODAS LAS CONSTRUCCIONES TAL COMO SE ESTIPULA, PARA EL AÑO 2018, DEBIENDO REGULARIZAR PARA DICHA FECHA LAS INSTALACIONES QUE NO DEN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO.

OBRAS GRANIS

DIRECARLOS G. JIMENEZ FAJARDO

OBRAS

GRANIA

-CONSTRUCTOR CIVIL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE